

🕒 Создано: 05.11.2025 в 14:09

Обновлено: 23.12.2025 в 00:45

**12 772 455 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

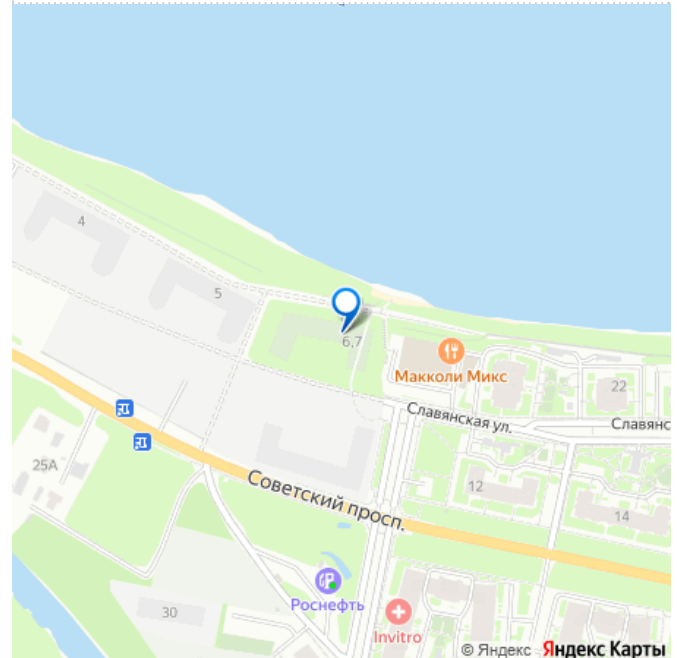
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

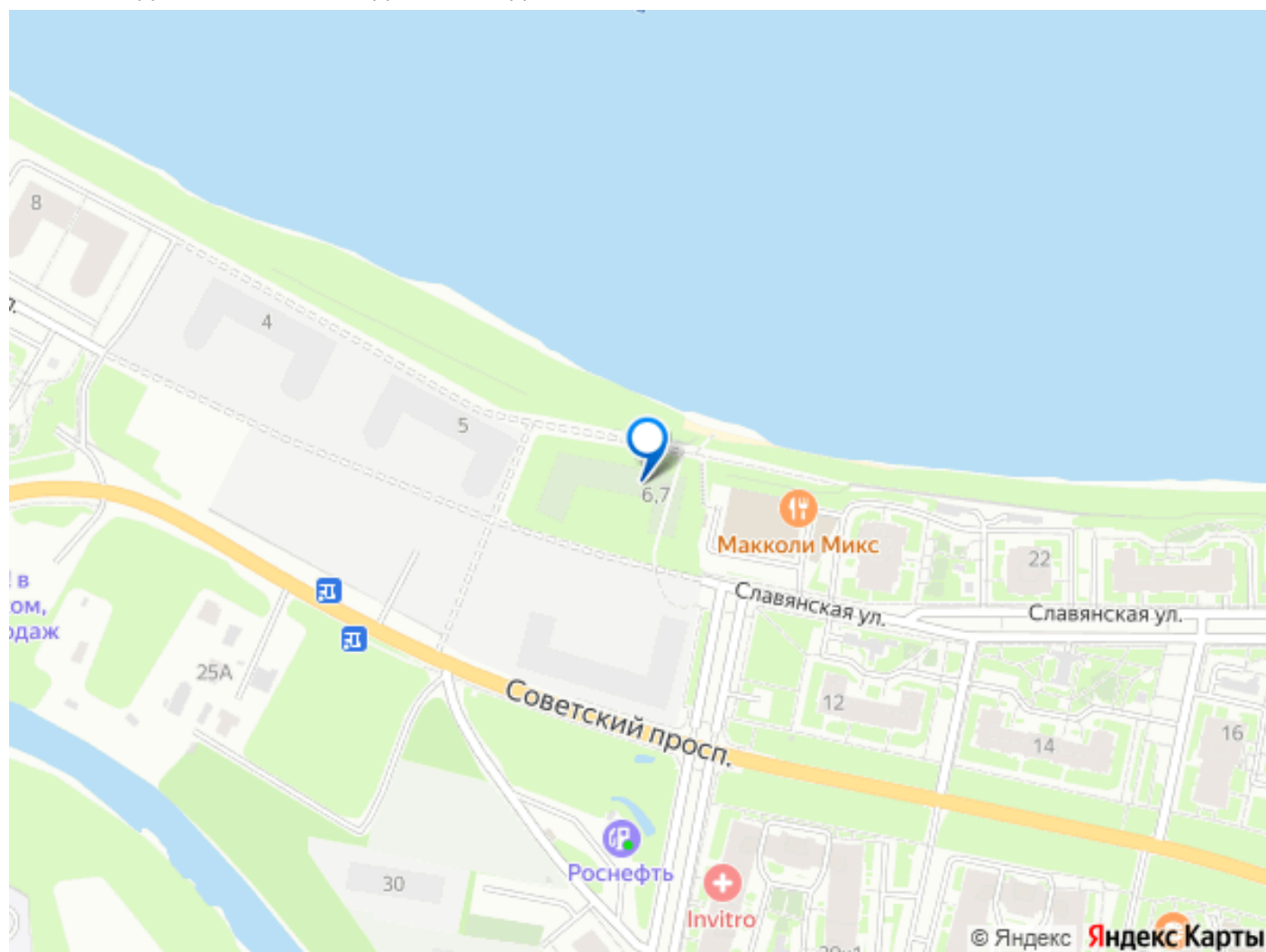
## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 2-комнатная квартира комфорт-класса 61,58 кв.м в корпусе 6,7 на 2 этаже, в ЖК «Живи! В Рыбацком» Квартира без отделки.

Доступность опции «отделка» и возможность комплектации мебелью и декором уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Квартал «Живи! В Рыбацком» в Невском районе Санкт-Петербурга расположен рядом с рекой Славянкой и парком. Всего 20 минут пешей прогулки — и вы у метро «Рыбацкое».

Автомобилисты будут добираться до КАДа за десять минут. В квартале работают два детских сада, школа и кабинет врача. На первых этажах зданий открыты магазины, кафе и салоны красоты. Во дворе — зеленые бульвары, воркаут-площадка, спортивный и игровой кластеры. Для машин — подземный паркинг. Кирпично-монолитные дома с каменной облицовкой — воплощение долговечности и тепла. Есть в квартале и камерный 30-й корпус, в нем восемь этажей,

70 квартир и приватный двор-парк. В  
сквозных парадных — безбарьерная среда,  
помещения для хранения колясок и  
велосипедов и система видеонаблюдения.



Move.ru - вся недвижимость России