

Создано: 10.02.2026 в 01:05

Обновлено: 10.02.2026 в 15:22

<https://spb.move.ru/objects/9289468404>

St-Realty, St-Realty

79816865957

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 53

17 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 53

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²



Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

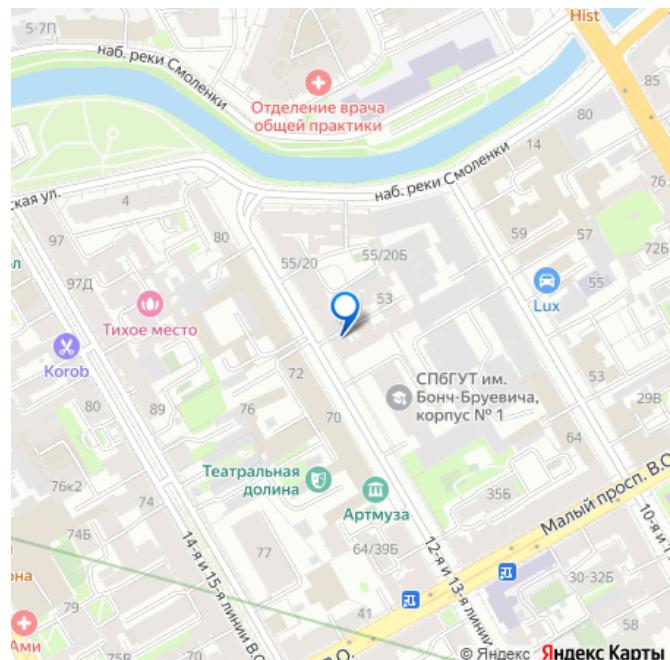
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да



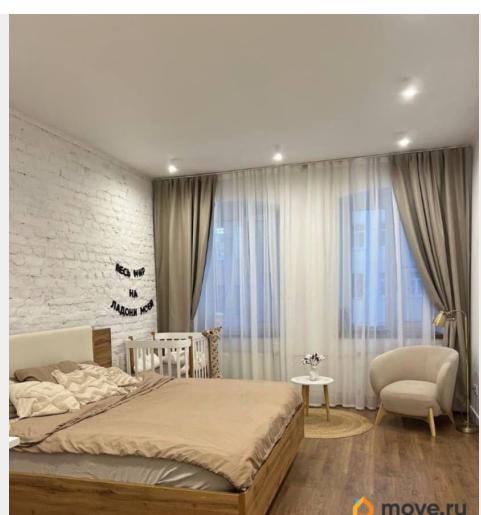
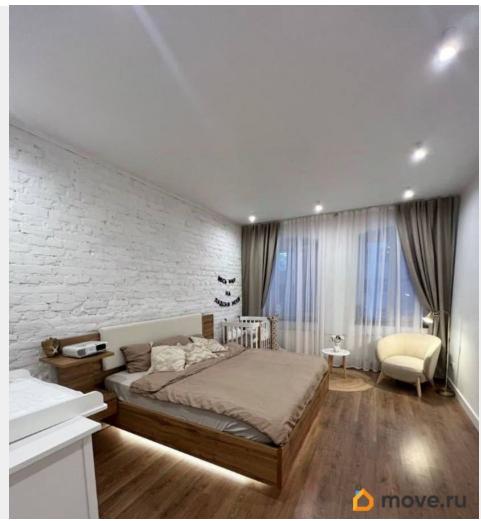
возможна ипотека, лифт, парковка

