

🕒 Создано: 16.02.2026 в 12:52

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 15:45

Наталья Клименко, Наталья Клименко

79111713540

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
138**

19 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Московский проспект, 138

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

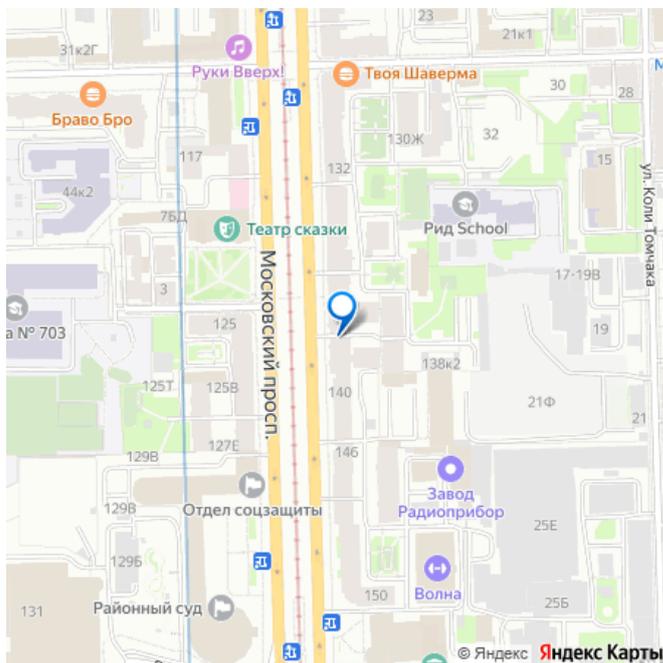
Покупка в ипотеку

да

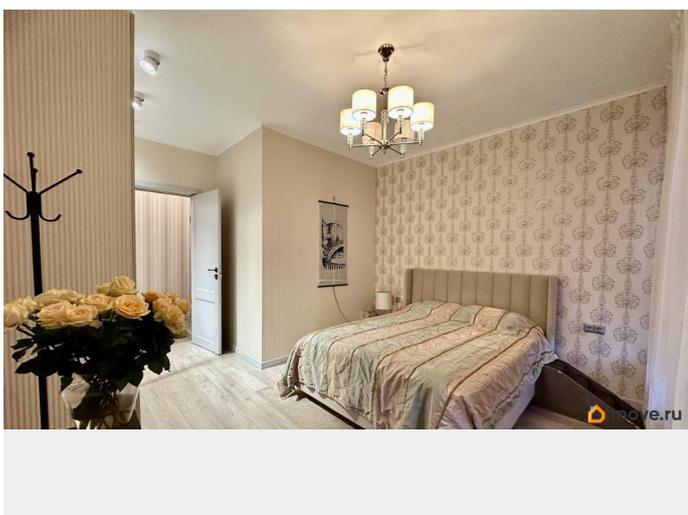
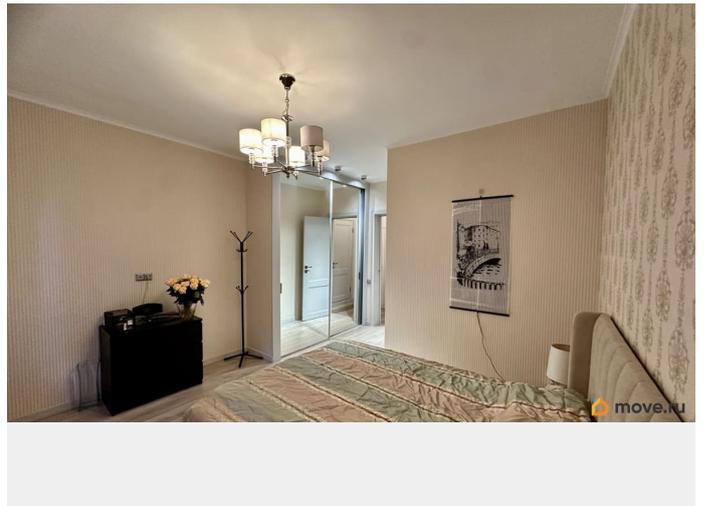
возможна ипотека, парковка

