

Создано: 04.11.2025 в 15:17

Обновлено: 30.12.2025 в 18:50

<https://spb.move.ru/objects/9286294835>

Собственник

**79812800582**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 9

**17 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

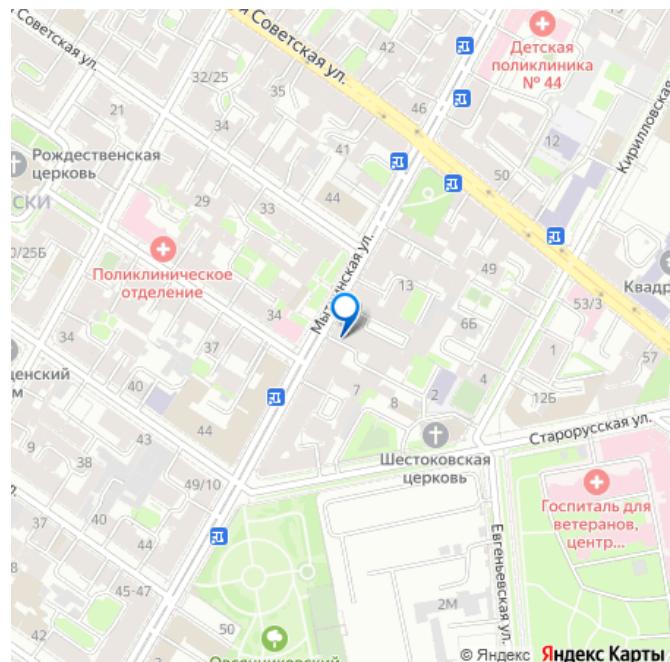
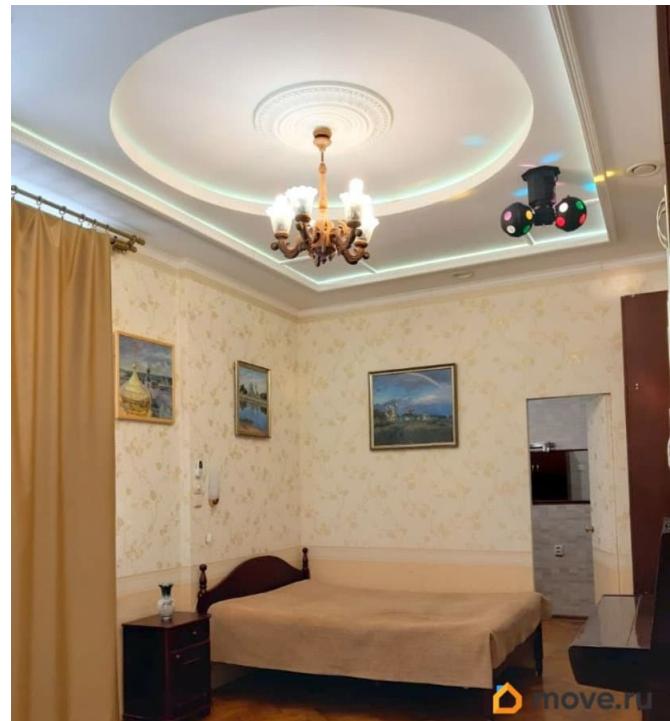
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Свободная продажа кв. 60,8 кв.м, 5/7эт.

Комнаты: 24 кв.м, 11. кв.м. и 6 кв.м. Высота

потолков- 3м 40см, туалет и ванная

раздельные. Дом кирпичный, двор закрытый,

ворота на электронном ключе для прохода и

заезда машин. Современный лифт, домофон,

на всех площадках по одной квартире, и

висят картины и зеркала. Все окна выходят

во двор, на юг. Можно парковать машину во

дворе, имеются видео камеры наблюдения.

Дворик- патио, с большим количеством

сирени, хвойных и лиственных деревьев. В

теплое время года взрослым можно отдохнуть

и жарить шашлыки, а детям качаться на

качелях. Во всей квартире имеется приточная

вентиляция. В гостиной - многоуровневый

потолок с двумя видами подсветки. В

комнатах - дубовый паркет. Имеется в

хорошем состоянии настроенное фортепиано.

