

🕒 Создано: 27.03.2026 в 16:09

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 16:52

**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,
9к2**

16 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 9к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

16.6 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

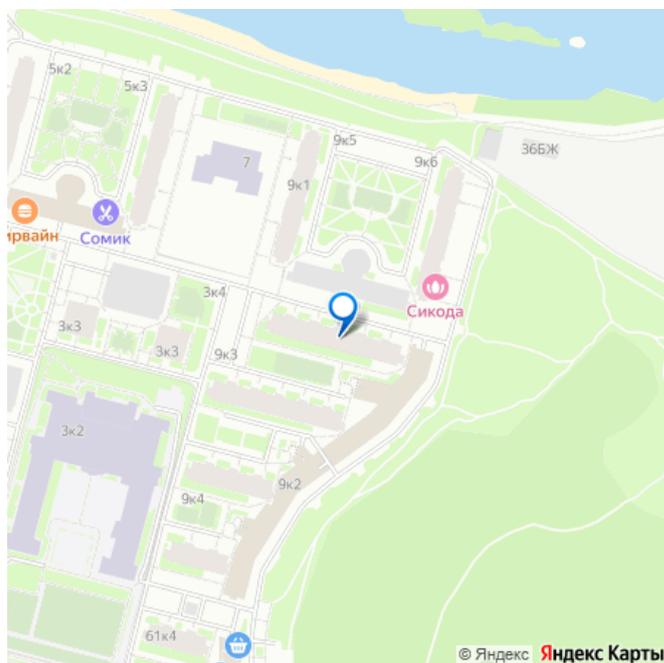
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9292691826>

**Татьяна Караваева, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

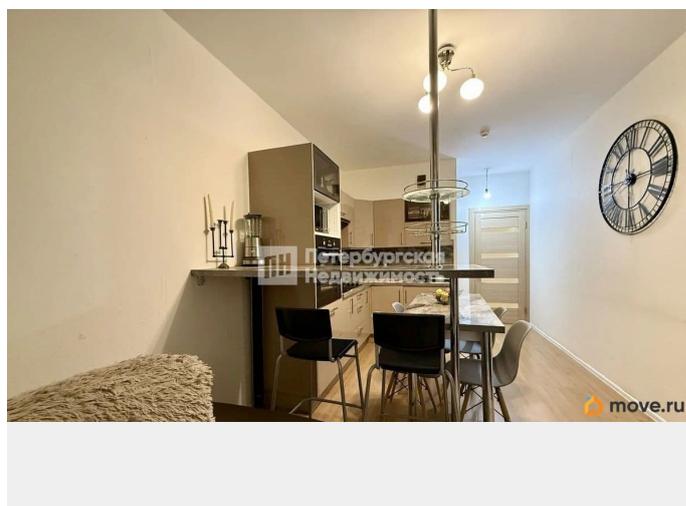
да

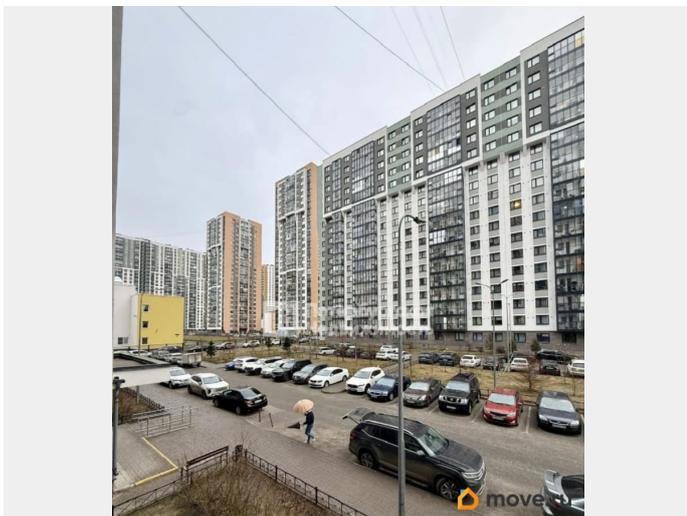
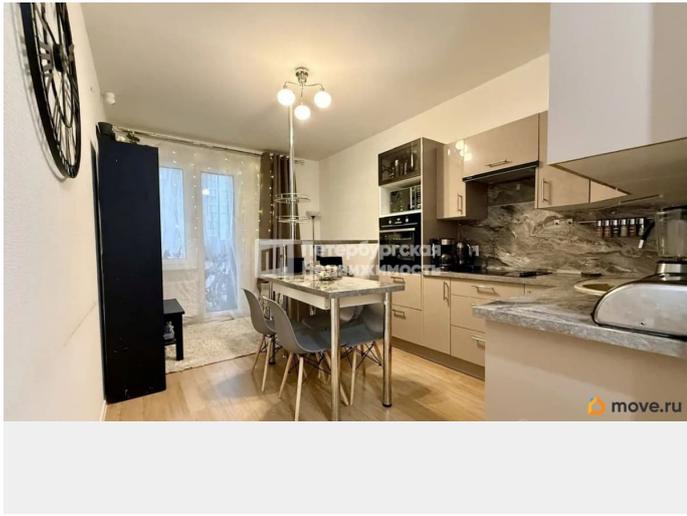
возможна ипотека, лифт

