

Создано: 12.07.2025 в 17:20

Обновлено: 30.10.2025 в 10:10

Санкт-Петербург, дорога Кушелевская,
3к2

15 390 000 ₽

Санкт-Петербург, дорога Кушелевская, 3к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.9 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

2/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

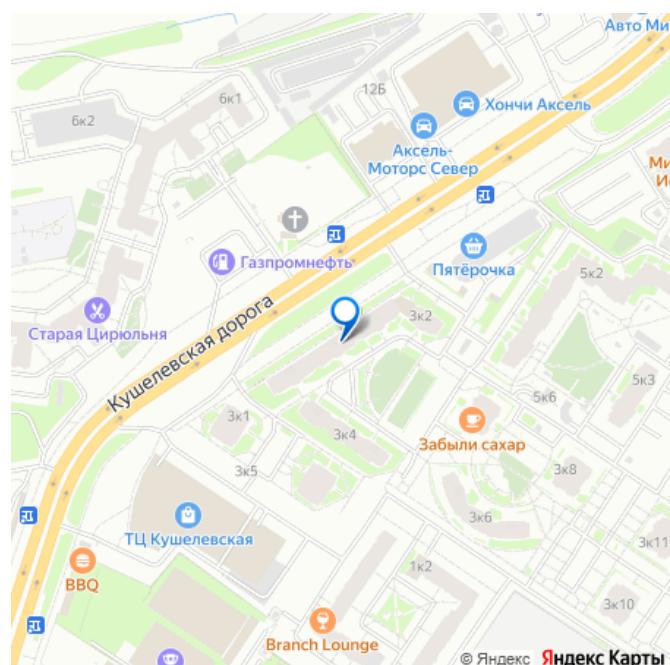
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9282789851>

