

🕒 Создано: 08.03.2026 в 13:33

Обновлено: 07.04.2026 в 13:26

**Собственник**

**79811076250**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
36к4**

**16 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 36к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

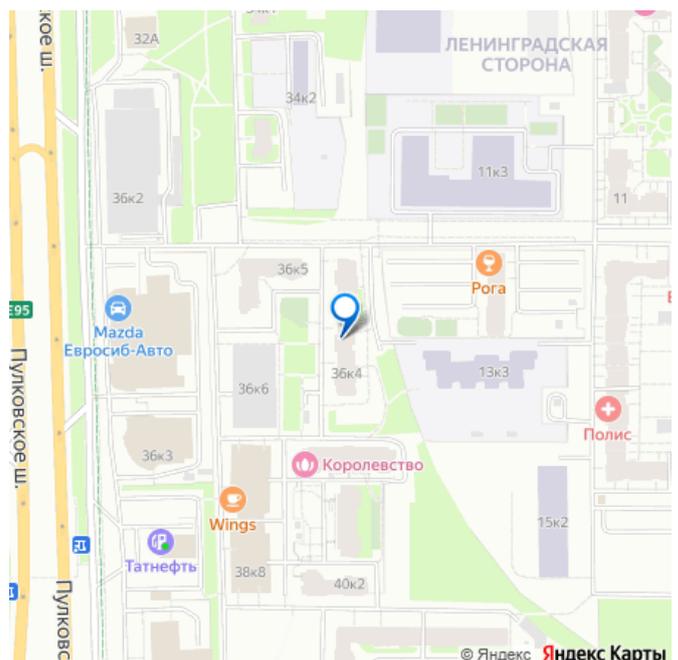
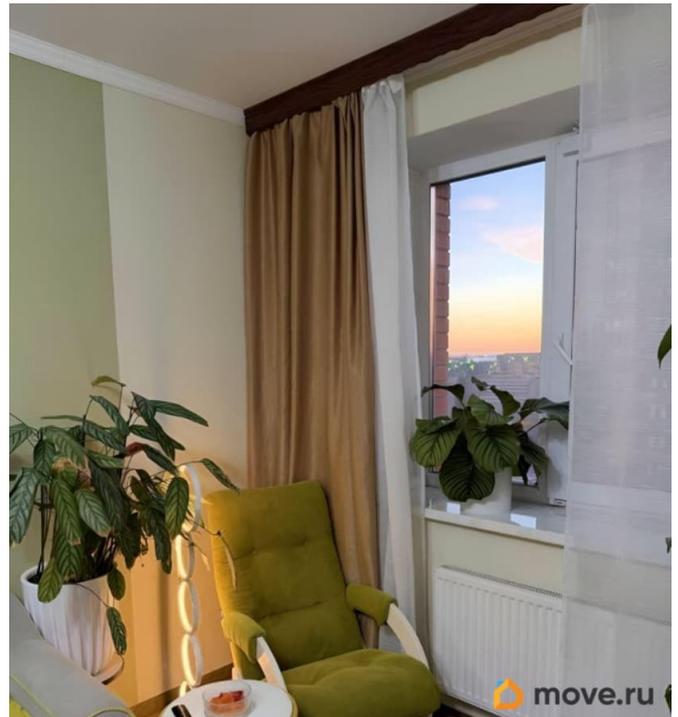
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

