

🕒 Создано: 16.02.2026 в 19:39

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 11:23

**Санкт-Петербург, Первомайская улица,
15**

9 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Первомайская улица, 15

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

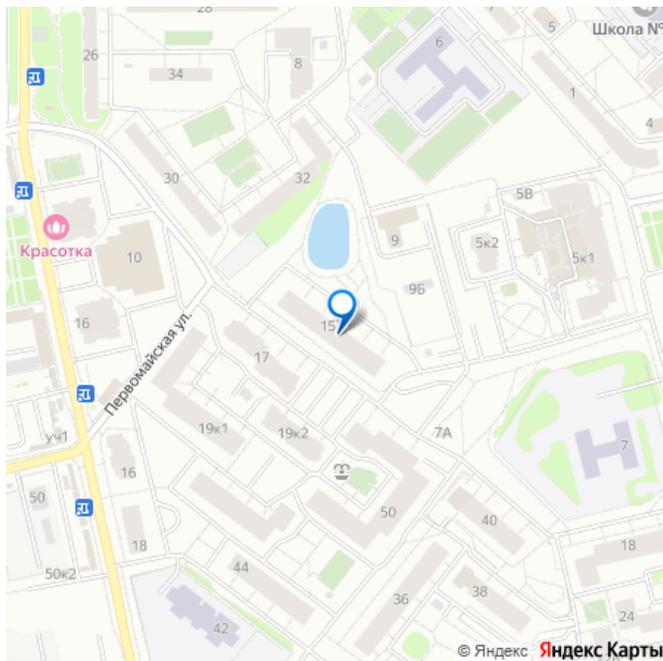
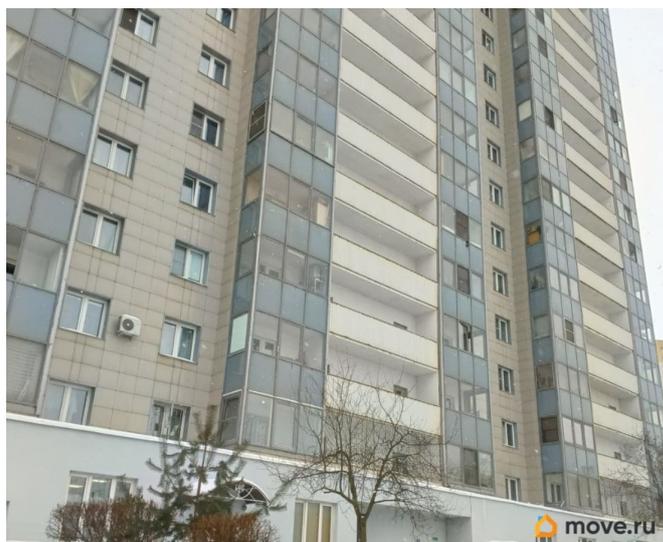
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9290139926>

**Виктория Пахолкова, Виктория
Пахолкова**

79818773102

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2010 году. Общая площадь квартиры составляет 61,4 кв. м, из которых жилая площадь - 35 кв. м, а кухня - 10,6 кв. м. Комнаты изолированные. Квартира расположена на 3 этаже 21-этажного здания. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира светлая и солнечная. Особенно хочется отметить: зимой в квартире тепло, что особенно важно в нашем суровом климате. Напротив дома прогулочная зона отдыха с благоустройством и небольшим прудом. Ремонт в квартире делали после постройки дома. Требуется косметика. Санузлы в хорошем состоянии. Сантехника чистая, кафель. Планировка удобная и функциональная, что позволяет комфортно разместить мебель и технику. Есть возможность организовать гардеробную или рабочую зону в прихожей. Также имеется балкон, с полками для хранения. Дом в управлении ТСЖ. Поддерживается хорошее состояние дома и парадных. Район, отличается развитой инфраструктурой. В

шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной для семей с детьми. До станции метро Купчино можно добраться на автомобиле всего за 8 минут, что обеспечивает быстрый доступ к различным частям города. Остановка общественного транспорта в 5 минутах пешком. Квартира оформлена в собственность. История квартиры прозрачная. Возможна продажа в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам с выбором нового дома!



