

Собственник

79117346925

Санкт-Петербург, улица Богословская,  
4к2

16 690 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Богословская, 4к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

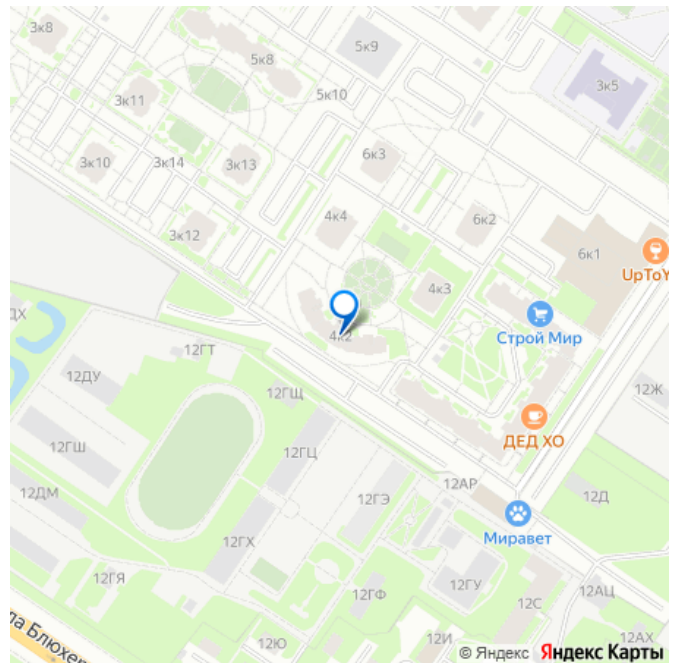
2 балкона

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

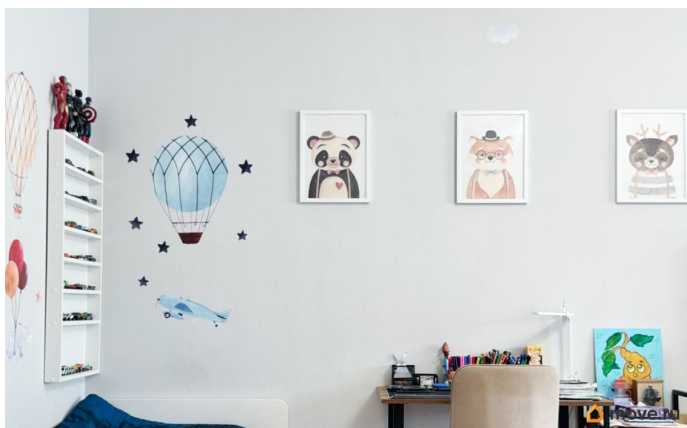
возможна ипотека, лифт, парковка

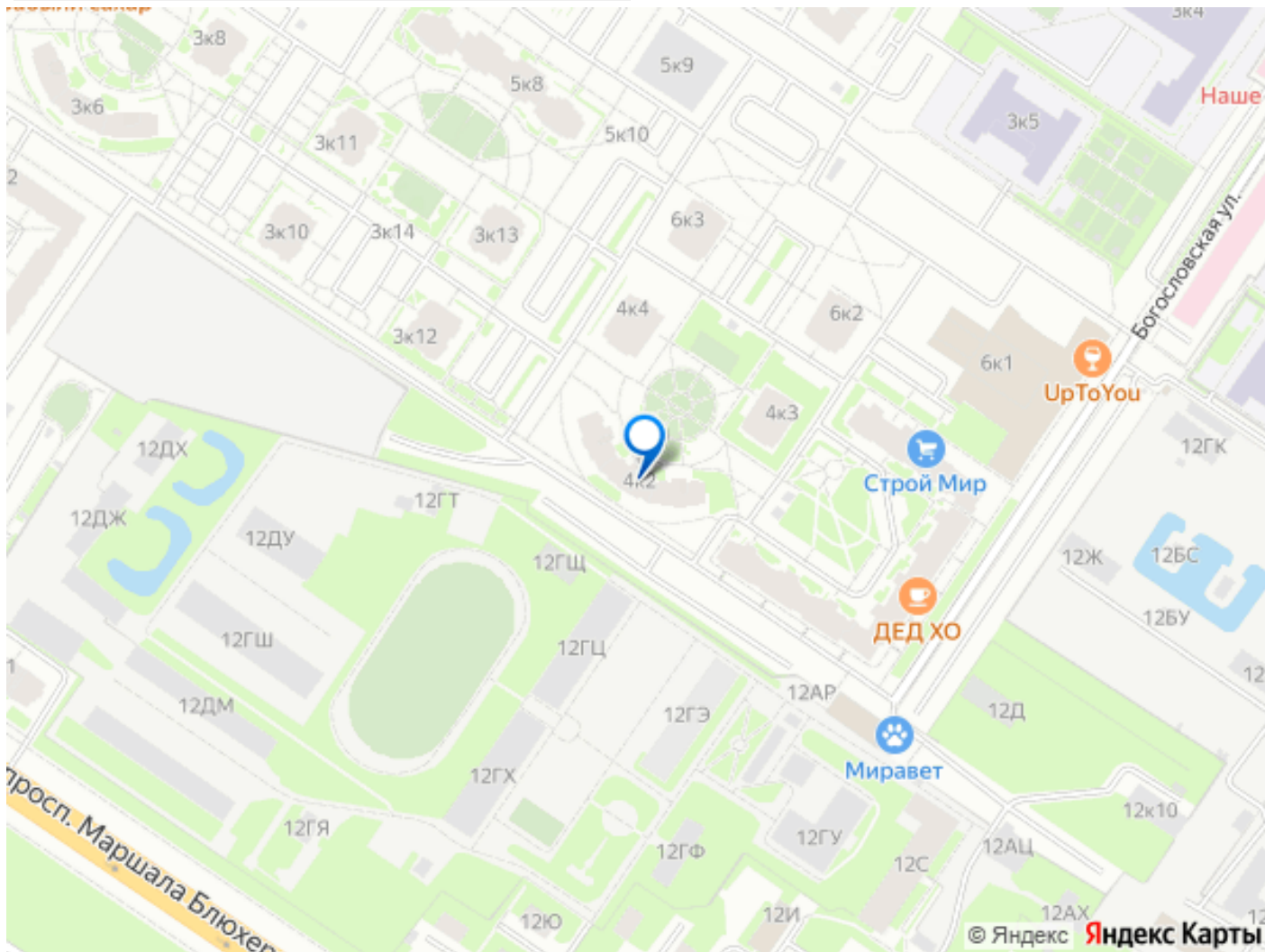
## Описание

Продам уютную двухкомнатную квартиру в семейном квартале. У вас есть уникальная возможность оплатить часть стоимости с использованием ипотеки Сбербанка по ставке 8% годовых вместо стандартных 20%.

Плюсы квартиры: - функциональная планировка с большой кухней, местами для хранения и двумя лоджиями - установлены клапаны инфильтрации воздуха в каждой комнате - лаконичный дизайн интерьера в спокойных тонах - встроенная мебель (включая шкафы) остаются В ПОДАРОК покупателю  
Плюсы дома: - новый дом, с утепленным фасадом и безбарьерной средой.  
- хорошие соседи, отличная управляющая компания - благоустроенная территория - детские и спортивные площадки, футбольное поле, баскетбольная площадка, ландшафтный дизайн, велопарковки у каждой парадной, видеонаблюдение. - возможно купить паркинг (от 500 тр наземный, от 800 тр подземный) или арендовать (от 8000/мес)  
Плюсы расположения: - готовая инфраструктура квартала: ТРК Европолис, пункты выдачи ламода, озон, вайлдберис, 10 детских садов, 2 школы, 3 бассейна, спортивная и музыкальная школа, школа гимнастики, художественная школа, 12 супермаркетов, 9 кофеен, 4 ресторана, 2 фитнес центра, студия йоги - все это в радиусе шаговой доступности до 15 минут! - 20 минут до центра Санкт-Петербурга - 20 минут до

съезда на КАД Звоните, расскажу подробнее,  
договоримся на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России