

Создано: 09.11.2025 в 22:51

Обновлено: 03.02.2026 в 10:20

<https://spb.move.ru/objects/9286440067>

Profiagent, Profiagent

79819201627

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 19

16 000 000 ₽

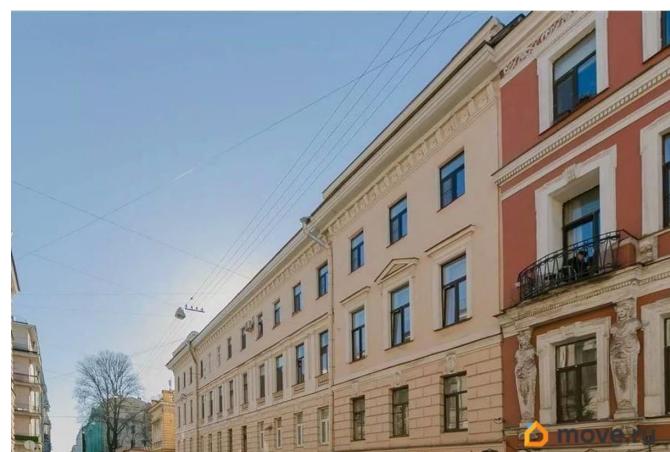
Санкт-Петербург, улица Декабристов, 19

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

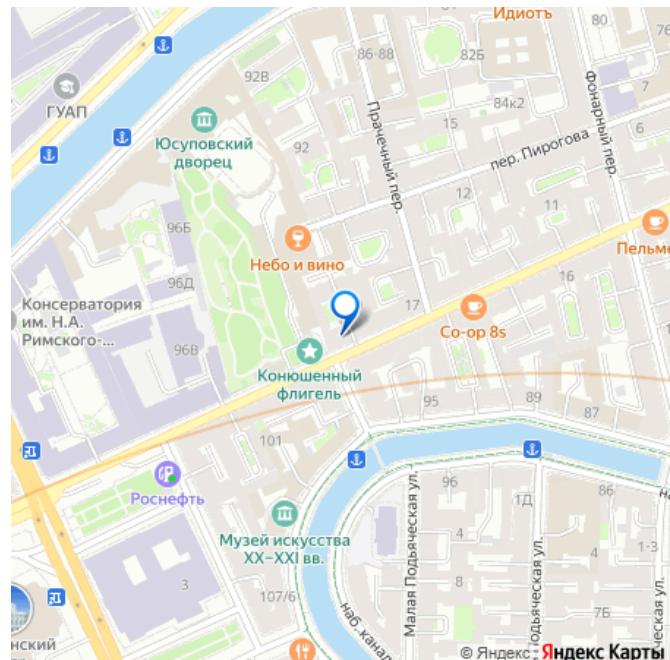
11.3 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

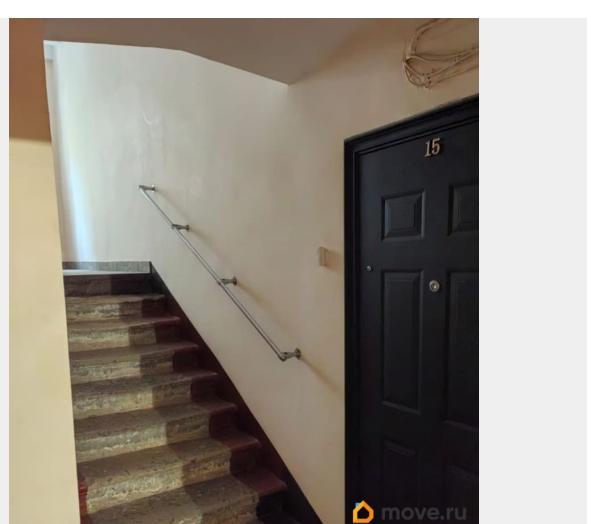
Описание

Продается отличный инвестиционный проект! Как для повседневной жизни, так и для длительной аренды, так и для посуточной. В продаже уютная двухкомнатная квартира, расположенная в самом сердце Петербурга. Отличный, теплый дом, с закрытой территорией, с собственным парковочным местом во дворе. Перекрытия - железобетонные. Милый, ухоженный, зеленый внутренний двор. Чистая парадная с приличными, интеллигентными соседями.

Сама квартира просторная, светлая, окна выходят в тихий зеленый двор, общее состояние квартиры - хорошее, ремонт косметический. Дом расположен по соседству с Юсуповским дворцом, новой Голландией , Мариинским театром , Исаакиевским собором , наб.р.Мойки и наб.канала Грибоедова, Консерваторией, Никольским Собором. Можно не торопясь прогуляться по знаменитым улочкам, рассматривая все достопримечательности.

