

🕒 Создано: 16.04.2026 в 19:02

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 13:20

**Дмитрий Солдатов, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, улица Лазо, 5**

**14 490 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Лазо, 5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Лазо](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

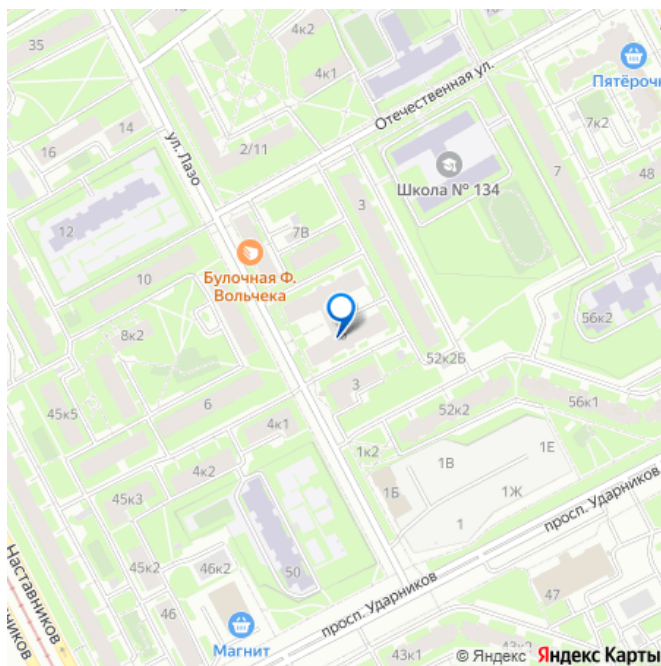
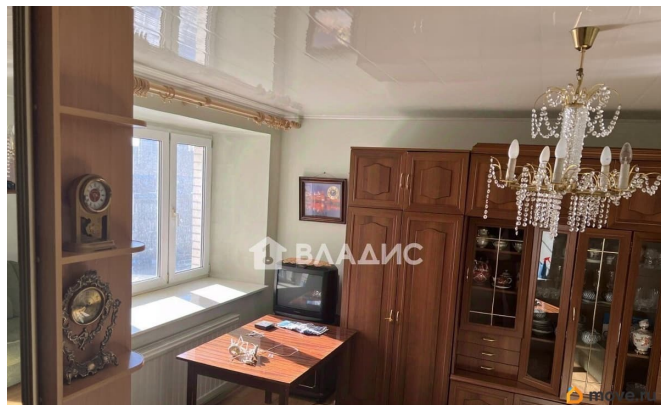
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

