

🕒 Создано: 30.01.2026 в 14:15

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 06:39

**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское,
36к1**

10 400 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 36к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

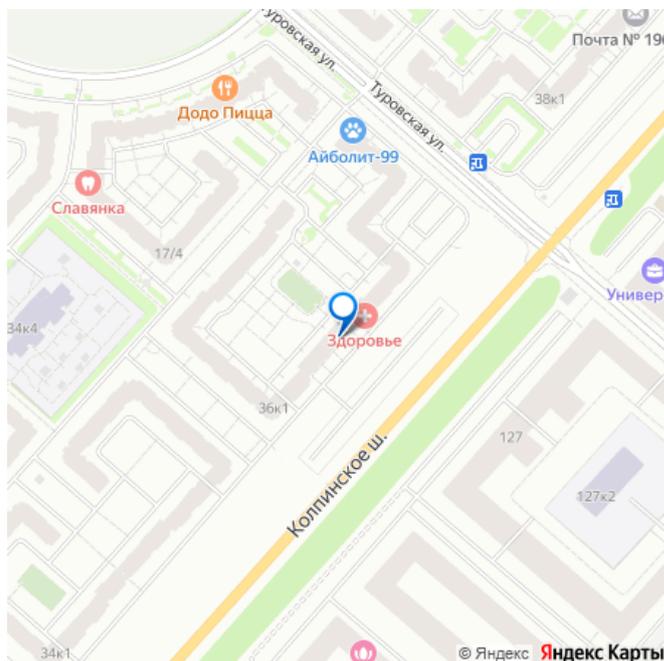
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288542358>

**Александр Николаевич Душин, Этажи
Санкт-Петербург**

79812213179

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

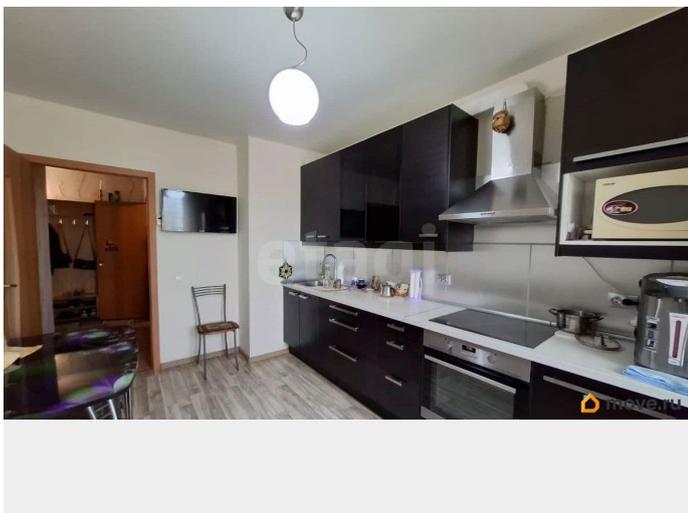
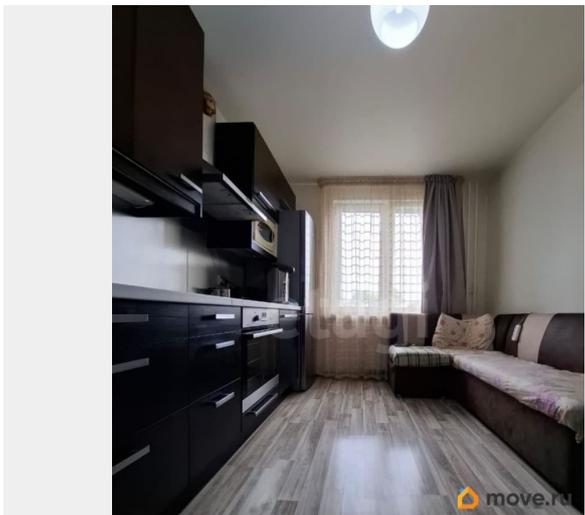
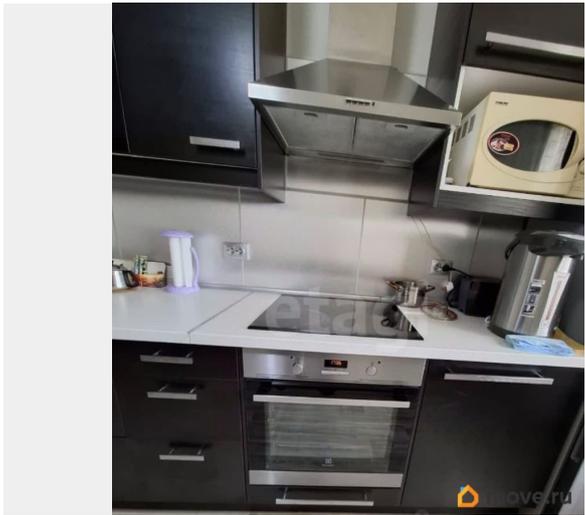
да

