

Создано: 01.07.2025 в 21:46

Обновлено: 05.12.2025 в 08:49

Санкт-Петербург, Манчестерская улица,  
5к1

23 753 250 ₽

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9285530087>

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
**79808271601**

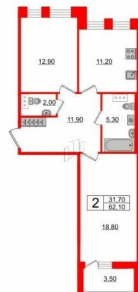
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

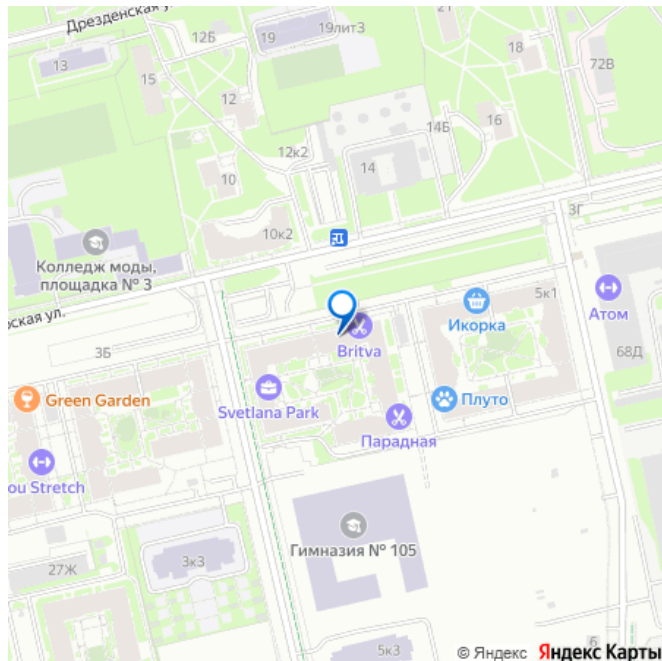


**2-комнатная, 62.1м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 10 из 10
- Общая площадь: 62.1м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 31.6м<sup>2</sup>



move.ru



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

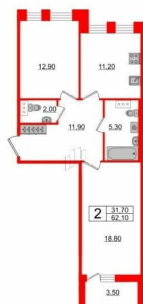
Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Svetlana Park» в современном Выборгском районе. До метро можно добраться пешком всего за 15 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 11.1 м², просторная прихожая 11.6 м². Общая площадь квартиры - 62.1 м², жилая 31.6 м², высота потолка 3 м. Квартира продается с черновой отделкой. Что особенного в ЖК «Svetlana Park»? • 15 мин пешком до метро Удельная и 500 м до Парка Сосновка • Клинкерный кирпич в отделке фасадов, с архитектурной вечерней подсветкой • Панорамные алюминиевые окна «Reynaers». Безрамное остекление балконов и лоджий • Благоустроенный променад с арт-скверами и всесезонный дендропарк во дворе • Дом бизнес класса: Потолки 3 метра, дополнительная шумоизоляция в полу, лифты в паркинг

**П** Петербургская Недвижимость

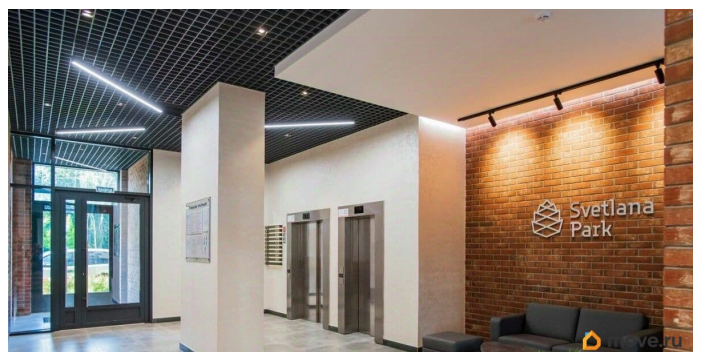


**2-комнатная, 62.1м²**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 10 из 10
- Общая площадь 62.1м²
- Жилая площадь 31.6м²

