

Создано: 16.12.2025 в 14:56

Обновлено: 11.02.2026 в 16:46

16 260 000 ₽

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

18.7 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

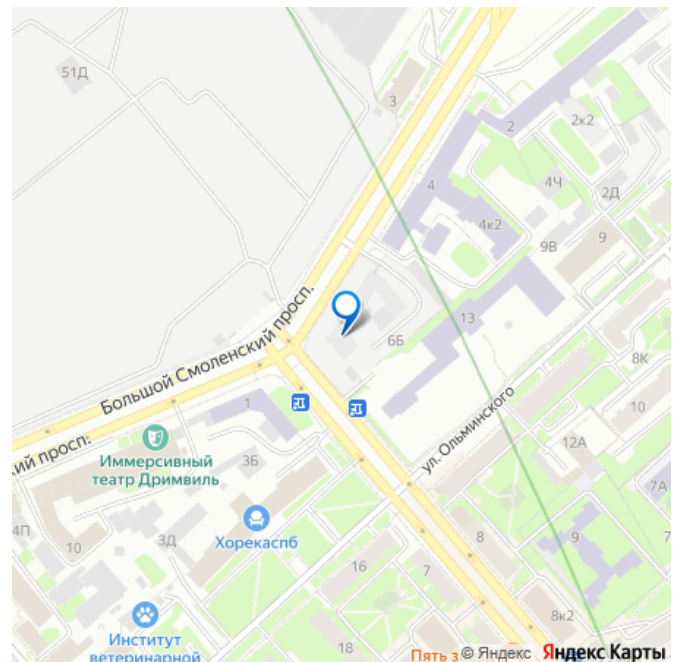
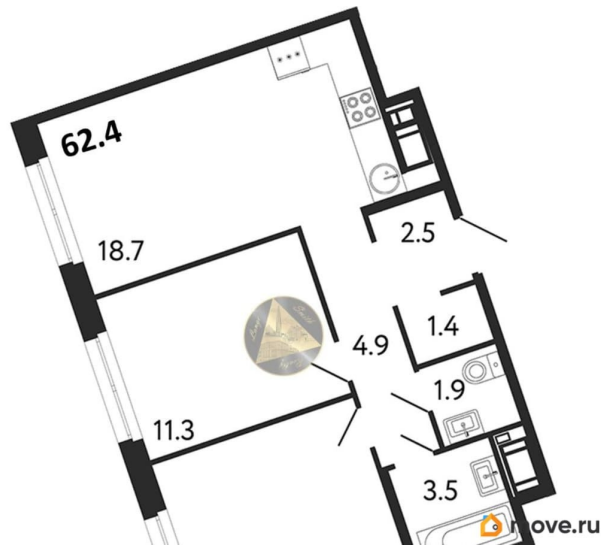
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287515785>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79812509677

