

🕒 Создано: 12.03.2026 в 11:09

Обновлено: 13.03.2026 в 15:59

**Собственник**

**79812605776**

**Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 40К1**

**13 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 40К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

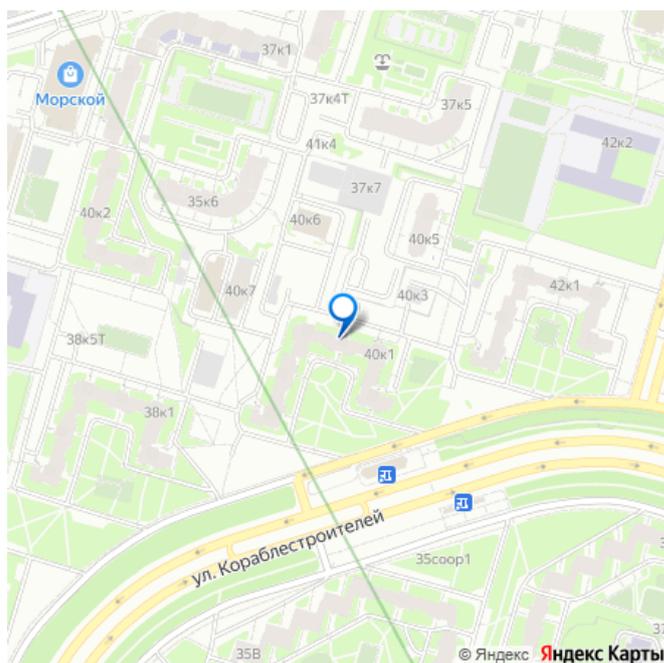
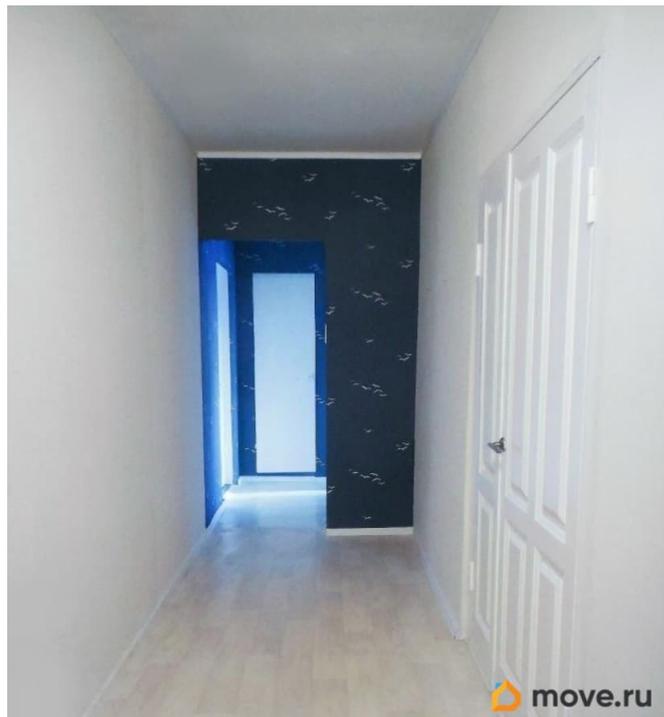
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

