

Создано: 28.10.2025 в 20:07

Обновлено: 16.12.2025 в 17:12

## Санкт-Петербург, проспект Пятилеток, 17к4

# 13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Пятилеток, 17к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Пятилеток](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

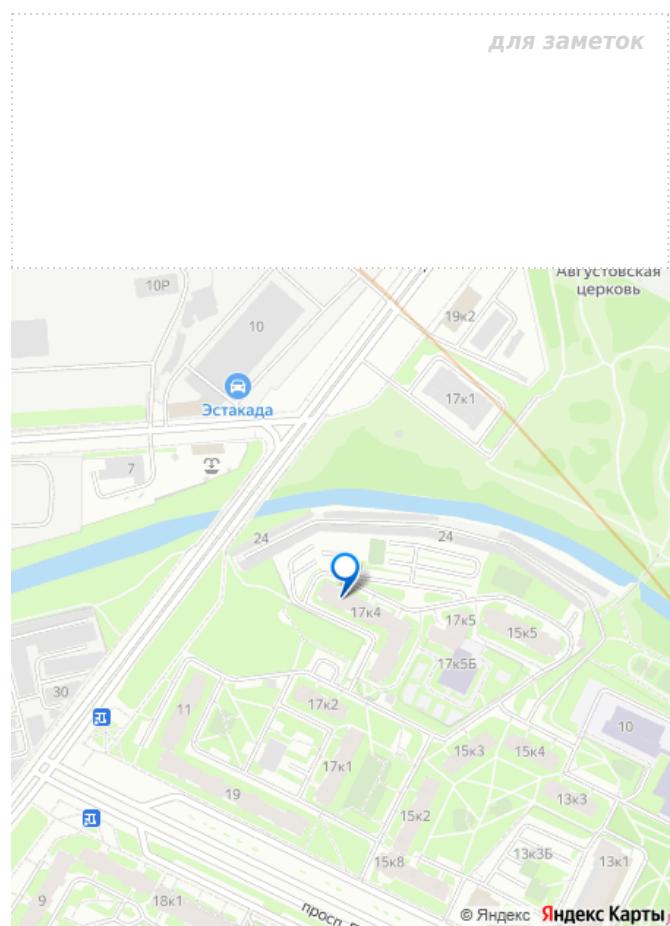
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

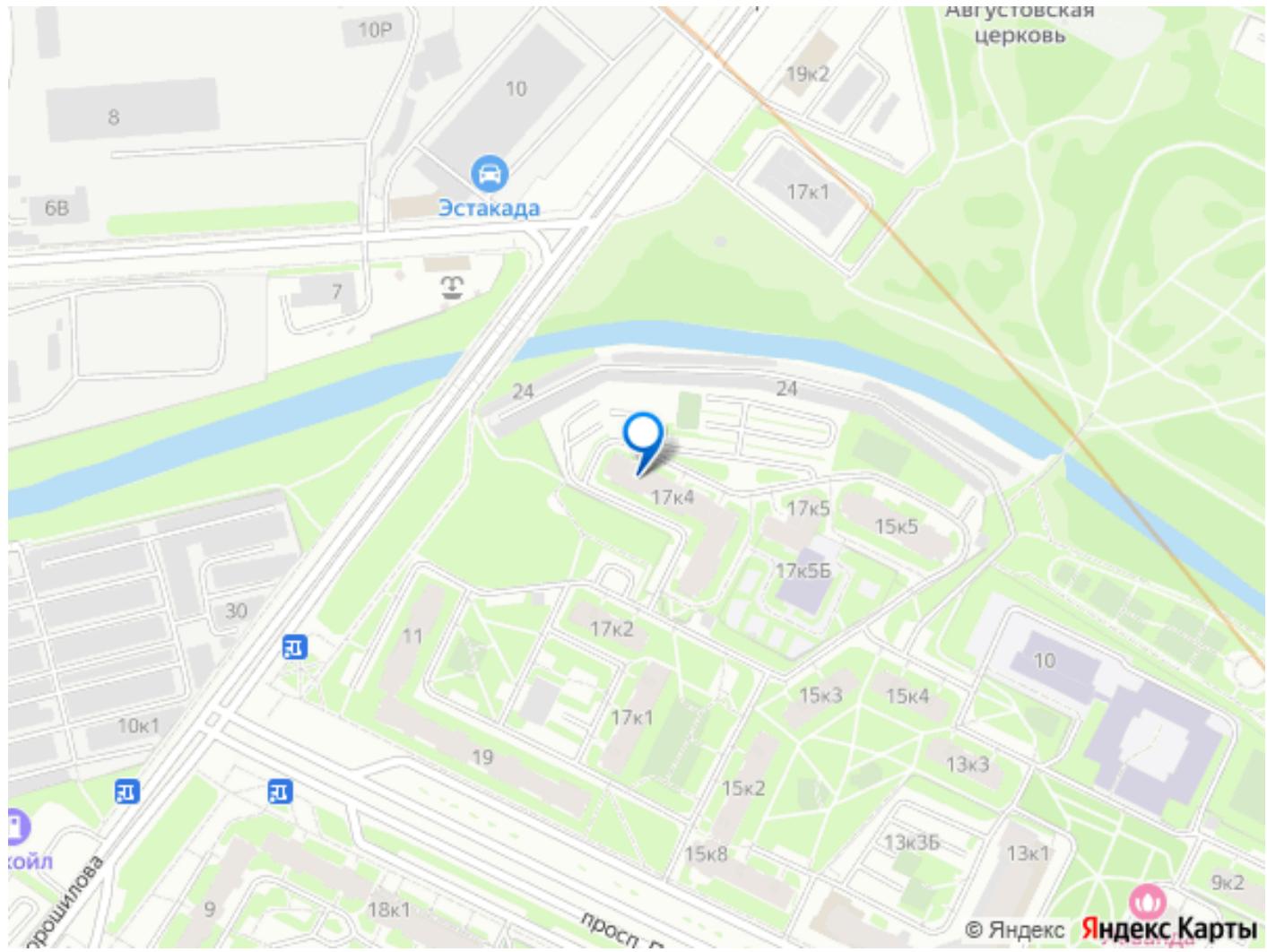
## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира площадью 62.5 кв. м на первом этаже 12-этажного дома. Высокие потолки (3.1 метра) создают ощущение простора и свободы.

Жилая площадь составляет 34.6 кв. м, а на кухне, площадью 11 кв. м, вы сможете воплотить свои кулинарные фантазии. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Есть одна лоджия, на которой можно наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Квартира предлагается без ремонта, что дает вам возможность оформить её по своему вкусу и создать интерьер мечты. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования.

Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для семей с маленькими детьми и пожилых людей. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно купить все необходимое для комфортной жизни. До станции метро можно дойти пешком всего за 15 минут, что позволяет быстро добраться до

центра города или других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, один собственник. Записывайтесь на просмотр и приезжайте увидеть эту квартиру своими глазами. Это прекрасная возможность для тех, кто хочет обустроить уютное жилье в удобном районе. Мы ждем вас!



Move.ru - вся недвижимость России