

Создано: 04.11.2025 в 15:17

Обновлено: 30.12.2025 в 18:50

<https://spb.move.ru/objects/9286294835>

Собственник

79812800582

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 9

17 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

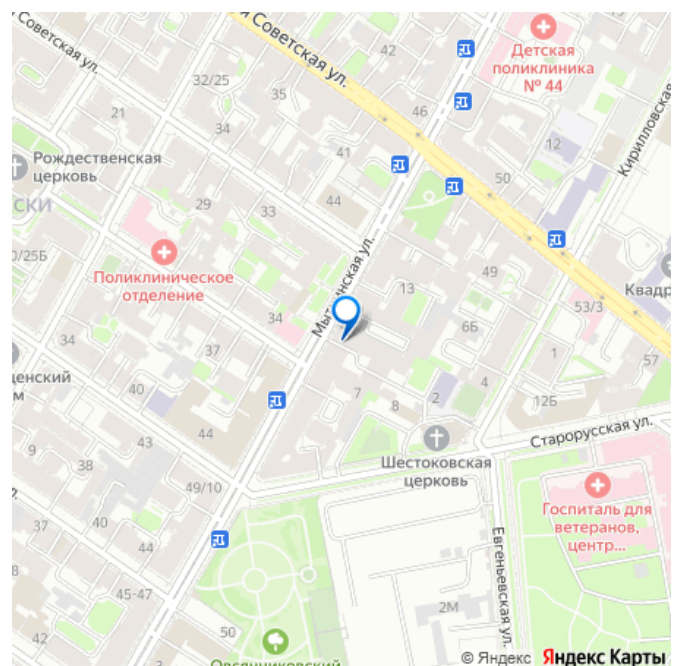
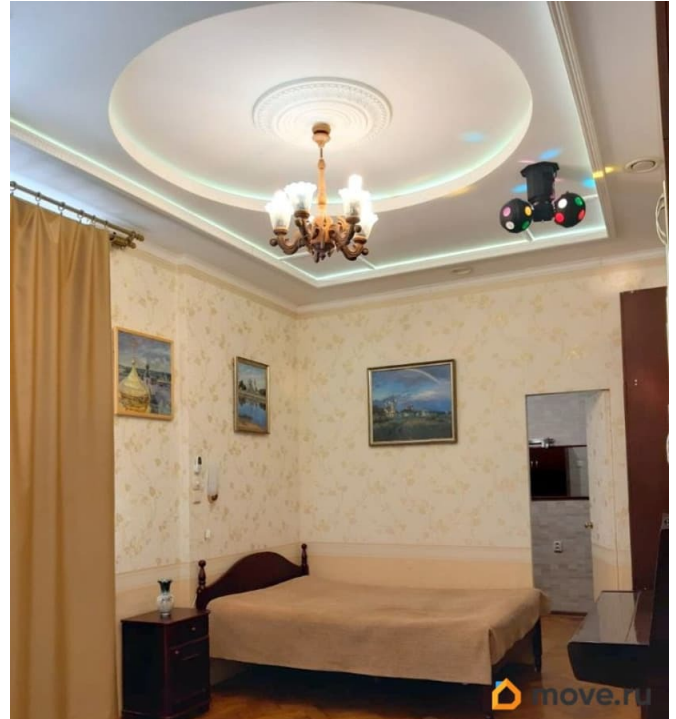
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