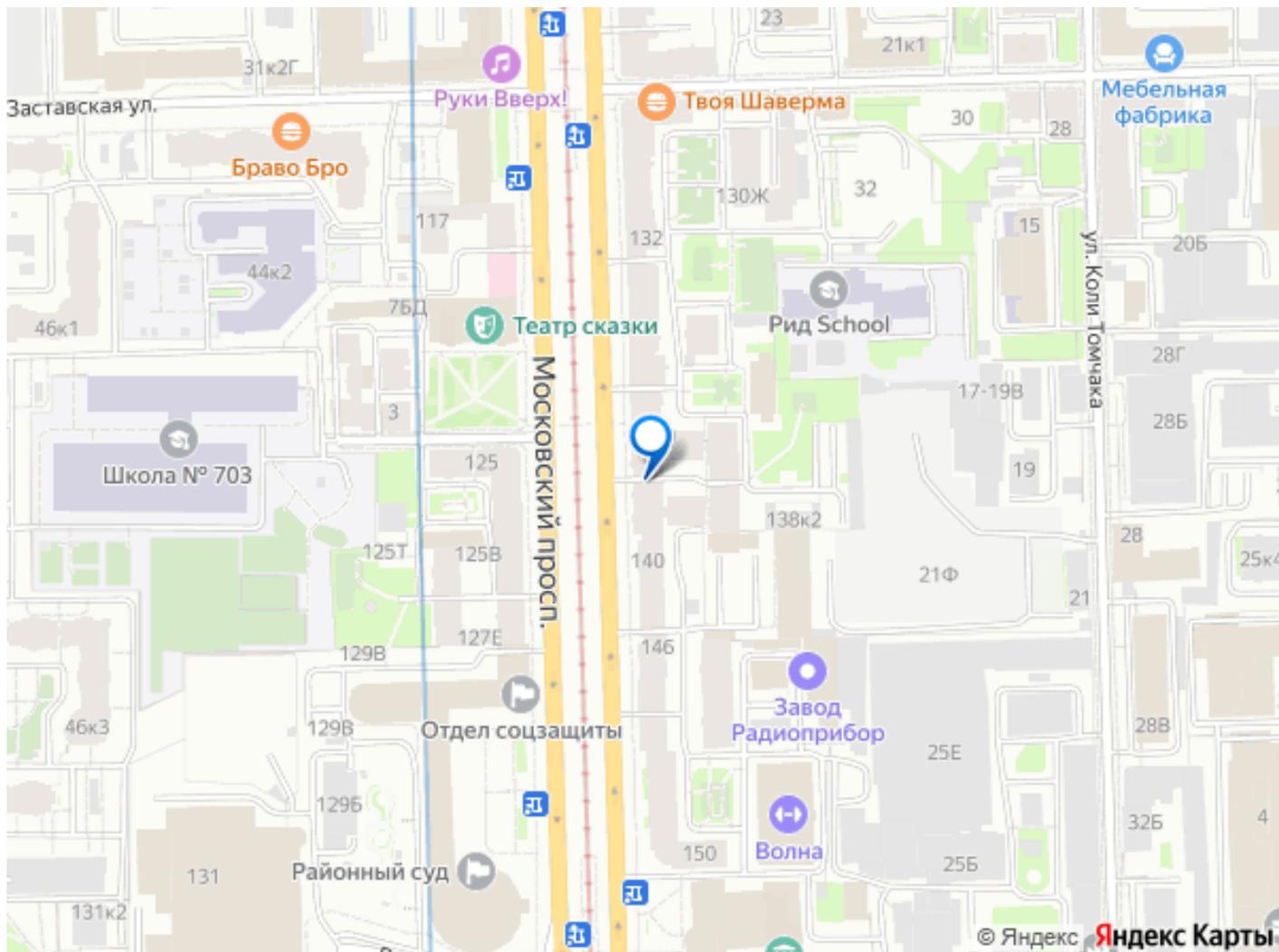
Описание

для заметок



В продаже светлая теплая 2-комнатная квартира общей площадью 61,2 м2 в 5 Ти минутах пешком от метро Московские ворота. В квартире выполнен качественный ремонт со вкусом от дизайнера, предусмотрены удобные вместительные места для хранения не нагружающие пространство, есть потайная кладовка-постирочная для хозяйственных нужд, интересные световые решения и просто приятная расслабляющая обстановка дома. Все окна квартиры выходят в тихий зеленый дворик, который весной и летом благоухает цветением деревьев и клумб, идеальная тишина и нет пыли. Дом постройки 1914 года, конечно прошедший кап ремонты, перекрытия железобетонные. В парадной чисто и светло. Интеллигентные тихие соседи и толстые кирпичные стены позволят жить в спокойном режиме) Инфраструктура Московского района прекрасно развита, есть все необходимое для комфортной жизни. Транспортная доступность от Метро Московские ворота тоже вполне понятна. Для парковки авто достаточно места во дворе дома и еще трех близлежащих дворов которые соединены удобными проходами между собой. Высокая ликвидность Московского района и прекрасное расположение дома дает возможности как для самостоятельного комфортного проживания, так и подходит для сдачи в аренду по высокой цене. Один взрослый собственник. Есть остаток по ипотеке банка ВТБ, что не препятствует быстрому комфортному проведению сделки. Прямая продажа. Показы проводим по предварительной договоренности. Пишите пожалуйста или звоните, отвечу на ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России