

🕒 Создано: 24.02.2026 в 23:46

Обновлено: 25.02.2026 в 17:53

**Санкт-Петербург, проспект Королева,
43К1**

14 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Королева, 43К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

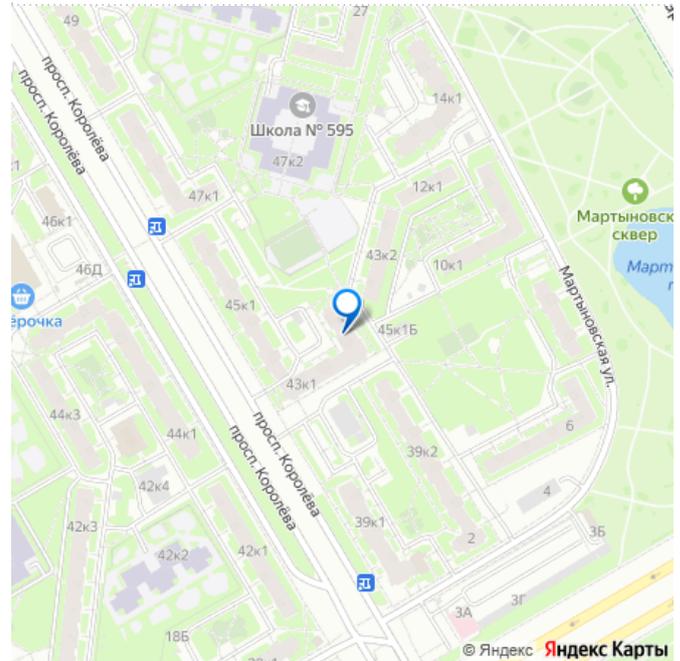
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая двусторонняя квартира в монолитном доме у озера. Живописный район, отличная инфраструктура, продуманная планировка и качественный ремонт — всё для вашего комфорта. Локация и транспорт Дом расположен в тихом, но развитом районе. В шаговой доступности: Мартыновский сквер и парк Озеро Долгое с живописными озёрами — идеально для прогулок и отдыха. 20 минут пешком до станции метро Комендантский проспект. Остановки общественного транспорта, магазины, школы, детские сады. Телецентр поблизости — удобная транспортная развязка. О квартире Дом: монолитный (повышенная тепло- и шумоизоляция), московский проект — надёжность и комфортные планировки. Планировка и свет: квартира двусторонняя (окна выходят на разные стороны света), поэтому здесь всегда солнечно и отличная естественная вентиляция. Ремонт: выполнен с любовью к деталям. На кухне, в ванной и туалете — тёплые полы. Кухня из массива дерева — стильно и экологично. Встроенная техника:

посудомоечная машина, электронная варочная панель, духовой шкаф. Две лоджии — дополнительное пространство для хранения или зоны отдыха. Гардеробная система — порядок и удобство.

Гигиенический душ и полотенцесушитель от горячей воды (всегда сухие полотенца).

Документы и условия продажи Полная юридическая чистота 3 взрослых собственника Первые собственники квартиры, более 20 лет владеют. Хотите увидеть эту солнечную квартиру лично? Звоните или пишите и записывайтесь на просмотр!

