

🕒 Создано: 17.02.2026 в 16:37

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 18:42

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1

17 600 483 ₹

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

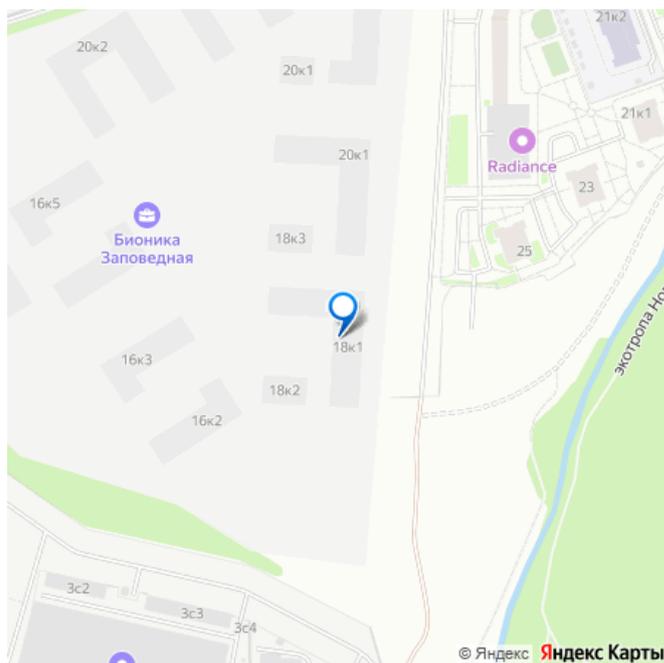
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17 м?, просторная прихожая 8.4 м?. Общая площадь квартиры - 61 м?, жилая 26.9 м?, высота потолка 3.97 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



Петербургская Недвижимость



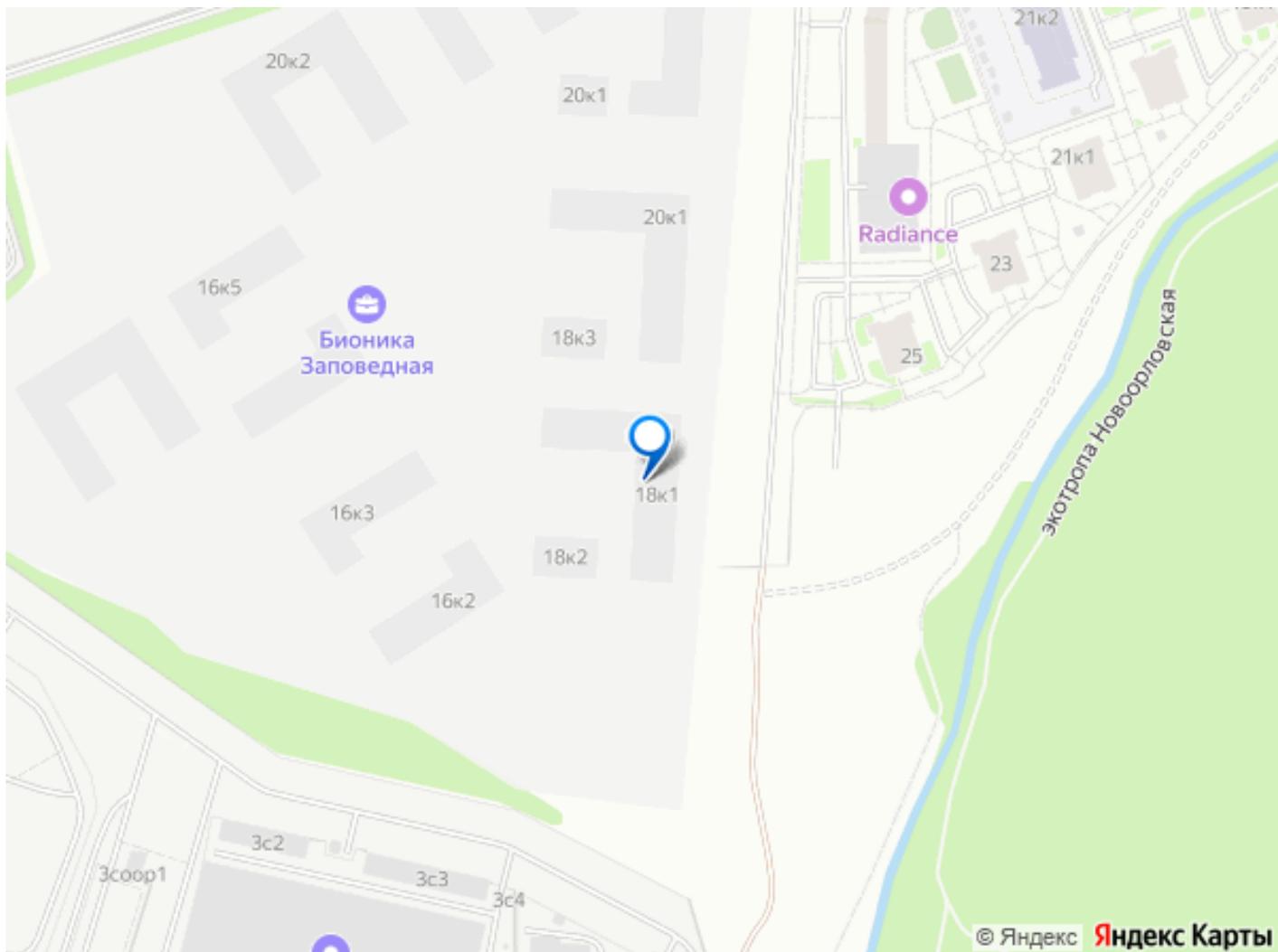
3е-комнатная, 61м²

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 1 из 12
- Общая площадь: 61м²
- Жилая площадь: 26.9м²

Уникальные преимущества

- Квартира с палисадником
- Квартира с мастер-спальней





Move.ru - вся недвижимость России