

Санкт-Петербург, проспект

Круженштерна, 2

15 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Круженштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

7/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

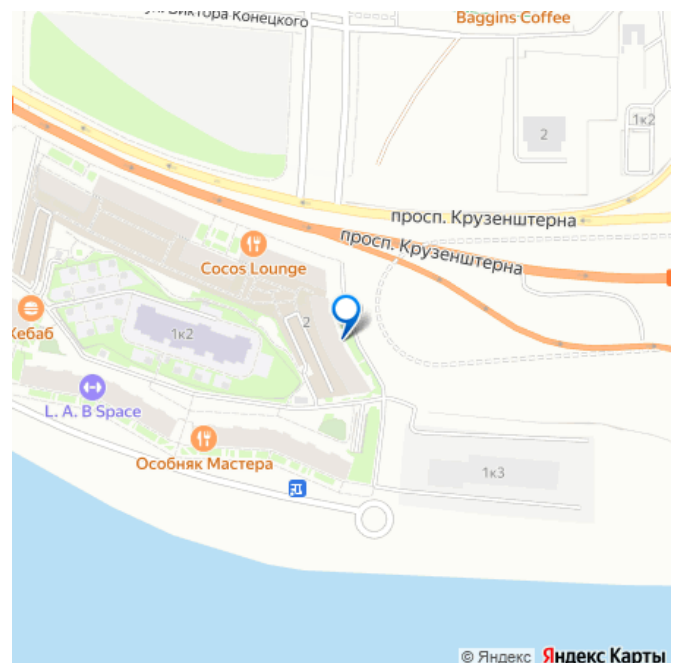
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

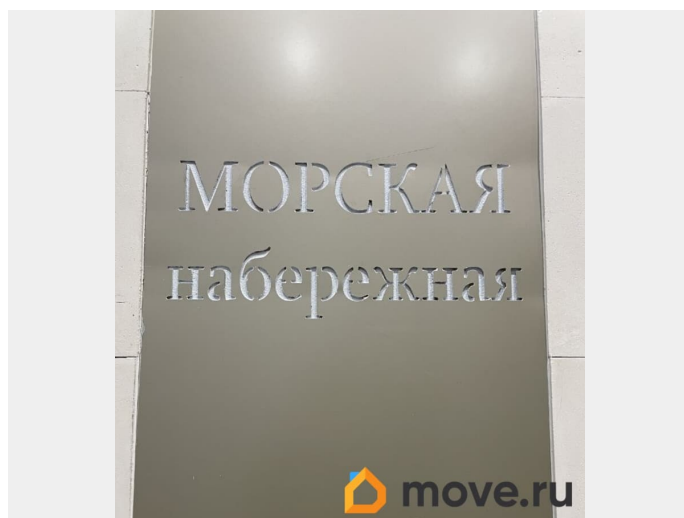
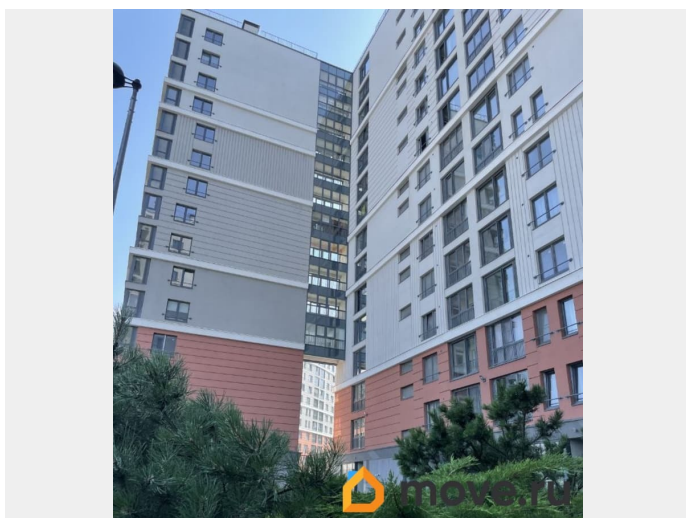
да

