

Создано: 23.12.2025 в 12:56

Обновлено: 22.01.2026 в 12:17

<https://spb.move.ru/objects/9287592473>

Ольга Кузнецова, Частный маклер

**79818489657**



Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к7

**18 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к7

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

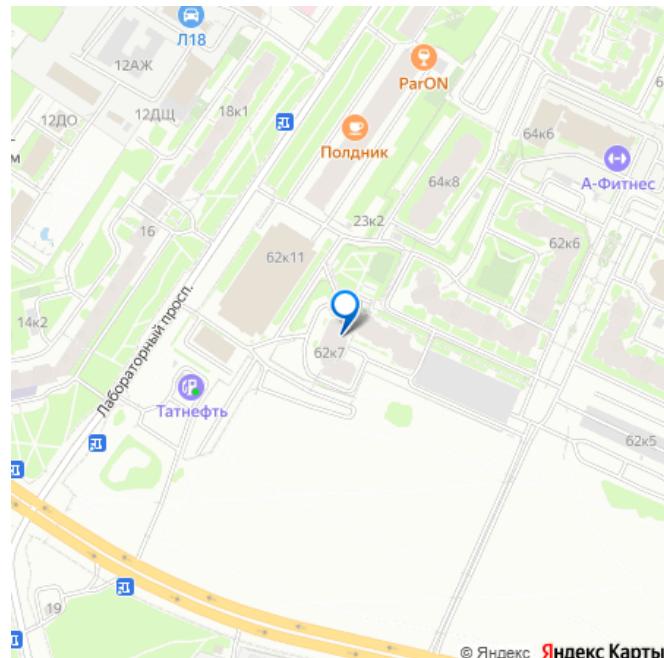
12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

15/24



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

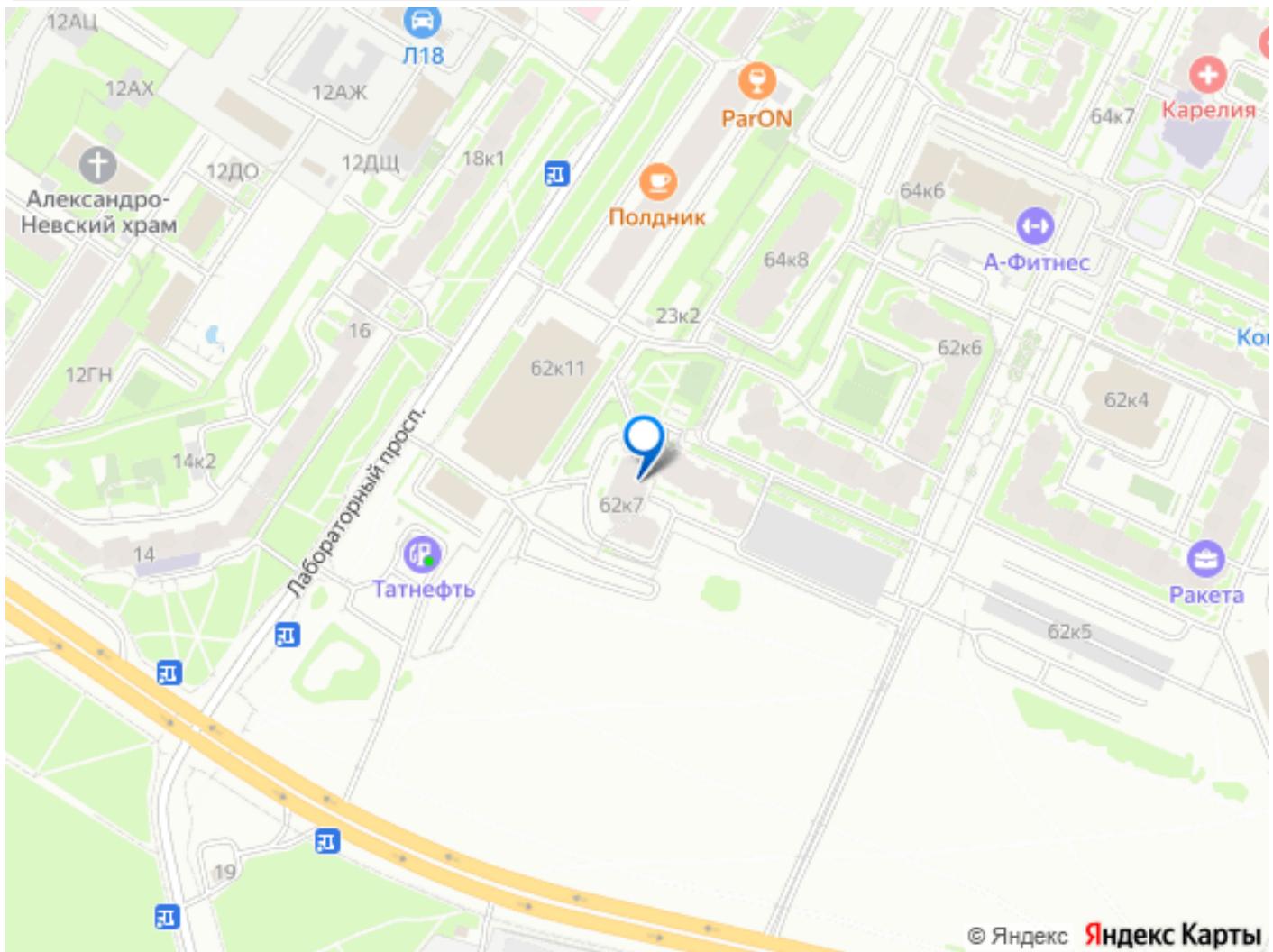
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается шикарная двухкомнатная квартира с очень хорошим ремонтом и великолепным видом из окна (видно Исаакий и Петропавловку, а в погожие летние вечера все знаменитые питерские закаты будут ваши). На полу уложен качественный паркет, подоконники из натурального камня, корпусная мебель с фасадами из мдф, кровать и столы из цельного дерева, все в отличном состоянии. Дом кирпичный, 2014 года постройки, с великолепной шумоизоляцией. Просторная входная группа с консьержем, закрытая территория с детской площадкой, видеонаблюдение. Адекватные соседи. В доме имеется все самое необходимое: пункты выдачи заказов, продуктовый магазин, кофейня, салон красоты и химчистка, рядом ТРК Европолис. Ближайшая станция метро Лесная - 25 минут пешком или 10 минут на автобусе. Также имеется машиноместо на 2 автомобиля с шкафом-кладовой (за дополнительную

плату). В квартире остается вся крупная мебель и встроенная техника. Один взрослый собственник более 10 лет, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России