

Создано: 12.01.2026 в 14:44

Обновлено: 12.01.2026 в 14:09

<https://spb.move.ru/objects/9287900749>

Либра Эстейт, Либра Эстейт

**79811441685**

Санкт-Петербург, Можайская улица, 40

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Можайская улица, 40

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Можайская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

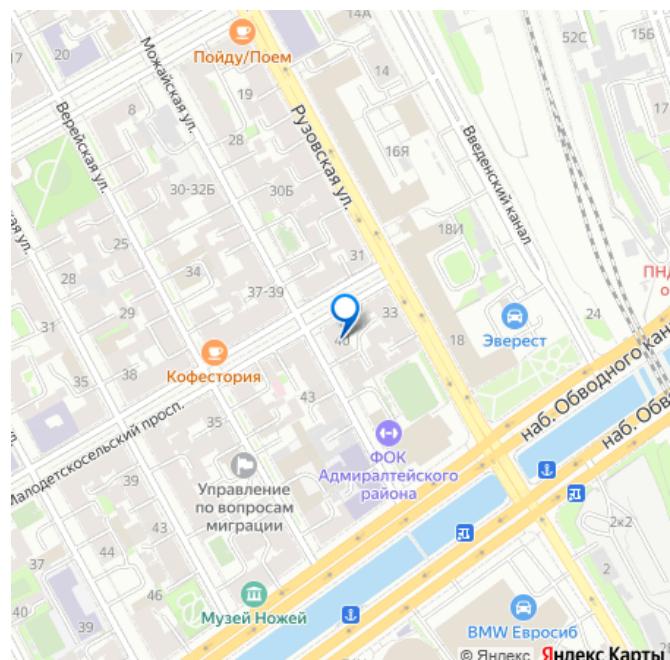
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

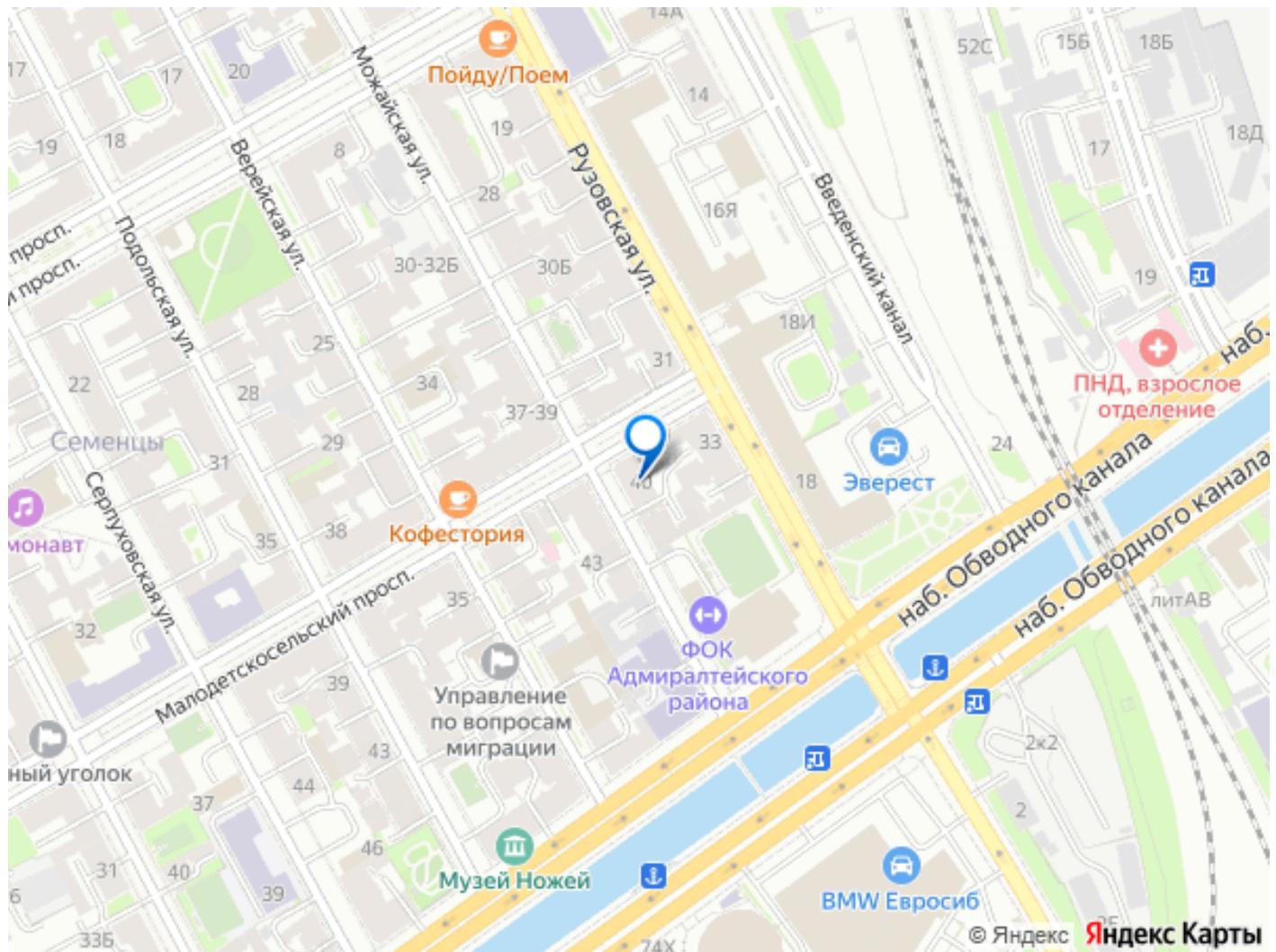
возможна ипотека, лифт

## Описание

Прекрасная двухкомнатная квартира в шаговой доступности от трех станций метро: Пушкинская, Звенигородская, Технологический институт. Кирпичный дом 1881 года постройки. Капитальный ремонт в 1984 году. Железобетонные перекрытия. \* Общая площадь - 61.6 кв.м \* Изолированные комнаты - 12.9 и 18.5 кв.м \* Кухня - 8.2 кв.м \* Коридор - 17.1 кв.м \* Потолки - 3.4 м \* Арочные окна Прекрасная планировка. Есть место под гардеробную. Раздельный сан.узел. Квартира теплая. Хорошая шумоизоляция. Чистая парадная. Хорошие, спокойные соседи. Инфраструктура: \* «Пролицеем» -частная школа; школа 306 с углубленным изучением английского языка; \* Детские сады \* ТЮЗ \* Продовольственные магазины, поликлиники \* Торговые центры, кафе, рестораны \* Витебский вокзал Более 5 лет в собственности. Один владелец. Полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России