Собственник

**79811892121, 7981161
9804**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

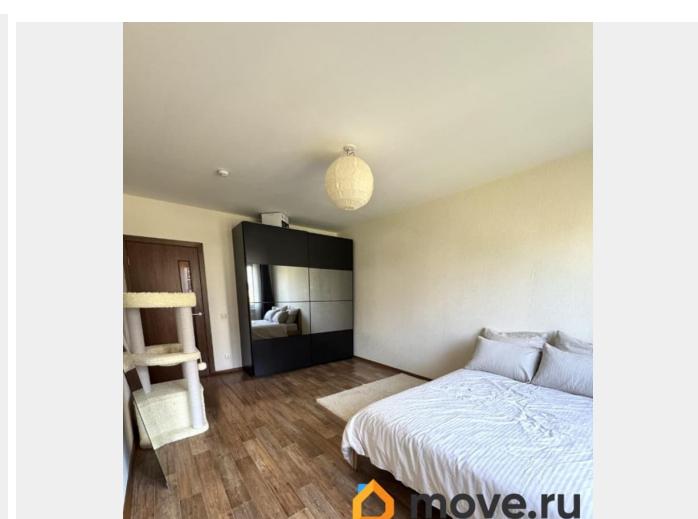
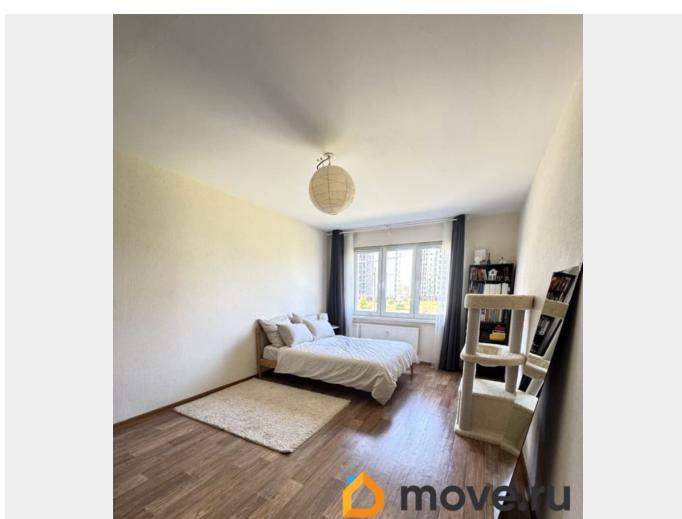
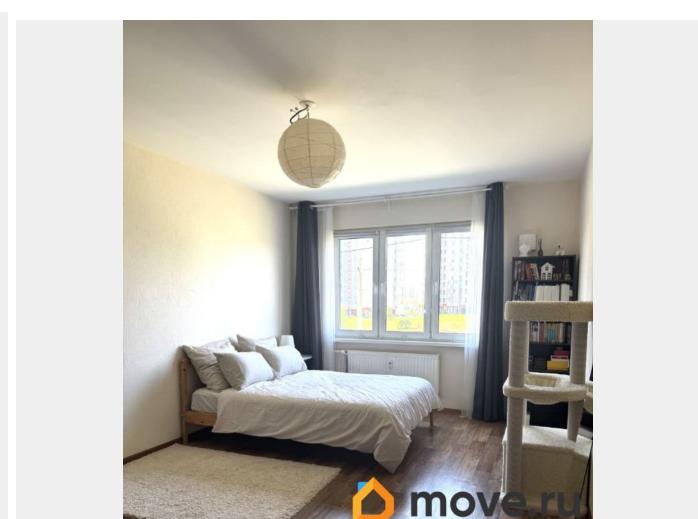
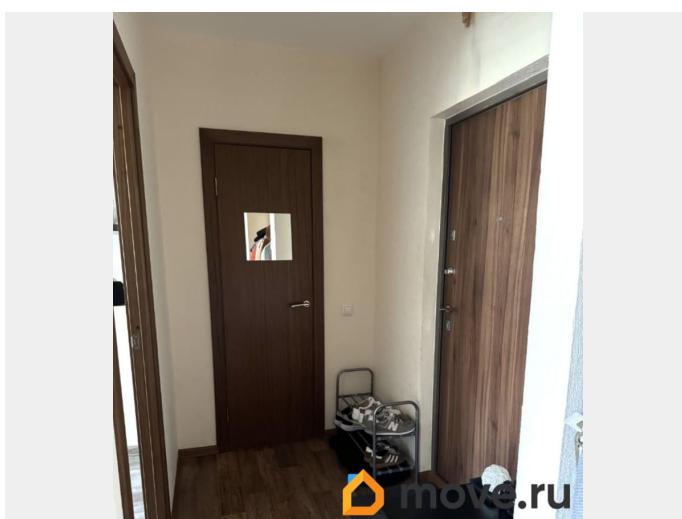
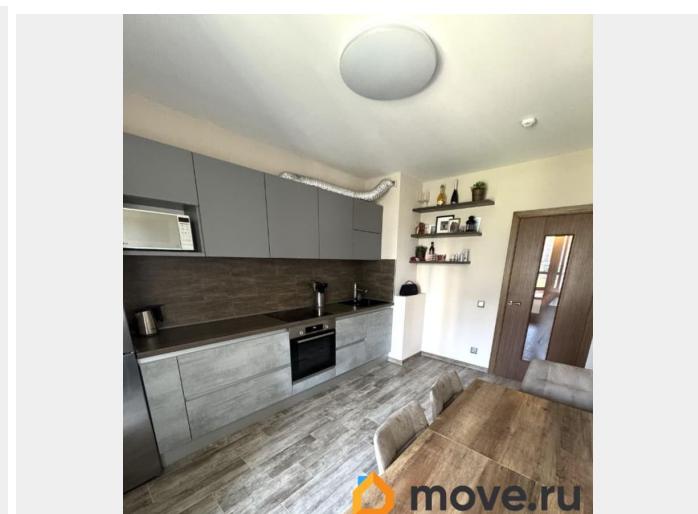
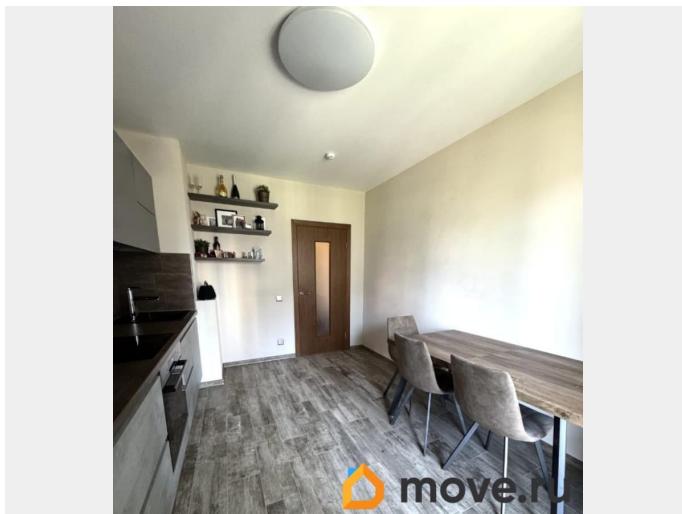
да