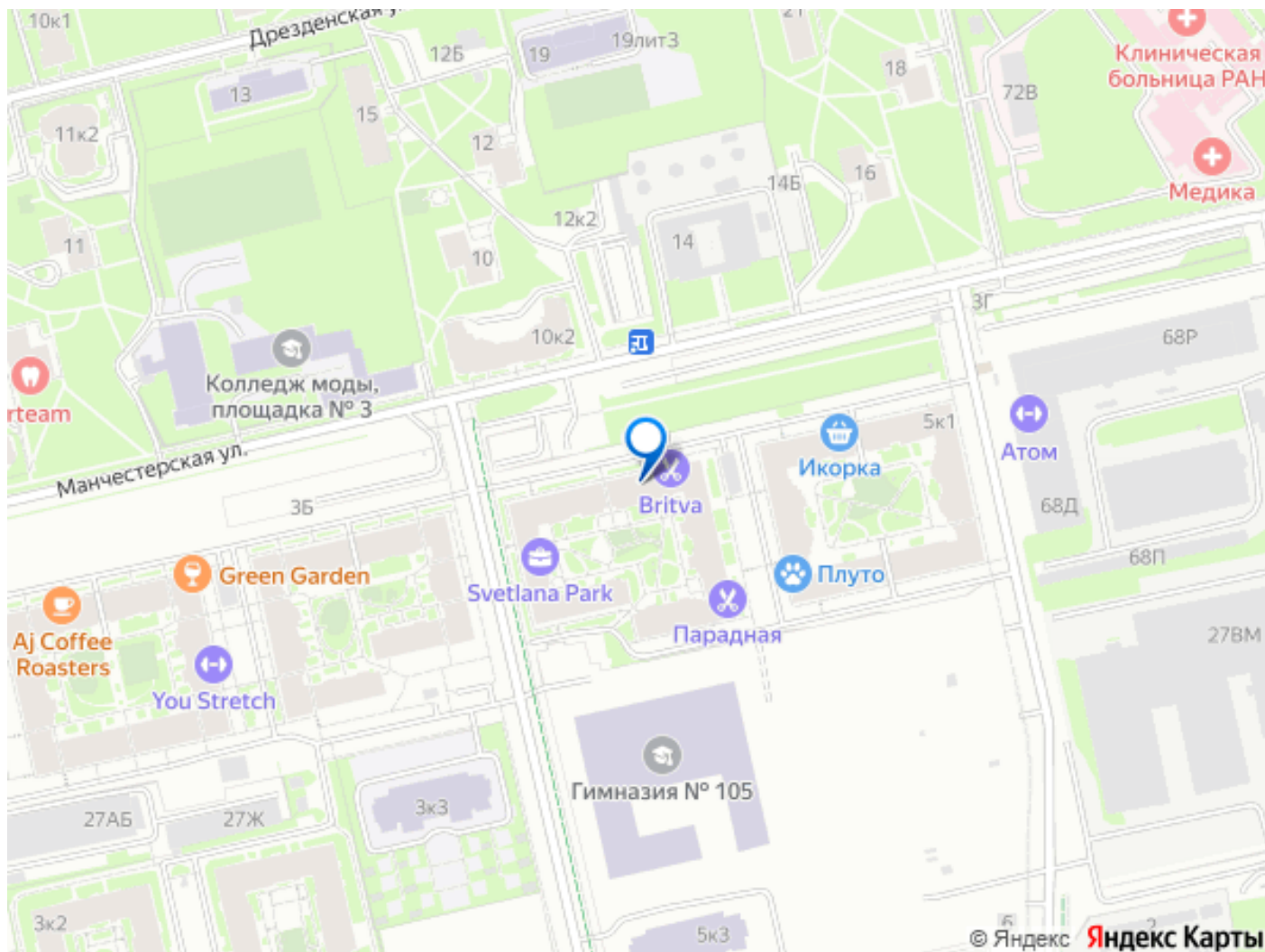


move.ru









Move.ru - вся недвижимость России