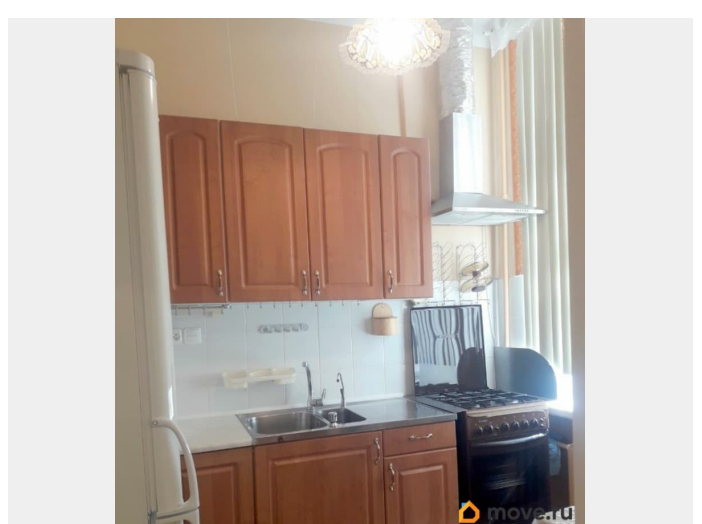
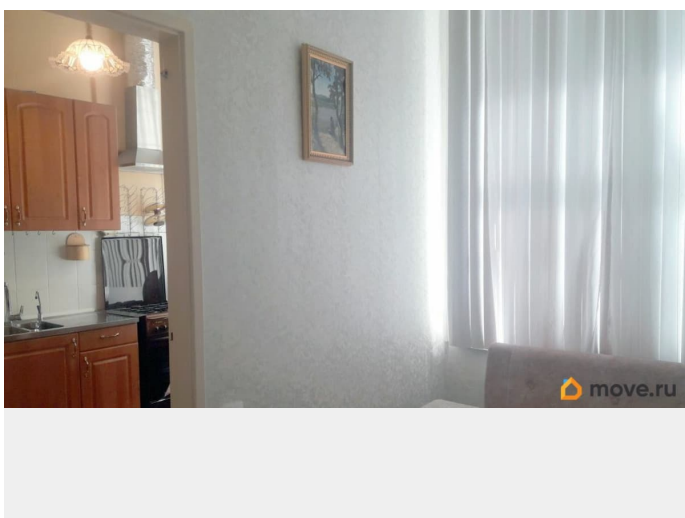
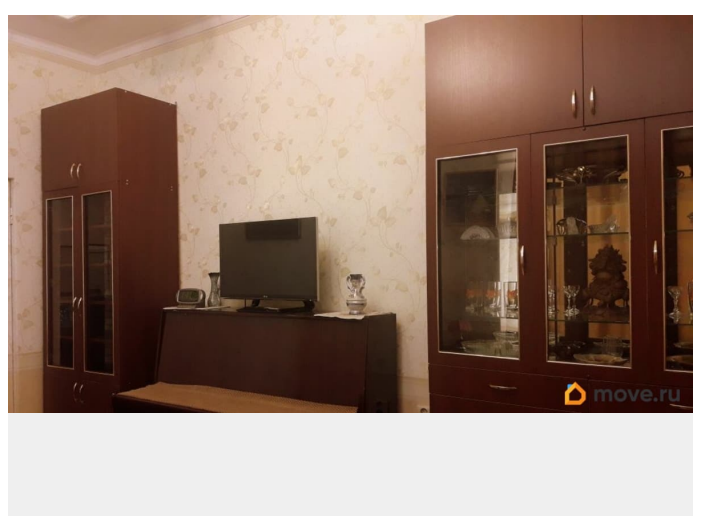
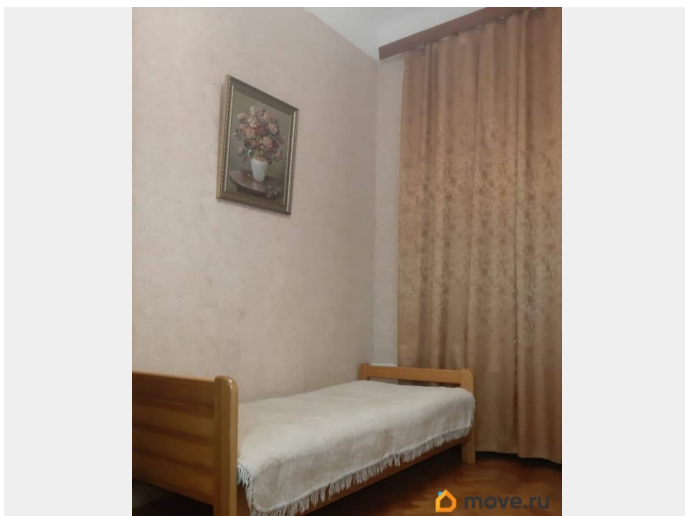
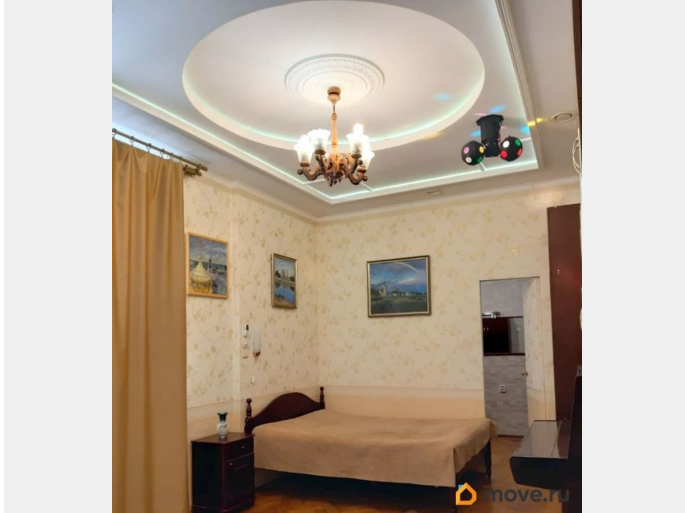
Свободная продажа кв. 60,8 кв.м, 5/7эт.

