

Создано: 30.07.2024 в 10:14

Обновлено: 23.11.2025 в 12:50

<https://spb.move.ru/objects/9259381270>

Геннадий Слезкин, Геннадий Слезкин

**79811891254****Санкт-Петербург, Варшавская улица,  
63К1****14 656 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 63К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Экспликация помещений					
№	Наименование	жилая, м <sup>2</sup>	вспомогательная, м <sup>2</sup>	Кроме того, площадь лоджий, балконов, беранд и террас	Примечания
1	Коридор		7.70		
2	Кухня		10.70	5.00	Балкон
3	Холл		16.80	2.20	Балкон
4	Собствененный санузел		8.30		move.ru

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

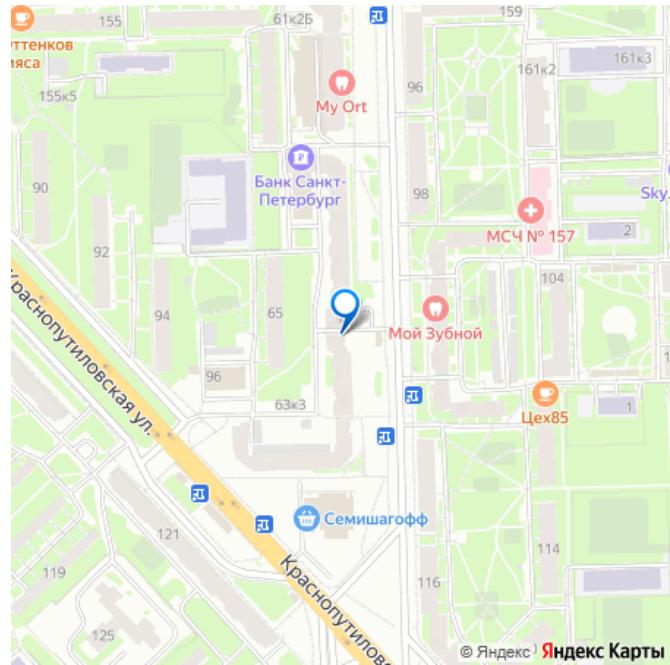
Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

