

Создано: 30.01.2026 в 14:15

Обновлено: 30.01.2026 в 14:16

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское,
36к1

10 400 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 36к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12.1 м²



Общая площадь

62.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

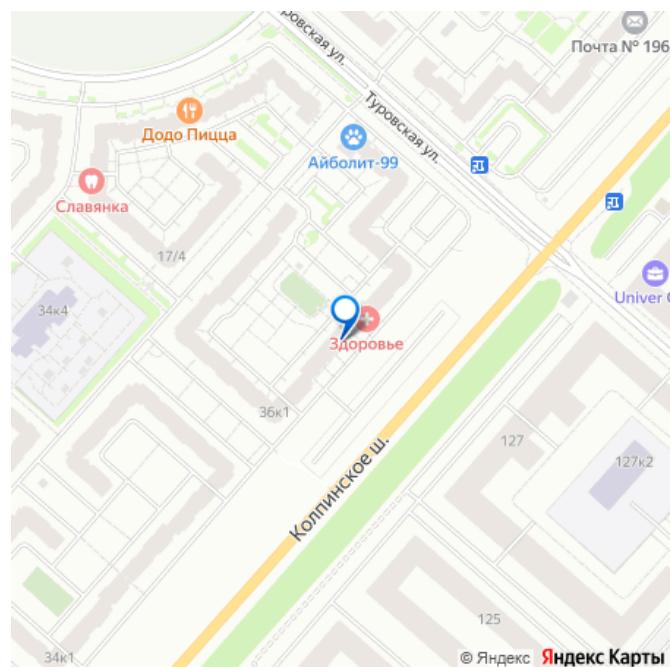
Год сдачи

3 квартал 2012 г.

<https://spb.move.ru/objects/9288542358>

Александр Николаевич Душин, Этажи
Санкт-Петербург
79812213179

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

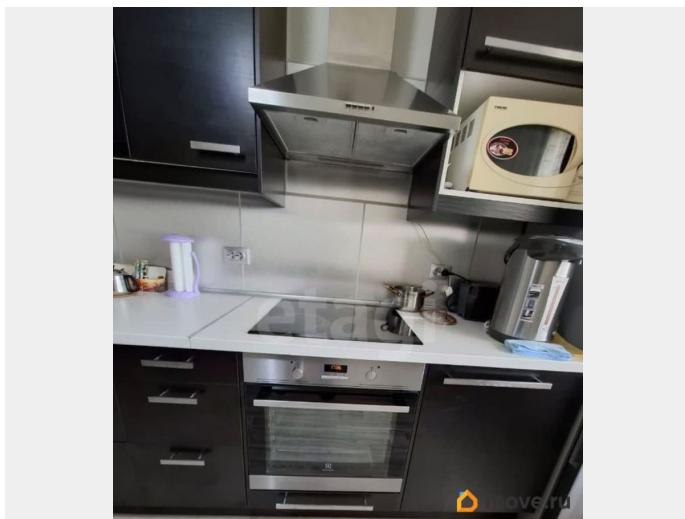
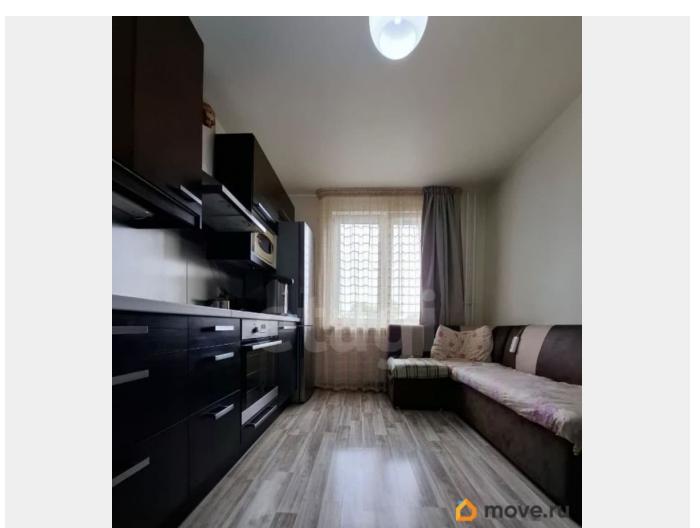
Продается двухкомнатная квартира общей площадью 62,4 м² в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Объект расположен в черте города, что обеспечивает удобную транспортную доступность при сохранении спокойной атмосферы. Квартира находится на этаже с тихими соседями, большинство из которых — собственники.

