

🕒 Создано: 11.01.2026 в 14:48

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 14:57

Гранит Инвест, Гранит Инвест

79111793926

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 50к2

19 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 50к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

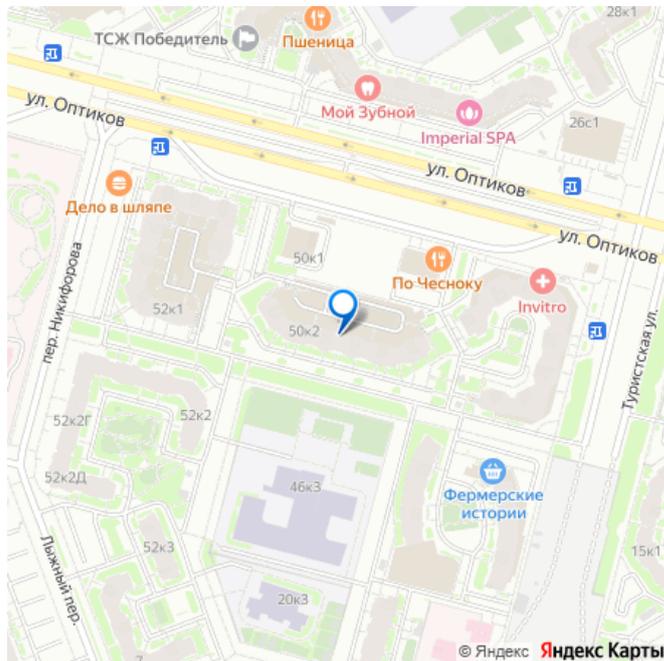
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира с евроремонтом ждет своего нового владельца! Общая площадь составляет 62.5 кв. м, жилая площадь — 31.6 кв. м, а кухня — 12.1 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания. Квартира расположена на 12-м этаже, откуда открываются замечательные виды на улицу и во двор. Высокие потолки 2.8 метра добавляют пространства и света. В квартире сделан современный евроремонт, который позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Санузел совмещенный, оборудован всем необходимым. Приятным бонусом является наличие трех балконов, где можно наслаждаться свежим воздухом и утренним кофе. Дом, построенный в 2010 году, находится в отличном состоянии. В нем установлены два пассажирских лифта, что обеспечивает удобство перемещения. Есть подземная парковка, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности. Рядом с домом расположены школы, детские

сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности находятся разнообразные магазины, где можно приобрести все необходимое. До станции метро «Беговая» можно дойти за 20 минут, что удобно для ежедневных поездок. Квартира продается по договору купли-продажи. Объект без обременений, готов к сделке. Подходит для покупки в ипотеку. 1 собственник, больше 5 лет. Материнский капитал не использовался. Все документы в порядке и готовы к проверке.



