

Создано: 22.07.2025 в 11:06

Обновлено: 23.01.2026 в 09:45

Санкт-Петербург, Суворовский проспект,  
49

**20 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 49

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Суворовский

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.13 м

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

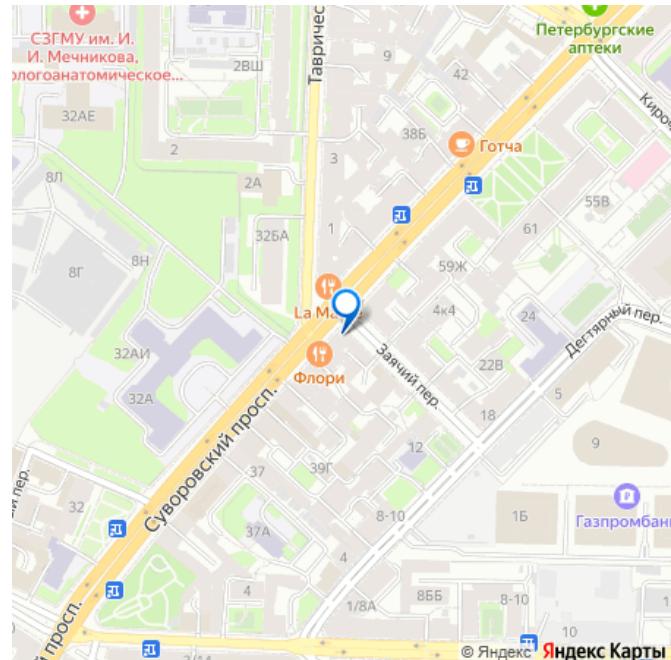
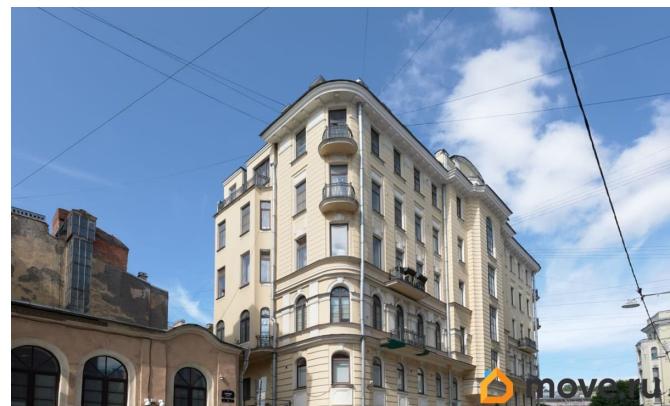
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9283230640>

Людмила Бабаева, ИП Бабаева Л. В.

