

Создано: 29.09.2025 в 12:47

Обновлено: 29.01.2026 в 15:13

<https://spb.move.ru/objects/9288496384>

Лариса Степанова, Невский Альянс

79110019014

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1с3

12 100 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1с3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.8 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

3/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

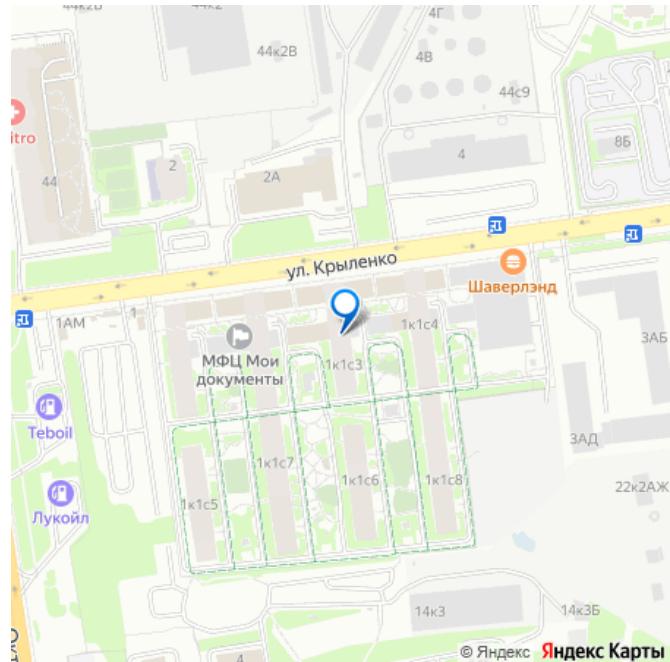
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЖА! Просторная 2-комнатная квартира в престижном ЖК «Юность», Невский район. Успейте приобрести квартиру по очень выгодной цене до середины ноября, потом цена повысится. Квартира расположена на 3 этаже современного 25-этажного жилого комплекса с двумя пассажирскими лифтами и одним грузовым лифтом. Закрытый благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками обеспечит вашим детям безопасное пространство для игр и занятий спортом. Район обладает всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, бассейн, фитнес-клубы, разнообразные магазины и кафе. Удобная транспортная доступность: всего за 6 минут на автомобиле вы доберётесь до станций метро Улица Дыбенко и Ломоносовская. Также поблизости расположена остановка общественного транспорта. Основные характеристики

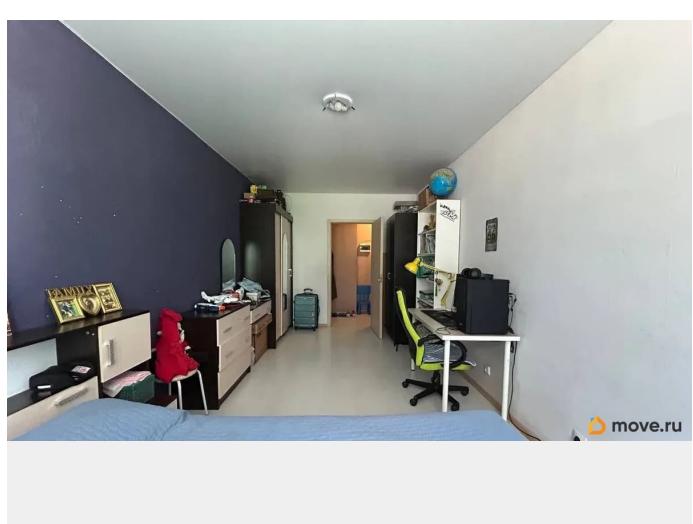
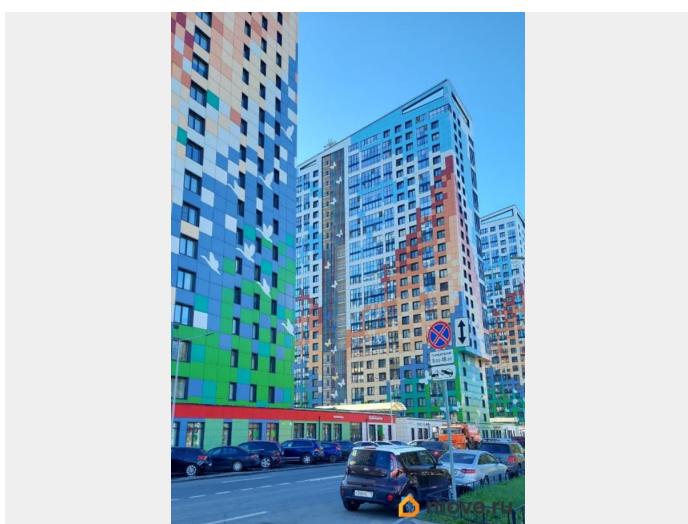