для заметок



Покупка в ипотеку

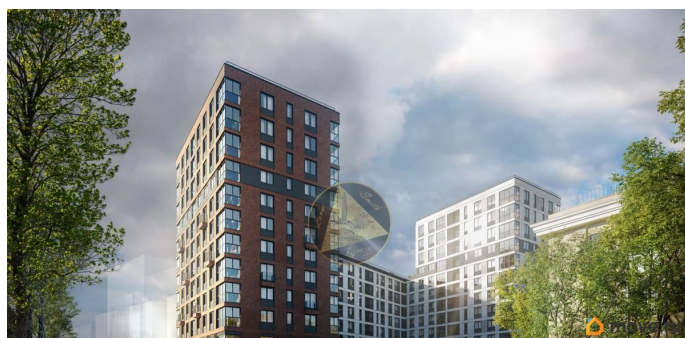
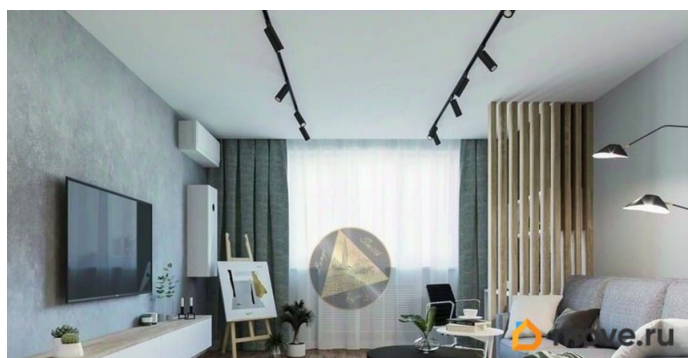
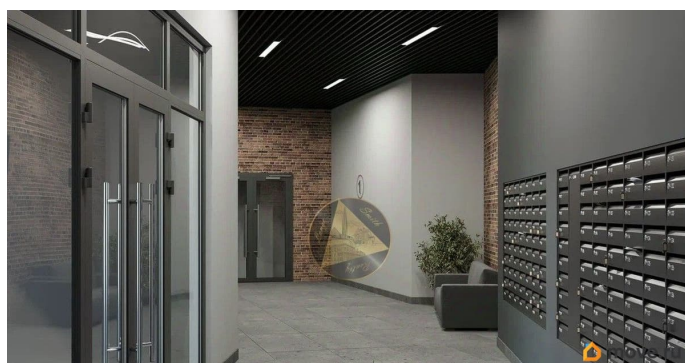
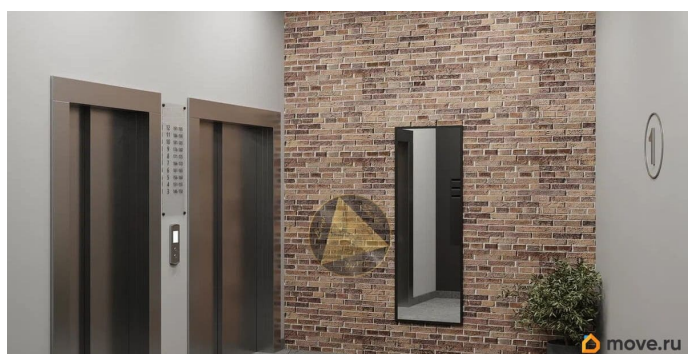
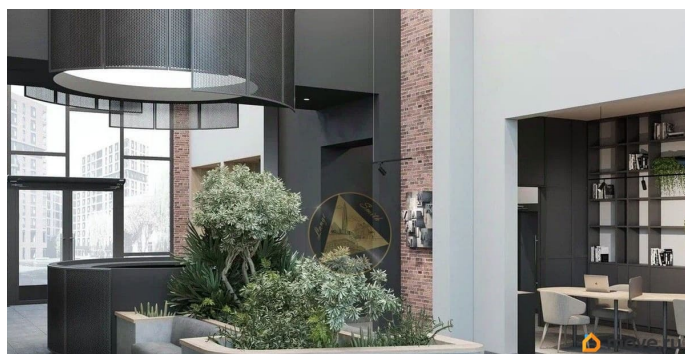
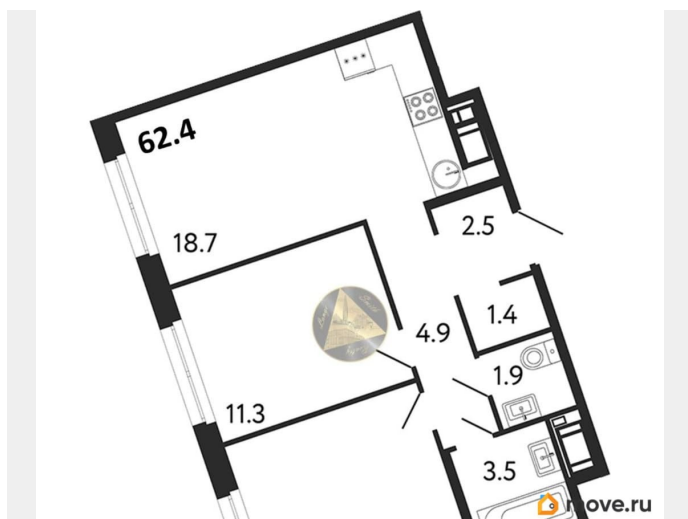
да