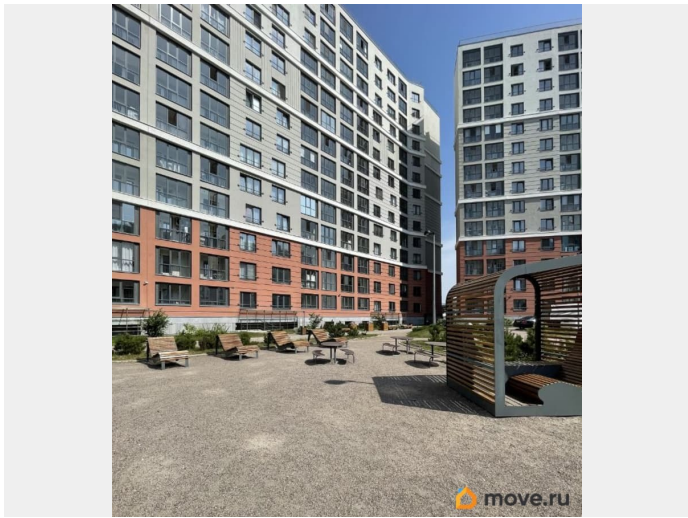
возможна ипотека, лифт, парковка

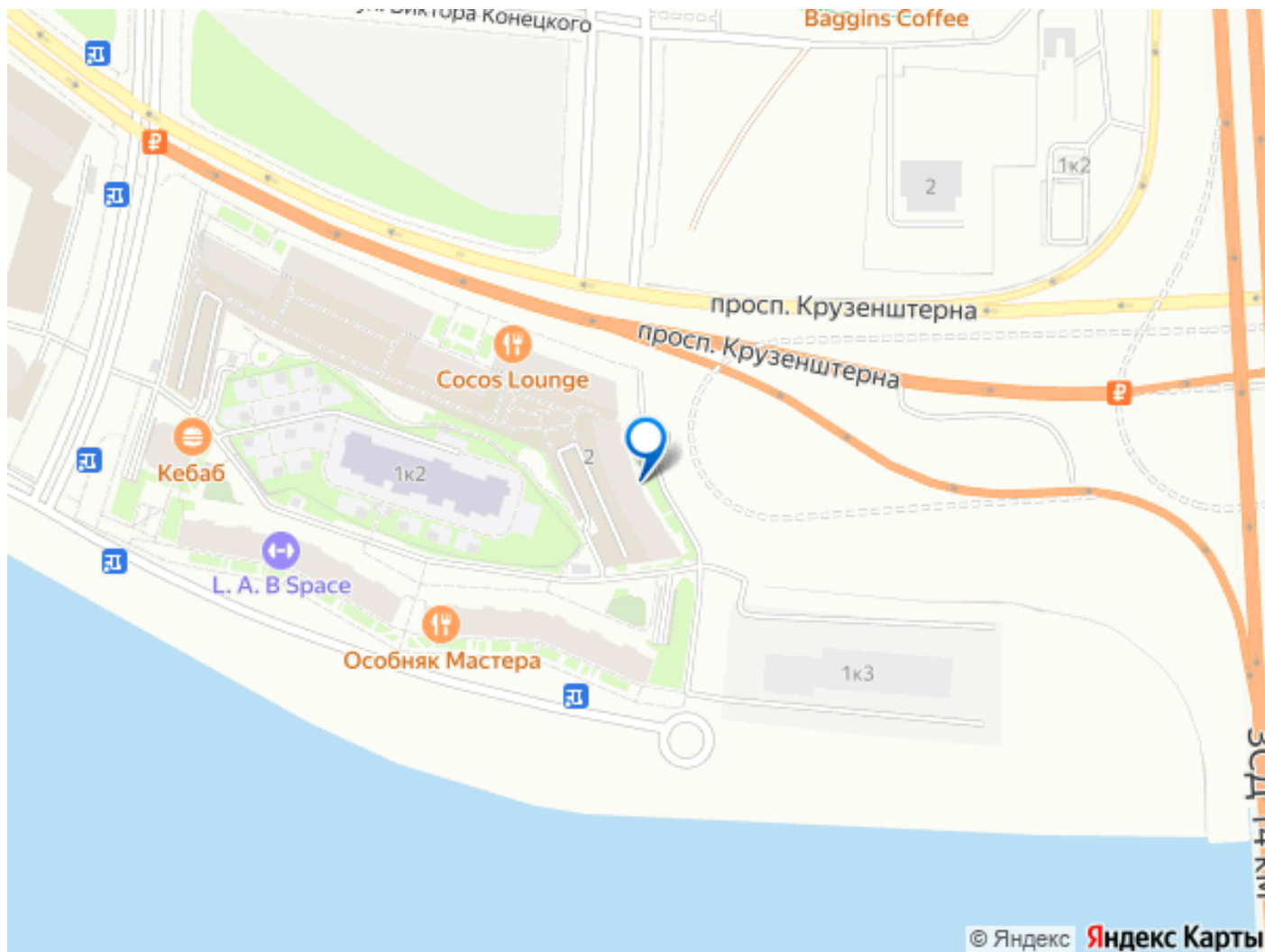
Описание

ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ! Продается 2-х комнатная квартира в новом жилом комплексе «Морская набережная». Квартира расположена на 7 этаже и имеет прекрасные видовые характеристики. На лестничной площадке всего 4 квартиры. Общая площадь квартиры 61 кв. м., включая две застекленные лоджии, две отдельные спальни правильной формы 14 кв.м.+12 кв.м., которые выходят на две стороны, кухню столовую 19 кв. м., раздельный с/у и прихожая 6,5 кв.м. Квартира без отделки, а значит выбор цветовой гаммы и материалов отделки остается за вами! О жилом комплексе: Жилой комплекс «Морская набережная» - проект бизнес-класса на Васильевском острове, расположенный на берегу Финского залива. «Морская набережная» это жилой комплекс от надежного застройщик ЛСР, экологически благополучное место с чистым грунтом и свежим воздухом. Прямо перед домом -

благоустроенный сосновый парк. Хвойный массив поднимется вместе со строящимися домами - здесь уже высажено более 1 300 деревьев двухметровой высоты. Выйдя из дома, можно отправиться на прогулку в парк или пройти через двор к набережной у залива. Новый район исключительно с новой инфраструктурой, в пешей доступности: д/сады, школы, магазины, поликлиника, кафе, спортзалы, пункты выдачи Ozon, WB. Расположение жилого комплекса: • 3 минуты до ЗСД; • 10 минут на автомобиле до станции метро «Приморская»; • 18 минут на автомобиле до стрелки В.О. и исторического центра города. Преимущества: • Высокие потолки и широкие окна; • Подземный паркинг с лифтом до Вашего этажа; • Огороженный внутренний двор без машин; • Система «Умный дом» и видеонаблюдение; • Школа и детские сады на внутренней территории ЖК; • Инфраструктура шаговой доступности на первых этажах корпусов; • Продуманная территория для отдыха, игр и спорта. Прямая продажа, один взрослый собственник, без обременений. На полученные денежные средства покупаем квартиру у Застройщика большей площади!







Move.ru - вся недвижимость России