

Создано: 10.11.2024 в 09:44

Обновлено: 03.01.2026 в 17:36

<https://spb.move.ru/objects/9266093326>

Гранит Инвест, Гранит Инвест

79111793926

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 50к2

19 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 50к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

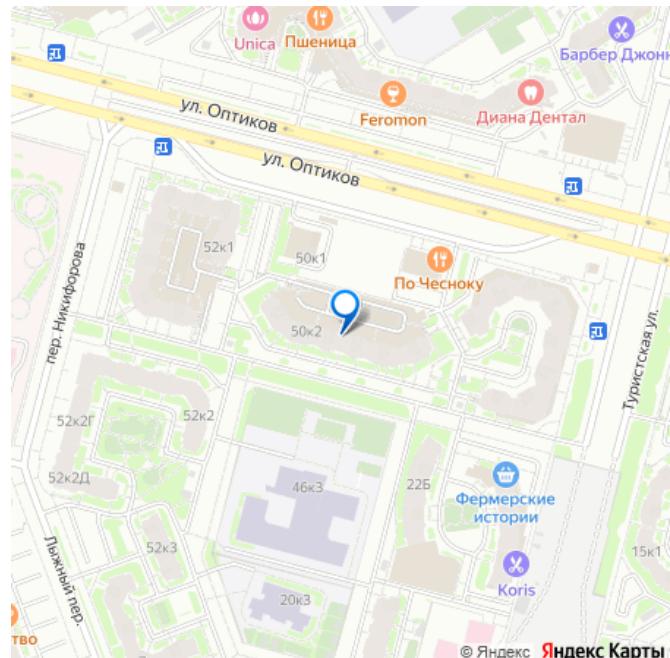
12.1 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

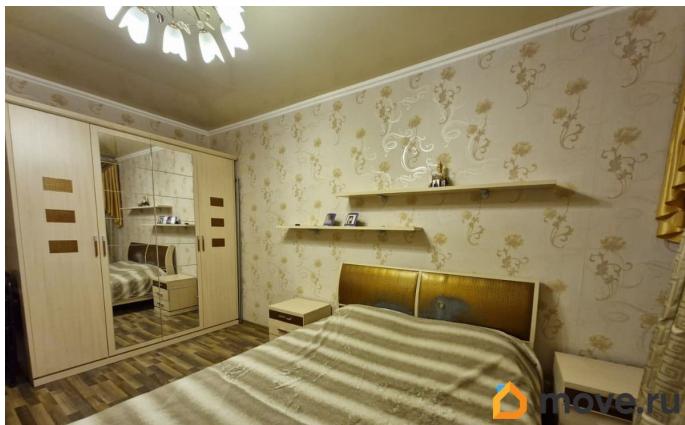
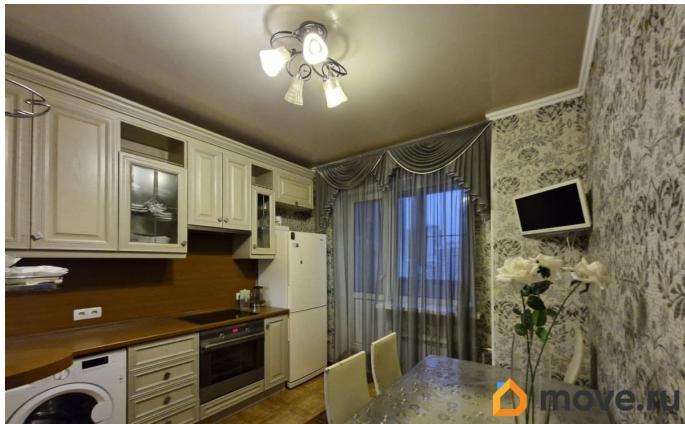
Покупка в ипотеку

