

Создано: 19.01.2026 в 16:06

Обновлено: 20.01.2026 в 13:09

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

**20 200 284 ₽**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

19/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

<https://spb.move.ru/objects/9288120281>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79820927407**

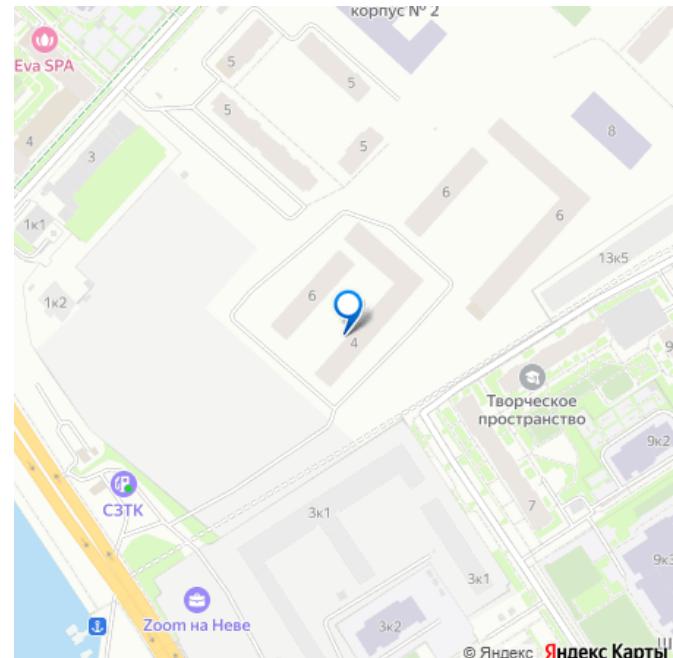
для заметок

 Петербургская  
Недвижимость



Зе-комнатная, 62.4м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 2  
Этаж 19 из 20  
Общая площадь 62.4м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 28.04м<sup>2</sup>



4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Pulse Premier» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 19.02 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 9.33 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 62.4 м<sup>2</sup>, жилая 28.04 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE ВК». Что особенного в ЖК «Pulse Premier»? • Премиальные виды на Неву • Отличная транспортная доступность: 2 станции метро и крупные магистрали • Пешеходный променад с ландшафтным дизайном и зонами отдыха • Центр притяжения - городская площадь у набережной с современным благоустройством • Алюминиевые окна в квартирах High Flat (последние этажи)

 Петербургская Недвижимость

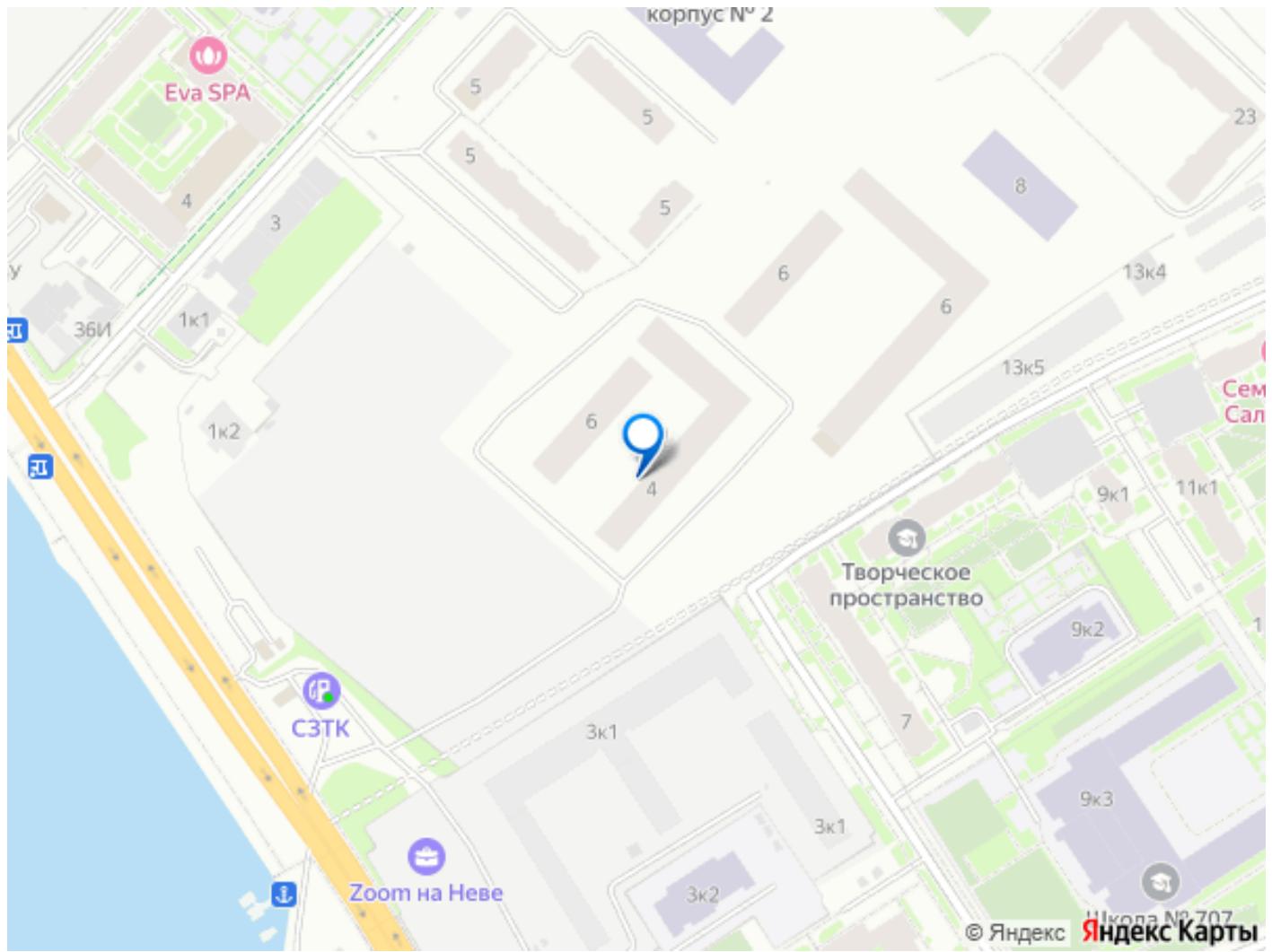


3-комнатная, 62.4м<sup>2</sup>

Кол-во комнат	2
Этаж	19 из 20
Общая площадь	62.4м <sup>2</sup>
Жилая площадь	28.04м <sup>2</sup>







Move.ru - вся недвижимость России