

Создано: 18.12.2025 в 17:27

Обновлено: 19.12.2025 в 19:06

Санкт-Петербург, проспект Науки, 19К2

**14 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 19К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

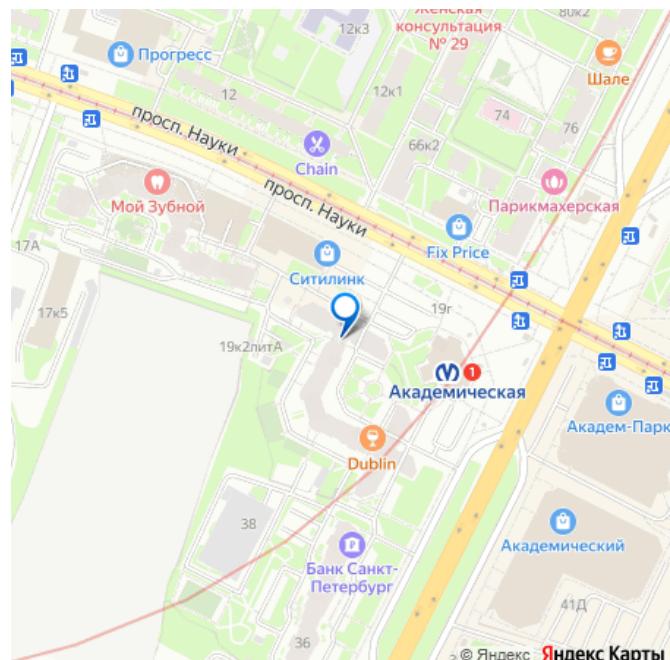
<https://spb.move.ru/objects/9287538963>

Ольга Дмитриенко, CENTURY 21

Capital Petersburg

**79810019260**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

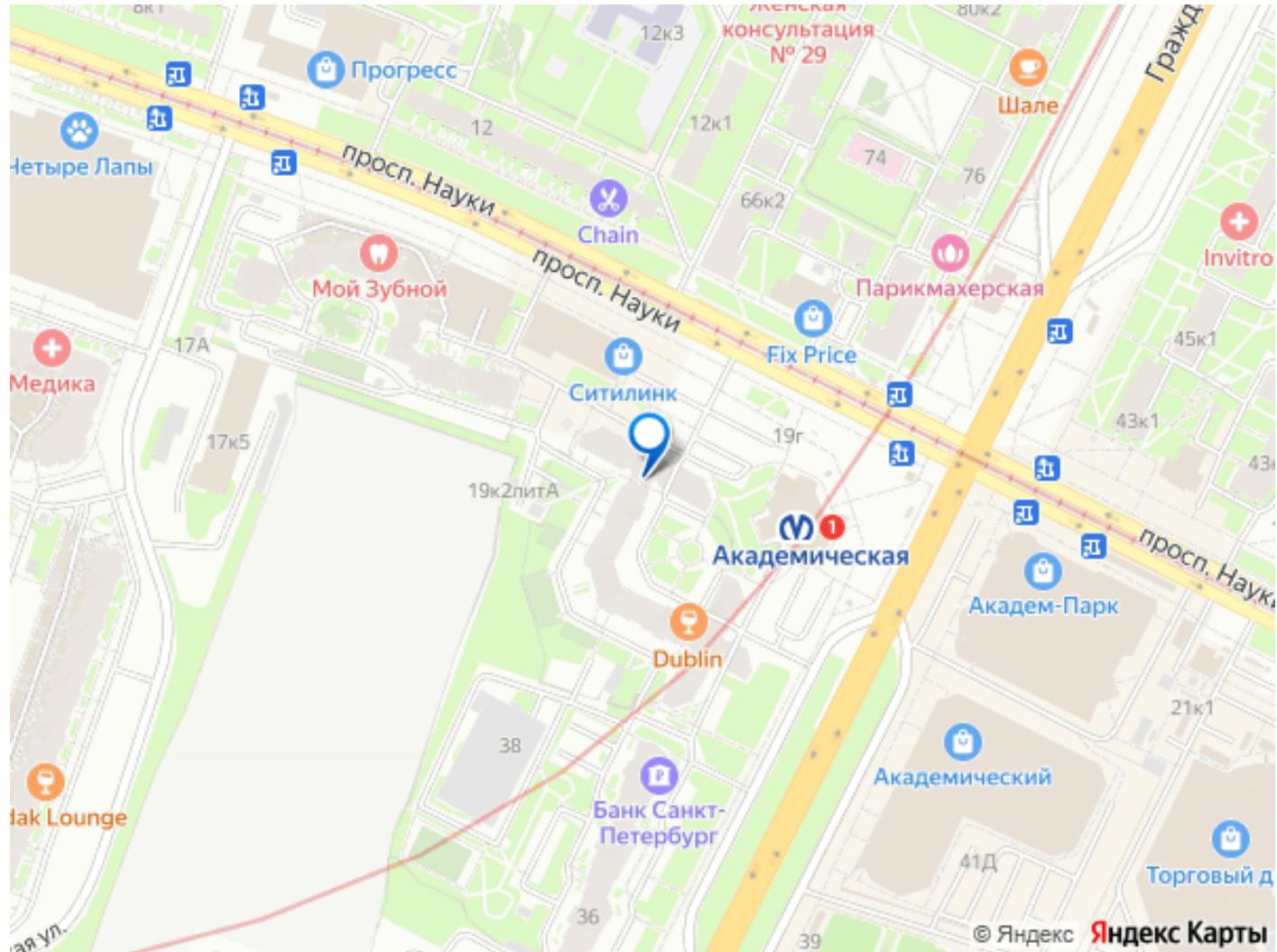
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагаем к покупке двухкомнатную квартиру в кирпичном доме, в двух минутах ходьбы от станции метро Академическая. Непосредственная близость метро является одним из главных преимуществ. О квартире: Квартира находится на комфортном третьем этаже; Общая площадь 61,5 кв. м.; Большая кухня 12 кв. м. с кухонным гарнитуром и бытовой техникой; Комнаты 20 кв. м. и 15 кв. м.; Большой совмещенный санузел; Сауна; Застекленная лоджия; Окна квартиры выходят на юго-восток; О доме: Дом постройки 2001 года от известного застройщика ЛенСпецСму; Вход в парадную со двора дома; Два лифта, грузовой и пассажирский; Инфраструктура: Станция метро Академическая две минуты пешком; Гипермаркет Окей в семи минутах ходьбы; ТЦ Академический и АкадемПарк через дорогу; Магазин со свежими фермерскими продуктами в соседнем здании; Транспортная доступность: 20 минут на метро до Площади Восстания; Остановка общественного транспорта у дома; На автомобиле удобный выезд на КАД; О Документах: Один собственник; Без

обременений; Никто не прописан; Подходит под ипотеку; Быстрый выход на сделку; Звоните! Просмотры в удобное для Вас время. Ответственность Агентства «Century 21 Capital Petersburg» застрахована на сумму 100 млн. руб. страховой компанией «РЕСО» . Гарантируем безопасность сделки. Одобрение ипотеки для покупателя бесплатно. Арт. 127929392





Move.ru - вся недвижимость России