

🕒 Создано: 29.09.2025 в 12:47

Обновлено: 11.02.2026 в 13:28

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1с3

13 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1с3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.8 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

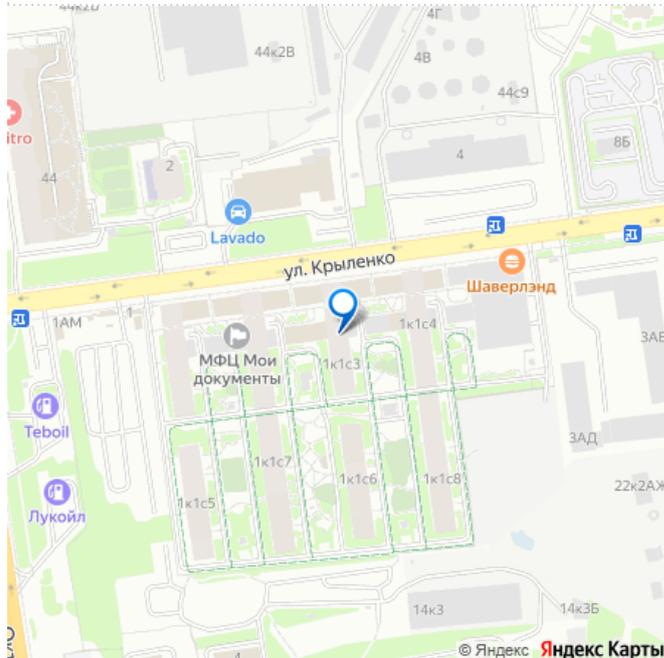
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

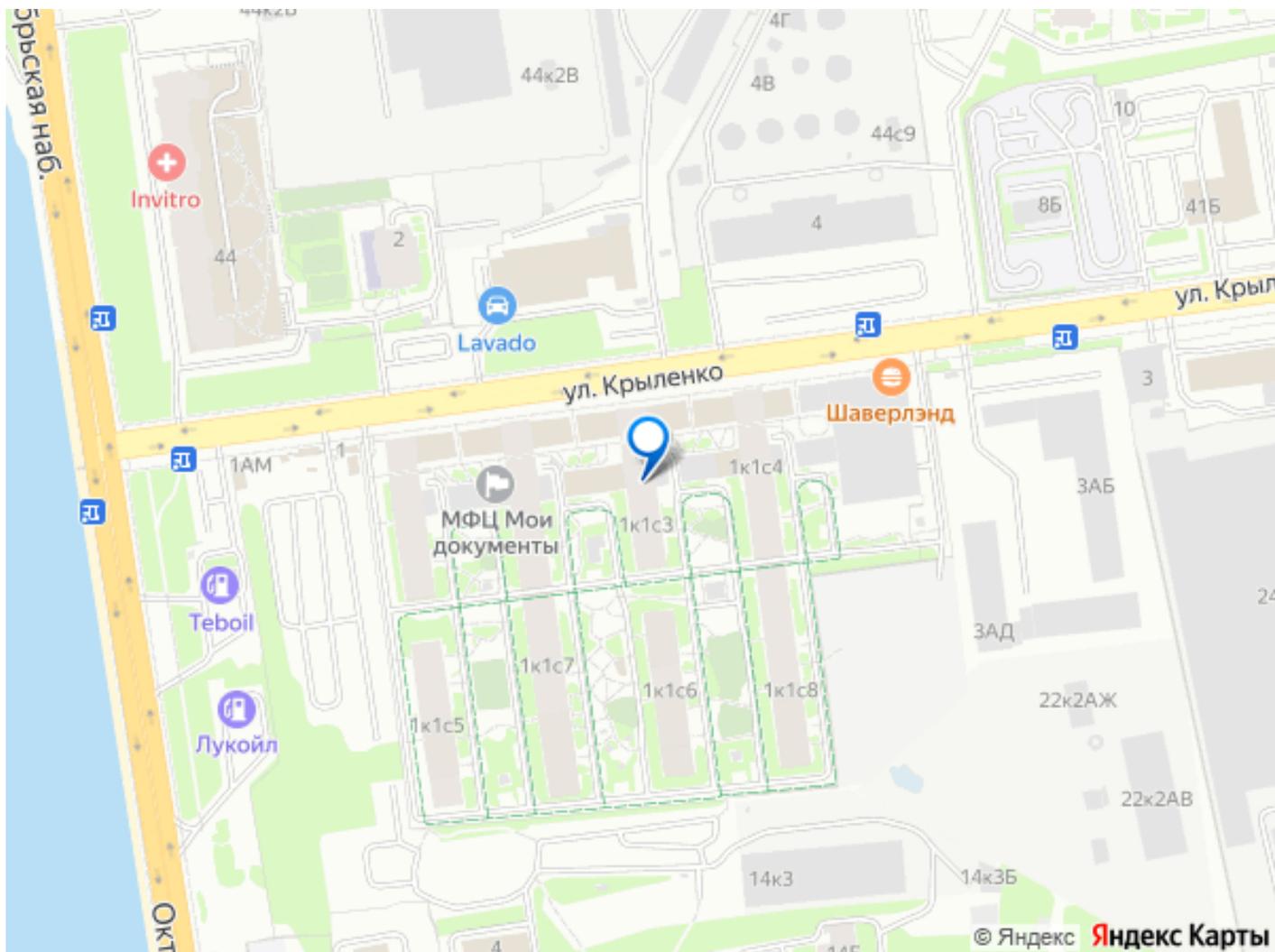
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира забронирована до 28.02.2026г
ПРОДАЖА! Просторная 2-комнатная квартира в престижном ЖК «Юность», Невский район. Успейте приобрести квартиру по очень выгодной цене до середины ноября, потом цена повысится. Квартира расположена на 3 этаже современного 25-этажного жилого комплекса с двумя пассажирскими лифтами и одним грузовым лифтом. Закрытый благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками обеспечит вашим детям безопасное пространство для игр и занятий спортом. Район обладает всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, бассейн, фитнес-клубы, разнообразные магазины и кафе. Удобная транспортная доступность: всего за 6 минут на автомобиле вы доберётесь до станций метро Улица Дыбенко и Ломоносовская. Также поблизости расположена остановка общественного

транспорта. Основные характеристики
квартиры: - Общая площадь: 61 м² - Кухня:
13,5 м² - Жилые комнаты: 36,8 м² - Потолки
высотой 2,7 метра создают дополнительное
ощущение простора и свободы - Санузел
раздельный, удобная поперечная планировка
ванной комнаты - Наличие лоджии добавляет
комфорта и пространства для хранения
вещей - Окна выходят во внутренний двор,
обеспечивающий приятную атмосферу и
отсутствие шума от дороги - Год постройки
здания 2016-й, современный дизайн и
качественные материалы - Собственность
оформлена более пяти лет назад, полная
стоимость указана в договоре купли-продажи
- Один взрослый собственник обеспечивает
прозрачность сделки Выгодно расположены
неподалеку набережная реки и
многоуровневая парковка, что делает
проживание здесь максимально комфортным
и удобным. Не упустите свой шанс
обзавестись отличной квартирой в одном из
самых привлекательных районов города!
Возможен разумный торг с покупателем.
Просмотры проводятся по предварительной
договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России