

Создано: 26.08.2025 в 18:16

Обновлено: 11.12.2025 в 14:58

<https://spb.move.ru/objects/9284420918>

Магазин Квартир, Магазин Квартир

79110975892

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

23 269 050 ₽

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

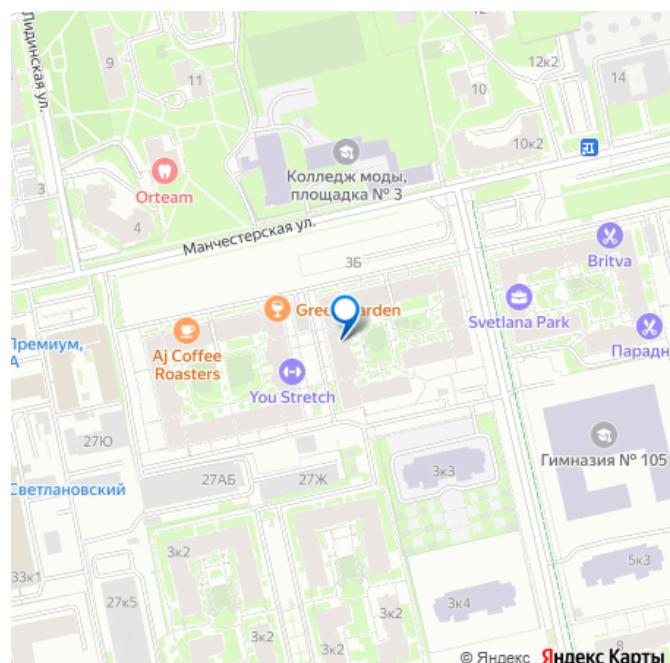
11.1 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

лифт

Описание

Продается 2-комнатная квартира бизнес-класса в Выборгском районе О квартире:

Площадь: 62.3 м² 2 изолированные комнаты

Высота потолков: 3 м (от пола до перекрытия) Лифты: бесшумные скоростные KONE (пассажирский + грузовой) Паркинг:

подземный + придомовой О комплексе (лауреат архитектурной премии): Уникальное арт-пространство: Авторский ландшафтный дизайн с вековыми деревьями Прогулочный

променад между парками Арт-скверы с элементами из натуральных материалов

SetlKids-площадки для детей + тренажеры

для взрослых Архитектура: Фасады из клинкерного и облицовочного кирпича (тёмные/светлые оттенки) Форма

«прямоугольное каре» с просторными дворами Светопрозрачные входные группы

Холлы класса люкс: Клинкерная плитка с фактурной поверхностью Дизайнерские светильники и зеркала Зоны отдыха с кожаными креслами Безопасность:

Концепция «двор без машин»

Многоуровневая система охраны

Видеонаблюдение 24/7 Локация (Выборгский район): Между парками: 400 м Удельный парк

700 м Парк Сосновка Инфраструктура:
школы, клиники, супермаркеты, рестораны
15 мин пешком м. «Удельная» 7 мин КАД
Ключевые преимущества: Потолки 3 м +
панорамное остекление ощущение простора
Эксклюзивный дизайн от лауреата
архитектурной премии Тишина и экология
парки по обе стороны ЖК Премиальные
материалы: клинкерный кирпич, лифты KONE
Готовое арт-пространство для жизни и
вдохновения Звоните или пишите для
просмотра!! Идентификатор объекта: V13320.





move.ru



move.ru

