move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9290134915

Создано: 18.02.2026 в 01:36

Обновлено: 19.02.2026 в 02:08

Отдел продаж, AAG

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Пионерская, 53

44 689 686 ₽

Санкт-Петербург, ул. Пионерская, 53

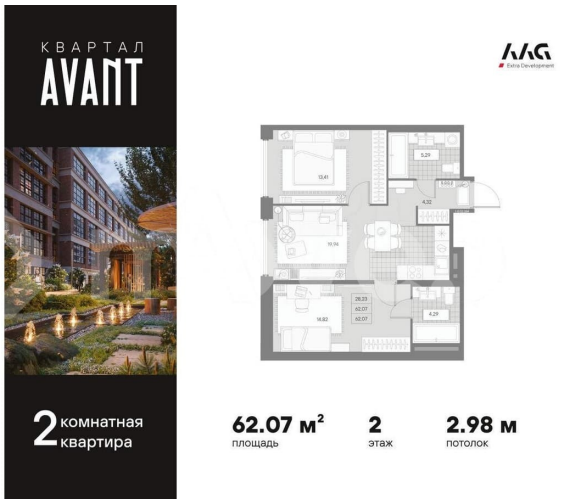
для заметок

Улица

улица Пионерская

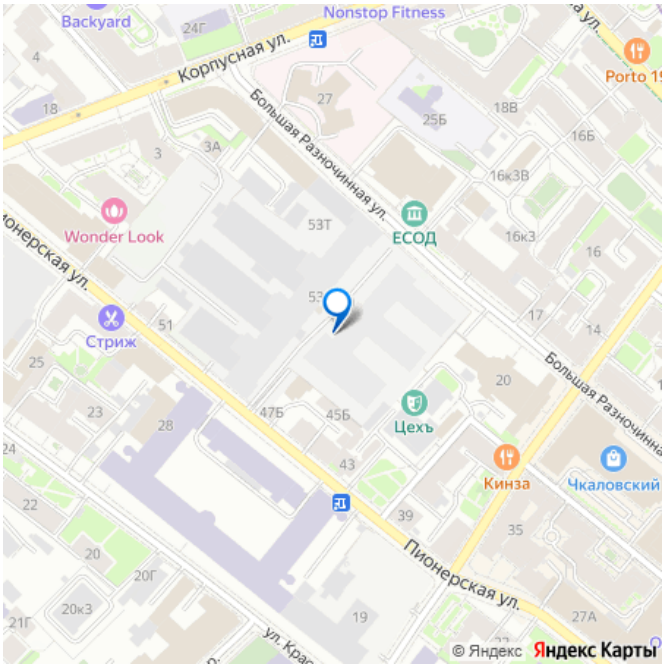
Квартира

Количество комнат	2
Общая площадь	62.1 м^2
Этаж	2/9



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да

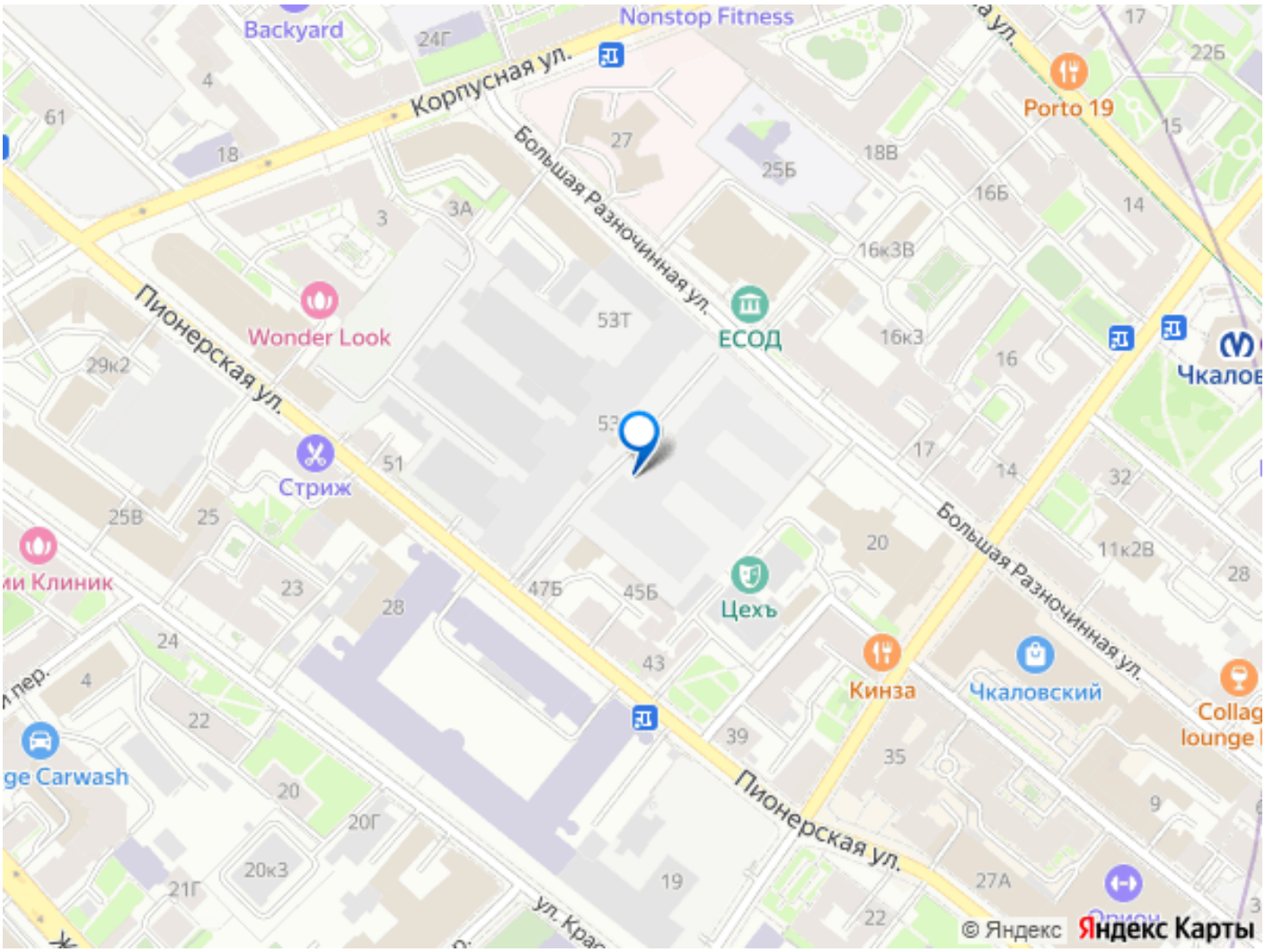


Описание

В историческом центре с особой атмосферой Петроградской стороны представлена 2-х комнатная квартира на 2 этаже общей площадью 62.07 кв.м. В корпусе KLASSIK представлены уникальные квартиры для

ценителей формата премиум. Пространство вокруг дома вариативно и открывает возможности для отдыха всей семьей на природе. В корпусе расположена зеленая гостиная - полуприватная зона на 2-4 человека с деревянными креслами и диваном, а также детская площадка, интегрированная в сосны. Мультиформатный AVANT соединил вайб Петроградской стороны, индустриальный колорит и уникальную историю локации, органическую архитектуру и множество форматов жилой, коммерческой, сервисной, развлекательной и социальной инфраструктуры, сократив высоту и объем