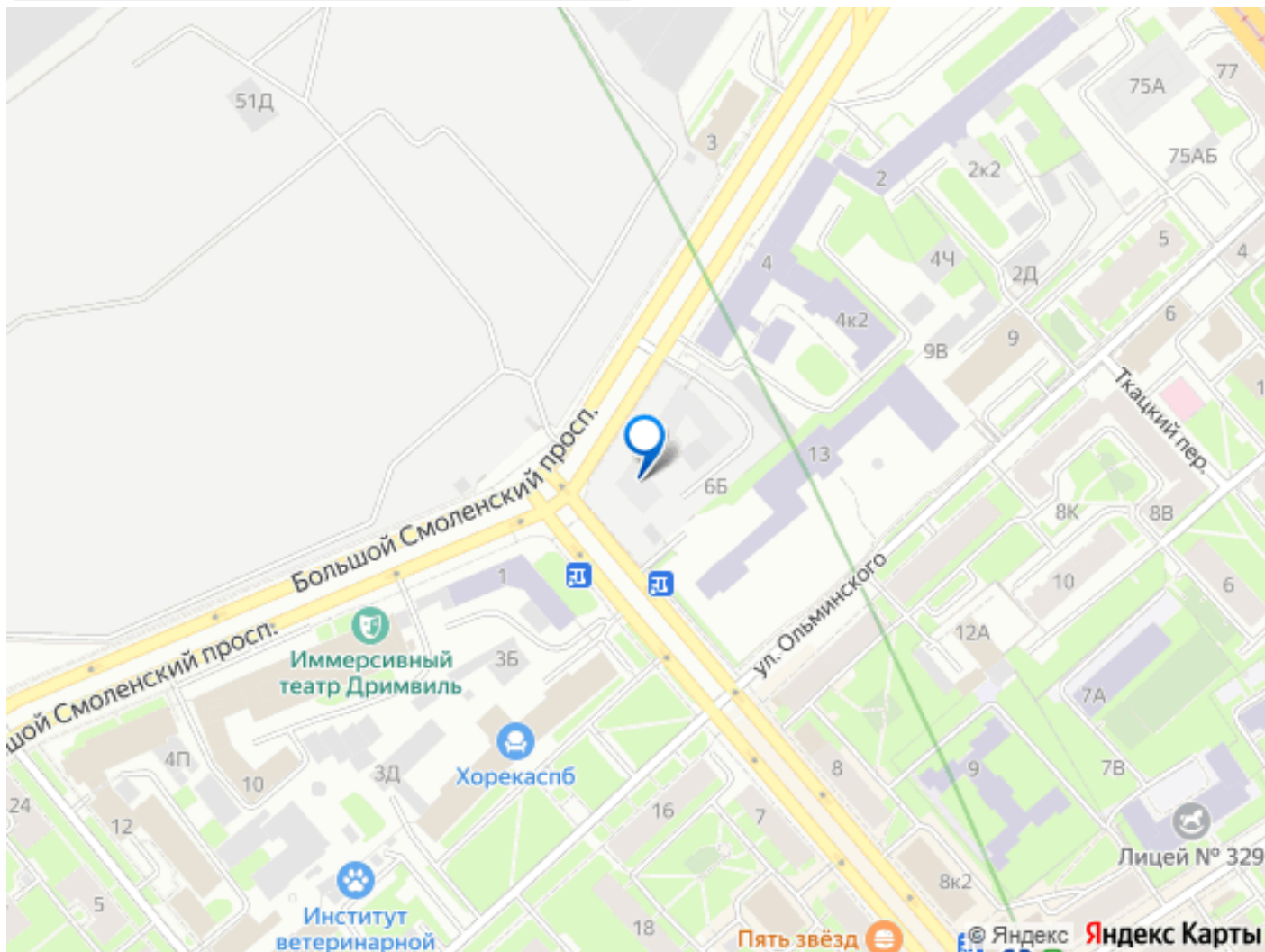
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Жилой комплекс переменной этажности от 8 до 12 этажей, возведенный по монолитной технологии строительства. Камерный проект бизнес класса на 195 квартир расположен в Невском районе. Проект идеально подойдет для комфортной семейной жизни в непосредственной близости от исторического центра города.. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Для владельцев автомобилей предусмотрены подземный паркинг на 134 машиноместа.. 2. В проекте предусмотрен бесконтактный доступ и цифровизация ключевых процессов, таких как домофония, телеметрия и видеонаблюдение. Приватный двор охраняется круглосуточно, установлены камеры видеонаблюдения. 3. На территории комплекса организован зеленый двор с тематическими зонами для детей, подростков и взрослых, спортивная площадка, свободный wi-fi и велопарковки, спроектирован коворкинг с кофе-пойнтом. 4. Для удобства жителей предусмотрены колясочные для хранения колясок и велосипедов, а на 1 этаже расположены коммерческие помещения с отдельным входом с улицы. 5. Метро Елизаровская в 5 минутах ходьбы. В 700 метрах от комплекса расположена набережная Невы, до Невского проспекта можно добраться за 10 минут на автомобиле. Квартира находится на 7/8 этаже. Общая площадь квартиры 62.4 м2. Светлая спальня 12.5 м2. Детская комната

11.3 м2. Просторная кухня-гостиная 18.7 м2.
Раздельный санузел 3.5 + 1.9 м2.
Гардеробная 1.4 м2. Откройте для себя мир
новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России