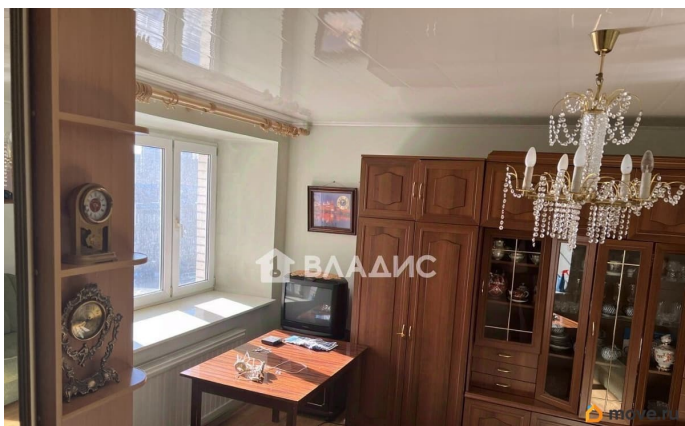
да

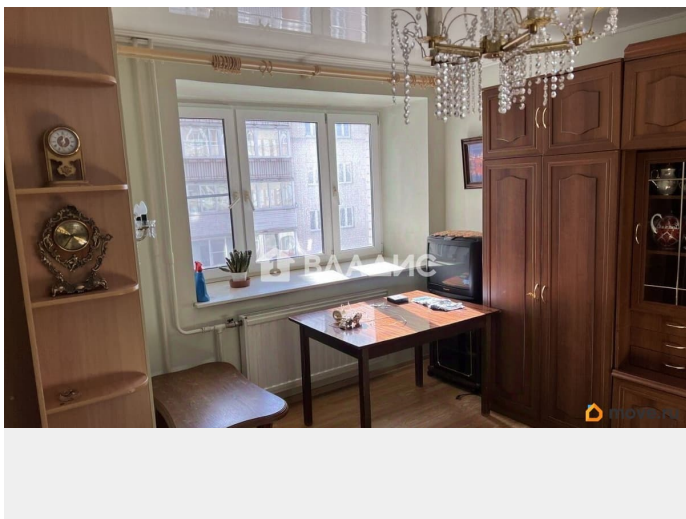
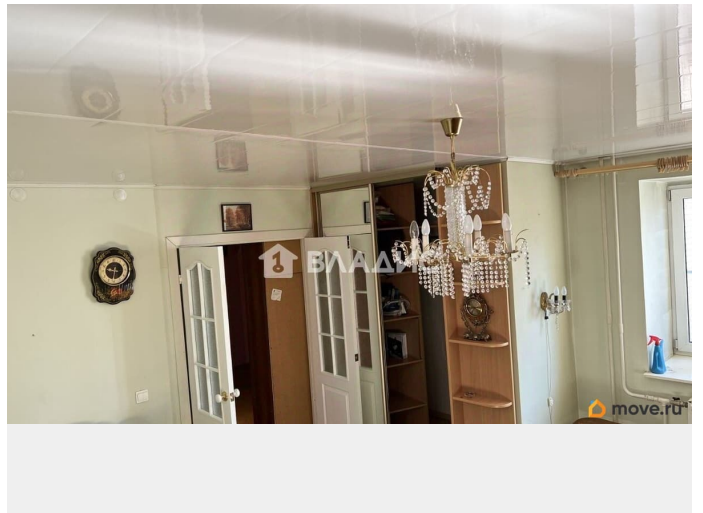
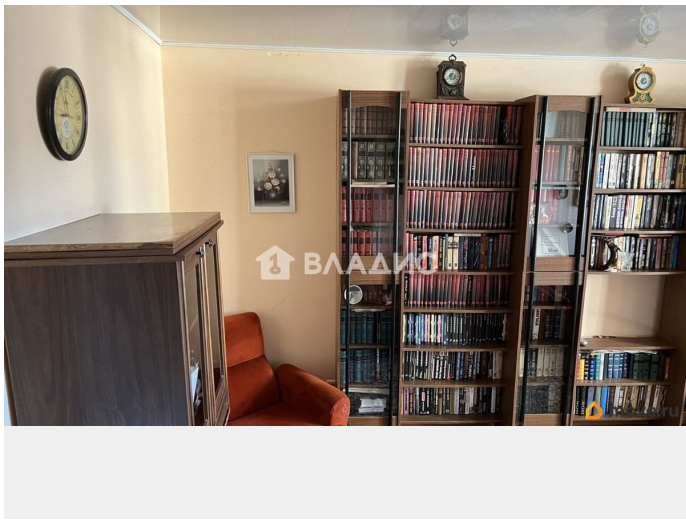
возможна ипотека, лифт, парковка