**балкон и лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**дизайнерский**

Покупка в ипотеку

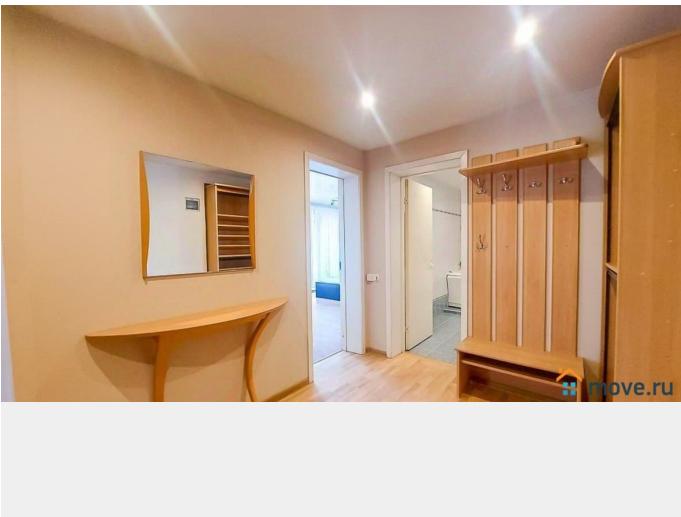
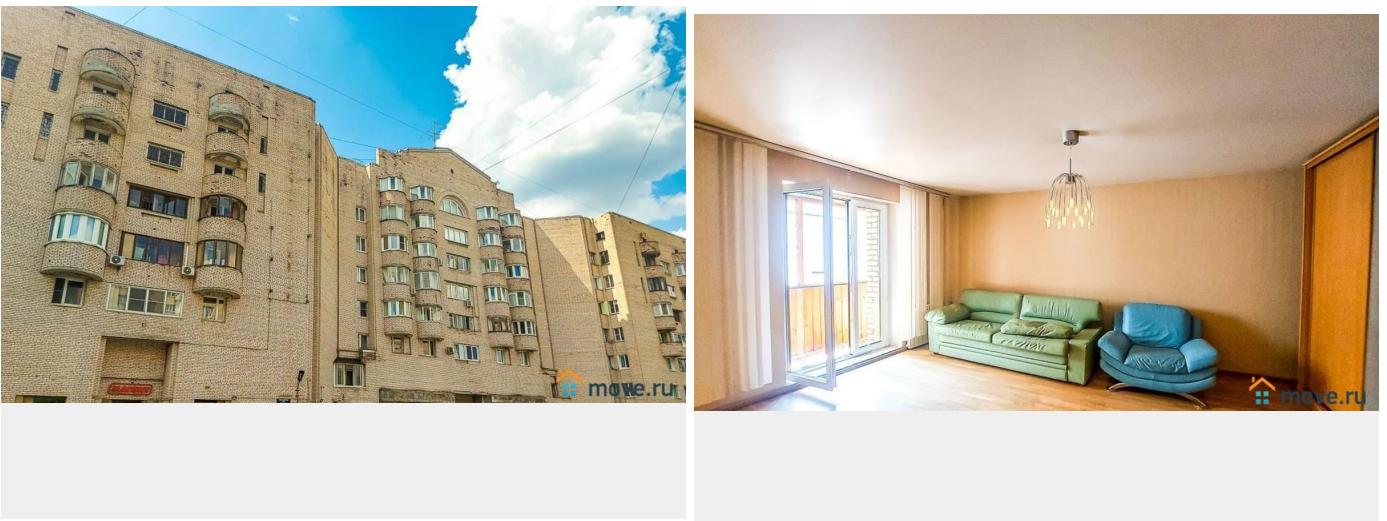
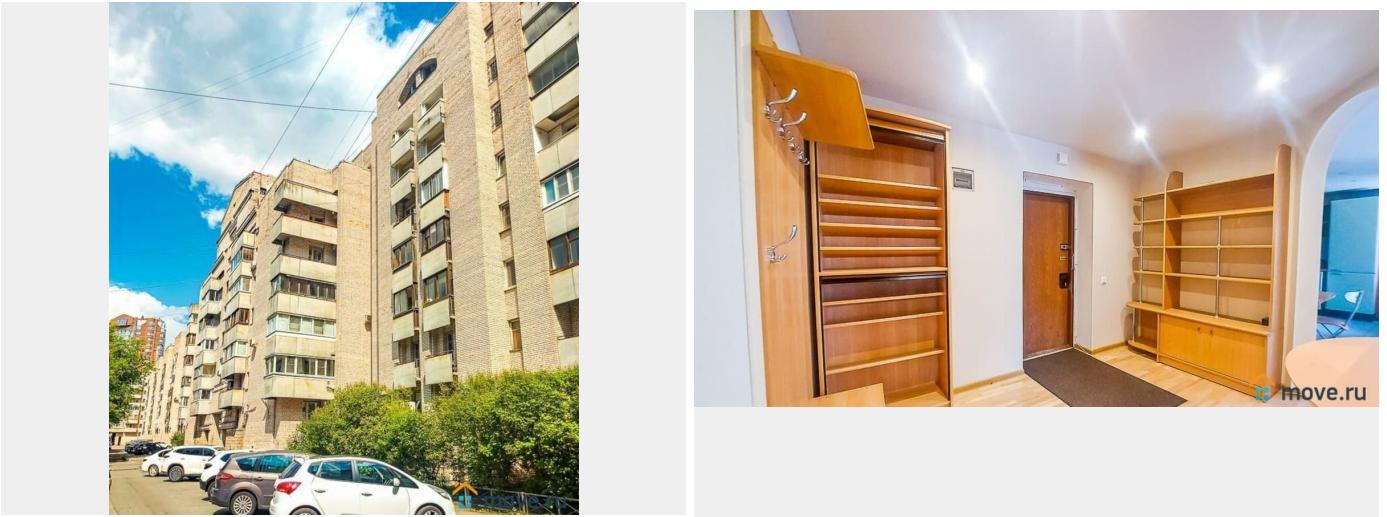
**да**