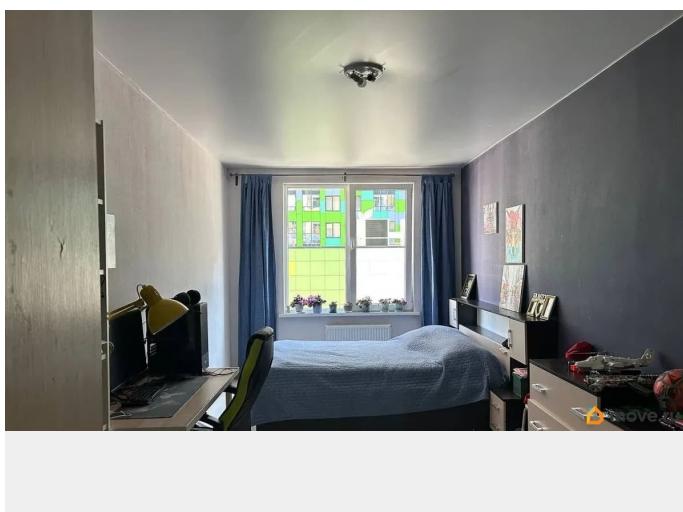
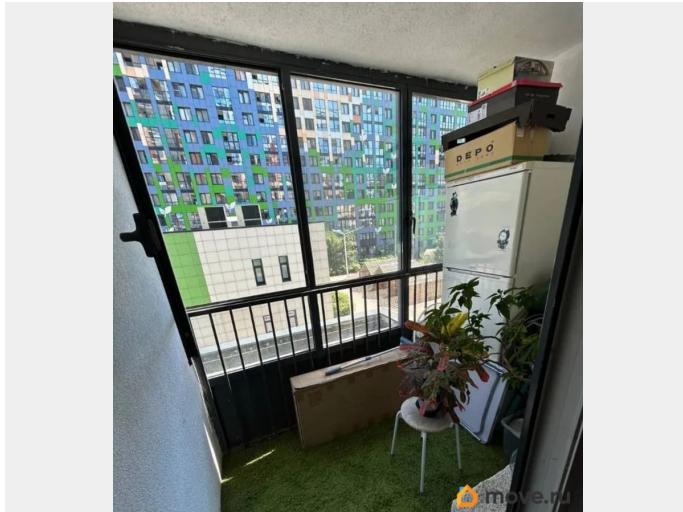
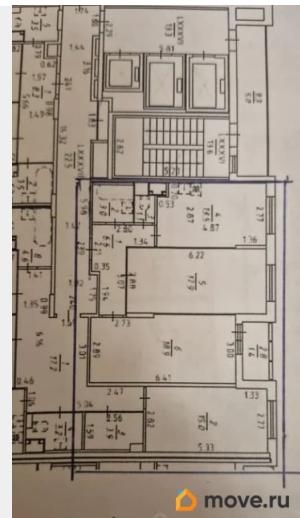
квартиры: - Общая площадь: 61 м? - Кухня: 13,5 м? - Жилые комнаты: 36,8 м? - Потолки высотой 2,7 метра создают дополнительное ощущение простора и свободы - Санузел раздельный, удобная поперечная планировка ванной комнаты - Наличие лоджии добавляет комфорта и пространства для хранения вещей - Окна выходят во внутренний двор, обеспечивающий приятную атмосферу и отсутствие шума от дороги - Год постройки здания 2016-й, современный дизайн и качественные материалы - Собственность оформлена более пяти лет назад, полная стоимость указана в договоре купли-продажи