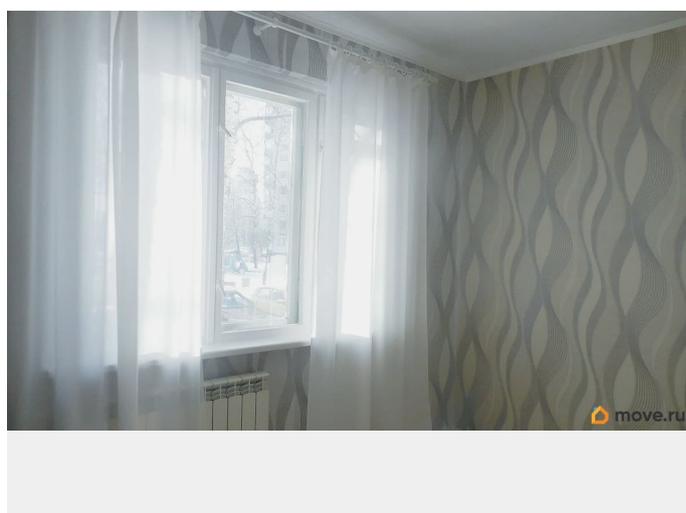
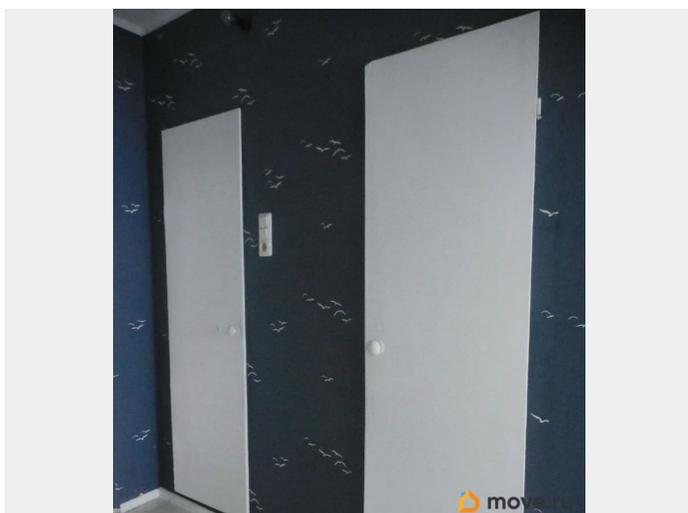
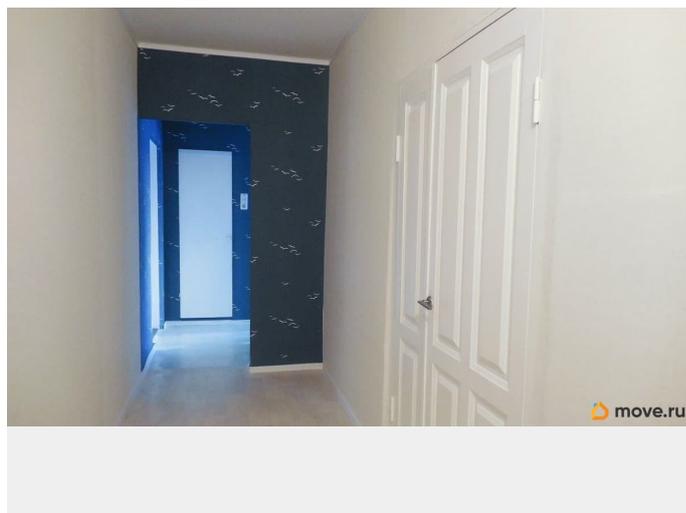
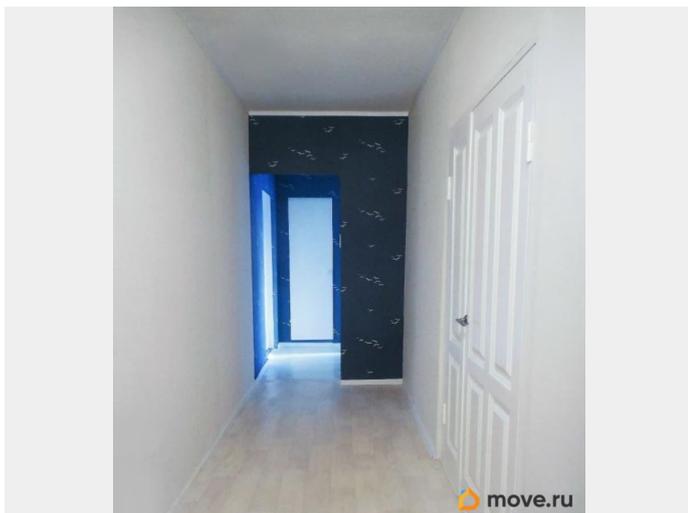
да