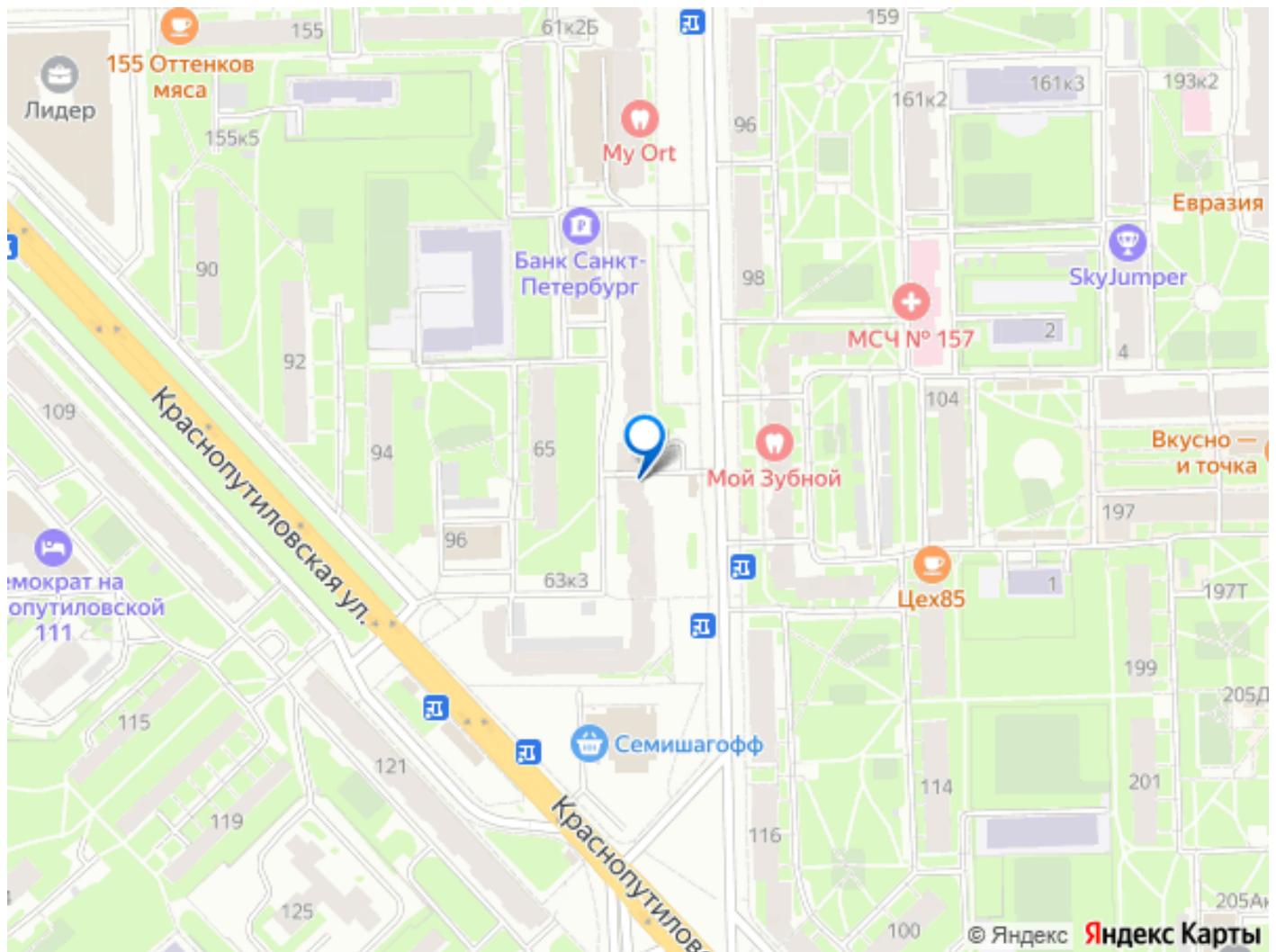
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Дом — 1992 г. П. Кирпичный. Продается уникальная просторная и светлая квартира свободной планировки с дизайнерским ремонтом. Планировка 2-Евро (евро-двушка). Идеально для проживания 2 (4) активных творческих людей или гостей Культурной Столицы. Оптимально, как инвестиция с последующей краткосрочной Арендой. Престижный Московский район, 5 минут до метро Московская, 20 минут до аэропорта. Окна на тихий зеленый двор, две лоджии, одна спальня, ванная с джакузи. Кирпичный дом 1992 г. П. Консьерж, новый лифт. Продается с мебелью и качественной техникой. Требует лёгкой косметики. Один собственник. \* Прямая продажа. \* Срочно! Жилая 35 м?, Общая 69 м? с лоджиями, Кухня-Столовая 27,5 м?, как пространство. Кирпичный дом 1992 г. П. Консьерж. Новый лифт в доме. Продается с мебелью и техникой. Один собственник. Прямая продажа. Срочно!

Экспликация помещений					
Nº	Наименование	Жилоя, м <sup>2</sup>	Вспомогательная, м <sup>2</sup>	Кроме того, площадь лоджий, балконов, террас	Примечания
1	Коридор	7.70			
2	Кухня	10.70	5.00		Балкон
3	Холл	16.80	2.20		Балкон
4	Собицентрический санузел	8.30			





Move.ru - вся недвижимость России