застройки в пользу природных зон, променадов и частного парка. Элитный жилой комплекс располагается в окружении самых престижных заведений и ключевых транспортных артерий Петербурга. AVANT придется по душе тому, кто имеет внутреннюю силу и свободу от стереотипов. Главным общественным пространством и инфраструктурной артерией квартала станет пешеходный променад протяженностью 200 метров для отдыха в привычном для каждого формате. Здесь кафе, рестораны и бутики, фитнес-центр и детские площадки чередуются с уединенными зонами отдыха, окруженными зеленью. Уникальные форматы жилья созданы на основе конструктивных особенностей исторического здания фабрики. Особенности классического лофта задают вариативность форматов: - Индустриальный шик с толщиной стен до 1 метра; - Панорамные окна; - Многоуровневые пространства; - Воздушные антресольные этажи. Такого в Петербурге еще нет. В новом проекте AAG на Пионерской новые смыслы, новые возможности, смелые решения. AVANT - ваша вселенная Live Work Play Learn для

жизни, отдыха и работы. - Семейная ипотека 4,3% на весь период кредитования - Траншевая ипотека с платежом 2013 рублей в месяц до ввода в эксплуатацию - Программы рассрочки 0% без удорожания стоимости квартиры - Эксклюзивная опция - отделка WHITE BOX.



Move.ru - вся недвижимость России