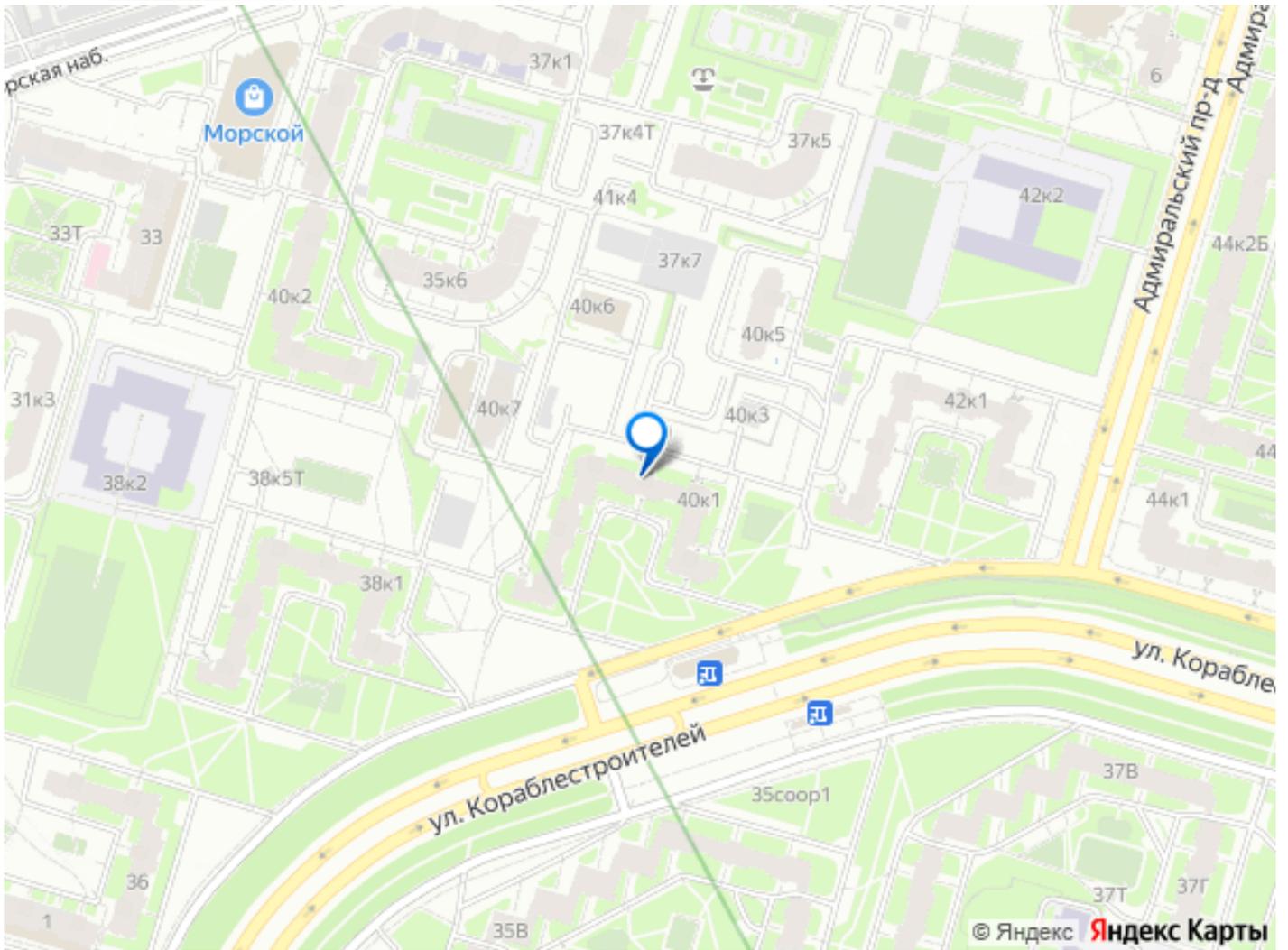
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам светлую, просторную, ухоженную квартиру в престижном и хорошо развитом Василеостровском районе. На данный момент одно из лучших предложений по цене и идеальной планировке. Квартира юридически наичистейшая, свободна от каких-либо обременений и долгов, два взрослых собственника, в собственности более 15 лет, мат. капитал никогда не использовался, полная стоимость в договоре, все документы готовы для выхода на сделку. По планировке: квартира двусторонняя и очень просторная, все окна выходят в солнечные тихие зелёные дворы, две большие раздельные комнаты 20м<sup>2</sup> и 16м<sup>2</sup> правильной квадратной формы, кухня большая 10,3м<sup>2</sup> - также квадратная, благодаря большому коридору можно легко организовать много мест для хранения, санузел раздельный. Электроплита. Потолки высокие 2,7м. Первый высокий этаж. По инфраструктуре: дом удачно расположен, рядом есть все необходимые соц. учреждения (детские сады, школы, поликлиника, образовательные кружки, секции и др.), много продуктовых гипермаркетов, рядом с домом ЗСД, автобусные остановки в 3 мин. ходьбы, метро - 15 мин. пешком. Вы легко сможете

добраться до любого района города. Есть очень много парковочных бесплатных мест во дворе и рядом с домом. Находится в районе, утопающем в зелёных садах, парках, рядом пляж, залив, очень много прогулочных мест и мест для отдыха. Район очень комфортный для жизни, тихий и спокойный. Идеальна для семей с детьми, а также для ценителей простора и комфорта.





Move.ru - вся недвижимость России