

🕒 Создано: 09.11.2025 в 22:51

🔄 Обновлено: 03.02.2026 в 10:05

**Санкт-Петербург, улица Декабристов, 19**

**16 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 19

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

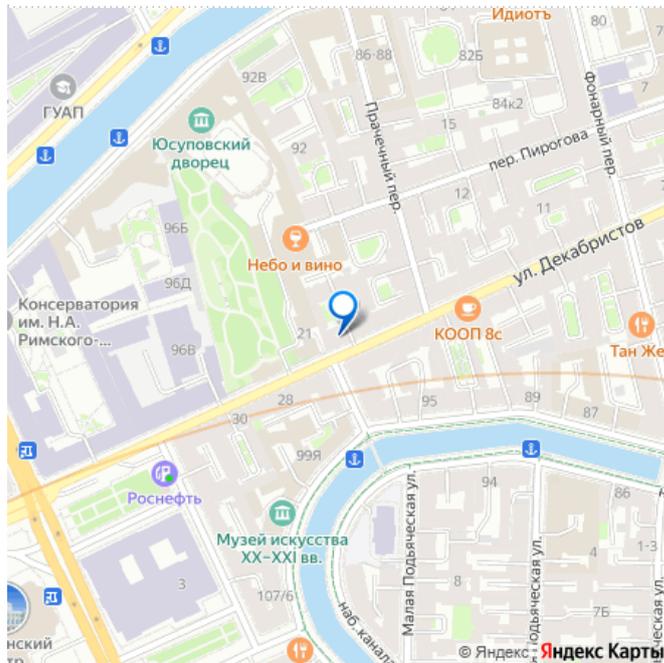
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

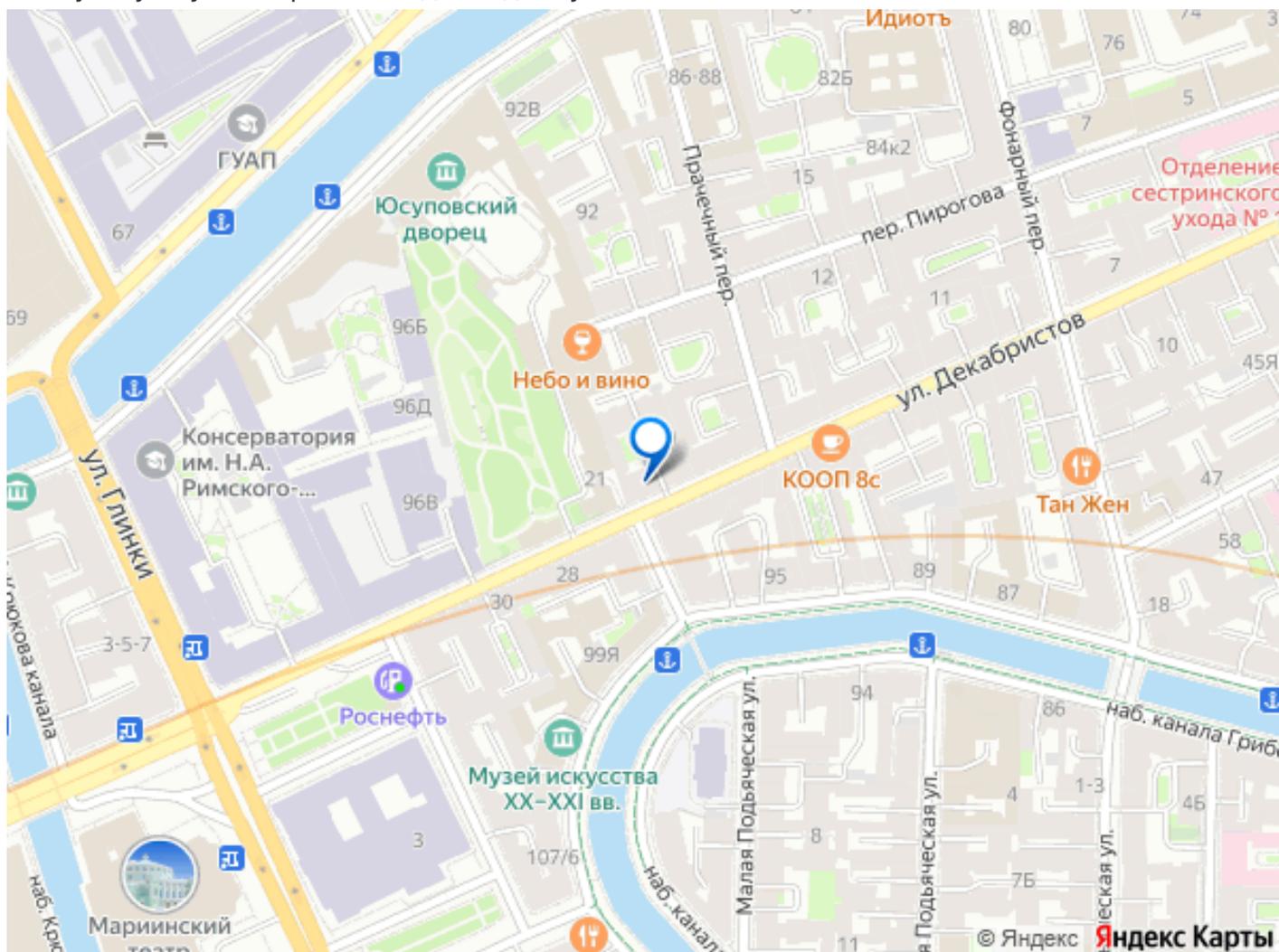
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличный инвестиционный проект! Как для повседневной жизни, так и для длительной аренды, так и для посуточной. В продаже уютная двухкомнатная квартира, расположенная в самом сердце Петербурга. Отличный, теплый дом, с закрытой территорией, с собственным парковочным местом во дворе. Перекрытия - железобетонные. Милый, ухоженный, зеленый внутренний двор. Чистая парадная с приличными, интеллигентными соседями. Сама квартира просторная, светлая, окна выходят в тихий зеленый двор, общее состояние квартиры - хорошее, ремонт косметический. Дом расположен по соседству с Юсуповским дворцом, новой Голландией, Мариинским театром, Исаакиевским собором, наб.р.Мойки и наб.канала Грибоедова, Консерваторией, Никольским Собором. Можно не торопясь прогуляться по знаменитым улочкам, рассматривая все достопримечательности. Расположение дома удобное относительно всех интересных для туристов мест. До 4-х станций метро Сенная площадь, Садовая и Адмиралтейская и Театральная - пешая доступность. Рядом детские сады, престижные школы и гимназии, ВУЗы, рестораны и магазины, инфраструктура

более чем развита. Квартира в собственности  
более 5 лет, документы готовы, без  
обременений. В договоре прописываем  
полную сумму. Быстрый выход на сделку



Move.ru - вся недвижимость России