

🕒 Создано: 18.03.2026 в 16:48

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 22:02

Дарья Мендель, Дарья Мендель

79819337709

Санкт-Петербург, улица Грибалевой, 7к1

22 450 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Грибалевой, 7к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Грибалевой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

3/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

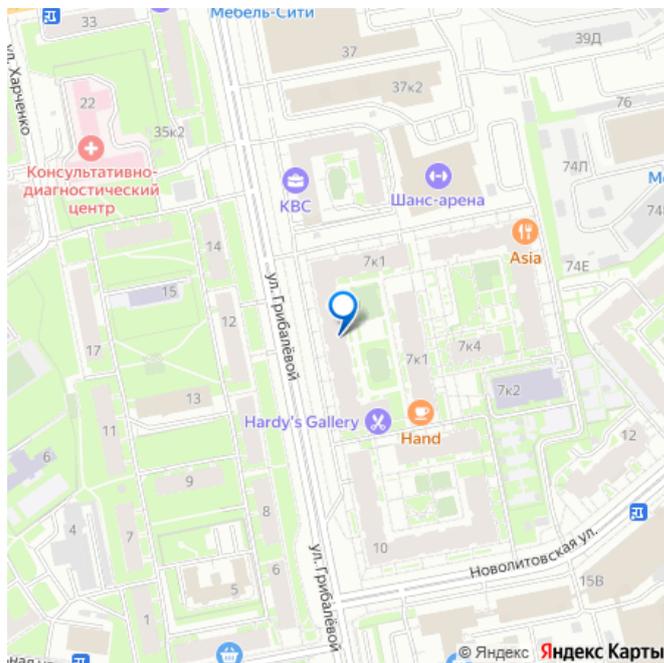
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в ЖК Life-Лесная в окружении тишины и близости к центру Продуманное пространство для жизни, где сочетаются приватность, эстетика и развитая городская среда. Квартира подойдёт тем, кто ценит комфорт без компромиссов и выбирает качественное окружение. О КВАРТИРЕ Функциональная планировка, ориентированная на реальную жизнь: — две изолированные комнаты — просторная кухня, объединяющая семью и гостей — два санузла Пространство организовано грамотно: отсутствуют лишние метры, каждая зона имеет своё назначение. Большие окна наполняют квартиру естественным светом в течение всего дня, создавая ощущение простора и уюта. На этаже всего четыре квартиры — это редкий формат, обеспечивающий тишину и приватность. О ДОМЕ И СРЕДЕ ЖК Life-Лесная — это современный жилой комплекс с акцентом на качество жизни: — закрытая охраняемая территория — приватные дворы без автомобилей — подземный паркинг с

прямым доступом на лифте —
профессиональное управление и безупречное
содержание Внутреннее пространство
комплекса продумано как продолжение
квартиры: ландшафтный дизайн,
архитектурная подсветка, прогулочные
маршруты и уютные зоны отдыха формируют
атмосферу спокойствия в ритме города.

ИНФРАСТРУКТУРА И ОБРАЗ ЖИЗНИ В пешей
доступности — всё, что определяет качество
повседневности: — торговый центр
Европолис — рестораны, кафе, пекарни —
фитнес и студии — магазины и сервисы Для
семей с детьми: детские сады во дворе,
школы рядом, развивающая среда и
безопасное пространство для прогулок.

Отдельное преимущество - спортивный
комплекс Шанс-Арена с ледовой площадкой и
современными видами спорта.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ — метро
Лесная — 10 минут пешком — центр города
— 15-20 минут на автомобиле —