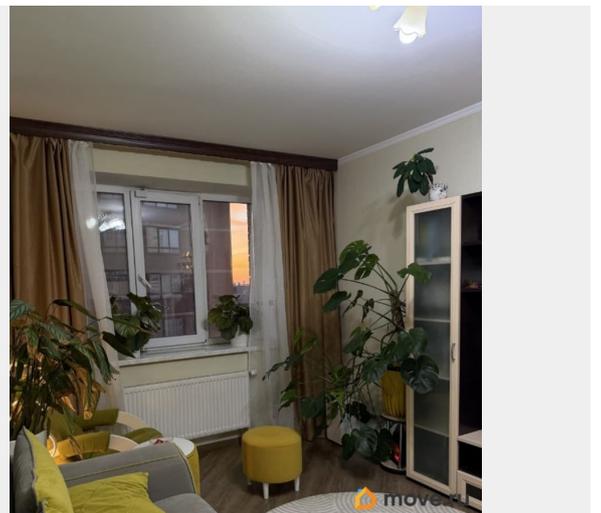
да

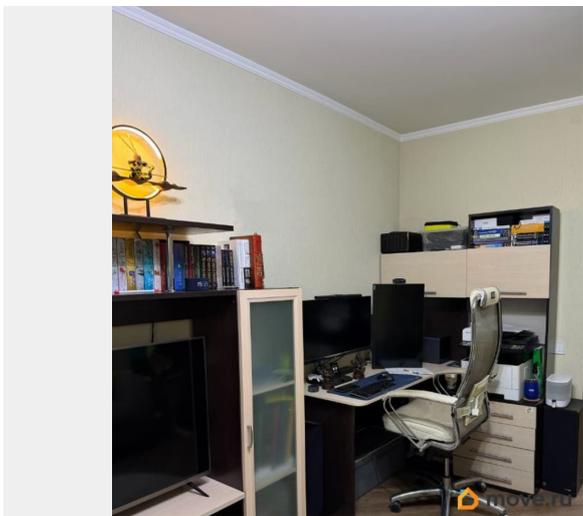
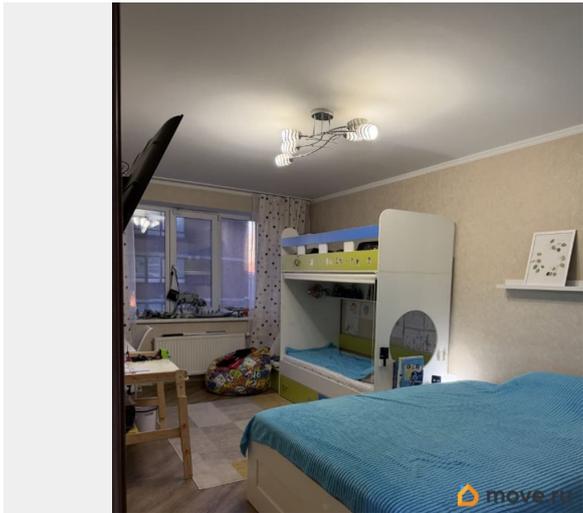
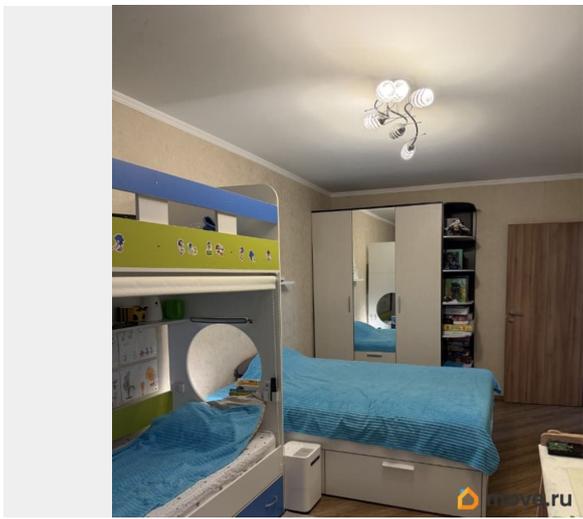
возможна ипотека, лифт, парковка

