

Создано: 02.10.2025 в 16:07

Обновлено: 30.01.2026 в 15:43

Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, 38

35 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, 38

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Профессора Попова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.3 м²

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

61.93 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

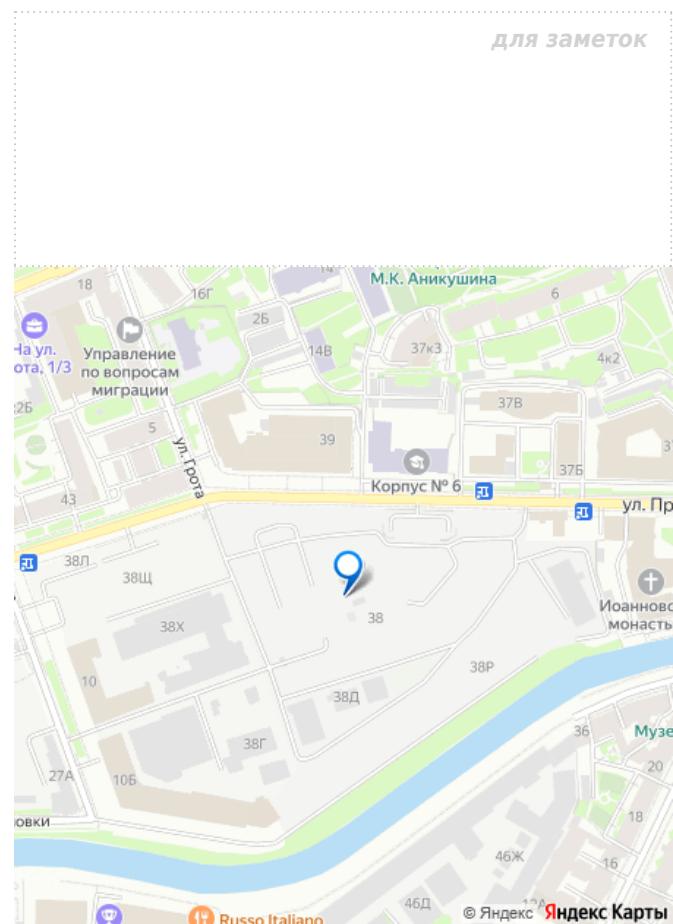
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается видовая двухкомнатная квартира в комплексе iD Petrogradskaya, расположенная между набережной Карповки и улицами Даля, Грота и Вяземским переулком. О комплексе: Комплекс сочетает современную эстетику и исторический контекст Петроградского района. Это место сочетает в себе безупречное качество жилья, респектабельность и архитектурное наследие. Расположение (Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 38, лит. А) - До метро Петроградская всего 13 минут пешком. Рядом также станции Чкаловская и Чёрная речка. Удобный выезд на ЗСД — легко добираться в любую точку города. - Инфраструктура: Всё под рукой: школы, сады, вузы, поликлиники, рестораны. - Отдых: Для прогулок — уютный Вяземский парк, Лопухинский и Ботанический сады. Для спорта — фитнес-клубы рядом. Ключевые

преимущества: - Все окна выходят на набережную р. Карповки! - Застройщиком предусмотрено панорамное остекление и французские балконы. Подобных квартир в проекте единицы. Характеристики квартиры (61,93 м²): Комнаты 10,53 м², 11,8 м². Кухня 18,52 м². Прихожая 7,54 м². Санузел 1 4,26 м². Санузел 2 3,38 м². Гардеробная 2,72 м². Балкон 1,06 м². Возможна рассрочка до марта 2028 года, при условии первого взноса в размере 50%. Отличный вариант для комфортной жизни в современном районе с хорошей транспортной доступностью и всей необходимой инфраструктурой рядом.

