

Создано: 30.06.2025 в 15:48

Обновлено: 11.12.2025 в 13:12

Санкт-Петербург, проспект Науки, 19К2

16 350 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Науки, 19К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

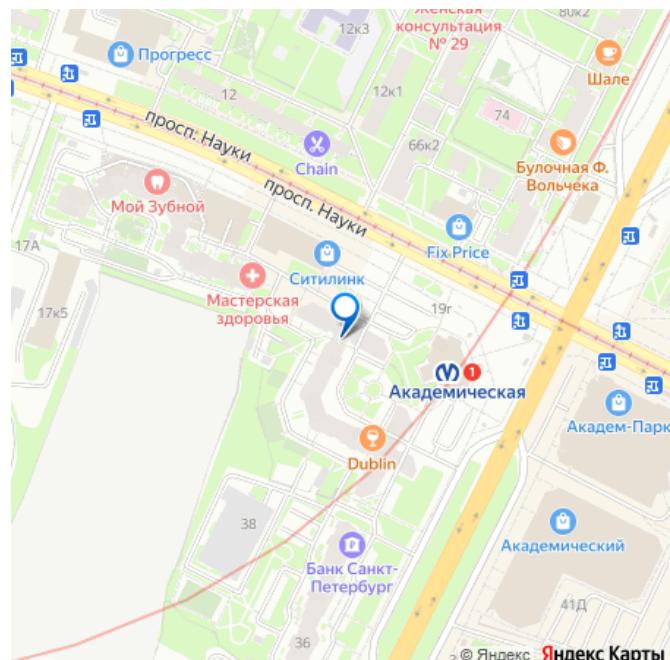
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9282129821>

Сергей Ткаченко, CENTURY 21 Capital
Petersburg

79812801312

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная квартира для комфортной жизни в одном из лучших районов Петербурга. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Просторная квартира площадью 62 кв. м расположена в престижном районе Санкт-Петербурга по адресу проспект Науки, 19к2. Это идеальное решение для тех, кто хочет жить в спокойном районе, наслаждаясь всеми преимуществами городской жизни. Преимущества расположения района отличаются развитой инфраструктурой и прекрасной экологией. В шаговой доступности находятся живописные зеленые зоны: Сад Верности, Сад Бенуа, Вавиловский сквер, Муринский парк, Пискаревский парк, Парк Сосновка. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью метро, что позволяет быстро добраться до центра города и посетить многочисленные театры и культурные мероприятия. Торговые центры через дорогу от дома. Планировка и интерьер: Окна выходят на южную сторону, обеспечивая естественное освещение. Тихий огороженный двор. Качественный паркет на надежной подложке. Функциональная планировка с

объединенной кухней-гостиной для семейных посиделок Собственная сауна для отдыха и релаксации Юридическая чистота Квартира находится в собственности с 2001 года, без обременений. Все документы готовы к сделке. Рассматриваются различные варианты оплаты, включая использование субсидий. Гарантия безопасности Сделка сопровождается агентством Century21 Capital Petersburg, ответственность которого застрахована на сумму 100 млн рублей. Это гарантирует максимальную безопасность при проведении сделки. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в одном из лучших районов города! Звоните прямо сейчас для получения подробной информации и организации просмотра. Арт. 109117220