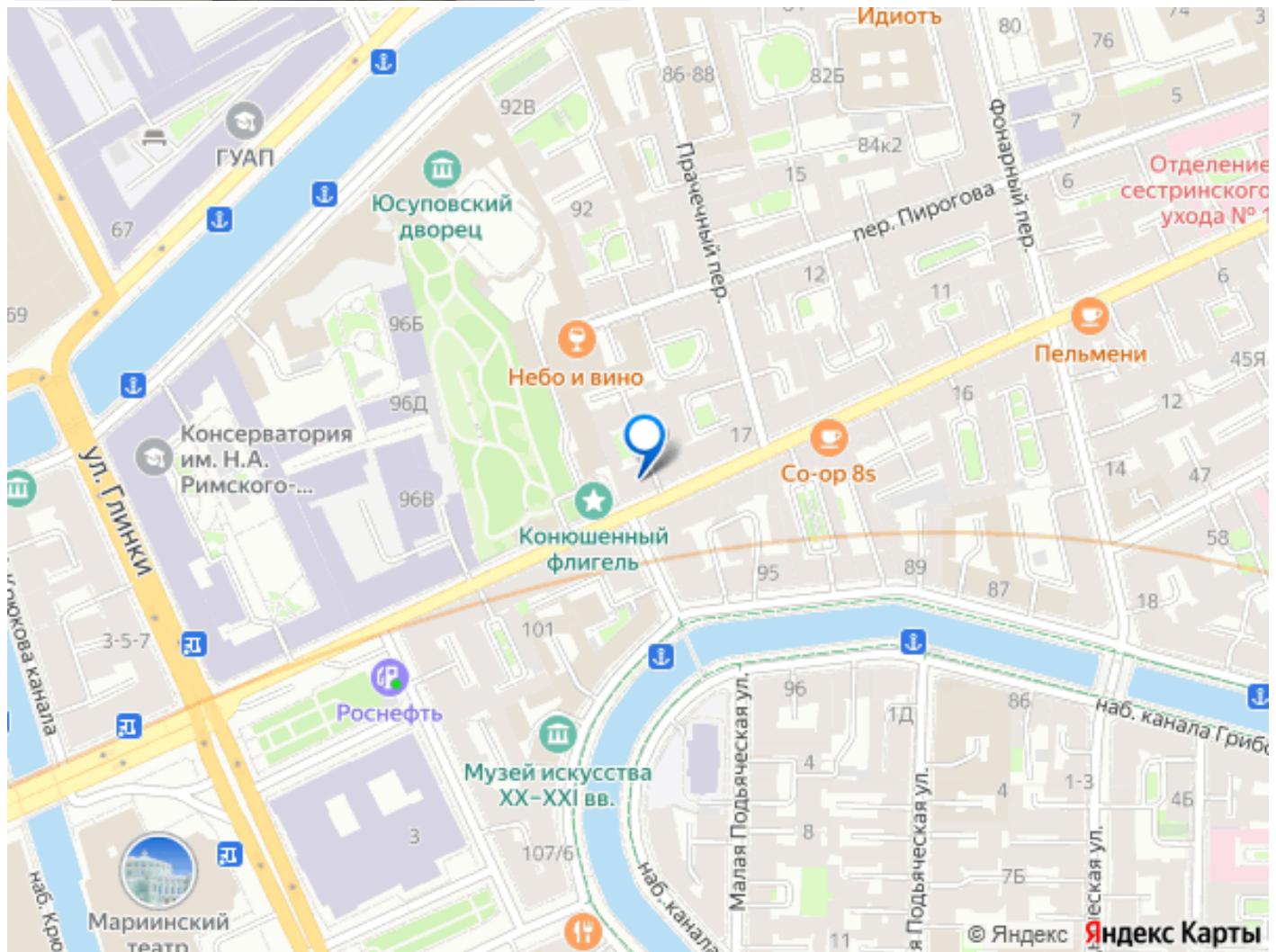
Расположение дома удобное относительно всех интересных для туристов мест. До 4-х станций метро Сенная площадь, Садовая и Адмиралтейская и Театральная - пешая доступность. Рядом детские сады, престижные школы и гимназии, ВУЗы, рестораны и магазины, инфраструктура

более чем развита. Квартира в собственности
более 5 лет, документы готовы, без
обременений. В договоре прописываем
полную сумму. Быстрый выход на сделку





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России