

Создано: 25.04.2025 в 18:21

Обновлено: 20.01.2026 в 18:49

<https://spb.move.ru/objects/9277917942>

ST Real Estate, ST Real Estate

**79893434293**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

**20 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

Округ

[СПб, Фрунзенский район](#)

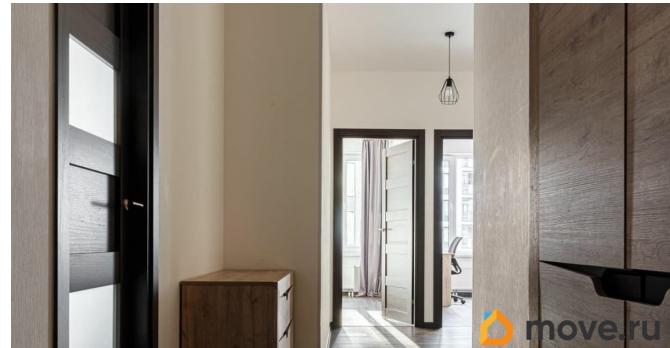
Улица

[улица Тосина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

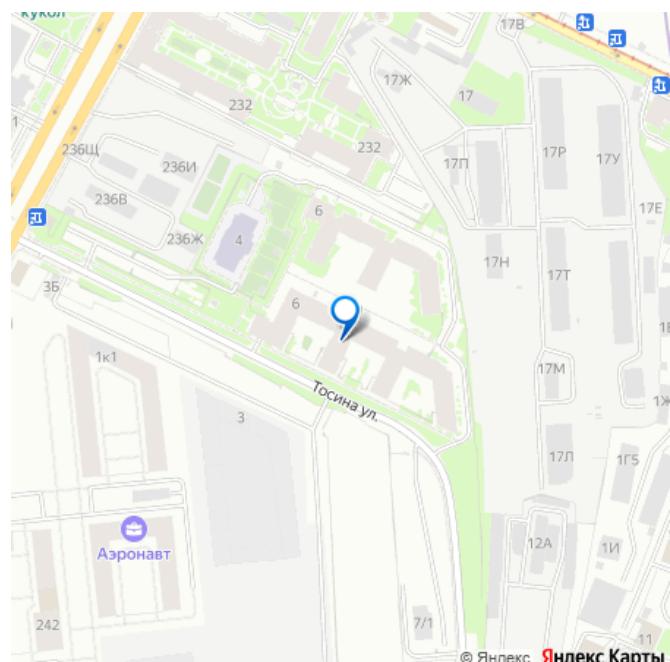
16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

[Совмещенный](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В прямой продаже просторная двухкомнатная квартира в ЖК комфорт-класса Афторграф! Идеальное предложение для приятной жизни в центре города - Тосина улица, д. 6 Квартира с застекленным балконом Расположение: 15 минут пешком до метро Обводный канал. Преимущества комплекса:

- Закрытая территория с детскими площадками и зоной без машин •

Собственная инфраструктура: экопарк, детский сад, клуб

- Безопасность и комфорт проживания
- Развитая инфраструктура района.

Планировка:

- Кухня-гостиная 16,8 кв.м.
- Две комнаты: 12,9 кв.м. и 10 кв.м.

Два санузла: один рядом с кухней, второй в жилой зоне

- Просторная застекленная лоджия 5,4 кв.м.
- Двусторонняя планировка

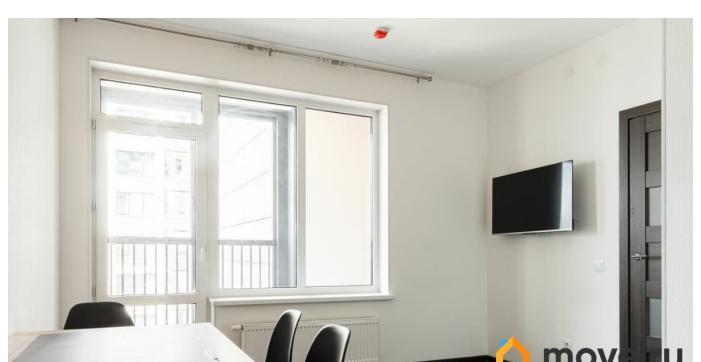
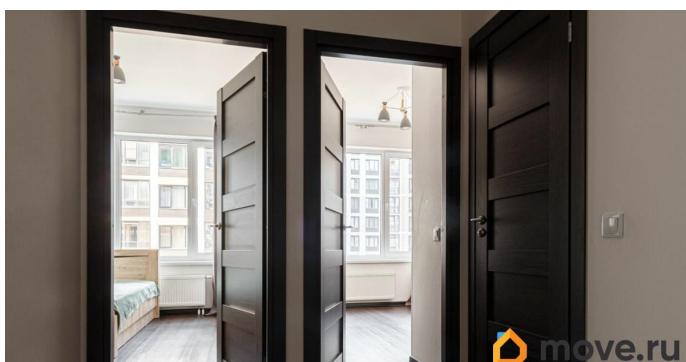
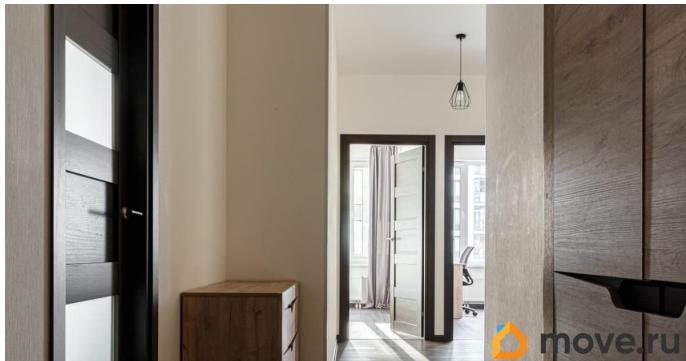
Особенности:

