

Создано: 04.12.2025 в 16:07

Обновлено: 07.02.2026 в 18:37

Санкт-Петербург, Магази́нная улица, 32

19 970 000 ₽

Санкт-Петербург, Магази́нная улица, 32

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

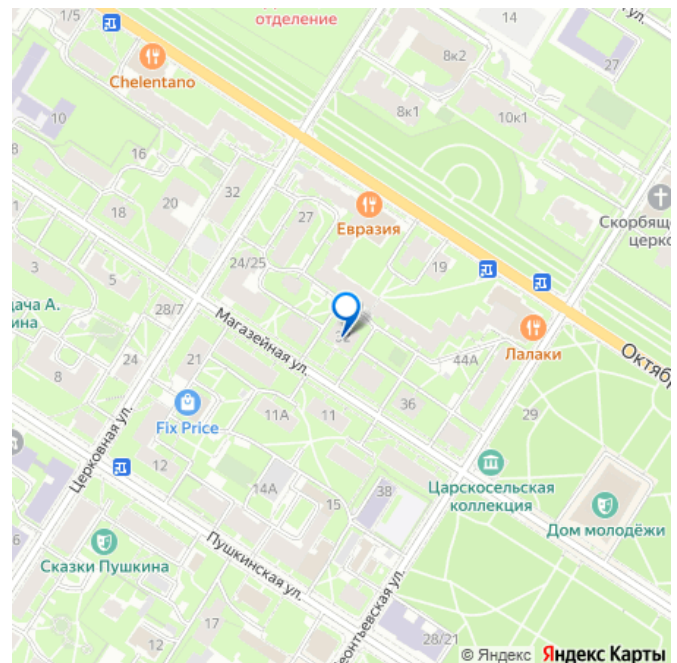
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9287151824>

Ирина Демина, Будь первым

79117119528,7911726  
0697

для заметок



Покупка в ипотеку

да

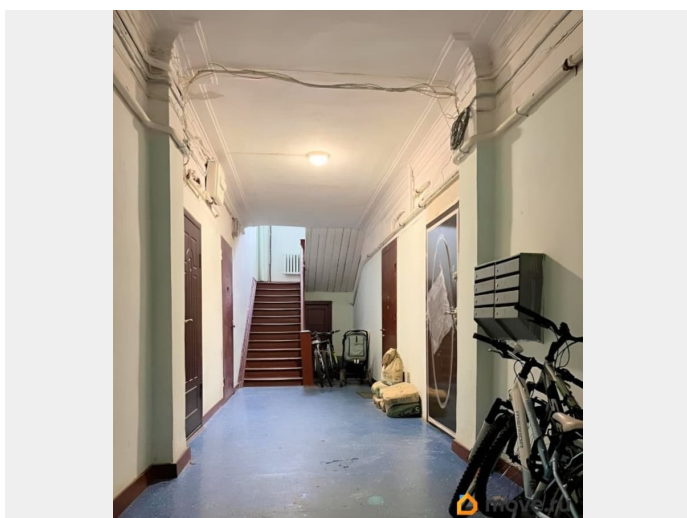
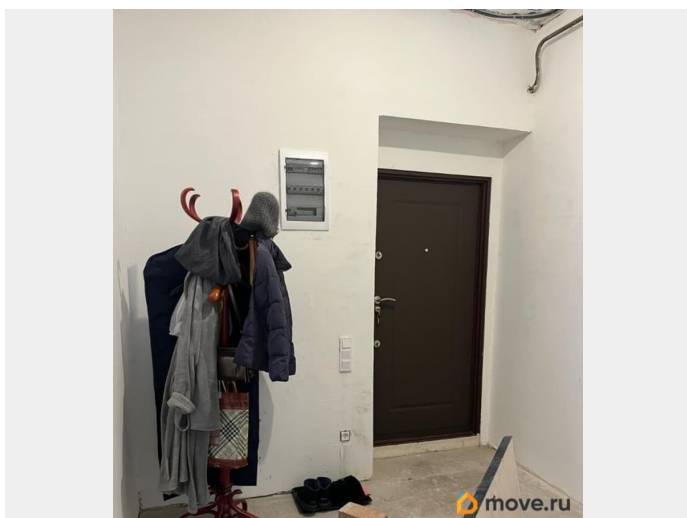
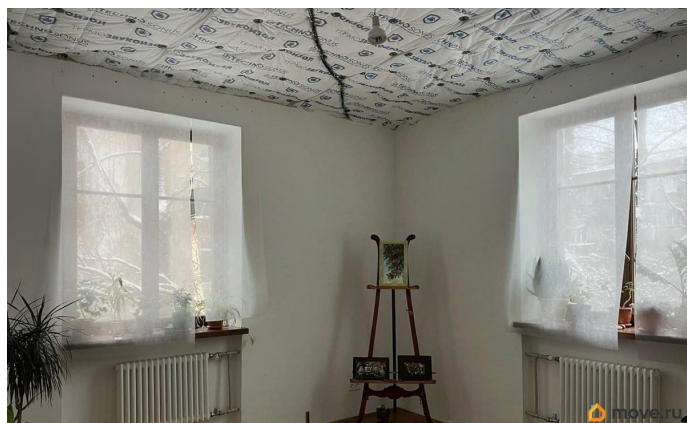
---