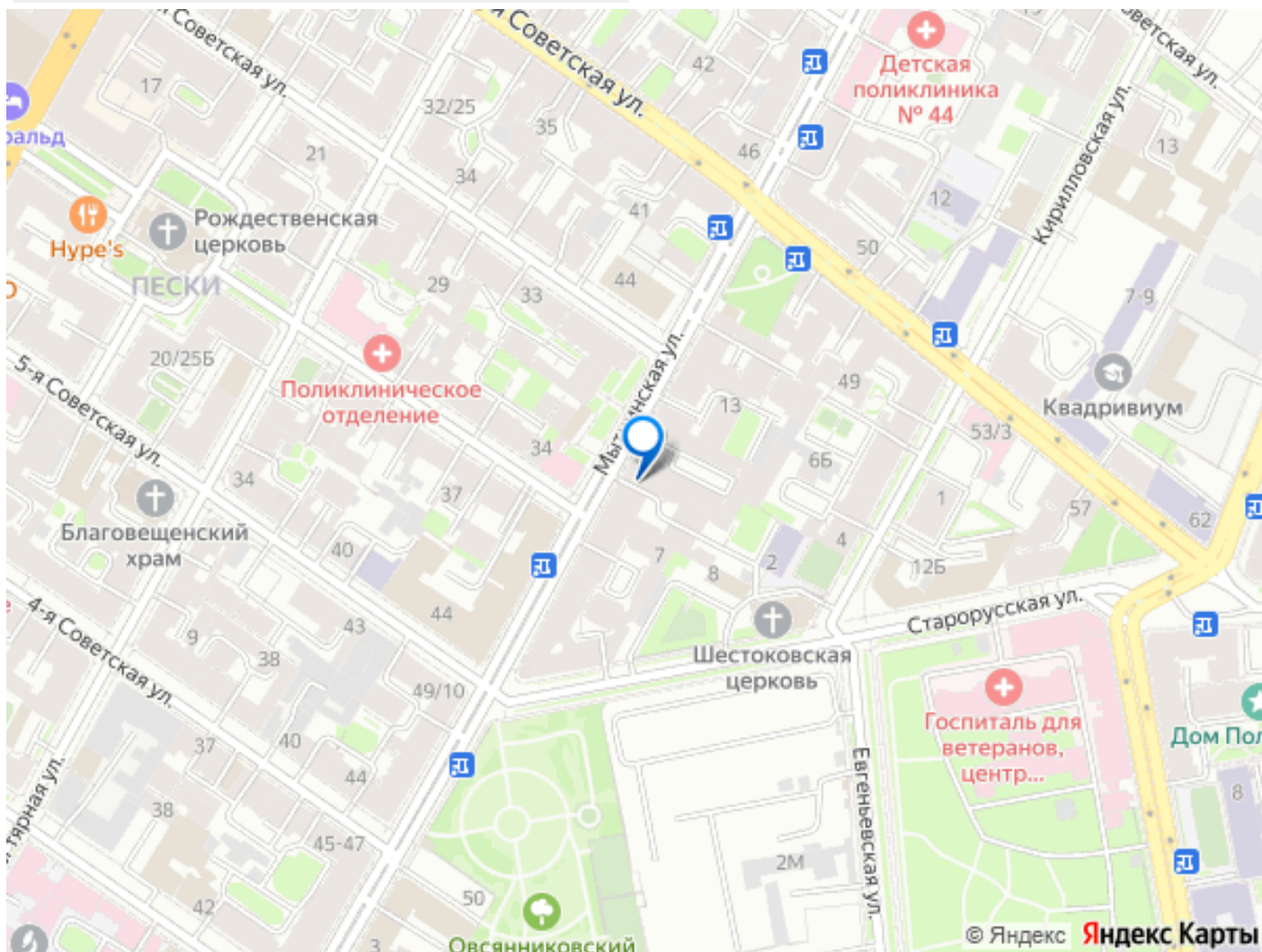
Комнаты: 24 кв.м, 11. кв.м. и 6 кв.м. Высота потолков- 3м 40см, туалет и ванная отдельные. Дом кирпичный, двор закрытый, ворота на электронном ключе для прохода и заезда машин. Современный лифт, домофон, на всех площадках по одной квартире, и висят картины и зеркала. Все окна выходят во двор, на юг. Можно парковать машину во дворе, имеются видео камеры наблюдения.

Дворик- патио, с большим количеством сирени, хвойных и лиственных деревьев. В теплое время года взрослым можно отдыхать и жарить шашлыки, а детям качаться на качелях. Во всей квартире имеется приточная вентиляция. В гостиной - многоуровневый потолок с двумя видами подсветки. В комнатах - дубовый паркет. Имеется в хорошем состоянии настроенное фортепиано.

10.12.25г. дружные жильцы объединились и заменили стояк холодной воды, новая пластиковая труба. Имеется большая антресоль, много шкафов и кладовок для хранения вещей. Есть 2 прохладные кладовки для домашних заготовок. До м. пл. Восстания - 14 мин. пешком. До детской поликлиники и сада им. Чернышевского- 4 мин.пешком. До Таврического сада- 12 мин. Квартира в собственности 20 лет, один взрослый собственник. Обременений нет. Никто не прописан. Готовы для покупателя формы: 7,9.12. На звонки отвечает

собственник и дает тел. риелтора для показа
квартиры и для оформления взаимно
безопасной сделки.





Move.ru - вся недвижимость России