

Создано: 13.04.2026 в 21:04

Обновлено: 16.04.2026 в 11:46

**Валентина Бойко, Феникс**

**Недвижимость**

**79819137163**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
57к1**

**11 999 990 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 57к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

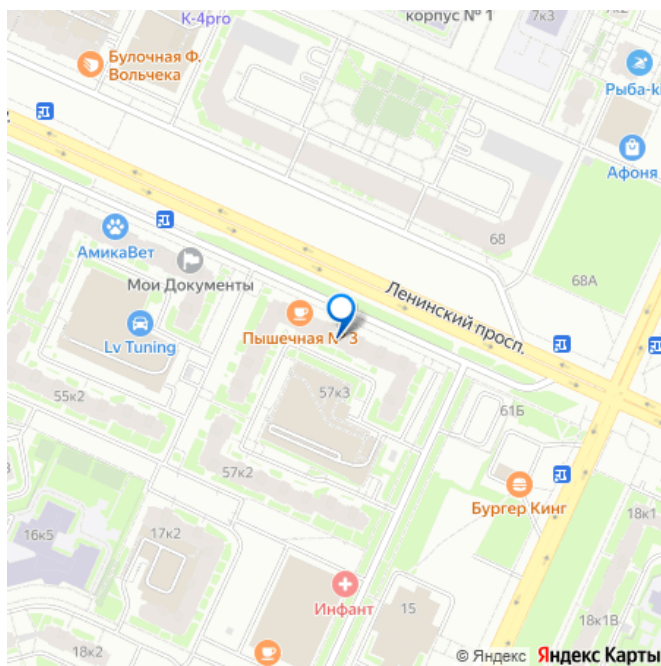
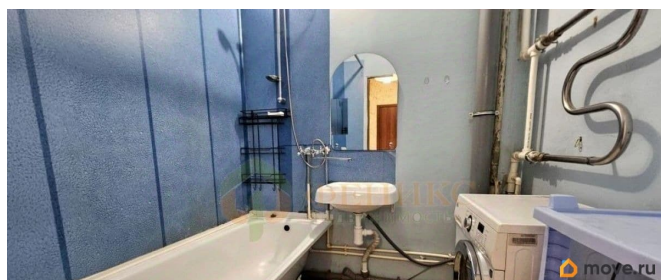
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



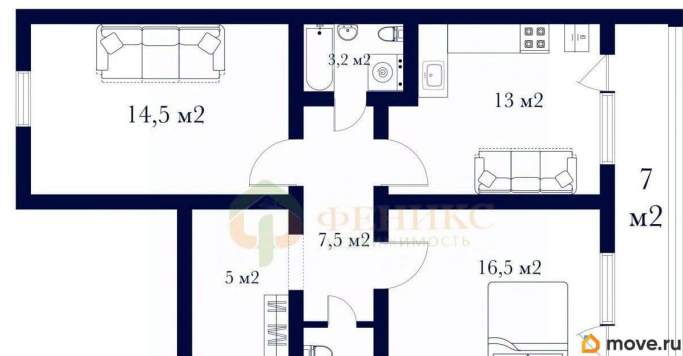
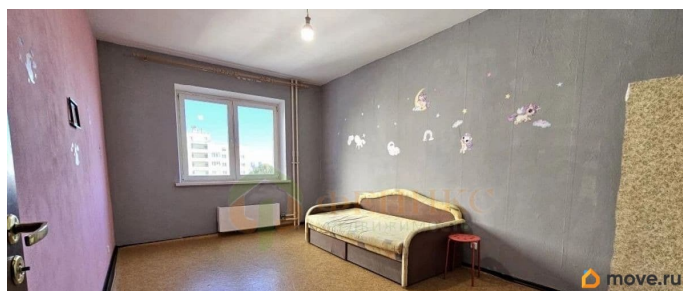
---