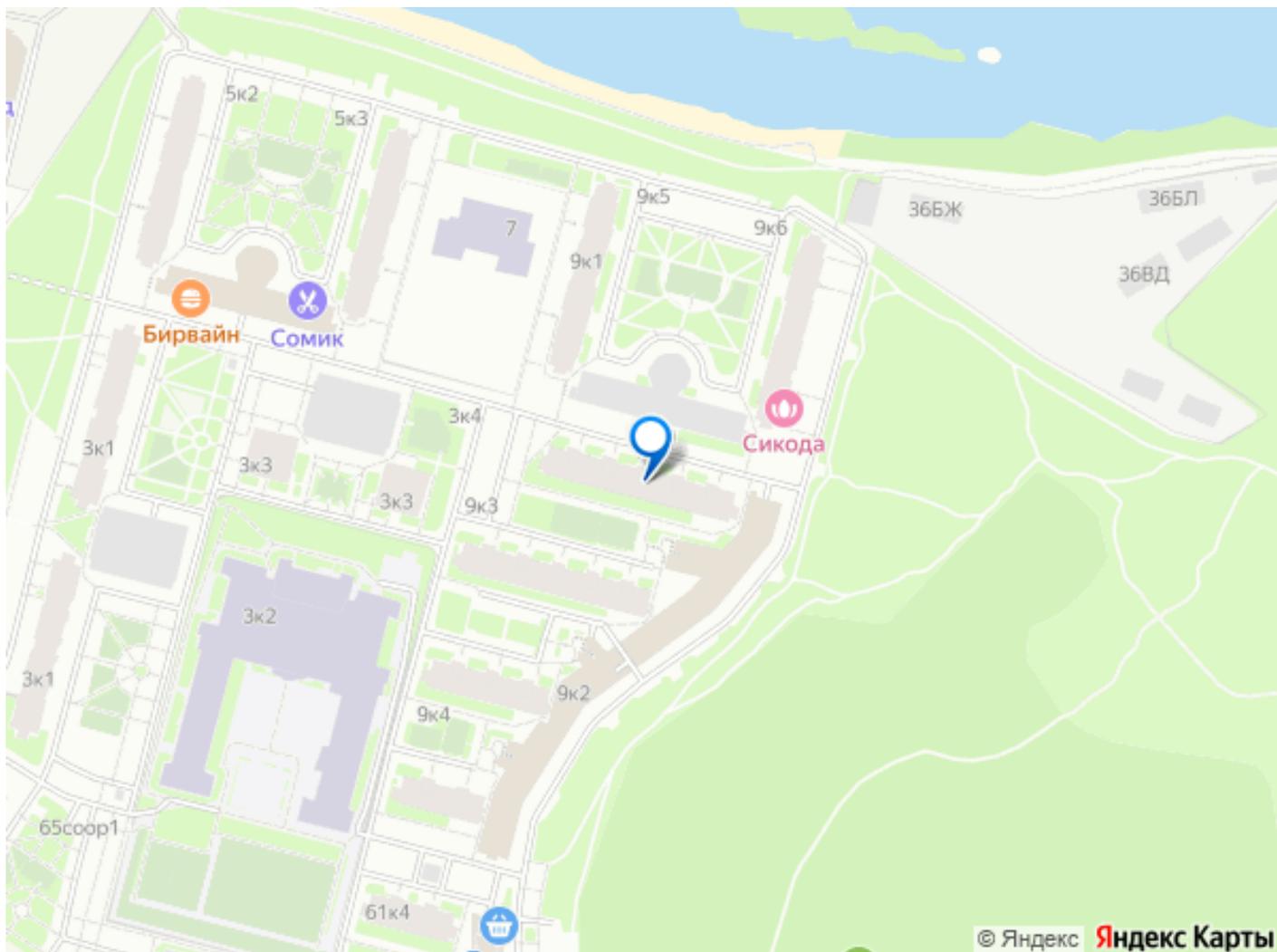
Описание

Номер объявления: 21758 - назовите его оператору. Предлагается к продаже двухкомнатная квартира с очень удачной планировкой на две стороны в ЖК «Шуваловский»! Приморский район, прописка СПб. Светлая, просторная, уютная и очень теплая квартира с балконом! Планировка для комфортной жизни: две изолированные комнаты - идеальное решение для семьи с ребенком или пары, ценящей личное пространство. Можно спокойно работать, отдыхать или принимать гостей, не мешая друг другу! Квартира в отличном состоянии, балкон застеклён, полы ламинат, сантехника в отличном состоянии, в санузле кафель. Вся мебель и техника остается. Дом расположен рядом с Шуваловским карьером и прогулочной зоной. Во дворе игровые и спортивные площадки, тренажеры и футбольное поле. Недалеко Шуваловский лес и Новоорловский лесопарк. В непосредственной близости от жилого

комплекса вся необходимая инфраструктура - два детских сада и школа с бассейном, кафе, спортивные комплексы и магазины медицинский центр, ледовый комплекс Шуваловский лед. Идеальная транспортная доступность! Много общественного транспорта. • Выезд на ЗСД и КАД в 5 минутах • Метро «Комендантский проспект» - 15 мин транспортом • Метро «Пионерская» - 15-20 мин транспортом • В планах — станция метро в шаговой доступности от дома. Прекрасное предложение для тех, кто ценит свое время и комфорт! Для семей с детьми, благодаря обилию зеленых зон, развитой социальной инфраструктуре и спокойной атмосфере района. Для занятых профессионалов, ценящим близость к центру и быстрый выезд на КАД. Для всех, кто ищет оптимальное соотношение цена-качество и хочет жить в спальном районе с полным набором удобств! Прямая продажа 1 взрослый собственник. Обременение в банке ВТБ. Полная цена в договоре. Документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку. Звоните, я с удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую показ в удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России