

🕒 Создано: 10.04.2026 в 15:21

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 00:04

**Санкт-Петербург, Малая Карпатская
улица, 13**

12 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Малая Карпатская улица, 13

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Карпатская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

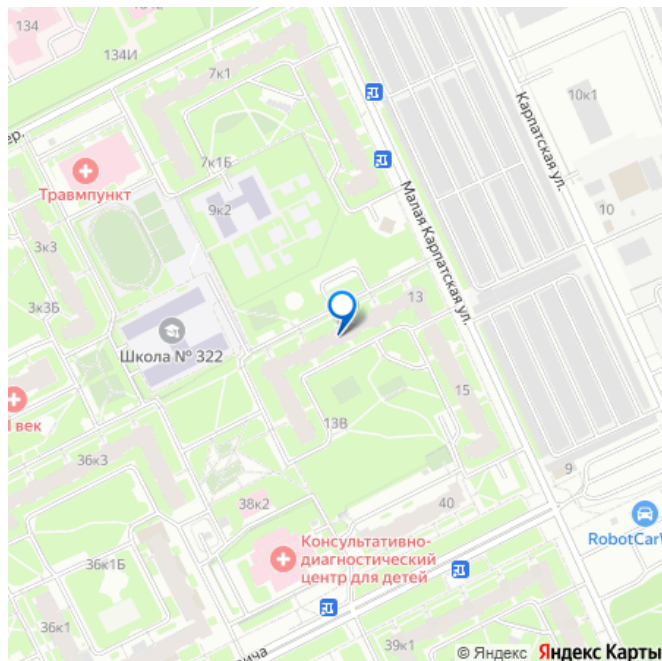
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293607538>

**Кристина Владимировна Павлова,
Панорама**

79811381091

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

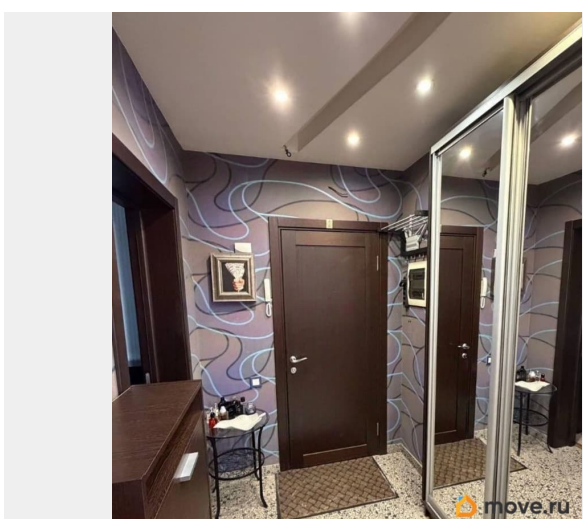
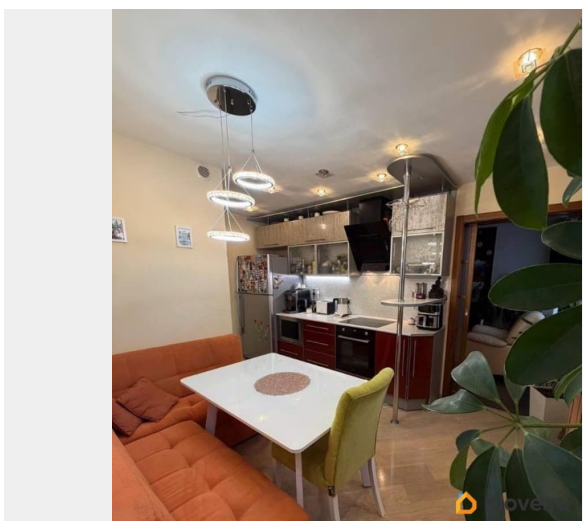
да

