

Создано: 29.08.2025 в 17:55

Обновлено: 10.02.2026 в 13:00

<https://spb.move.ru/objects/9286720185>

Татьяна Дулик, Владис Аврора

79812543856

Санкт-Петербург, Невский проспект, 51

30 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 51

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

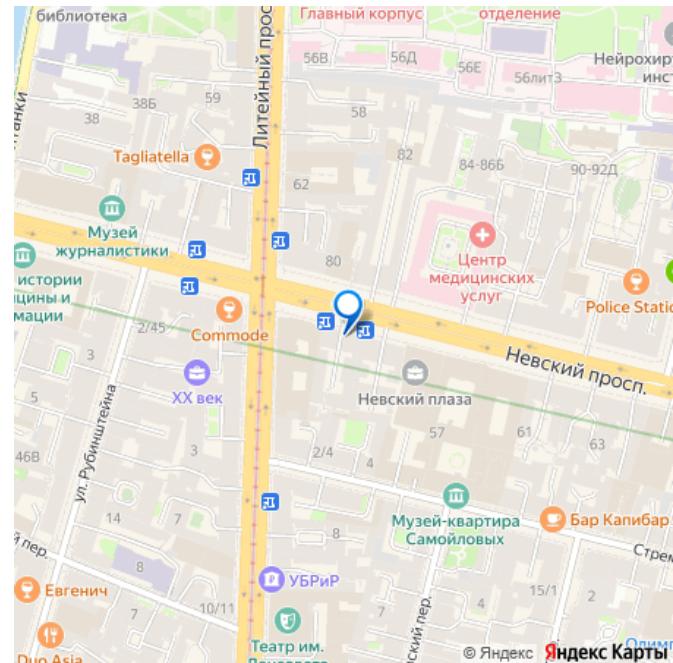
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