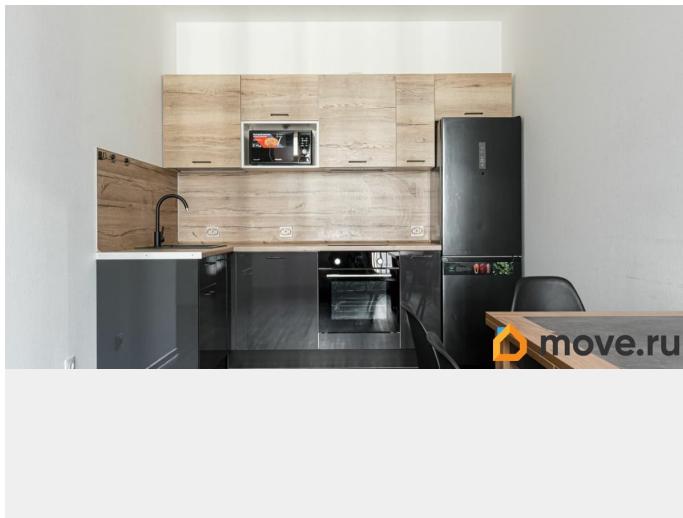
- Отделка Ваниль - универсальный вариант для любого ремонта
- Дом комфорт-класса
- Удобная транспортная доступность
- Юридическая чистота:
- Один взрослый собственник

Документы к сделке полностью готовы

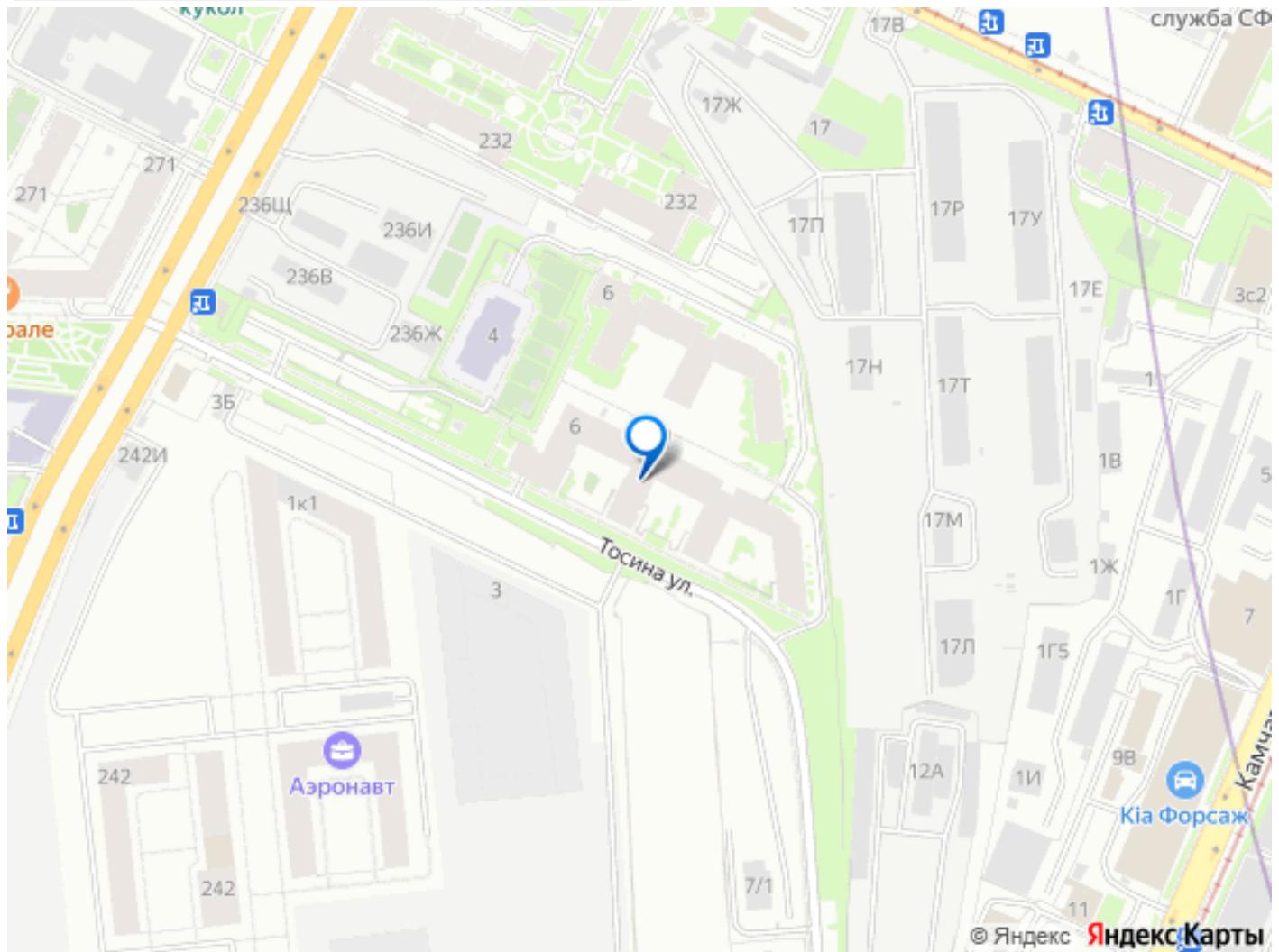
Прямая продажа Записывайтесь на просмотр

прямо сейчас! Квартира ждет своих новых владельцев. Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России