

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 36

**9 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 36

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

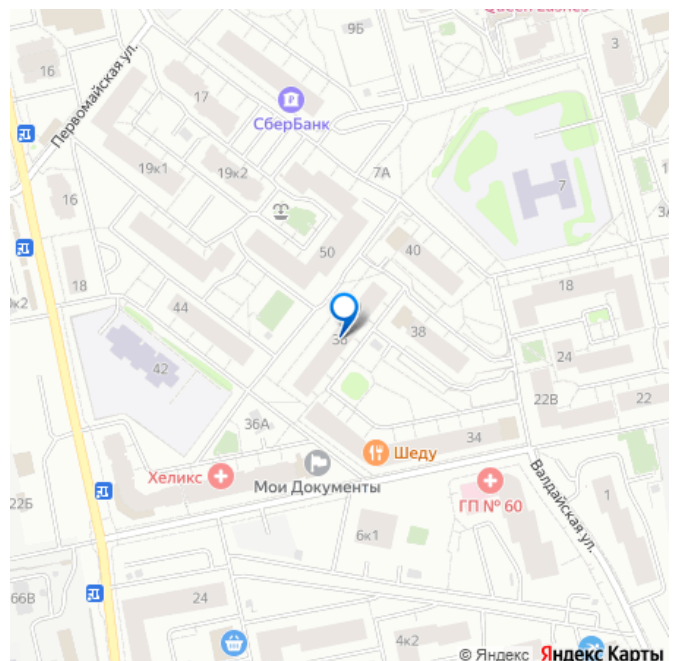
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

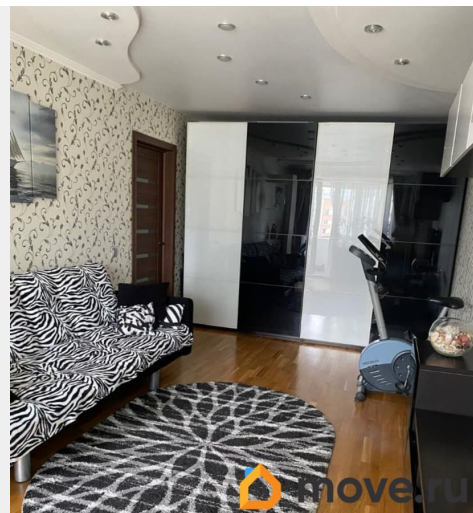
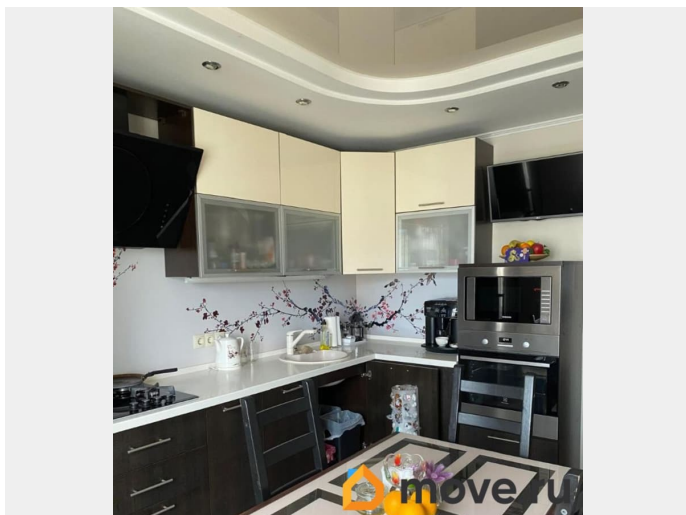
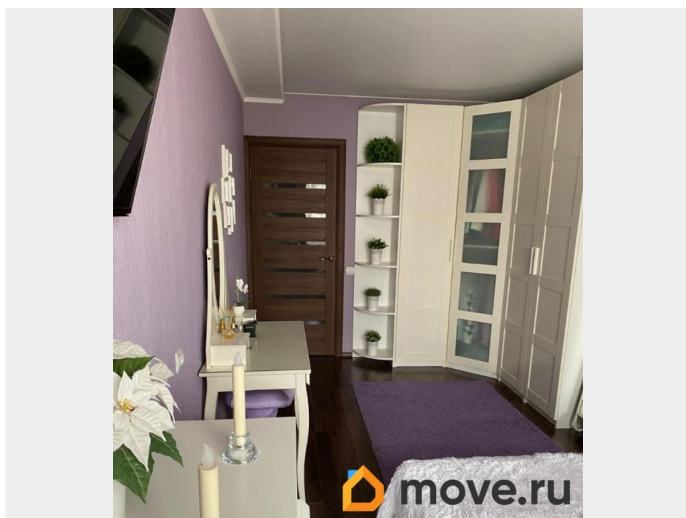
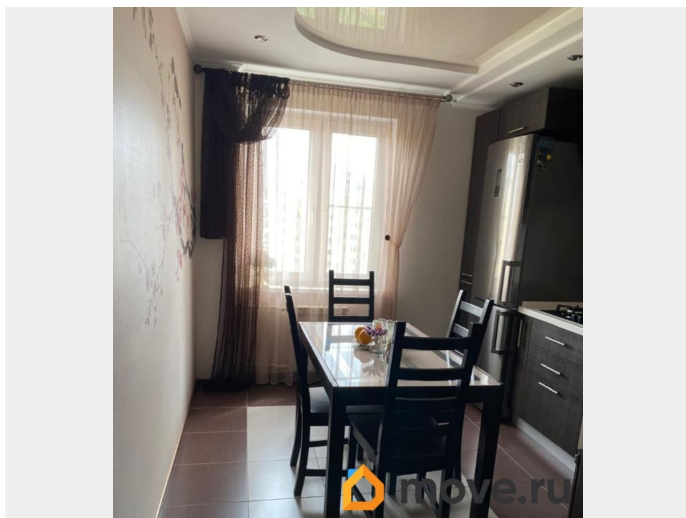
да