**79230736427, 7923077  
3921**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

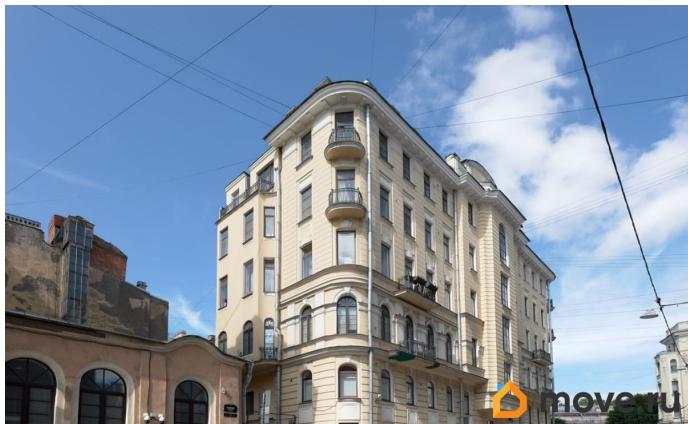
Покупка в ипотеку

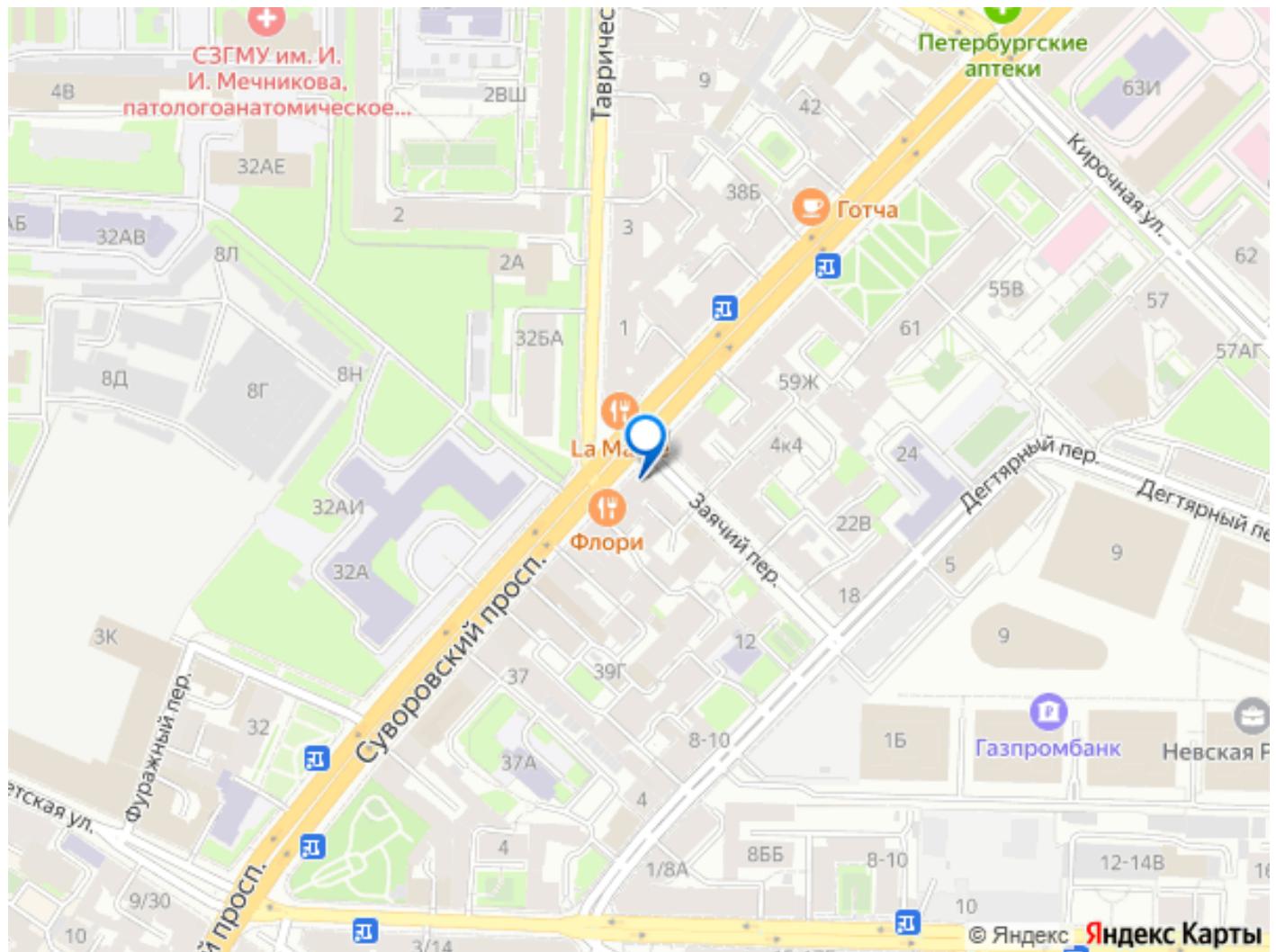
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная квартира в историческом доме, построенном архитектором Карнауховым П. П. в стиле модерн, который является объектом культурного наследия Дом М.С. Берковского. Квартира продается без отделки, что позволит вам сделать ремонт по своему вкусу. квартира имеет следующие характеристики: 24 кв. м. комната, 7,8 кв. м. комната, кухня 14,5 кв. м., коридор 11 кв. м. , санузел совмещен. Отдельный вход и своя парковка. Знаменитый дом. В квартире много окон, воздуха и света. Окна выходят в тихий Заячий переулок и Суворовский проспект. Квартиры в парадной расселены много лет назад, так как очень интересный дом в отличном месте. Развитая инфраструктура: рядом приличные рестораны, салоны красоты, лучшие гимназии, например, Альма—матер и гимназия 157 у Смольного собора, детский сад N 116 и школа N 174, в пешей доступности находится знаменитый Таврический дворец, БКЗ Октябрьский, множество скверов и садов. Совсем недалеко от дома новый квартал Невская Ратуша, который так же становится новым центром города. Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА!





Move.ru - вся недвижимость России