

Создано: 27.01.2026 в 15:46

Обновлено: 27.01.2026 в 14:11

<https://spb.move.ru/objects/9288449338>

Виталий Мартыш, Виталий Мартыш

**79812733690**

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 6к2

**7 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 6к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

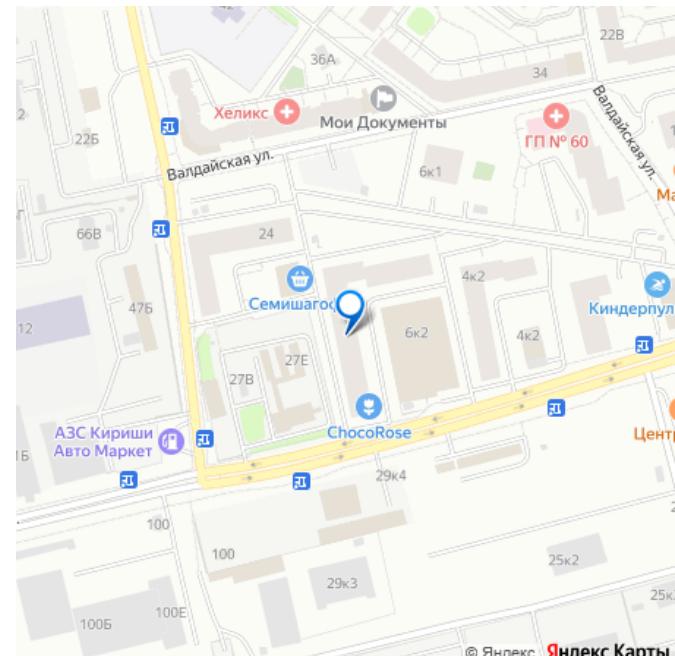
Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