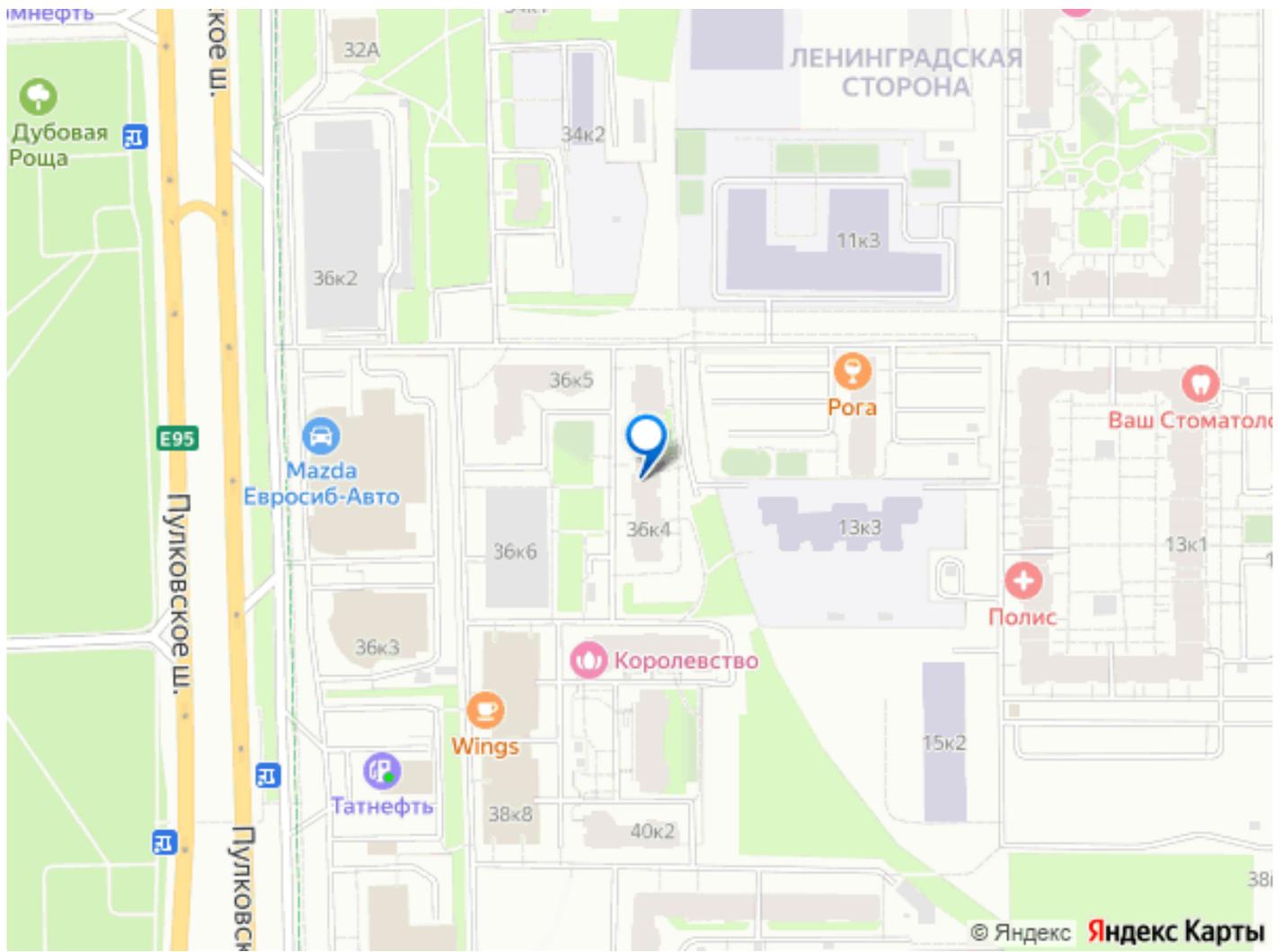
## Описание

Риелторы, пожалуйста, если у вас нет покупателя, не звоните!?!?! Жилой комплекс ЦДС Пулковский представляет собой 25этажный трехподъездный дом с пристроенным многоуровневым паркингом. Комплекс расположен в Московском районе, недалеко от пересечения Пулковского шоссе и Дунайского проспекта в современном, динамично развивающемся районе с хорошей инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. Это зеленый, экологически чистый район с парками и скверами. Здесь вы сможете найти все для комфортной и динамичной жизни — ТРК, рестораны и кафе, парки для утренних пробежек и фитнесцентры. Несомненным преимуществом комплекса также является близкое расположение и к аэропорту Пулково, и к центру города. В продаже просторная 2-комнатная квартира в ЖК ЦДС Пулковский, расположенном в Московском районе Санкт-Петербурга.Квартира отличается

продуманной эргономичной планировкой с двумя изолированными спальнями площадью 18 м<sup>2</sup> и 15 м<sup>2</sup> и коридором 13.3 м<sup>2</sup>, оснащенной всей необходимой техникой кухней площадью 10.8 м<sup>2</sup> с выходом на остекленную лоджию 2.7 м<sup>2</sup>. В непосредственной близости от дома расположены три детских сада и две новые школы. В шаговой доступности от комплекса расположен живописный парк Городов-Героев и несколько зеленых скверов для приятных прогулок. Отличная транспортная доступность: развязка на КАД и выезд на ЗСД находятся в 10 минутах езды, до станций метро Звездная и Московская 20 минут пешком или 10 минут на общественном транспорте, всего за 10 минут на автомобиле или 25 минут на общественном транспорте можно добраться в Аэропорт Пулково. Документы готовы. Прямая продажа, 1 собственник, без обременений, подходит под ипотеку. Звоните по всем интересующим вопросам и приезжайте на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России