10.12.25г. дружные жильцы объединились и

заменили стояк холодной воды, новая

пластиковая труба. Имеется большая

антресоль, много шкафов и кладовок для

хранения вещей. Есть 2 прохладные

кладовки для домашних заготовок. До м. пл.

Восстания - 14 мин. пешком. До детской

поликлиники и сада им. Чернышевского- 4

мин.пешком. До Таврического сада- 12 мин.

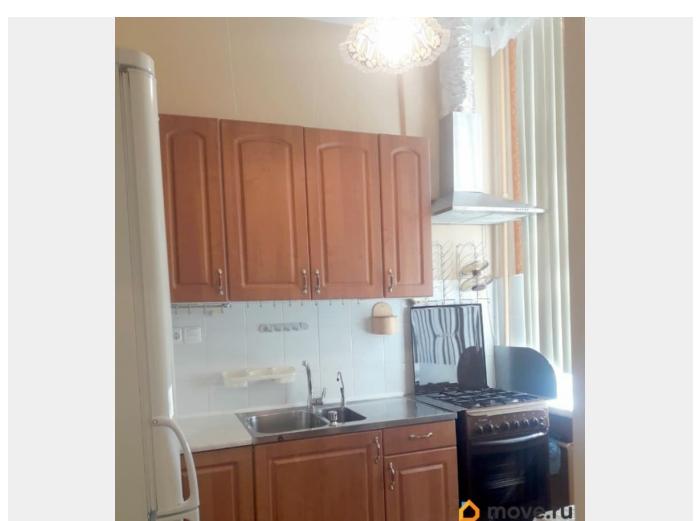
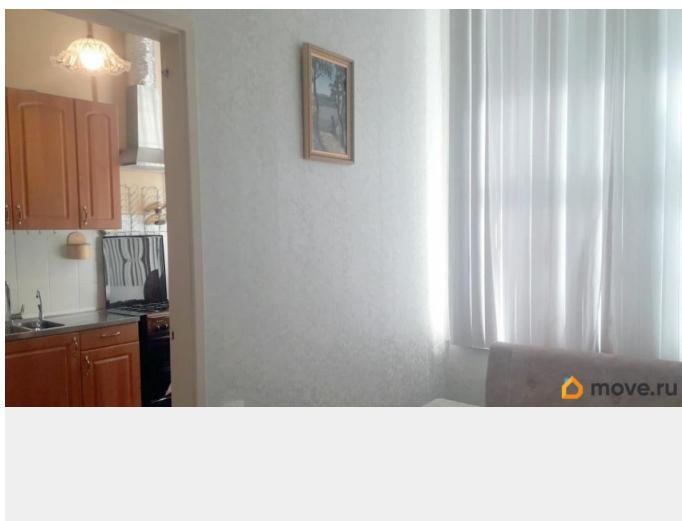
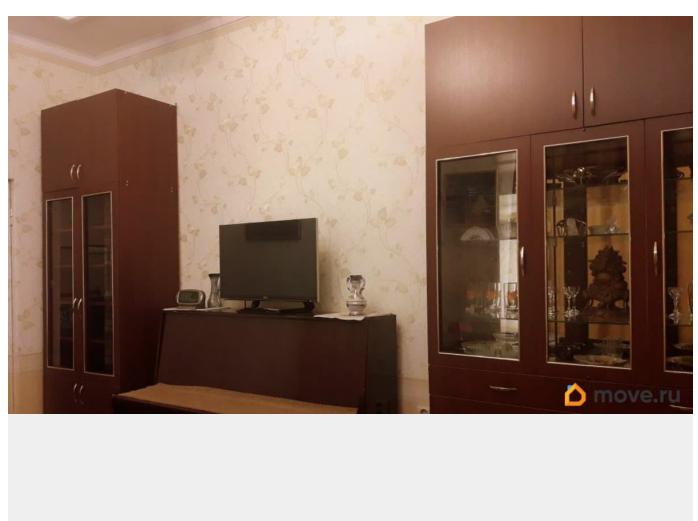
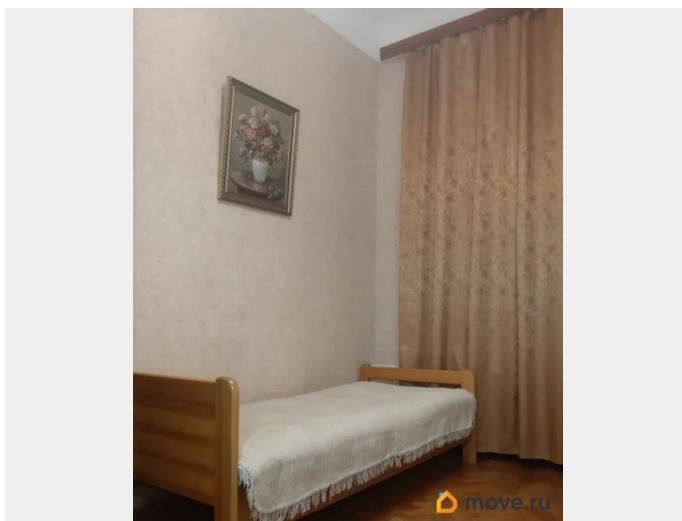
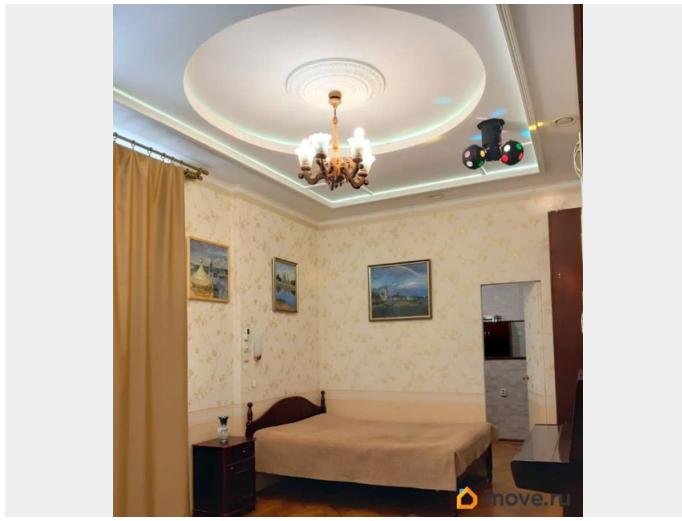
Квартира в собственности 20 лет, один