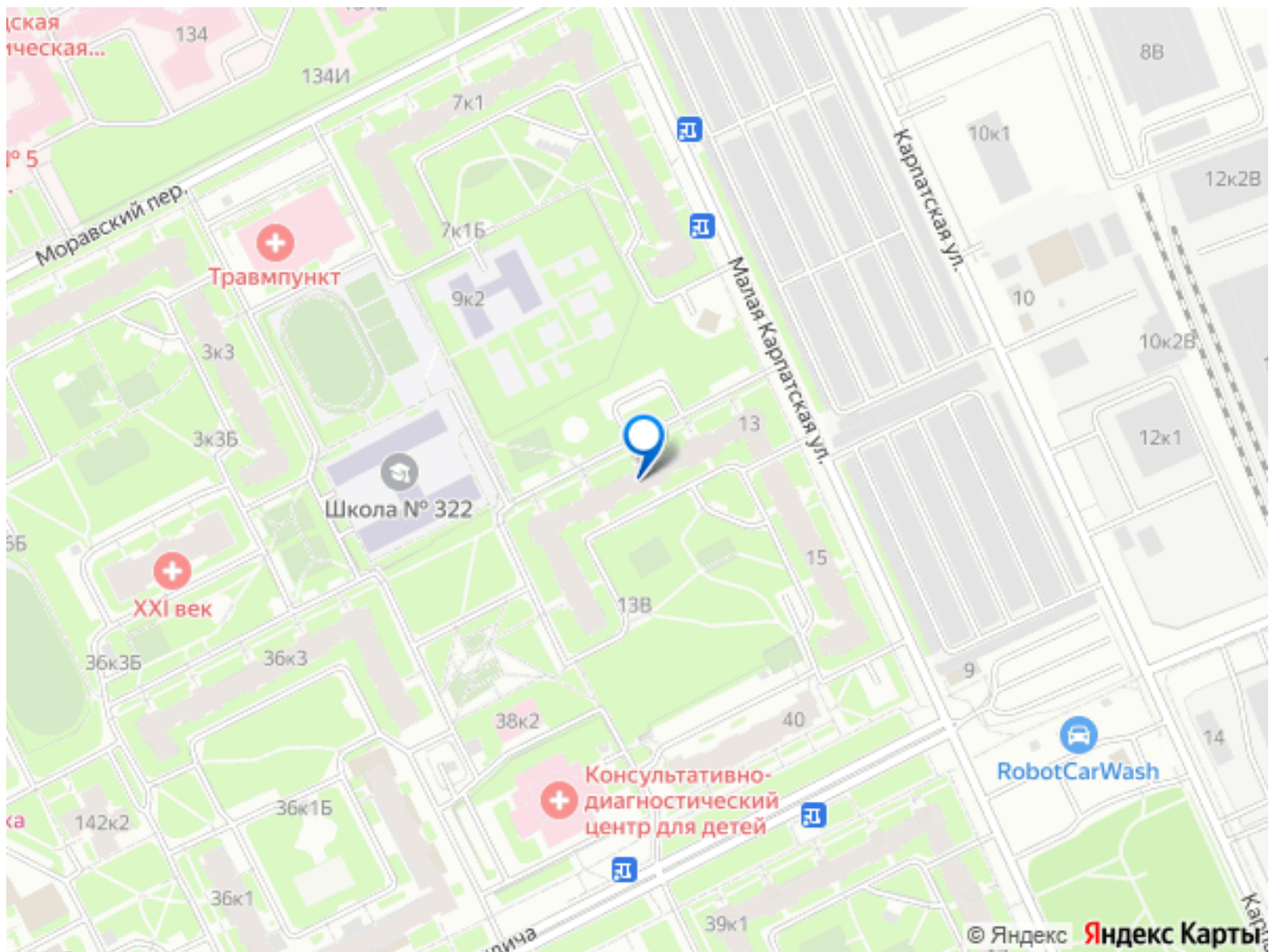
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается в продажу семейная квартира с новым дизайнерским ремонтом во Фрунзенском районе! Единственное предложение подобного уровня! Просторная двухкомнатная квартира в доме 137й серии расположена на 12м этаже 12этажного дома. В квартире выполнен качественный ремонт по авторскому дизайн-проекту с использованием натуральных материалов — заезжайте и живите с комфортом! Квартира продаётся практически со всей мебелью — вам не придётся тратиться на обустройство! Планировка и площади: спальня — 15,9 м²; детская — 15,9 м²; кухня — 10 м²; совмещённый санузел — 8,5 м²; коридор — 7 м². Что остаётся в квартире: встроенная кухня — сразу после заселения можно готовить любимые блюда; шкаф купе в коридоре — достаточно места для хранения одежды и бытовых вещей; мебель в спальне — обустроенное пространство для отдыха и сна; мебель в детской — готовое решение для комфортного проживания ребёнка. Преимущества квартиры: Утеплённая лоджия, объединённая с комнатой: дополнительное функциональное пространство и возможность наслаждаться видом в любое время года. Чердак над

лоджией — удобное место для хранения сезонных вещей, освободите пространство в квартире без лишних хлопот. Современный большой санузел с полным набором удобств. Дополнительно установлен тёплый пол— комфорт в холодное время года гарантирован. Полностью оборудованная кухня: новая варочная панель, духовой шкаф и посудомоечная машина — готовьте с удовольствием и экономьте время. Качественные коммуникации: полностью заменена электрика, сантехника и проводка. Установлены надёжные стеклопакеты, обеспечивающие отличную звуко и теплоизоляцию. Расположение и инфраструктура: Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью: пешая доступность от станции метро Дунайская — добираться до центра города быстро и удобно; рядом расположены живописные зелёные зоны: Фёдоровский сквер и Карпатский сквер — идеальные места для прогулок, занятий спортом и отдыха на свежем воздухе. Условия сделки: один собственник; вся стоимость в договоре купли продажи; собственность более 15 лет; без обременений; Не упустите шанс стать владельцем комфортной квартиры с готовым обустройством в отличном районе! Записывайтесь на просмотр — покажем в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России