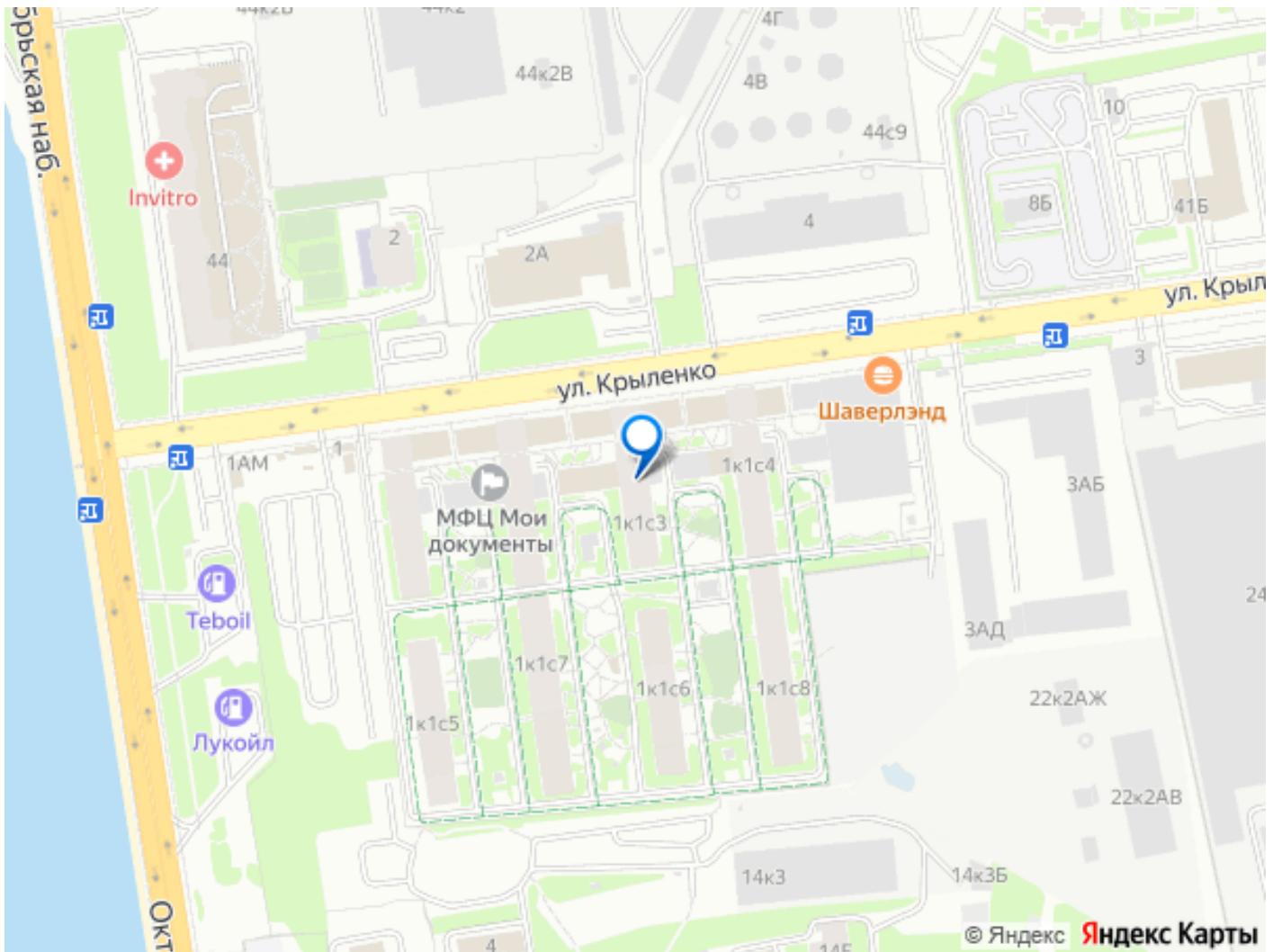
- Один взрослый собственник обеспечивает прозрачность сделки Выгодно расположены неподалеку набережная реки и многоуровневая парковка, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Не упустите свой шанс обзавестись отличной квартирой в одном из самых привлекательных районов города!

Возможен разумный торг с покупателем.

Просмотры проводятся по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России