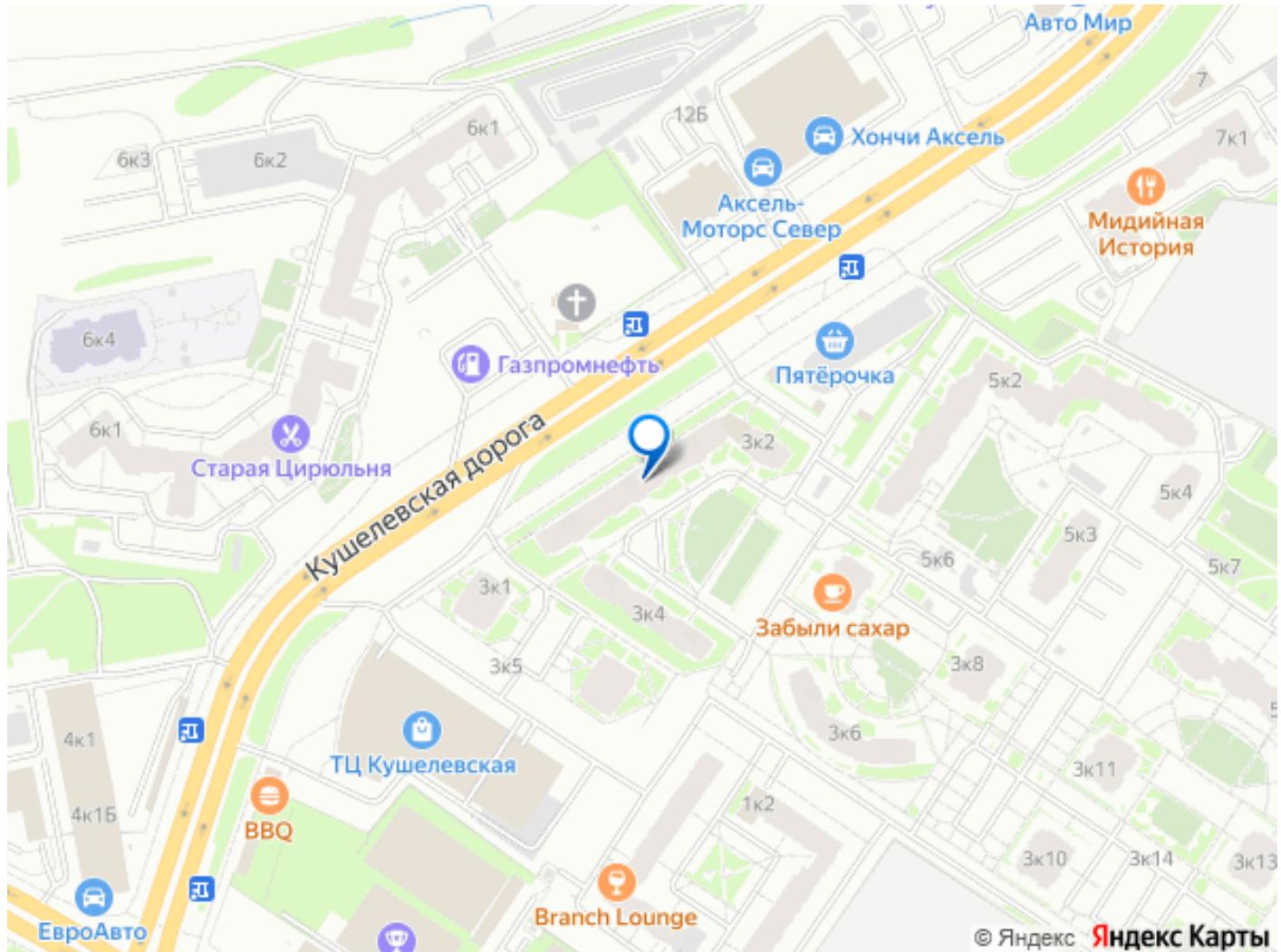
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СВЕТЛАЯ, ПРОСТОРНАЯ 2Х-комнатная квартира на 2 этаже, общей площадью 61.3 кв.м. в ЖК КАЛИНА ПАРК! Квартира на солнечной стороне, что предполагает много естественного света Удобная планировка, где 2 просторные комнаты площадью 18.4 и 13,5 кв.м., большая лоджия, раздельный сан.узел, а кухня-гостиная 12.3 кв.м, также в квартире есть кладовая. Свежий ремонт в кухне, на полу итальянский керамогранит, бытовая техника Bosch. Дом расположен в отлично развитом районе. Ухоженная придомовая территория, наземный паркинг, развитая инфраструктура, все магазины, школы и сады в шаговой доступности. Пункты выдачи также в доме: Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет, рядом с ЖК также есть СДЭК, продуктовые магазины: Магнит, Ароматный мир, Вкус Вилл, Пятерочка, стоматологические клиники, фитнес студии, кофейни, рядом с домом также расположен ТРЦ Европолис и многое другое. Ближайшая

станция метро Лесная - 15 минут пешком, на общественном транспорте за 20 минут можно добраться до Петроградки, а за 40 минут до Невского проспекта, удобный выезд на КАД и на Приморский проспект. Квартира без обременений, без ипотеки и мат. капитала, дети не прописаны. Риелторов просьба звонить и писать только при наличии клиента с желанием просмотра квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России