

Создано: 02.02.2026 в 14:16

Обновлено: 02.02.2026 в 14:32

<https://spb.move.ru/objects/9288648271>

Собственник

**79111663272**

Санкт-Петербург, улица Карпинского,  
33к1

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Карпинского, 33к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

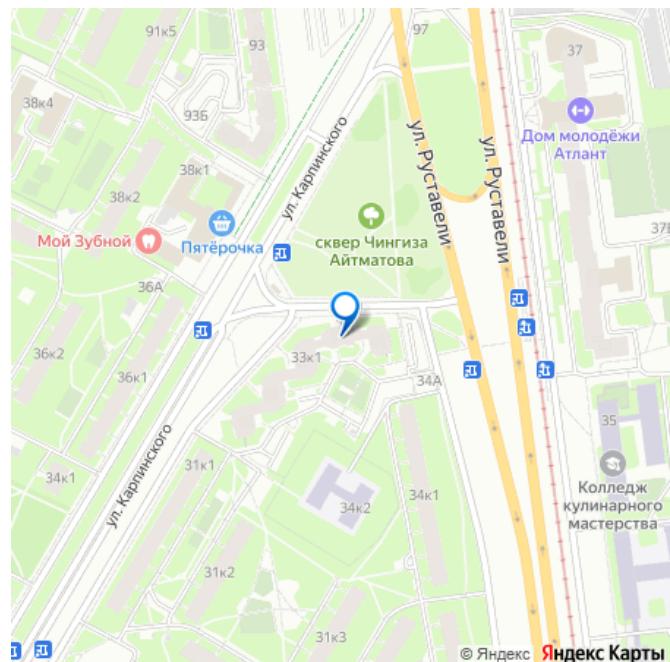
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

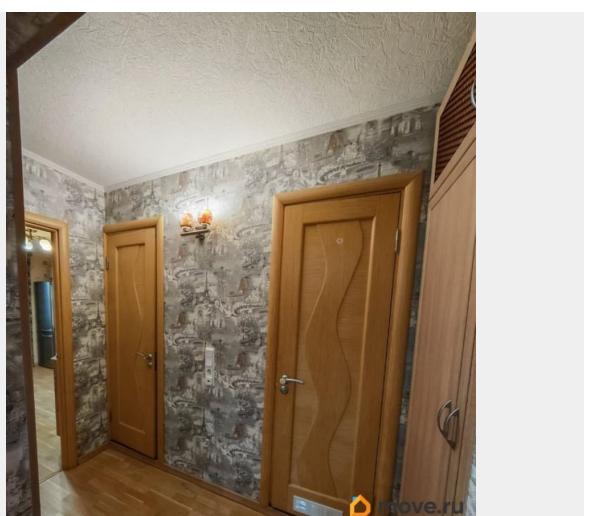
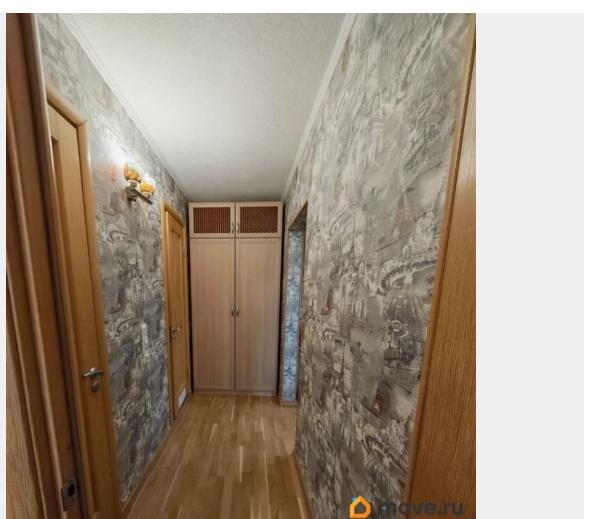
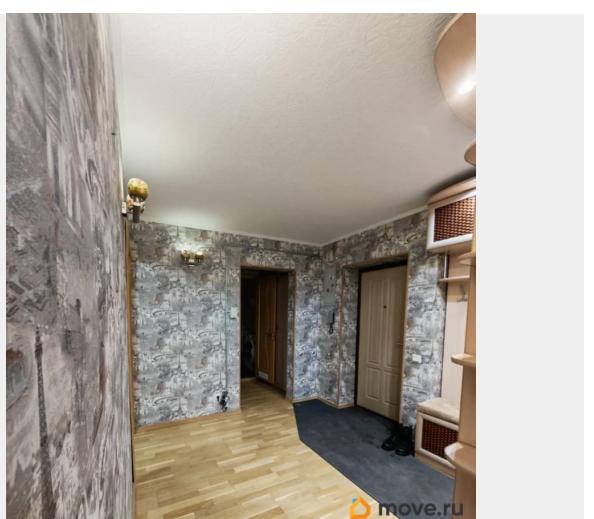


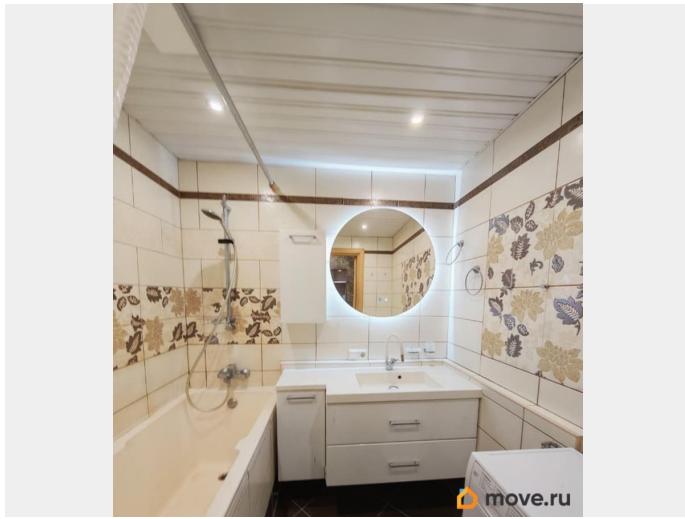
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