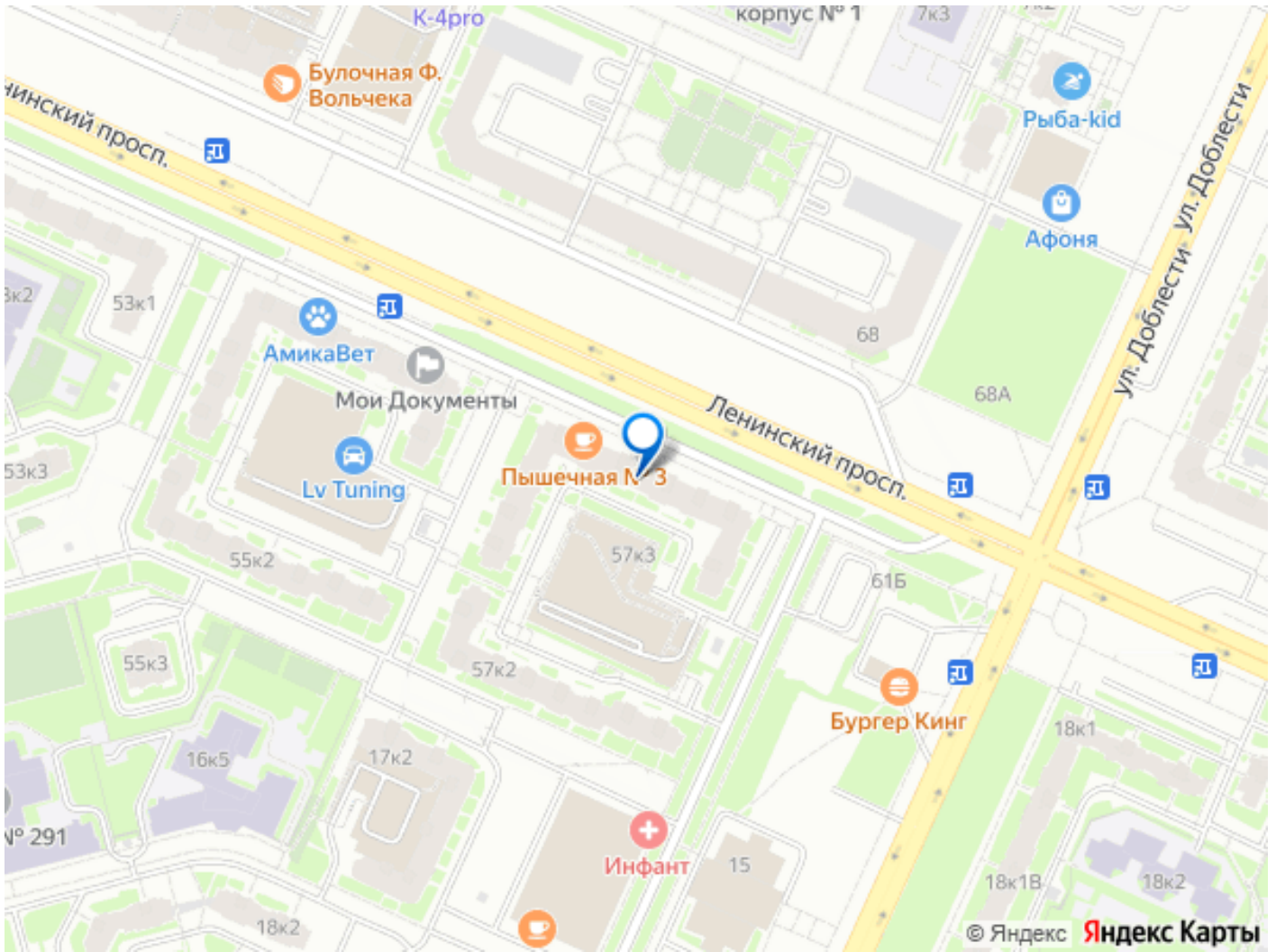
возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объекта: 811977. Двухкомнатная квартира, Красносельский район, Южно - Приморский муниципальный округ, Ленинский проспект, дом 57 к.1, лит. А семейная квартира рядом с Финским заливом. Общая площадь 61,6 кв.м.; Комнаты 16,5 кв.м. и 14,5 кв.м.; Кухня 13,0 кв.м.; Санузел раздельный; Лоджия 7,0 кв.м. Прихожая 5,0 кв.м.; Коридор 7,5 кв.м. Квартира двусторонняя, с типовым ремонтом, правильные формы помещений и потолки высотой 2,78 метров создают простор. На всех окнах установлены стеклопакеты, железная входная дверь. В доме 2 лифта: грузовой и пассажирский. Совсем рядом с домом: несколько школ и детских садов, детские площадки, спортивные площадки, спортивный комплекс, торговые центры, продуктовые магазины, пункты выдачи маркетплейсов. Финский залив рукой подать 20 минут пешком, здесь прогулочные зоны у воды с морским бризом, смотровые площадки, зоны чили, площадки для отдыха с детьми, пляжи. Южно-Приморский парк 10 минут пешком. Район богат местами для прогулок и зелеными зонами. Здесь можно кататься на лыжах и велосипедах в парках, кормить белочек и даже собирать грибы. Метро Юго-Западная 25 минут езды на общественном транспорте. Метро Ленинский проспект 30 минут езды. Метро проспект Ветеранов и выезд на КАД 5 километров. Готовы работать с ипотекой и субсидией, также можем рассмотреть обмен. Рядом: улица Маршала Захарова, проспект Героев,

улица Доблести, улица Маршала Казакова, Петергофское шоссе. Отличный вариант для семьи с детьми, так как здесь есть все для комфортного проживания и развития ваших детей. Это прекрасный район со всей необходимой инфраструктурой, свежим воздухом и достаточным количеством зелени.





Move.ru - вся недвижимость России