возможна ипотека, лифт, парковка

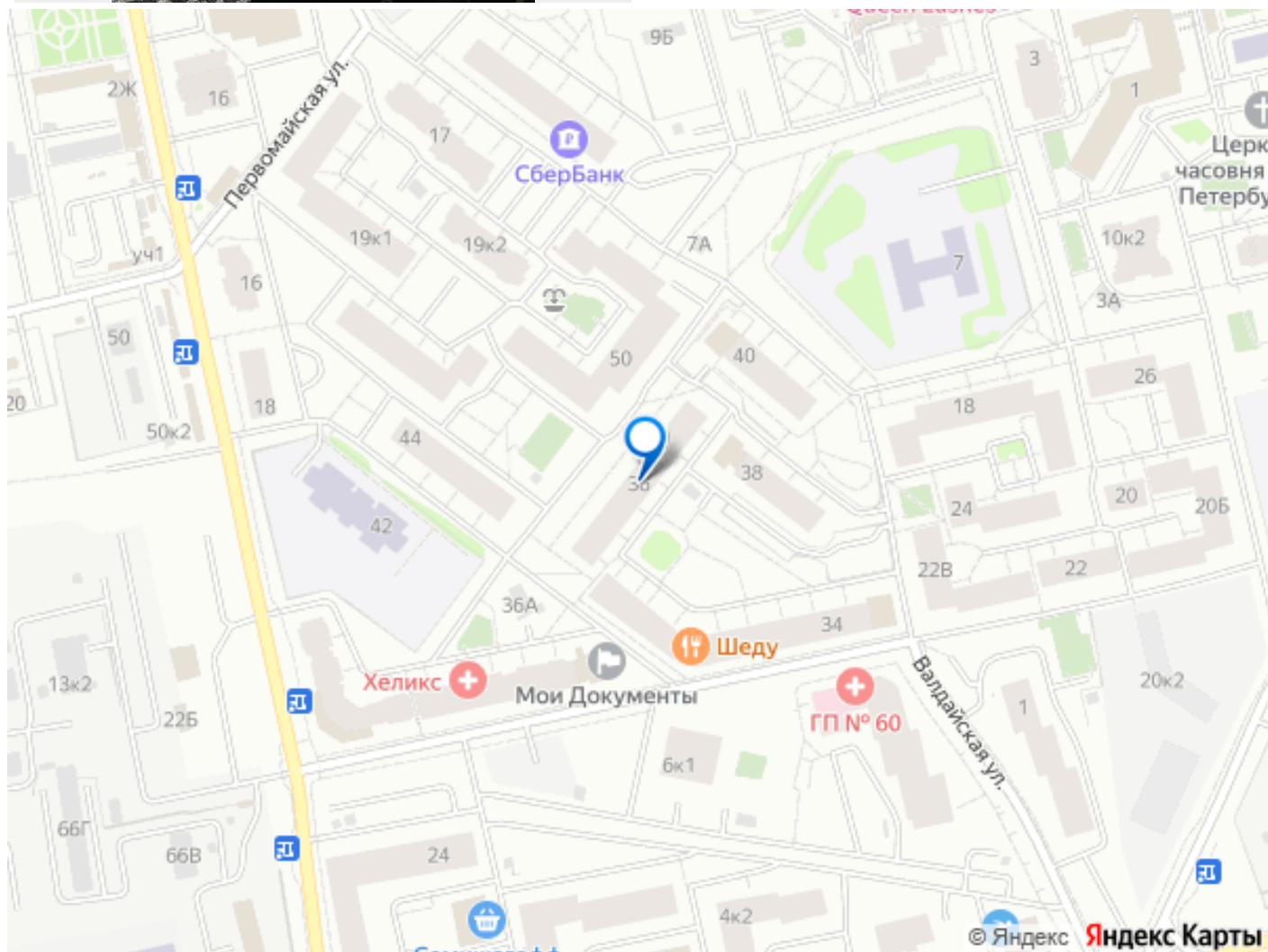
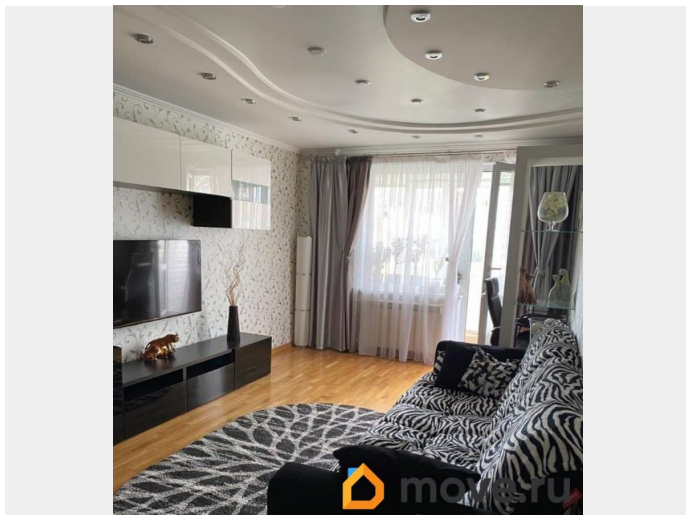
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном районе Санкт-Петербурга — поселке Шушары на Пушкинской улице. Общая площадь квартиры составляет 61.7 кв. м, из которых 35.2 кв. м занимают жилые комнаты. Кухня просторная — 9.8 кв. м. Квартира расположена на последнем, 10-м этаже панельного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид как на тихий двор, так и на улицу. В квартире сделан качественный евроремонт. Пространство оформлено с учетом современных тенденций: светлые стены, стильные обои и качественная напольная отделка. Комнаты меблированы, вся необходимая техника на месте, а значит, можно сразу заехать и жить. В санузле установлена новая сантехника, что обеспечит комфорт и удобство. Большая лоджия станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом в хорошем состоянии, чистый подъезд, работает пассажирский лифт. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем найти свободное место для автомобиля. Район благоустроен, рядом есть

все необходимое для комфортной жизни:  
школы, детские сады, магазины,  
поликлиника, МФЦ. До метро Купчино всего 7  
минут на автомобиле, что делает поездки по  
городу быстрыми и удобными. Квартира  
свободна от обременений, готова к сделке.  
Взрослый собственник. Возможна покупка в  
ипотеку. Прямая продажа. Торг реальному  
покупателю.







Move.ru - вся недвижимость России