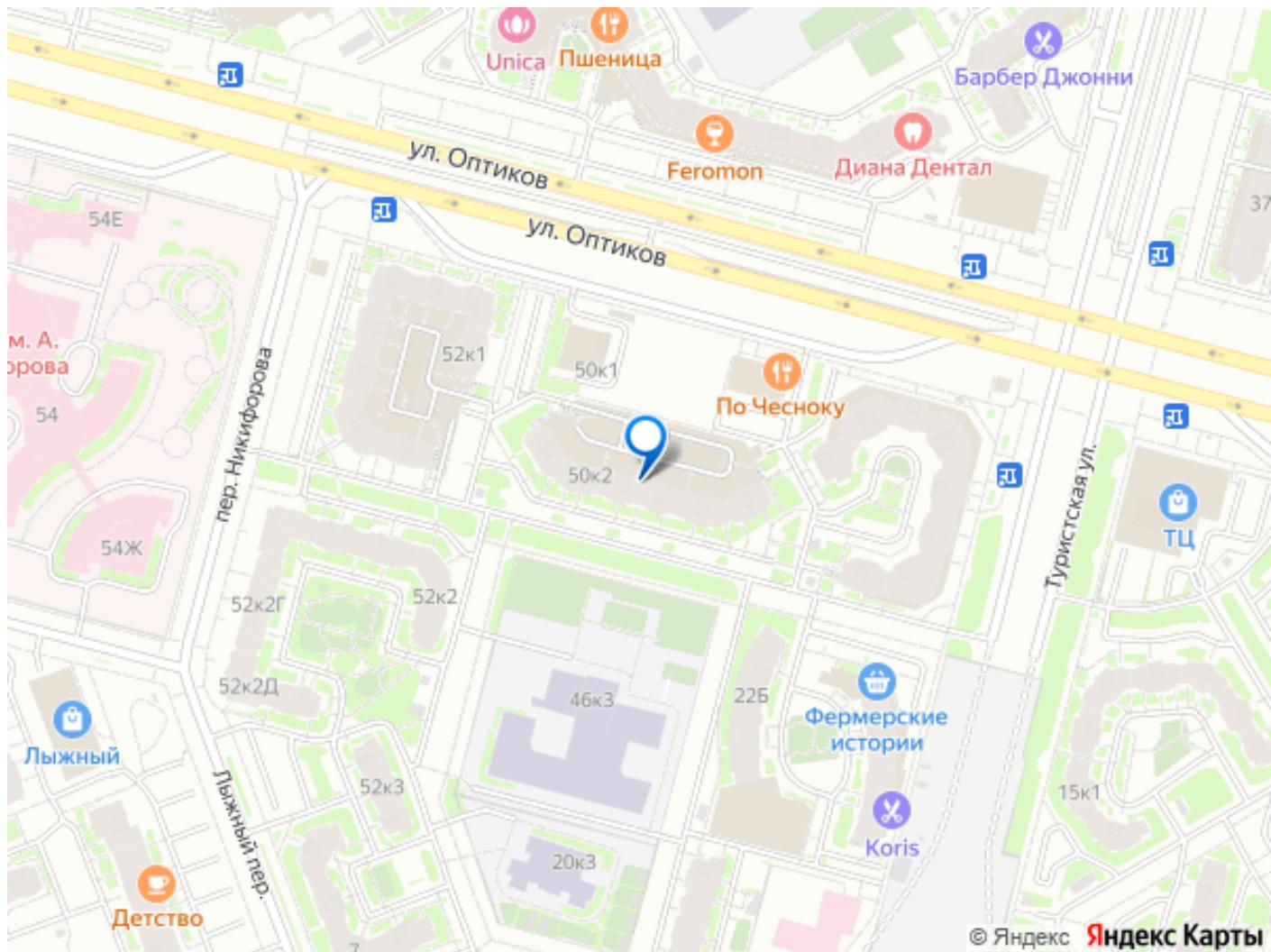
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уникальная двухкомнатная квартира с тремя застекленными и утепленными балконами. Из окна открывается панорамный вид. Квартира двусторонняя на последнем этаже, наверху находится полноценный технический этаж. Высота потолков 2,80 В доме есть паркинг и при необходимости около дома есть парковочные места для автомобиля. Встроенная кухня с бытовой техникой, кондиционер. В коридоре, санузле и кухне полы с подогревом. Обустроенная гардеробная. Удобное расположение квартиры, в пяти минутах ходьбы строится метро. До метро Беговая 20 минут пешком. Выезд на ЗСД. В пешей доступности Юнтовский заповедник, парк 300 летия. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, торговые центры, рестораны, фитнес центр, магазины. Прямая продажа, один собственник, без обременений, больше пяти лет собственности, маткапитал не использовался. Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России