

Создано: 13.01.2026 в 20:22

Обновлено: 16.01.2026 в 20:53

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,
58**

37 500 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

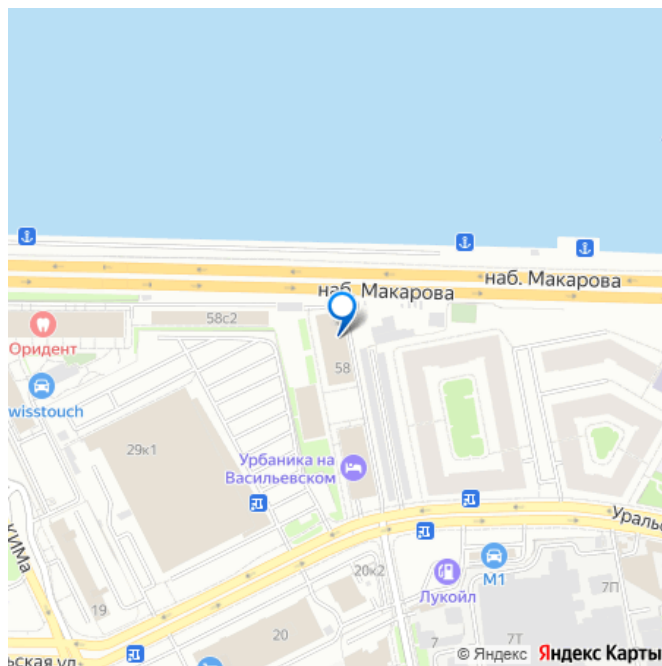
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287956146>

Мокеева Анастасия, Royal Realty

79119184016

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 128585971 Продаётся квартира с дизайнерским ремонтом в современном жилом комплексе Docklands. Квартира с продуманной и функциональной планировкой: — кухня-гостиная — пространство для жизни и приёма гостей — изолированная спальня — кабинет (может использоваться как детская или гостевая комната) — совмещённый санузел В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием премиальных материалов и техники. Интерьер продуман до мелочей — всё создавалось для комфортной жизни, без компромиссов. Квартира полностью укомплектована: — посудомоечная машина — сушильная машина — современная встроенная бытовая техника — системы хранения — готовность к проживанию без дополнительных вложений В доме реализованы приточно-вытяжная система вентиляции и централизованная система кондиционирования, что обеспечивает комфортный микроклимат в каждой комнате. Потолки 3м, панорамные окна. Прямой вид на воду - акватория Невы,

стадион Зенит, Лахта-центр, мост Бетанкура.
Преимущества жилого комплекса Docklands:
круглосуточная охрана и видеонаблюдение
современные детская и спортивная
площадки спортзал на территории семейный
ресторан подземный паркинг ухоженные
общественные пространства и высокий
уровень сервиса Транспортная доступность
Жилой комплекс расположен в престижной
части Васильевского острова: — удобный
выезд в центр города — быстрый доступ к
ЗСД — 15 минут пешком до станции метро
Приморская — развитая инфраструктура
района Готовы быстро выйти на сделку,
свободная продажа. Звоните и
записывайтесь на просмотр — квартира
действительно достойна вашего внимания.