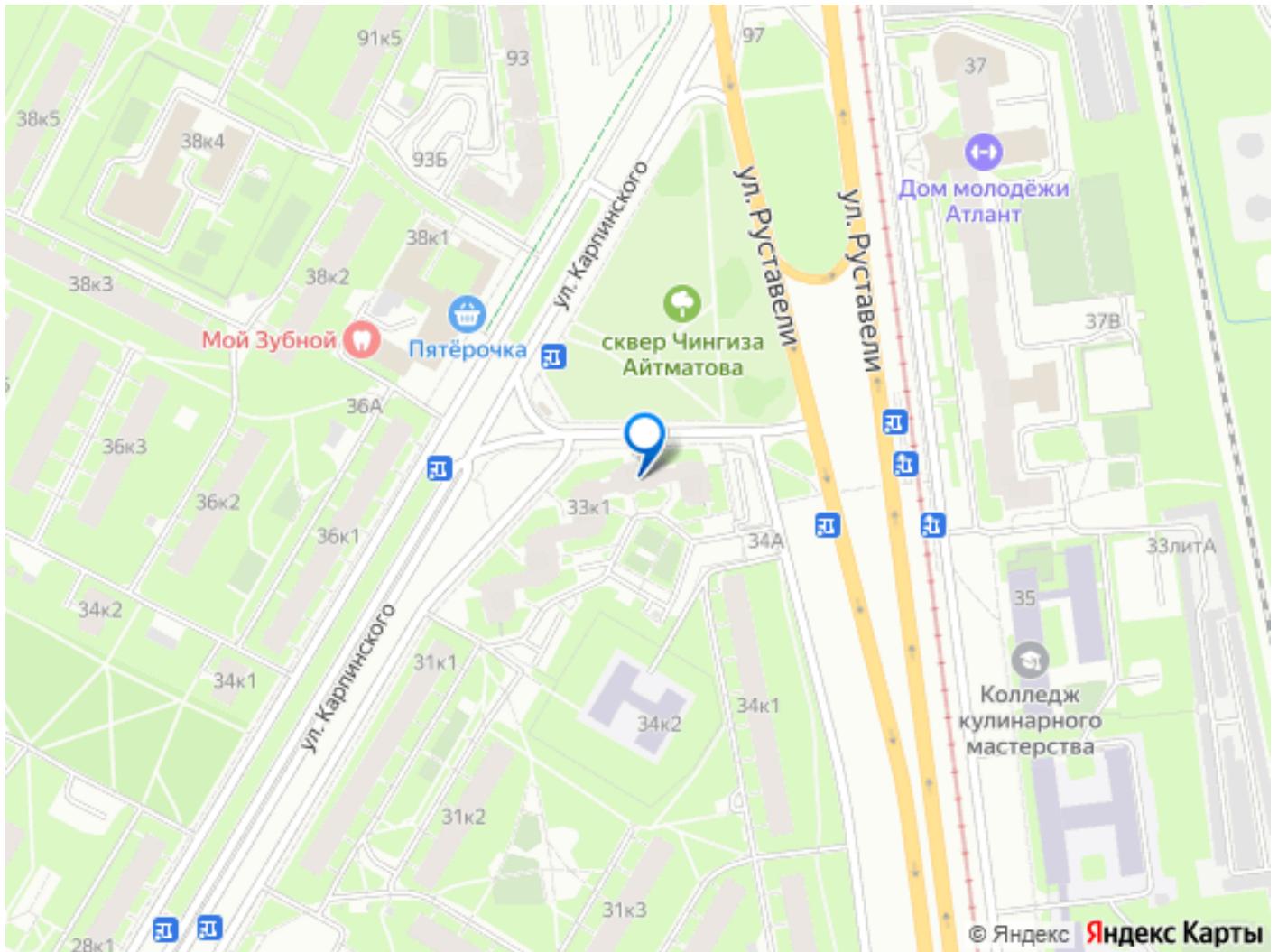
Продается просторная 2-комнатная квартира в районе станции метро Академическая. Квартира расположена на 13-м этаже 16-этажного монолитного дома, построенного в 2005 году. Общая площадь квартиры составляет 61,5 кв. м, кухня — 13 кв. м. Высота потолков — 2,55 м, а окна выходят на улицу, что обеспечивает много естественного света. В квартире выполнен евроремонт. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: холодильник, Духовой шкаф, варочная поверхность, ПММ, стиральная машина, водонагреватель, просторная кухня и отдельный санузел. Также имеется балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на город. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован всем необходимым для удобства жителей. Здесь есть пассажирский и грузовой лифты, а также пандус для удобства передвижения. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для вашего транспорта. Район, в котором расположена квартира, отлично развит. В шаговой доступности находятся 3 школы, 2 детских сада, 2 дома детского творчества, музыкальная школа и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. До станции метро Академическая можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что позволяет быстро и удобно перемещаться по городу. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистый объект, без обременений и задолженностей. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и

убедитесь в её преимуществах лично. Готова  
ответить на все ваши вопросы.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России