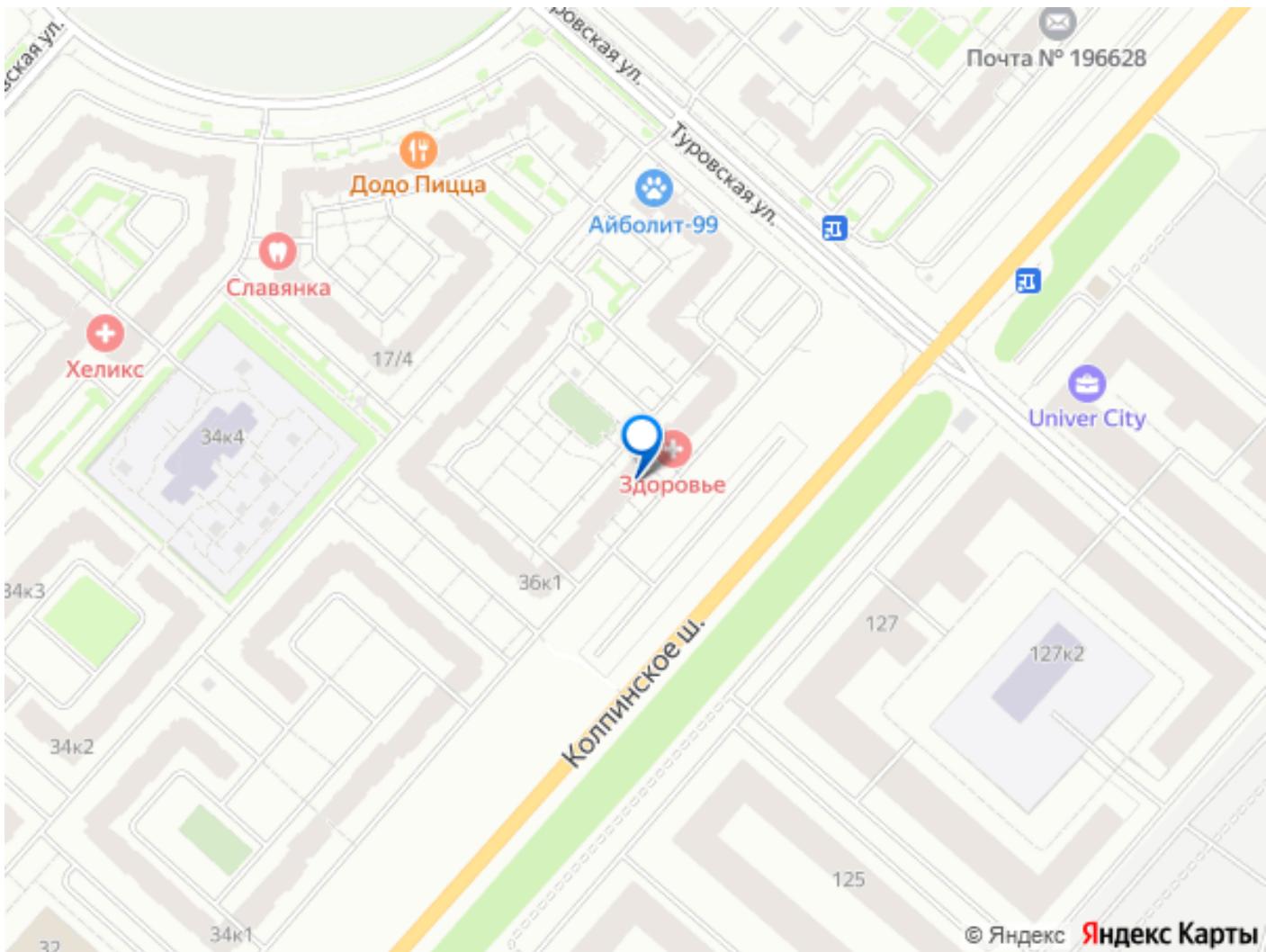
Планировка включает две изолированные комнаты, кухню 12,1 м² и две застекленные лоджии, что увеличивает полезное пространство. Состояние помещения позволяет заселиться сразу после покупки.

Остается практически вся мебель и частично бытовая техника. Комнаты просторные 17,2 и 15,3 м². Район отличается продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины и аптеки. В каждом дворе оборудованы современные детские площадки, а пакеточных мест достаточно даже в часы пик. Удобный выезд на скоростную автомагистраль М11 сокращает время поездки в Москву, а близость к городу Пушкину открывает доступ к культурным и рекреационным объектам. Квартира продается напрямую от одного взрослого собственника, что ускоряет сделку.

Возможна помощь в оформлении ипотеки.

Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь в удобное время. Код пользователя: 45364 Номер в базе: 9258035





Move.ru - вся недвижимость России