

Создано: 11.01.2026 в 21:50

Обновлено: 15.01.2026 в 12:21

<https://spb.move.ru/objects/9287901159>

Собственник

79810527187

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 48

19 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 48

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

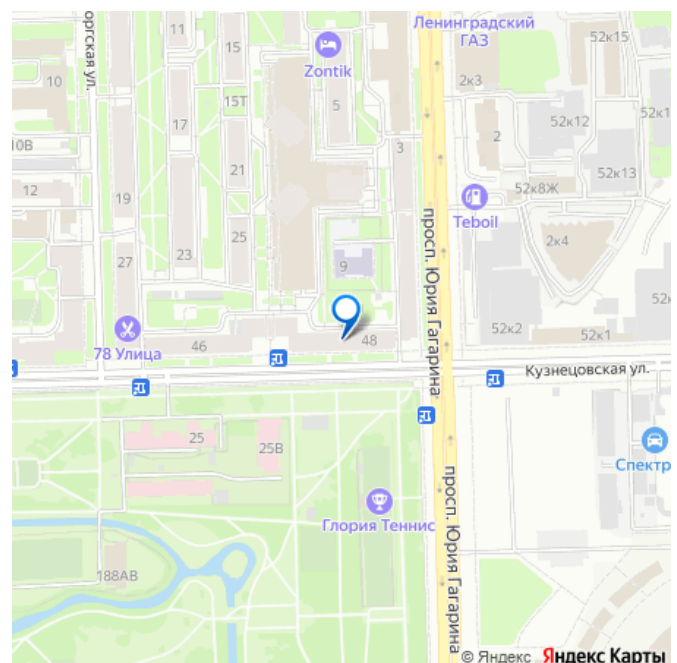
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

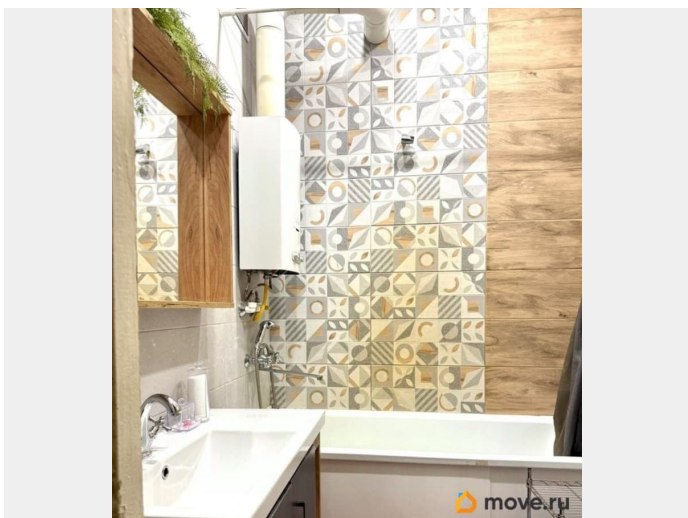
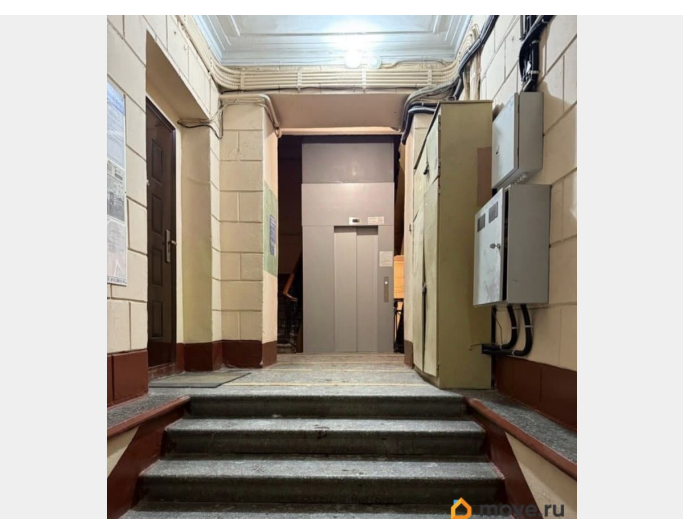
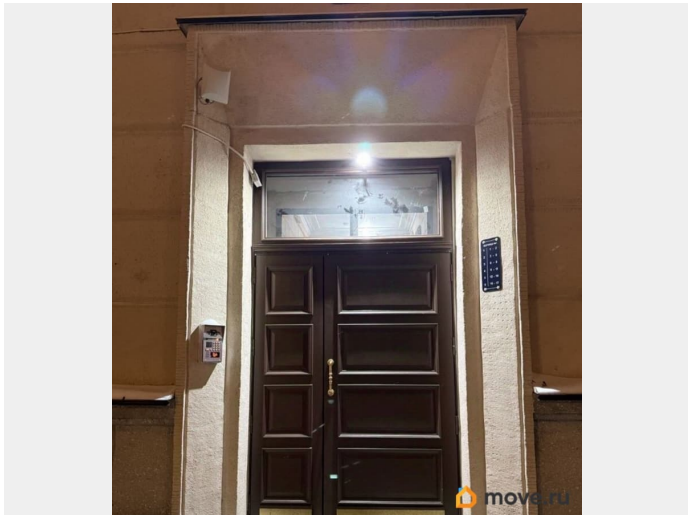
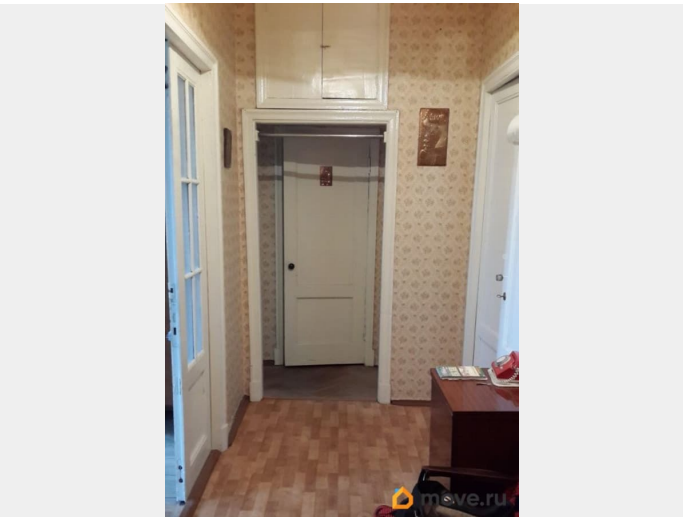
да