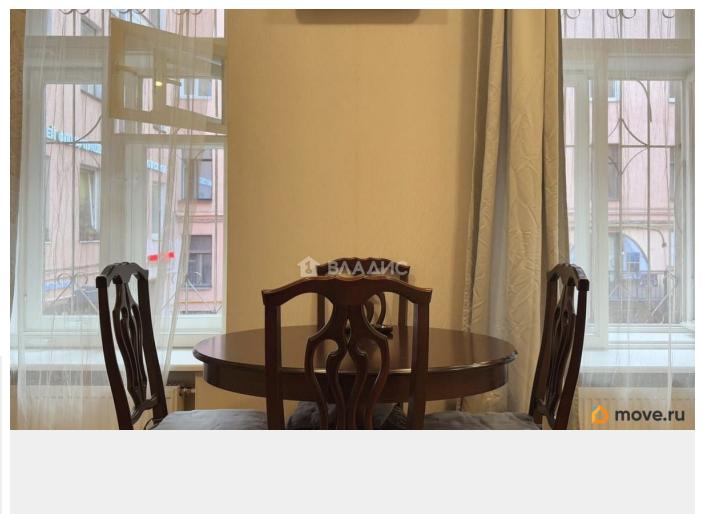
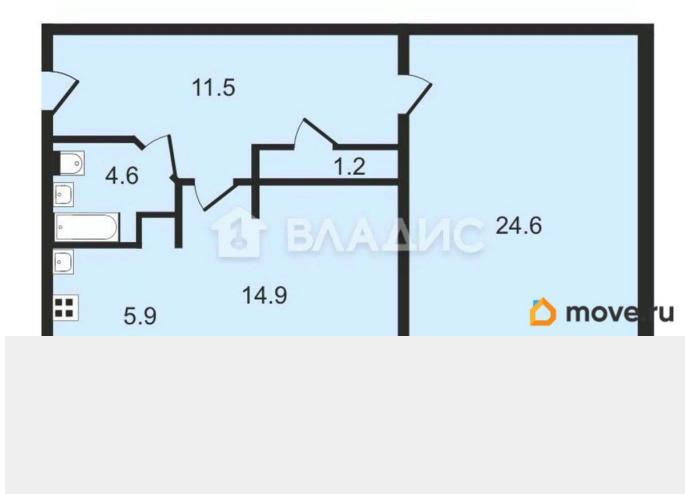
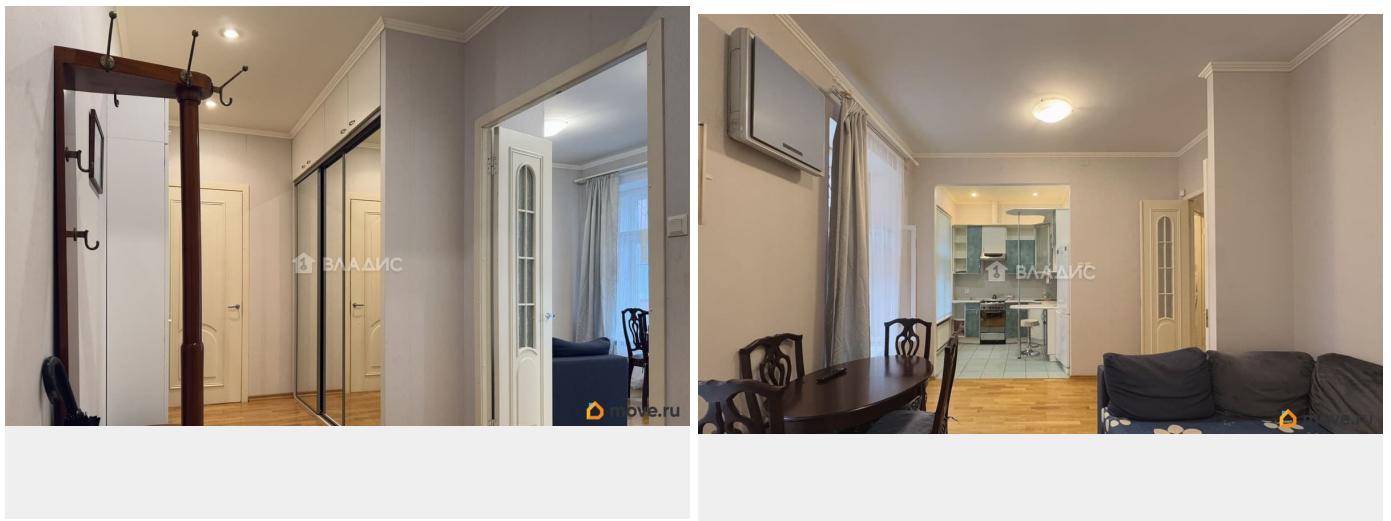
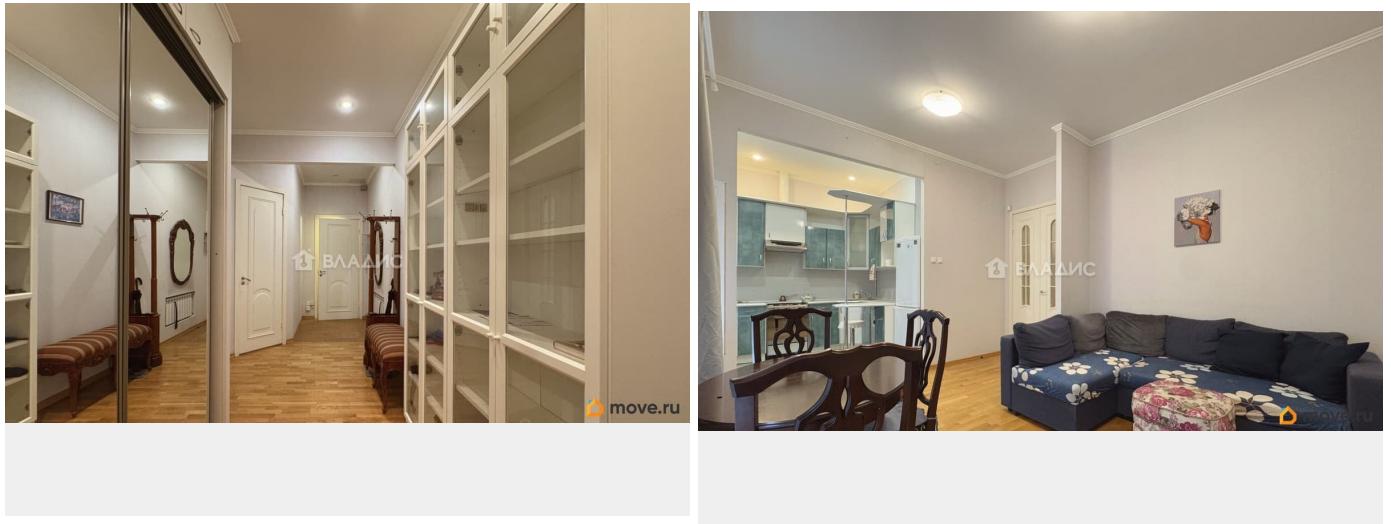
да

