

Создано: 10.10.2025 в 12:55

Обновлено: 20.12.2025 в 15:34

<https://spb.move.ru/objects/9287341094>

Агент

**79117671938**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 34К1

**11 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 34К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

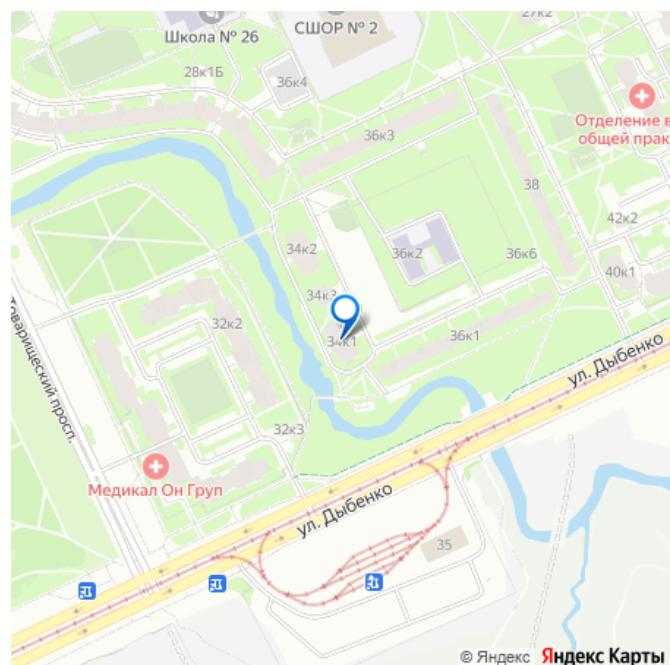
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

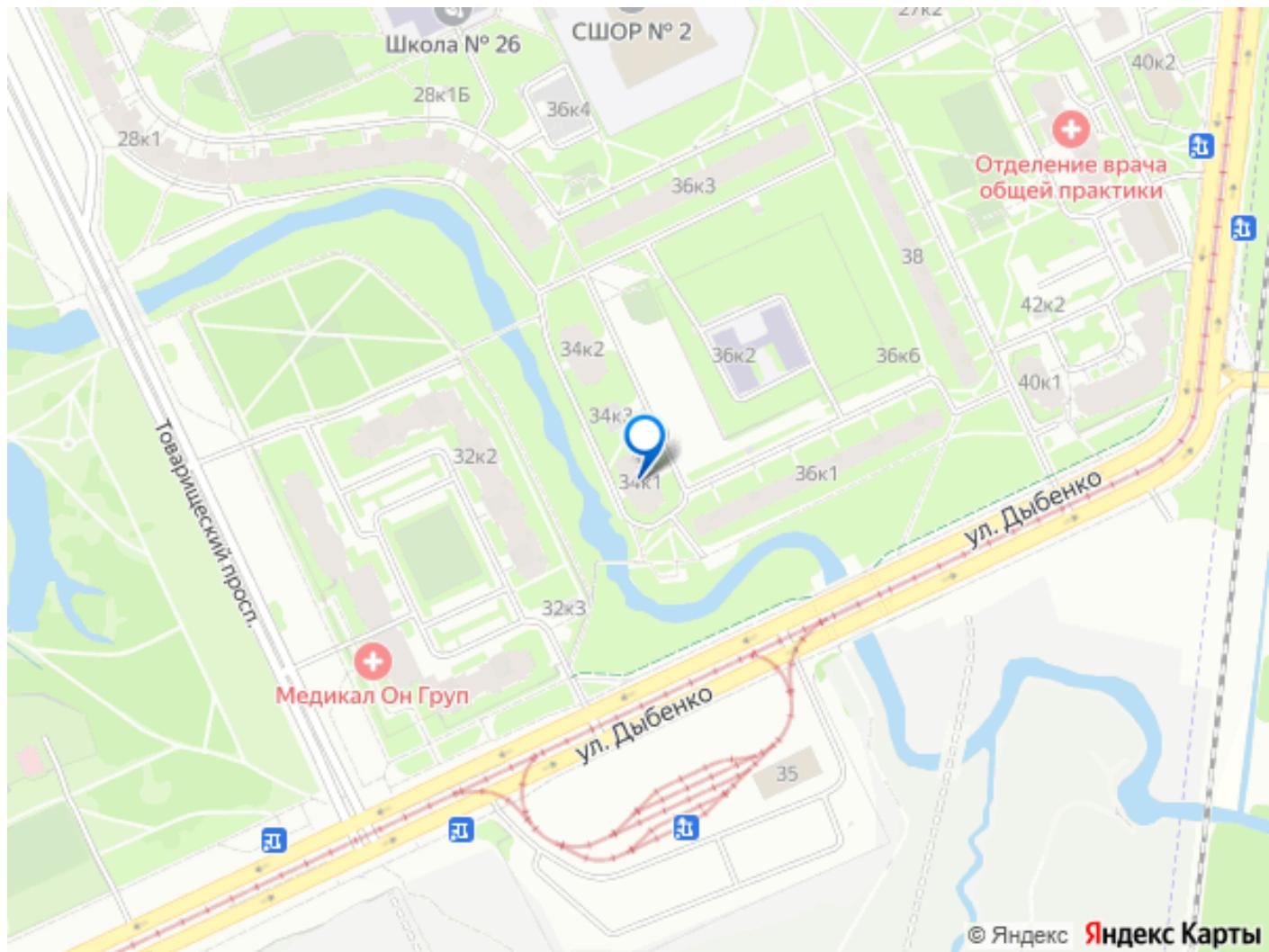
## **Описание**

Продается уникальная квартира в шаговой доступности от метро Дыбенко . Теплый кирпичный дом 1979 года постройки .

Солнечная квартира с панорамным видом на Невский район . Косметический ремонт произведен . Все документы в полном порядке . Два взрослых собственника !

Полная стоимость в договоре . Развитая инфраструктура: спортивная школа в 7 минутах пешком , районная школа во дворе , детский сад в шаговой доступности от дома , парк Есенина напротив дома , вдоль дома протекает река Оккервиль , до метро 5 минут пешком, 7 минут пешком Пятерочка и магнит , до Ленты 10 минут пешком , в 3 минутах магазин Семишагов , 7 минут до взрослой поликлиники и 15 минут до детской поликлиники Принимаем любые формы оплаты , субсидия , материнский капитал приветствуются ! Просмотры по согласованию сторон в удобное для вас и нас время ! Агентов просьба не беспокоить , в услугах не нуждаемся !!!!





Move.ru - вся недвижимость России