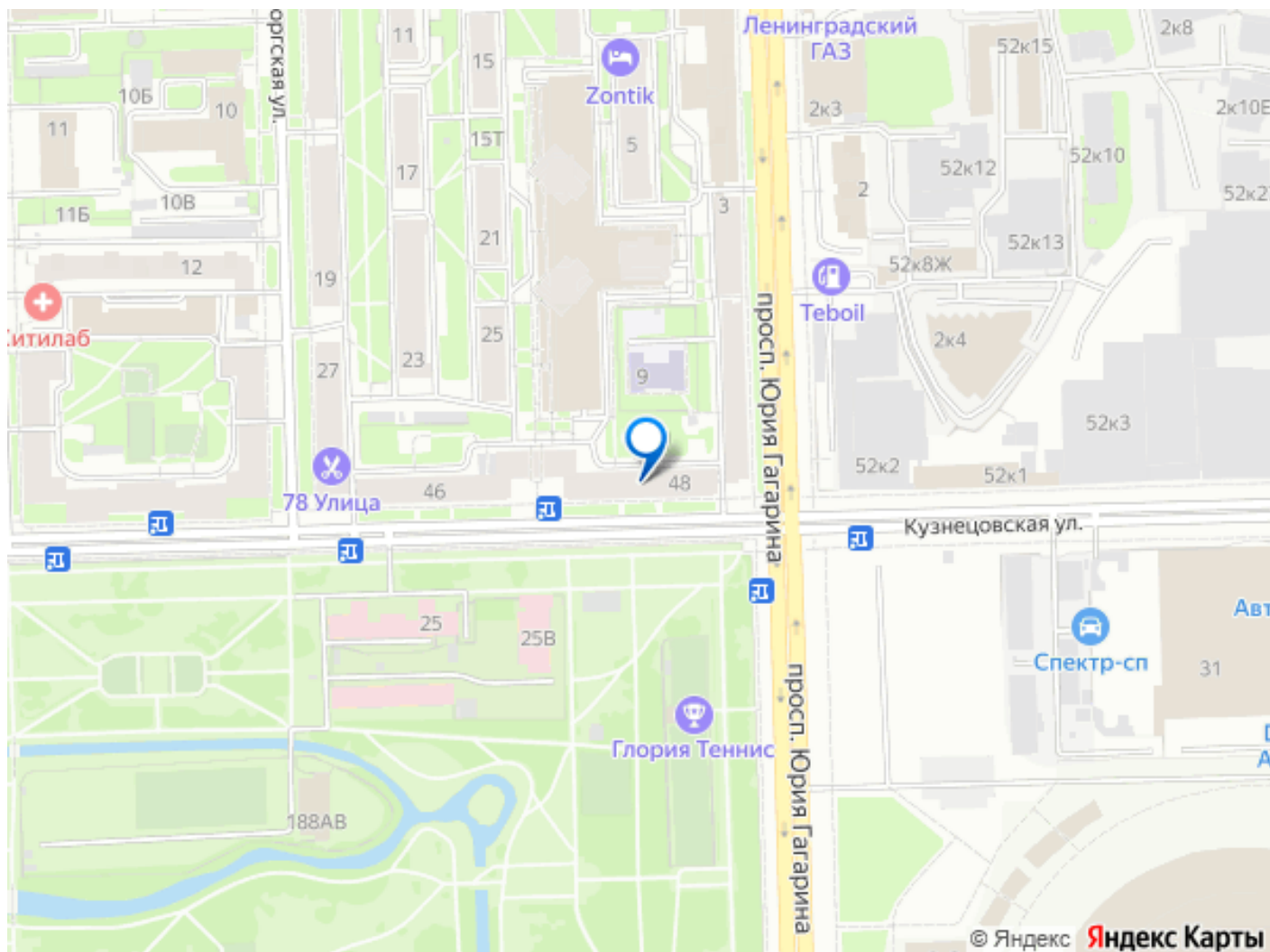
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже двухкомнатная квартира в СТАЛИНКЕ с видом на Парк победы. От ст.метро Парк Победычерез парк 10 минут пешком. Самая уютная часть Петербурга, не относящаяся к центру города, но так близко от него. Утренние пробежки, вечерние прогулки с коляской и без по парку, с входом в парк почти напротив подъезда.

Максимальная городская инфраструктура: садики, школы, две станции метро в пешей доступности на выбор (п. Победы и Электросила), новый СКА Арена, огромный ТЦ Питер радуга, российская национальная библиотека, Московский рынок, рестораны, кафе. Двусторонняя планировка на парк и во двор Жилая площадь 39 кв м Комнаты изолированные и в «разлет» 19 (с балконом)кв м + 20 кв м Кухня 8,8 кв м Документы максимально прозрачные с момента приватизации (два раза наследство). С 2015 года собственник не менялся (Один взрослый). Прописанных нет. Маткапитал не использовался Жилье не единственное. Вся сумма конечно в ДКП. Ипотека возможна





Move.ru - вся недвижимость России