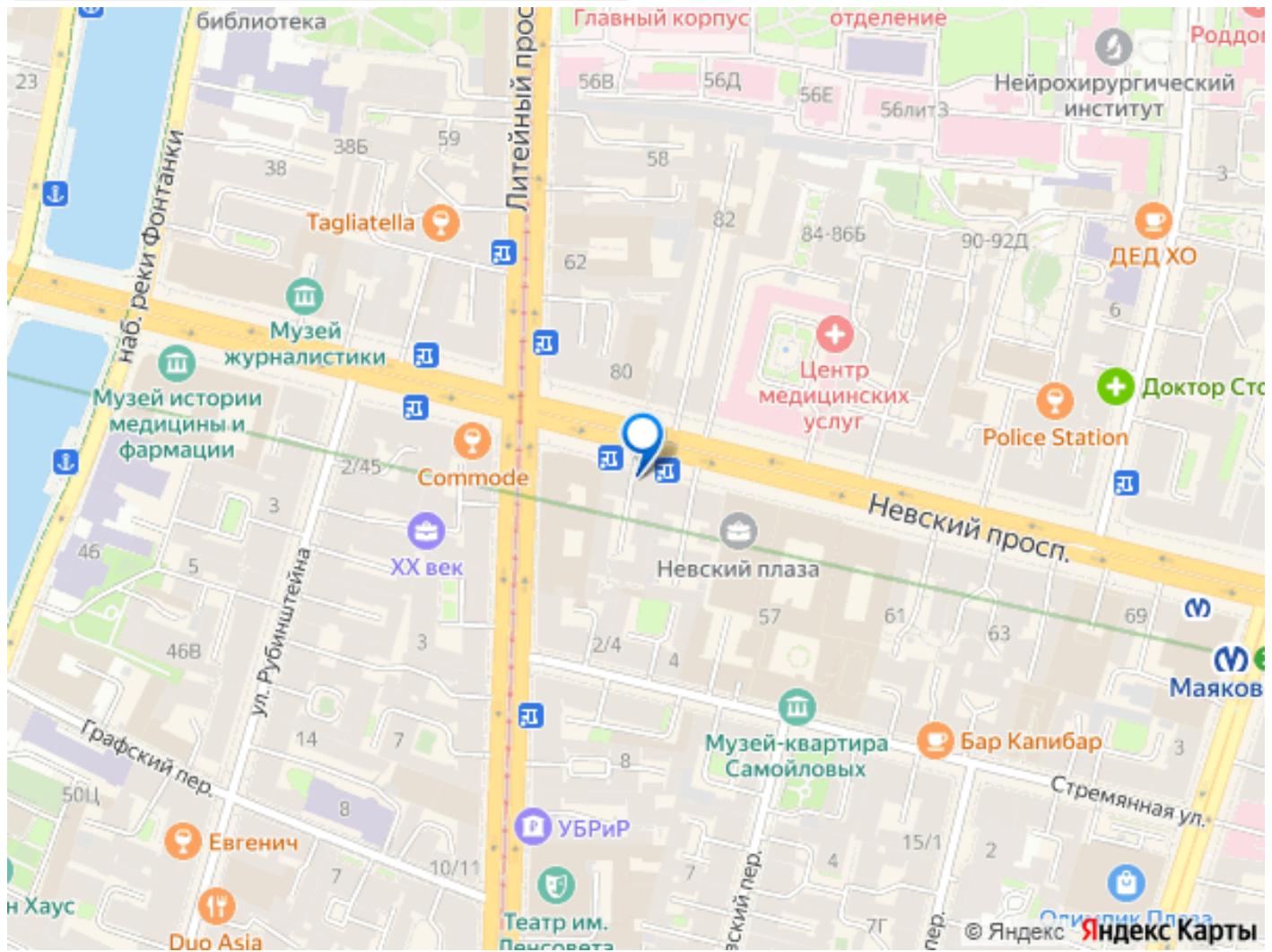
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1759983. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга — двухкомнатная квартира в историческом доме на Невском проспекте. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и хочет жить в живописном месте с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома, построенного в 1834 году. Кирпичные стены и железобетонные перекрытия обеспечивают надёжность и долговечность здания. Центральное отопление гарантирует тепло в холодное время года. Общая площадь квартиры составляет 62,7 кв. м, из которых 39,5 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 3 метра создаёт ощущение простора и свободы. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Хороший косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Расположение квартиры на Невском проспекте делает её особенно привлекательной. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, театры и другие объекты инфраструктуры. Наземная парковка обеспечит удобное размещение автомобиля. Звоните нам прямо сейчас,

чтобы узнать больше об этом объекте. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку по сниженной ставке.





Move.ru - вся недвижимость России