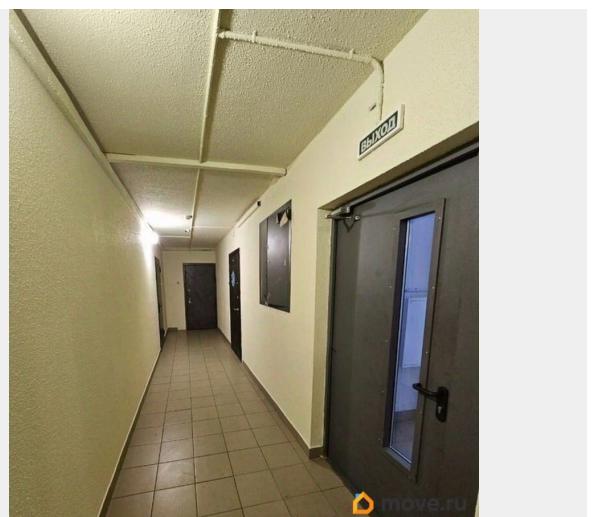
да

возможна ипотека

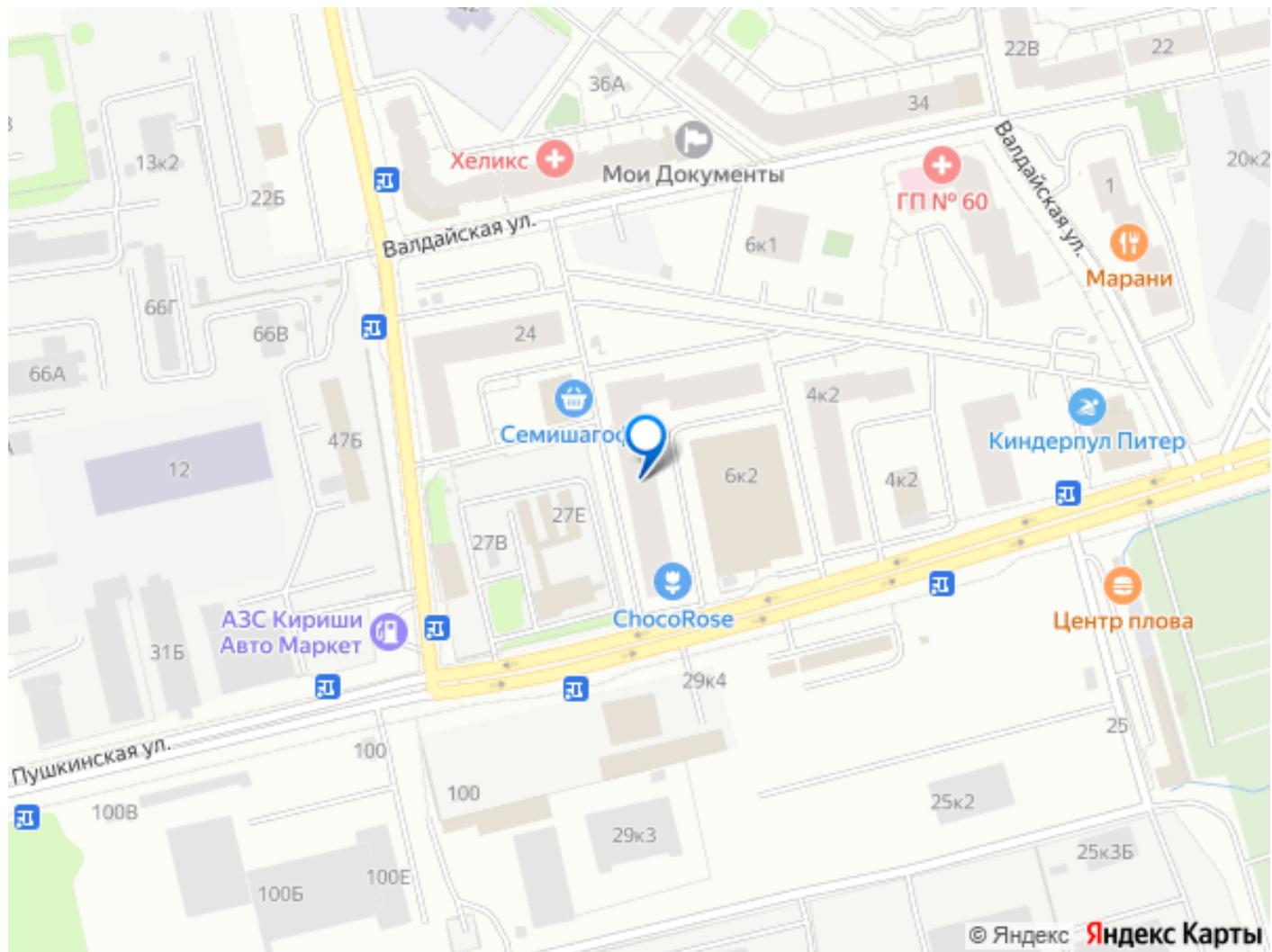


## Описание

В продаже просторная 2-комнатная квартира 61 м<sup>2</sup> с двумя лоджиями. Отличная локация. Цена ниже рынка. Квартира требует ремонта (после незначительного бытового возгорания). Возможность сделать современный ремонт под себя. Отличная возможность для инвестиции: цена на квартиру ниже рыночной, а после косметического ремонта ее стоимость значительно вырастет. Превосходная транспортная доступность — район с развитой сетью общественного транспорта. Удобный выезд на КАД и ЗСД. Развитая инфраструктура: все необходимое для комфортной жизни — от магазинов разного формата до сервисных услуг. В пешей доступности МФЦ, отделения банков, пункты выдачи заказов (OZON, Wildberries и др.). Отличный шанс приобрести большую квартиру в востребованном районе по привлекательной цене и вложиться в ремонт, который будет идеально соответствовать вашим запросам. Звоните, отвечу на все вопросы и организую показ.







Move.ru - вся недвижимость России