

🕒 Создано: 06.03.2026 в 07:56

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 07:26

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 10к1

12 100 000 ₺

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 10к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

10.3 м²

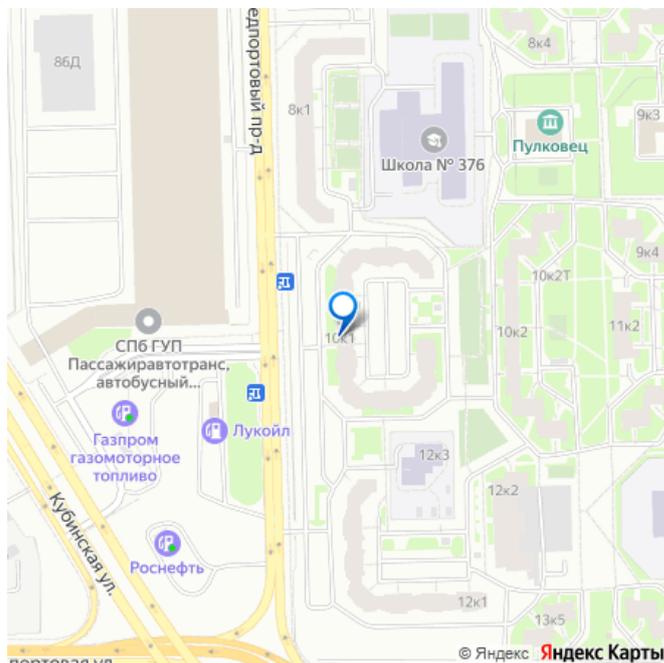
Общая площадь

62.1 м²

Этаж

11/18

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

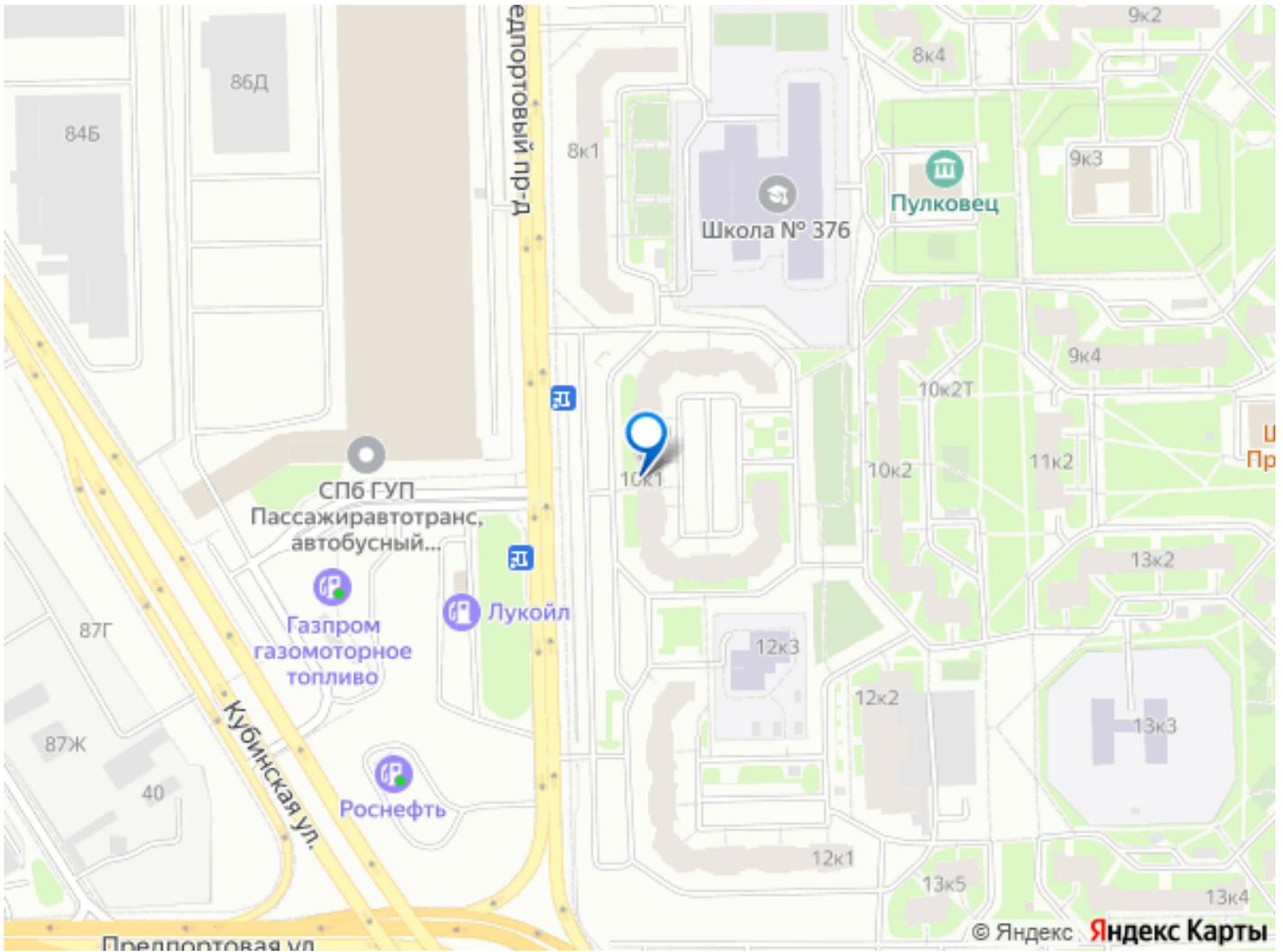
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная светлая 2-комнатная квартира 62.1кв.м. +балкон в Московском районе города Санкт-Петербурга по адресу 5-ый Предпортовый проезд д.10 корп.1 на 11 этаже. Дом 2013 года постройки. В доме 5 квартир на этаже. Лифт грузовой и пассажирский. Тамбур после лифта закрыт на ключ метку. В квартире сделан свежий ремонт, заменено напольное покрытие на свежий Ламинат, розетки, выключатели, обои в комнатах, покрашены потолки, в коридоре декоративная штукатурка. На балконе установлен одиночный стеклопакет, на полу Ламинат. Все окна качественные Rehau. Квартира просторная, распашная планировка с окнами на две стороны. В доме над квартирой расположен ещё один технический этаж. Всего жилых 11 этажей в этой секции. кровля никогда не протекала. Инфраструктура: рядом 2 школы 544 и 376 2 детских сада 34 и 23 поликлиника на ул.Костюшко магазины Пятёрочка, Реал, Вкусвилл, Фасоль, удобный почтовое отделение пвз Озон и WB. Пулковский парк для отдыха рядом остановка автобусов до

метро Московская 15-20 минут пешком. по документам: 2 взрослых собственника с 2013 года прямая продажа обременений нет маткапитал не использовался в данный момент снимаются с регистрации собственники, к сделке предоставим чистые формы 9 и 12 гарантируем юридическую чистоту сделки и безопасность взаиморасчетов Просмотры по договоренности звоните





Move.ru - вся недвижимость России