

Создано: 13.01.2026 в 20:22

Обновлено: 16.01.2026 в 20:53

<https://spb.move.ru/objects/9287956146>

Мокеева Анастасия, Royal Realty

**79119184016**

**Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58**

**37 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

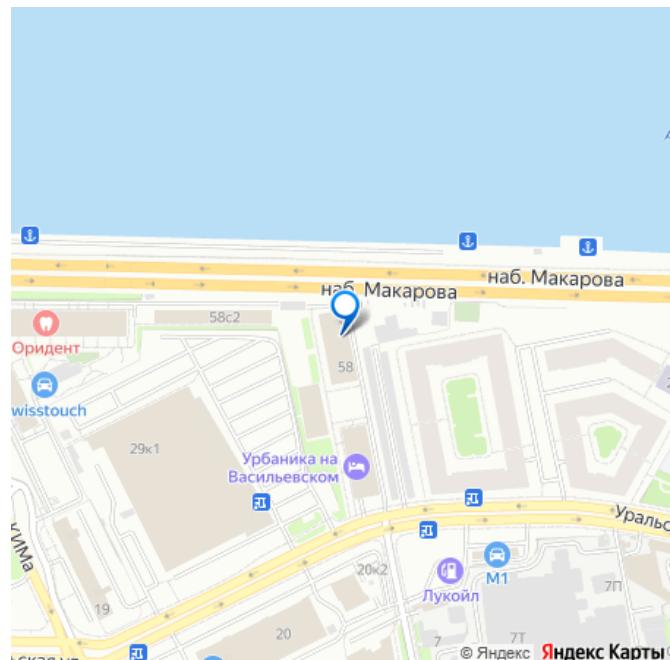
23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 128585971 Продаётся квартира с дизайнерским ремонтом в современном жилом комплексе Docklands. Квартира с продуманной и функциональной планировкой: — кухня-гостиная — пространство для жизни и приёма гостей — изолированная спальня — кабинет (может использоваться как детская или гостевая комната) — совмещённый санузел В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием премиальных материалов и техники. Интерьер продуман до мелочей — всё создавалось для комфортной жизни, без компромиссов. Квартира полностью укомплектована: — посудомоечная машина — сушильная машина — современная встроенная бытовая техника — системы хранения — готовность к проживанию без дополнительных вложений В доме реализованы приточно-вытяжная система вентиляции и централизованная система кондиционирования, что обеспечивает комфортный микроклимат в каждой комнате. Потолки 3м, панорамные окна. Прямой вид на воду - акватория Невы,

стадион Зенит, Лахта-центр, мост Бетанкура.

Преимущества жилого комплекса Docklands:  
круглосуточная охрана и видеонаблюдение  
современные детская и спортивная  
площадки спортзал на территории семейный  
ресторан подземный паркинг ухоженные  
общественные пространства и высокий  
уровень сервиса Транспортная доступность  
Жилой комплекс расположен в престижной  
части Васильевского острова: — удобный  
выезд в центр города — быстрый доступ к  
ЗСД — 15 минут пешком до станции метро  
Приморская — развитая инфраструктура  
района Готовы быстро выйти на сделку,  
свободная продажа. Звоните и  
записывайтесь на просмотр — квартира  
действительно достойна вашего внимания.