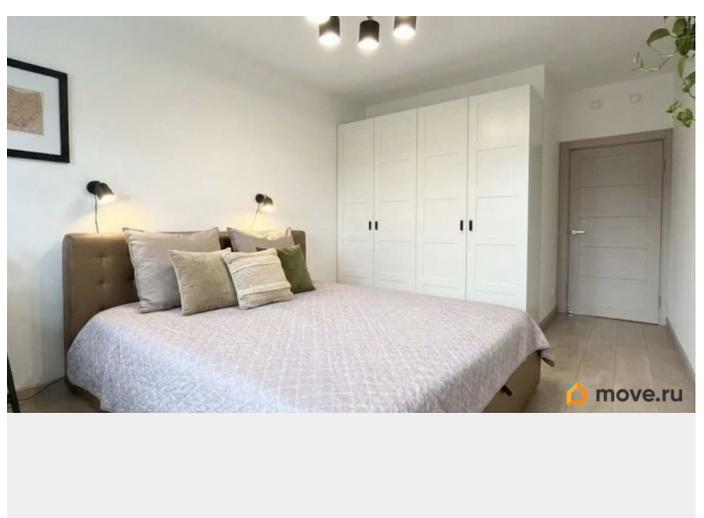
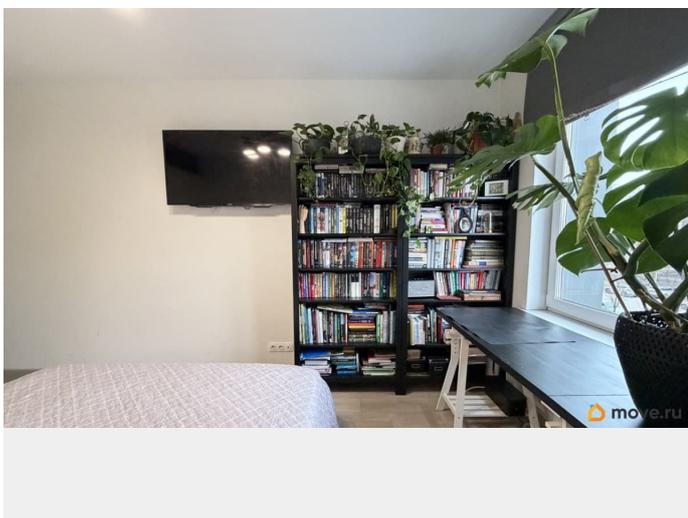
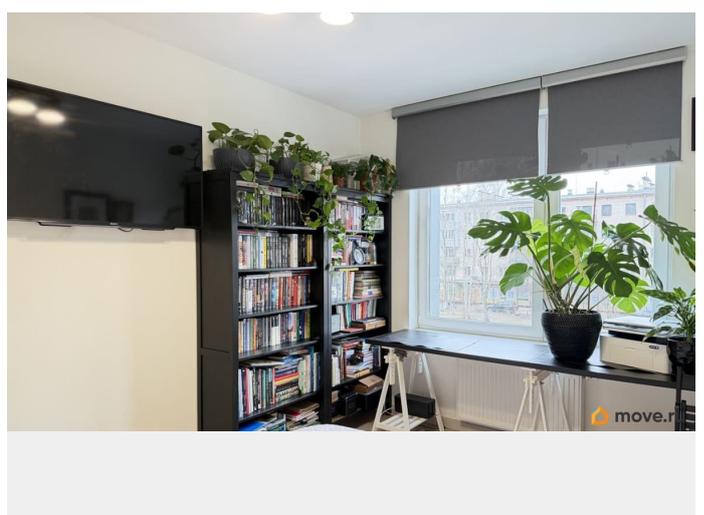
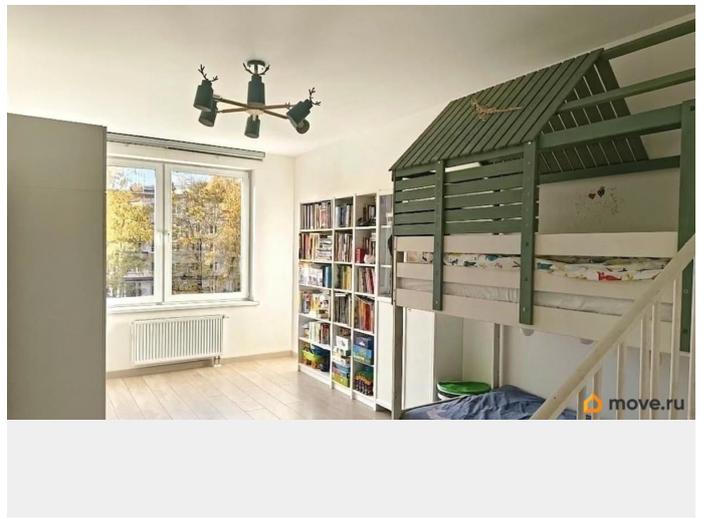
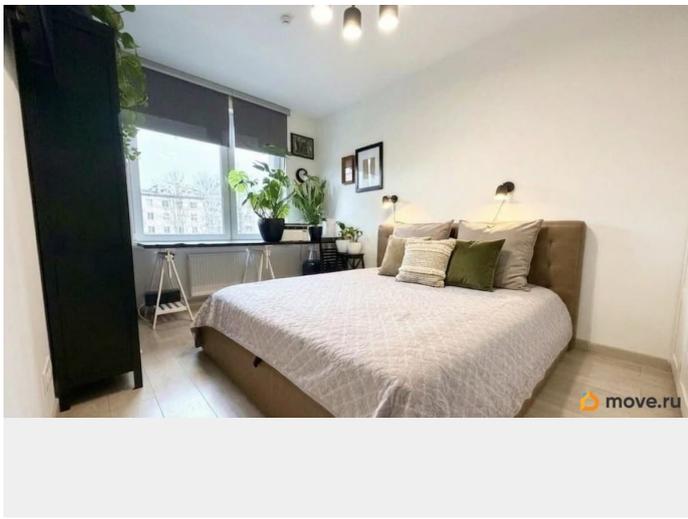
Петроградская сторона — около 10 минут —
удобный выезд на КАД Локация позволяет
сохранять баланс между динамикой города и
спокойствием жилой среды.

