

Создано: 01.07.2025 в 21:37

Обновлено: 28.01.2026 в 00:54

Санкт-Петербург, Манчестерская улица,
5к1

24 312 150 ₽

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

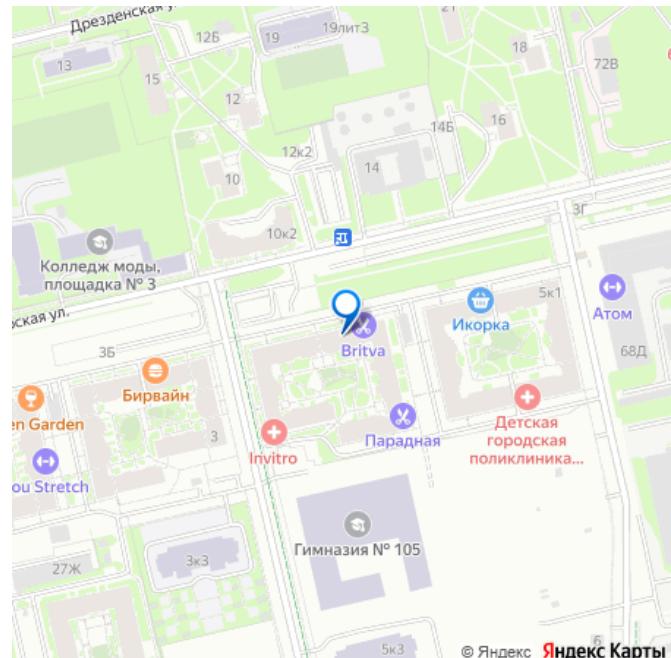
<https://spb.move.ru/objects/9282194178>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79808271601

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Svetlana Park» в современном Выборгском районе. До метро можно добраться пешком всего за 15 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 11.1 м², просторная прихожая 11.6 м². Общая площадь квартиры - 62.1 м², жилая 31.6 м², высота потолка 3 м. Квартира продается с черновой отделкой. Что особенного в ЖК «Svetlana Park»? • 15 мин пешком до метро Удельная и 500 м до Парка Сосновка • Клинкерный кирпич в отделке фасадов, с архитектурной вечерней подсветкой • Панорамные алюминиевые окна «Reynaers». Безрамное остекление балконов и лоджий • Благоустроенный променад с арт-скверами и всесезонный дендропарк во дворе • Дом бизнес класса: Потолки 3 метра, дополнительная шумоизоляция в полу, лифты в паркинг





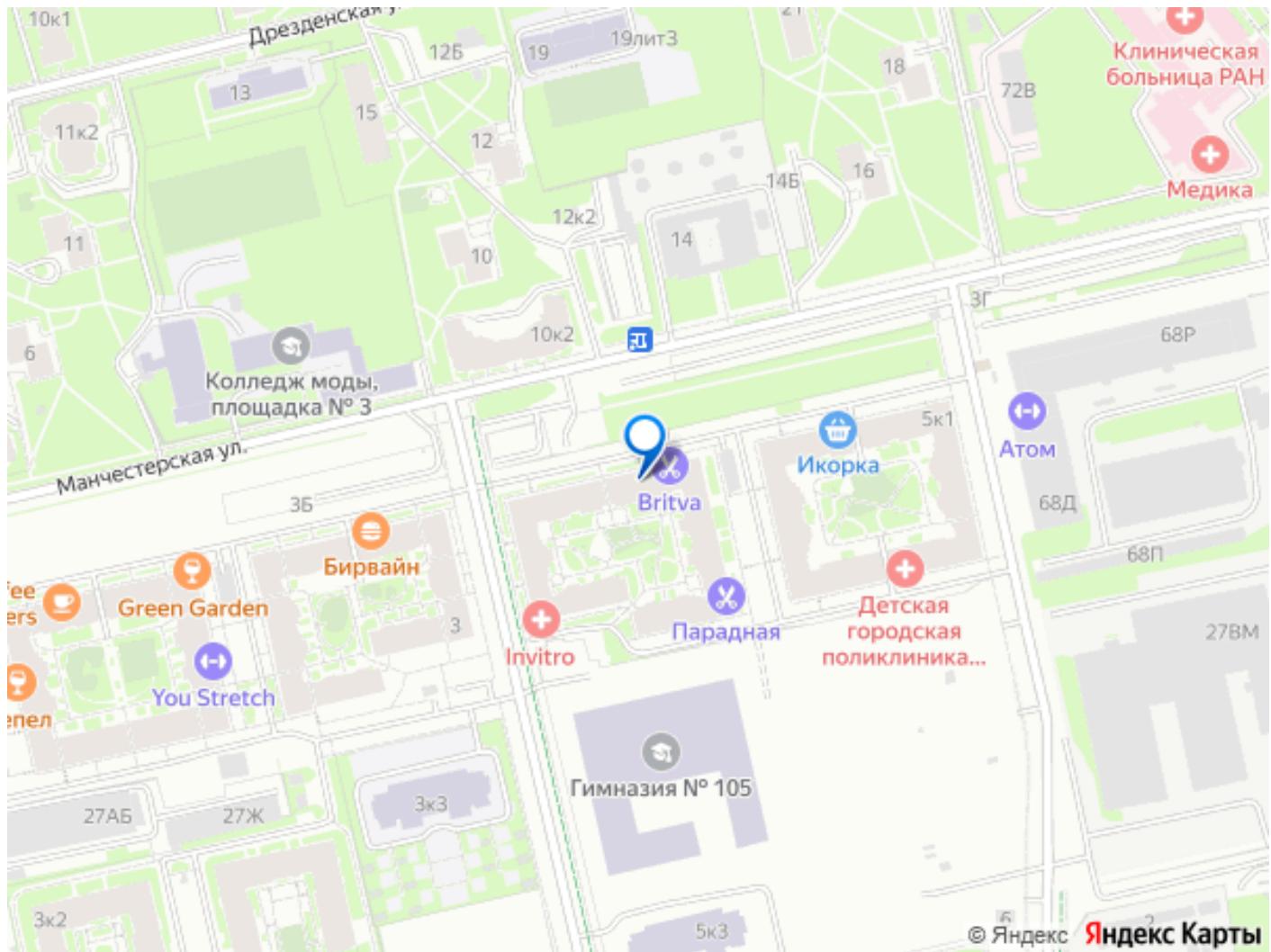
ПН Петербургская Недвижимость

2-комнатная, 62.1м²

Кол-во комнат	2
Этаж	8 из 10
Общая площадь	62.1м ²
Жилая площадь	31.6м ²

The floor plan diagram shows a layout with two bedrooms, a living room, a kitchen, and a bathroom. Room dimensions are indicated: a large bedroom (13.00), a smaller bedroom (11.10), a living room (11.90), a kitchen (5.30), and a bathroom (3.50). Total room areas are 31.80 and 62.10. The total living area is 31.6m².

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России