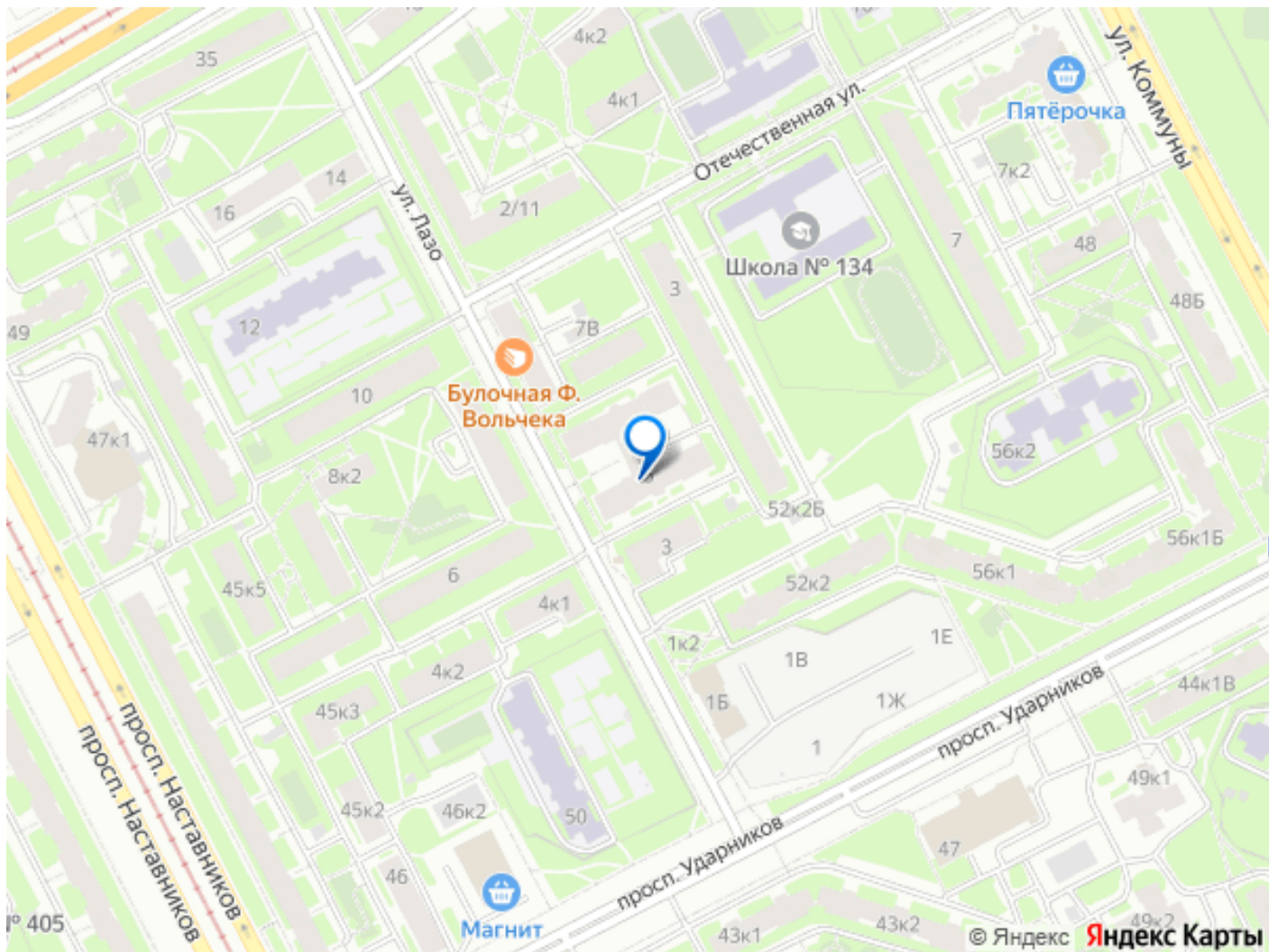
## Описание

Код объекта: 2137007. Продается двухкомнатная квартира в экологически чистом районе города - в 5 минутах ходьбы начинается лес протяженностью 30 км. до Ладожского озера. Редкой планировки 2 комнатная квартира площадью 62,5 м<sup>2</sup>, с огромным коридором 13,6 м<sup>2</sup>. Кухня 10 м<sup>2</sup>, комнаты в разных сторонах квартиры 19,0 м<sup>2</sup> и 13,2 м<sup>2</sup>. Дом индивидуальной постройки, построенный полностью из кирпича (не монолит), квартира с окнами на тихую улицу с высаженными елями, спальная комната с застекленным балконом. На лестничной площадке кладовка для хранения шин, колясок, саней и т.д. Соседи порядочные, живут постоянно. В пешей доступности развлекательно - торговые центры ИЮНЬ, ЗЕБРА, DNS, два бассейна, три фитнес центра, детская и взрослая библиотека с выставочным залом -БКЦ Нота, музыкальная школа, детские спортивные школы, рынок с самыми дешевыми в городе продуктами. В 20 минутах ходьбы парк с прудами- Малиновка. Также в 5 минутах ходьбы лесопарк с развлечениями для взрослых и детей, с пешеходными тропами, велодорожками,

озерами. Транспортная доступность: -до центра города - на авто 8 км., городским транспортом 25 мин. (пл. Александра Невского). До ст.м. Ладожская 10 мин.- курсирует скоростной трамвай нового поколения с собственными остановками, инновационными салонами, с WI-FI, который быстрее обычного в три раза, т.к. имеет собственную инфраструктуру включая регулирование движения на перекрестках следования. -до КАД 7 мин. на авто. Выезд на юг города к Московскому району, к аэропорту. На север - Курортный, Приморский районы. Также прямой выезд на восток, «Дорогу жизни», к Ладожскому, судоходному озеру. Прекрасный теплый дом с однородным контингентом. Парковка с воротами. Круглосуточно работает консьерж и сотрудники тех.служб. Один собственник. Без обременений. В ипотеке не была. Материнский капитал не использовался. Продается с мебелью. Прямая продажа. Помогу с получением ипотеки, с продажей Вашей недвижимости, в т.ч. в других регионах.







Move.ru - вся недвижимость России