

🕒 Создано: 10.11.2025 в 20:43

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 11:33

**Собственник**

**79816804546**

**Санкт-Петербург, Парашютная улица,  
56к3**

**13 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 56к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

19/19

## Детали объекта

Тип сделки

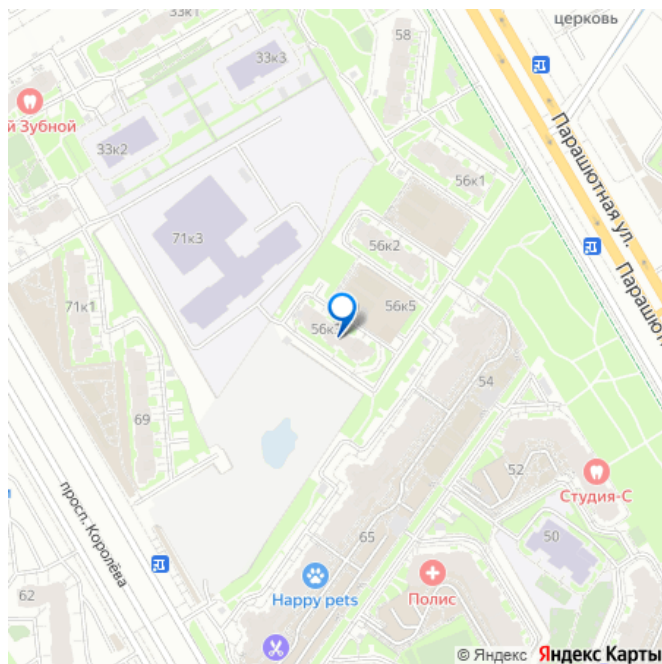
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

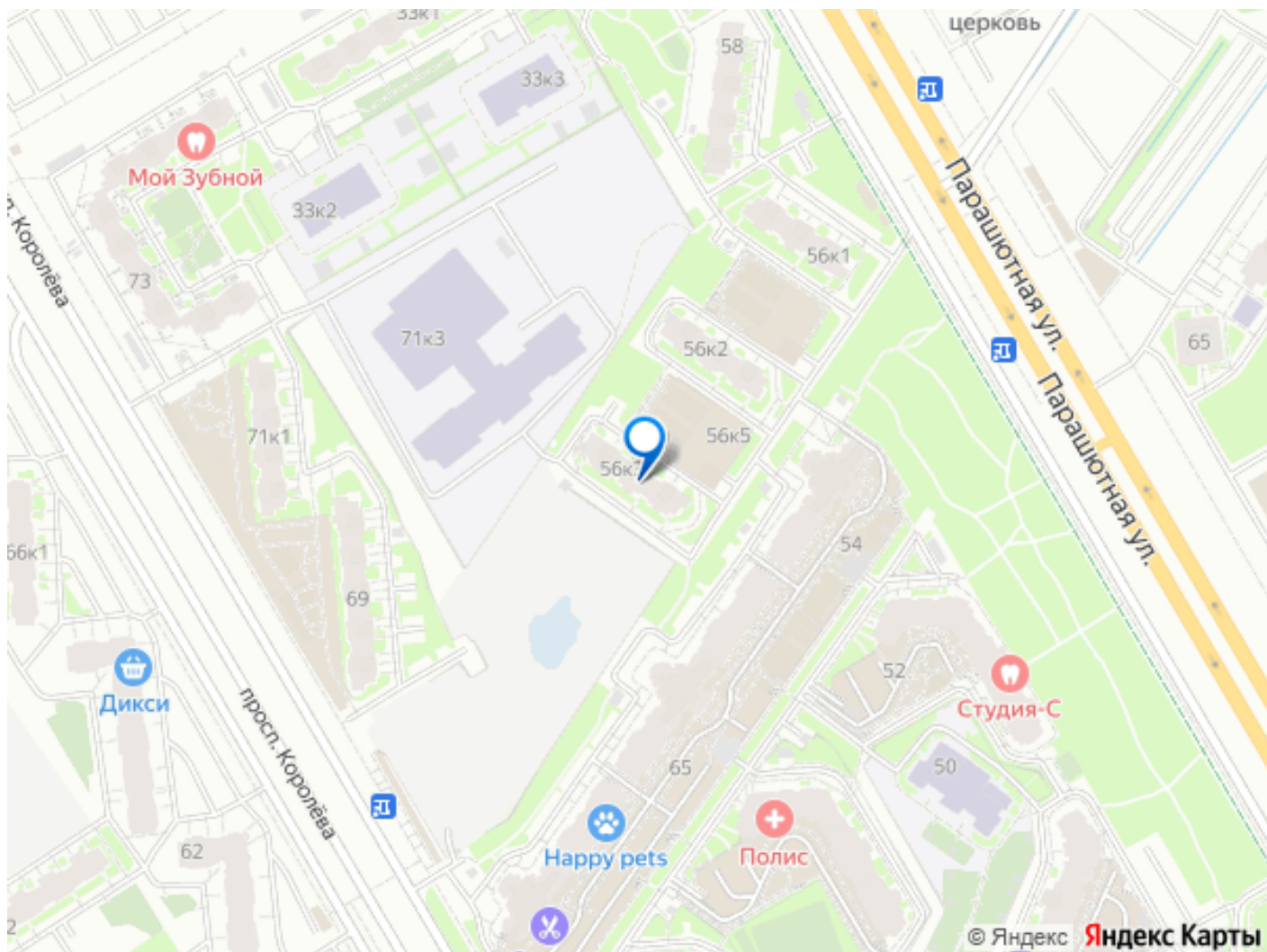
## Описание

Продается 2-х комн. квартира с панорамным видом на 19 этаже (есть тех. этаж), находится внутри жилого квартала, нет шума транспорта. Во дворе есть подземный паркинг, детская площадка. В пешей доступности находятся Лента, Лемана про и другие магазины. Развитая транспортная и социальная инфраструктура. Во дворе находятся новая школа и 2 детских сада. Ближайшие станции метро: Комендантский проспект и Пионерская в 10-20 минутах на транспорте; строящаяся м. Шуваловский проспект - 10-15 минут пешком. У квартиры первые и единственные владельцы, пользовались этой квартирой менее 6 лет. При получении квартиры в ней была только входная дверь, поэтому все инженерные сети и обустройство создавались с нуля. Все водонапорные и канализационные трубы - полипропилен/ пластик, для каждого

потребителя воды на кухне предусмотрена своя водорозетка( стиральная и посудомоечная машинки, фильтр питьевой). Сантехника - европейского класса. Принудительная вентиляция/ вытяжка выполнена на кухне, туалете и ванной комнате. Стены оштукатурены, оборудованы тепло-, звукоизоляцией и гипроком (Knauf), отшпаклеваны под обои/покраску. Потолки также защищены тепло-, звукоизоляцией, в комнатах на кухне потолки натяжные (материал производства Германии), в коридорах, туалете и ванной - навесные, пластиковые. За счёт этого квартира очень тёплая (термос) и тихая! Гардеробная/кладовая оборудована для хранения одежды, вещей. Лоджия утеплена, имеет остекление до пола. В комнатах на полу уложена паркетная доска Eger (Бельгия), толщиной -14мм. Двери облицованы натуральным шпоном. Все потребители электричества (розетки, освещение по комнатам) оборудованы отдельными автоматами АВВ. Входная дверь - двойная, стальная со встроенным зеркалом и внутренняя, деревянная. Полы в коридорах, на кухне, в ванной и туалете выложены керамической плиткой. АГЕНТОВ НЕ ИЩЕМ







Move.ru - вся недвижимость России