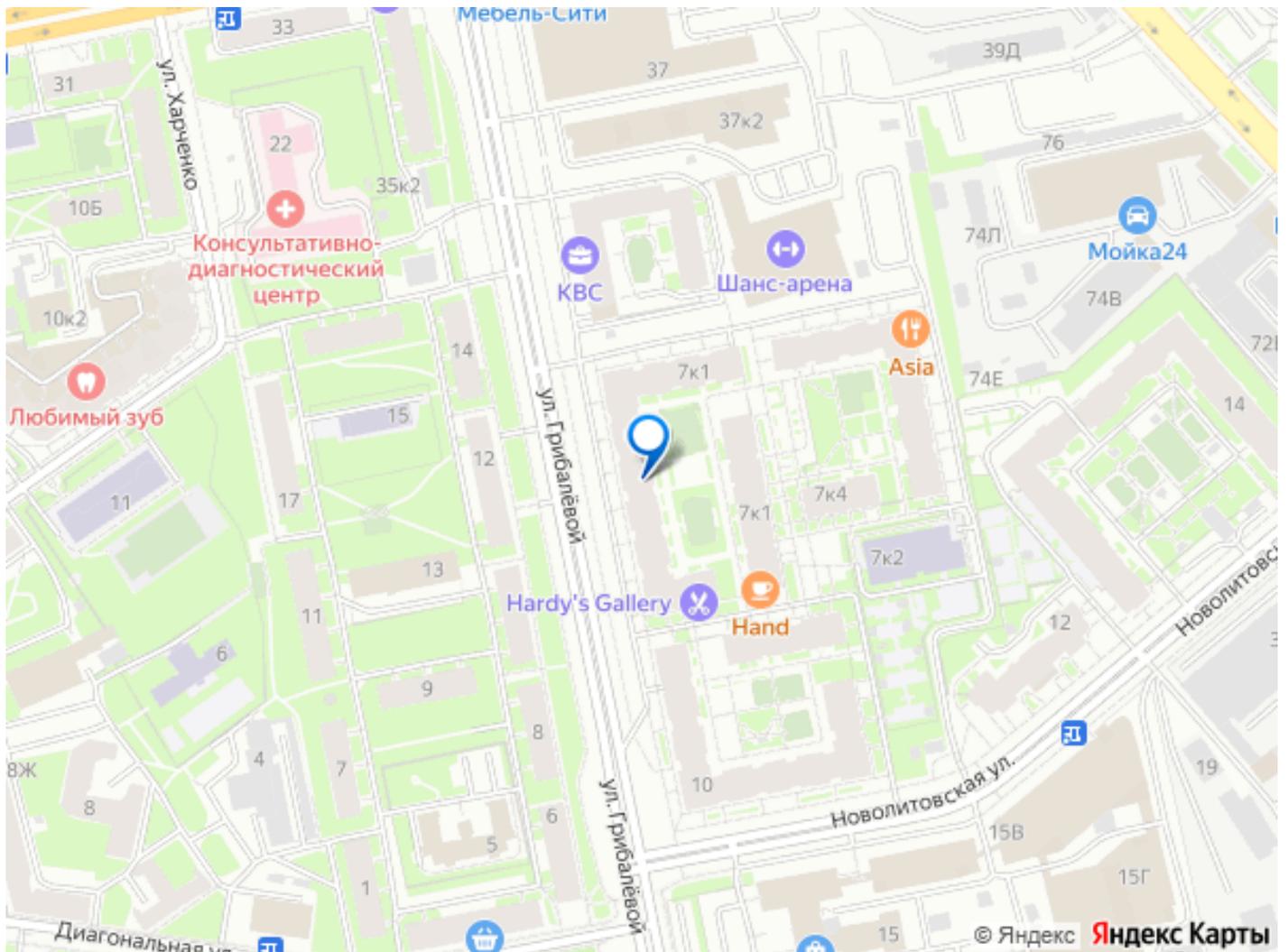
ДОКУМЕНТЫ —
два взрослых собственника — полная
стоимость в договоре — прозрачная история
— быстрый выход на сделку

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

Объект сочетает ликвидность,
востребованную локацию и стабильный спрос
на аренду, что делает его надёжным
инструментом сохранения капитала.

Квартира для тех, кто выбирает не просто
метры, а качество жизни. Звоните, чтобы
получить дополнительную информацию и
согласовать персональный просмотр





Move.ru - вся недвижимость России