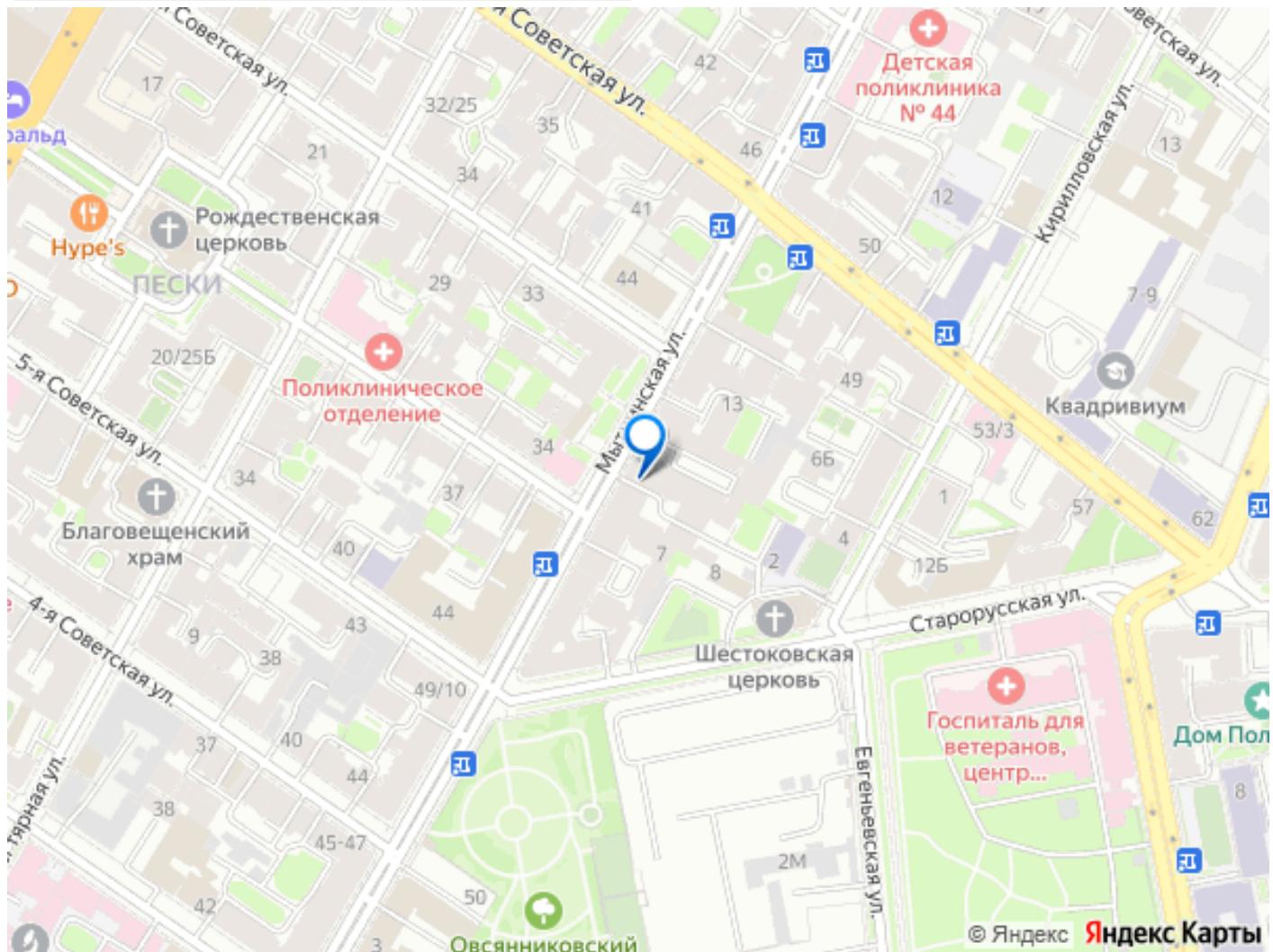
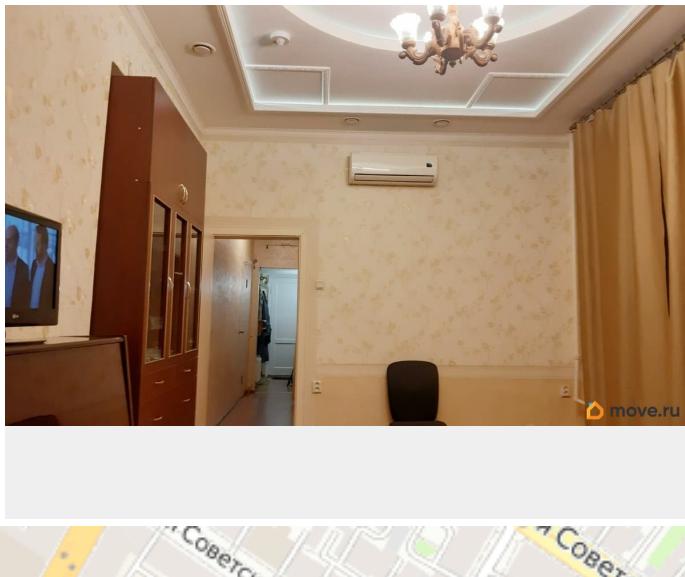
взрослый собственник. Обременений нет.

Никто не прописан. Готовы для покупателя

формы: 7,9.12. На звонки отвечает

собственник и дает тел. риелтора для показа  
квартиры и для оформления взаймо  
безопасной сделки.





Move.ru - вся недвижимость России