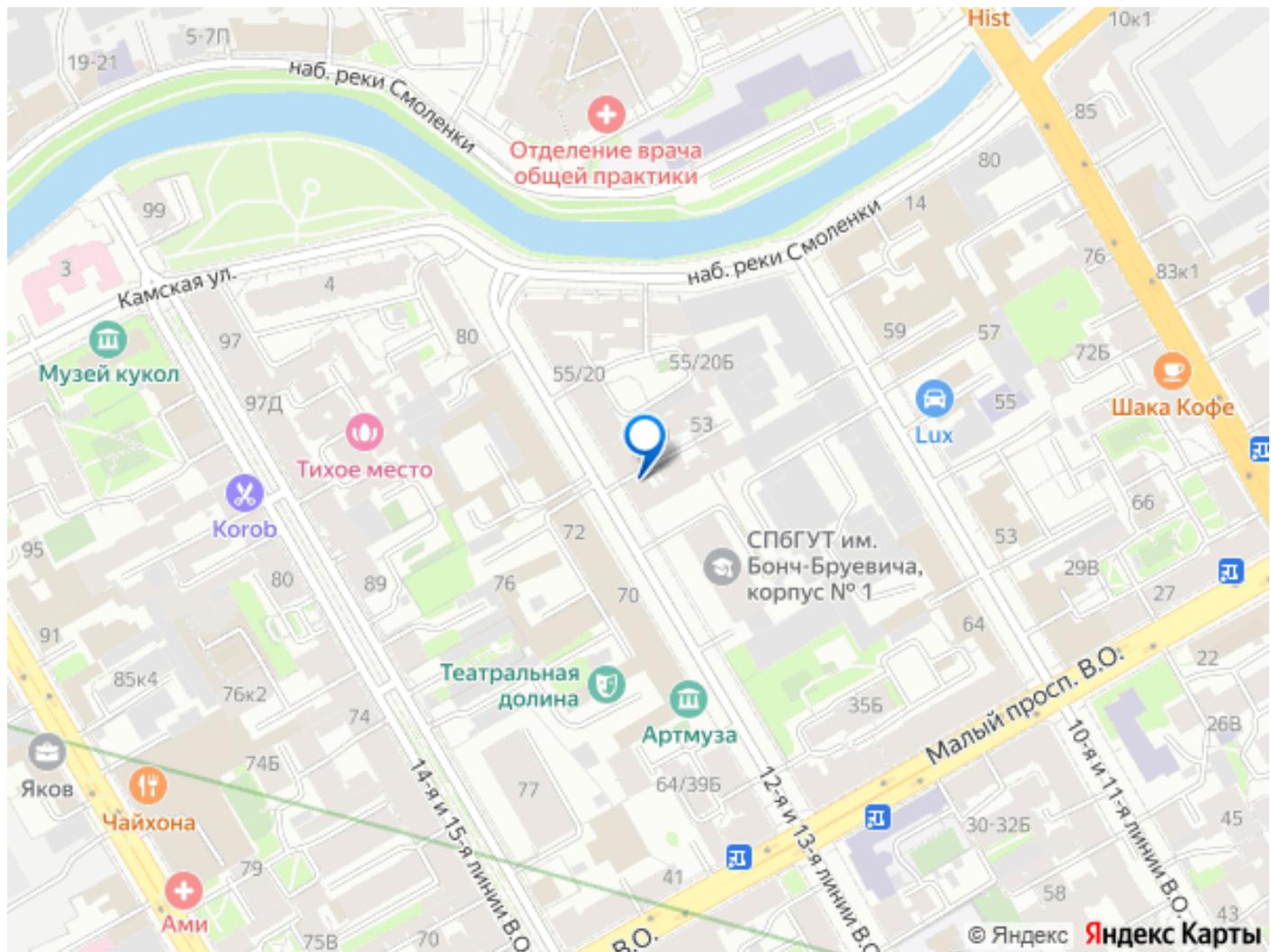
Описание

Продается стильная однокомнатная квартира в историческом районе города, всего в 15 минутах пешком от станции метро «Василеостровская». Общая площадь составляет 62,4 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — тоже 30 кв. м, что делает ее идеальным местом для приготовления вкусных ужинов и встреч с друзьями.

Квартира расположена на 3-м этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1907 году. Высокие потолки в 3,15 метра добавляют ощущения простора и воздуха. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который сочетает в себе современные тенденции и уютную атмосферу. Все комнаты меблированы со вкусом, а кухня оборудована современной техникой, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных хлопот.

Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Санузел совмещенный и оформлен в стильной цветовой гамме. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженным подъездом и пассажирским лифтом. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно комфортным для жизни. Условия сделки простые и прозрачные, квартира готова к продаже. Оформление сделки возможно в ипотеку, документы проверены и готовы к сделке. Без обременений и юридических нюансов. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России