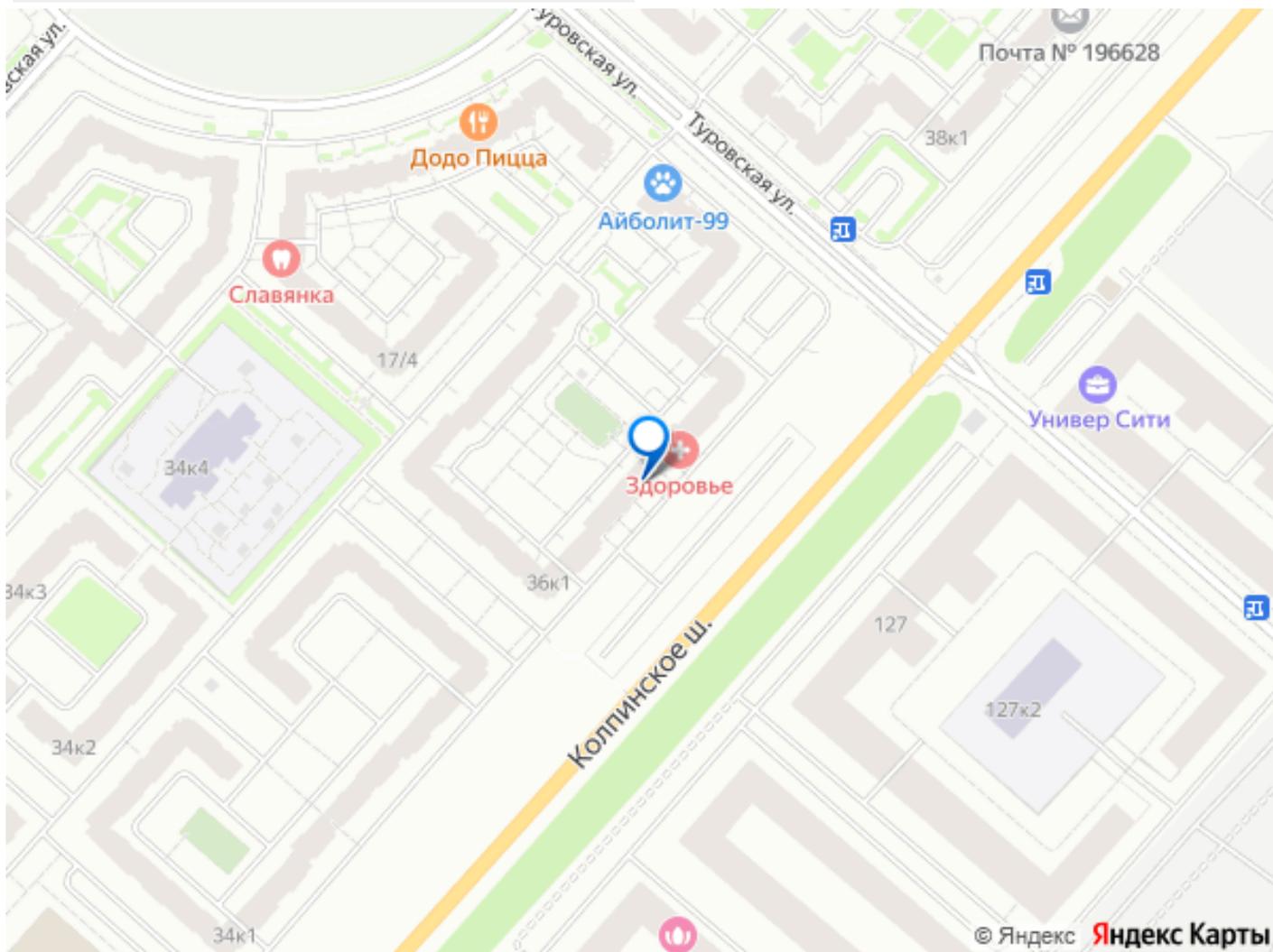
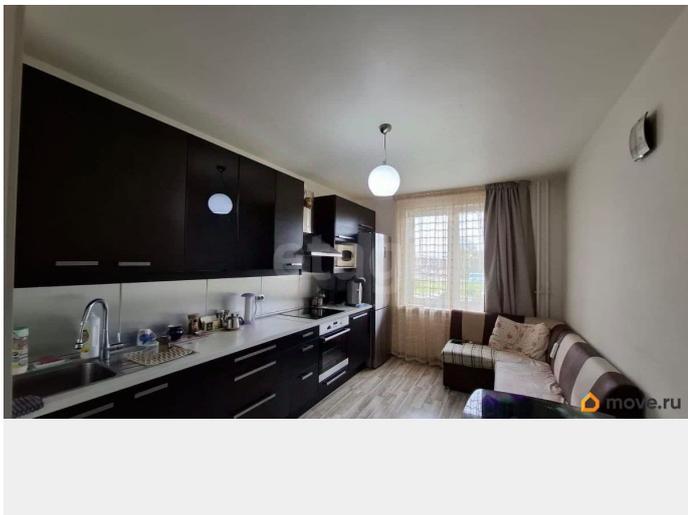
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 62,4 м² в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Объект расположен в черте города, что обеспечивает удобную транспортную доступность при сохранении спокойной атмосферы. Квартира находится на этаже с тихими соседями, большинство из которых — собственники. Планировка включает две изолированные комнаты, кухню 12,1 м² и две застекленные лоджии, что увеличивает полезное пространство. Состояние помещения позволяет заселиться сразу после покупки. Остается практически вся мебель и частично бытовая техника. Комнаты просторные 17,2 и 15,3 м². Район отличается продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины и аптеки. В каждом дворе оборудованы современные детские площадки, а парковочных мест достаточно даже в часы пик. Удобный выезд на скоростную автомагистраль М11 сокращает время поездки в Москву, а близость к городу Пушкину открывает доступ к культурным и рекреационным объектам. Квартира продается напрямую от одного взрослого собственника, что ускоряет сделку. Возможна помощь в оформлении ипотеки. Для просмотра и дополнительной

информации свяжитесь в удобное время. Код
пользователя: 45364 Номер в базе: 9258035





Move.ru - вся недвижимость России