возможна ипотека, лифт, парковка

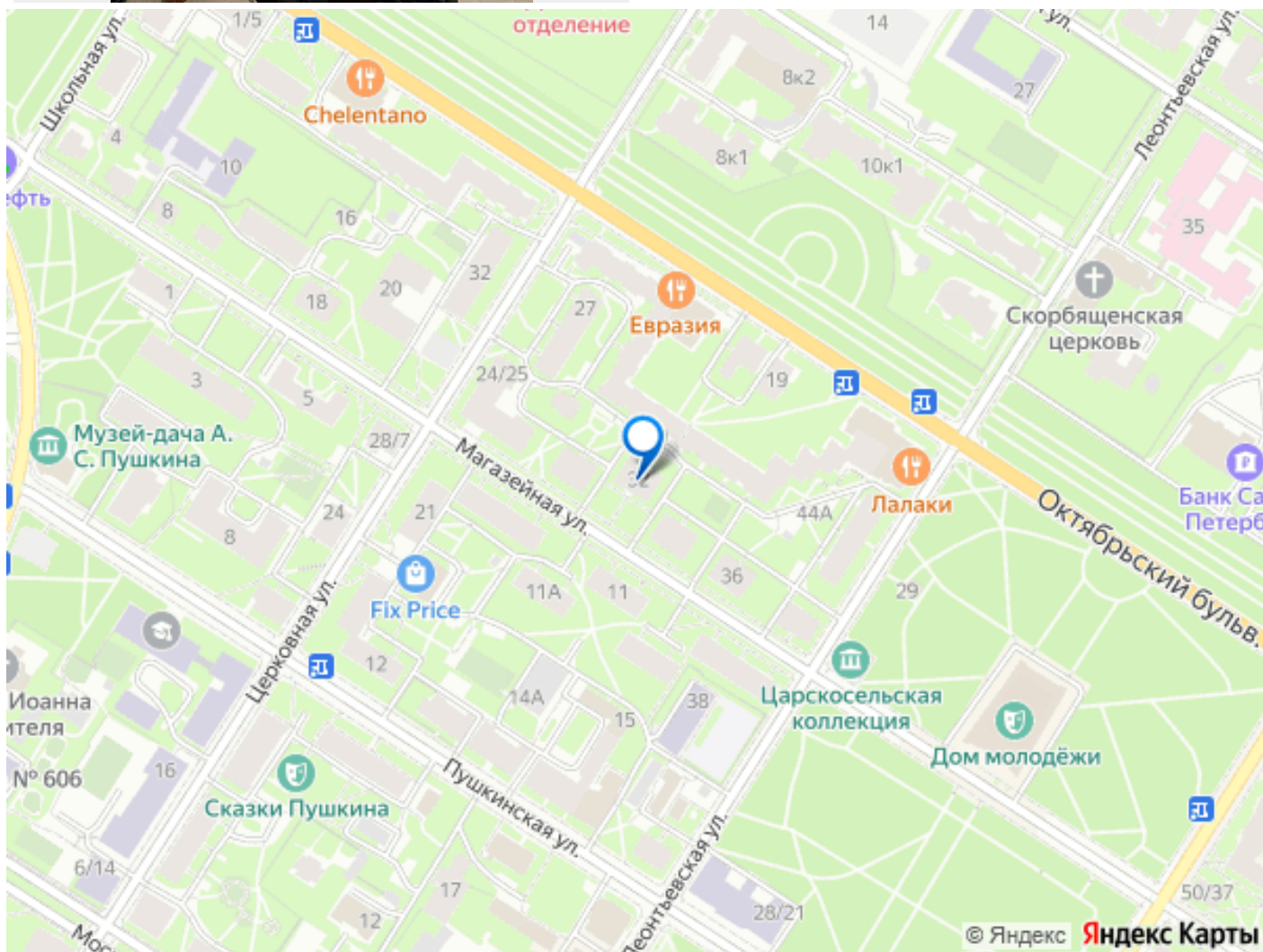
## Описание

Предлагается на продажу квартира, в прекрасном малоэтажном (всего 2 этажа), одноподъездном доме (8 квартир). Вокруг дома зеленый полисадник, дом удален от дороги. Красивый фасад , украшенный колоннами. Прекрасное местоположение - тихая улица, спокойная, даже для пеших прогулок. Все необходимое для жизни и отдыха - рядом. Прекрасная развитая инфраструктура создает удобства: рядом школы, детские сады, магазины, банки , железнодорожный вокзал, а также прекрасная транспортная доступность. Широкая лестничная площадка , является определенным удобством (можно поставить детскую коляску, лыжи и прочие вещи). Спокойные соседи. Квартира светлая, комфортная, теплая, двухсторонняя. Замечательные экологичные деревянные стеклопакеты, в обеих комнатах, кухне. Помещения правильной формы, что позволяет удобно и красиво расставить мебель. Имеются хозяйские помещения (подвал, для хранения всего, что необходимо в хозяйстве), ниша может служить гардеробной, достаточно просторный санузел, есть место для стиральной машины. Прекрасные полы в комнатах (половая доска хорошего качества. Все важные структуры (внутреннего использования - вода, свет и прочее, приведены в полный порядок). А также - хорошая входная дверь. Приходите

все покажем и расскажем. Один взрослый  
собственник. Прямая продажа. Подходит под  
ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России