

🕒 Создано: 09.12.2025 в 17:58

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 18:11

Собственник

79118320074

Санкт-Петербург, проспект Героев, 35

26 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Героев, 35

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

10/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

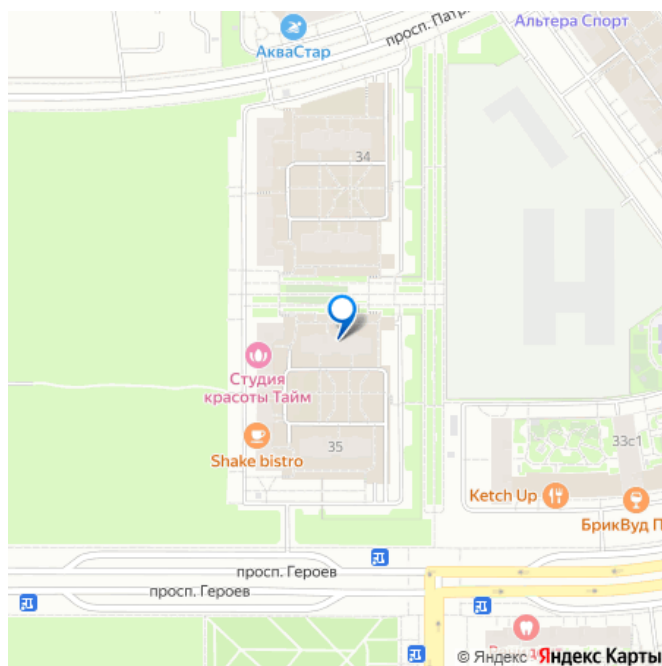
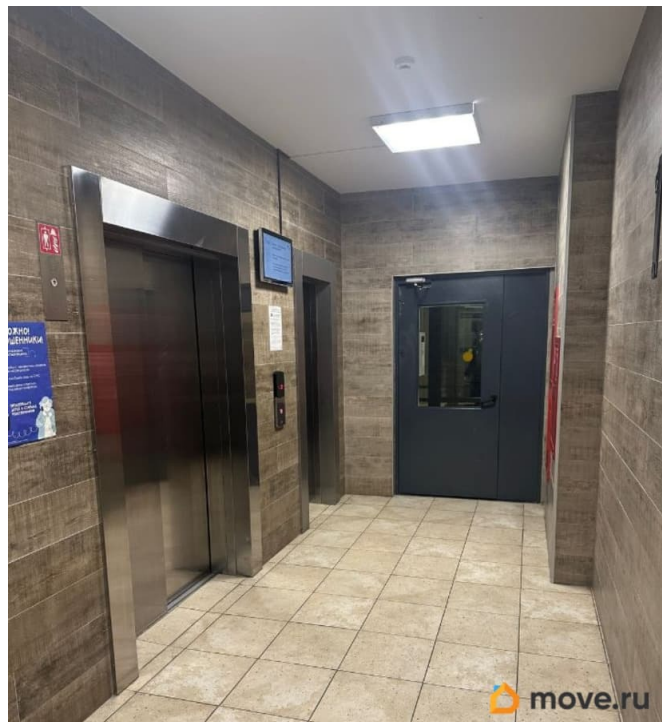
Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Здравствуйтесь ,продаем квартиру САМИ ,помощники проходим мимо,не тратьте мое и свое время!Квартира находится в середине дома,очень теплая,с балкона на кухне открывается чудесный вид на финский залив,пляж ,с окон спальни видно дудерговский канал,окна детской выходят во двор ,квартира расположена так ,что с утра солнце находится в детской до обеда ,ближе к вечеру ,когда дело идет к закату -всю эту красоту можно наблюдать с балкона ,либо с окон спальни.Квартира двухсторонняя,что является преимуществом-в жару всегда можно устроить сквознячек. Данный комплекс интересен не только видами с окон,но и тем,что тут двор без машин,дети спокойно бегают ,играют.По периметру территории,на этажах и в лифтах установлены видеочамеры,запуск гостей на территорию осуществляется через видеодомофон.Много места на гостевой парковке.Есть охрана.Не плотная застройка в отличие от домов через мост Кадырова.Кухня достаточно большая ,пол на кухне с

подогревом, трубы отопления проходят в полу, два сан.узла, оба достаточно вместительные. Место очень перспективное. Дом бизнес-класса. Нет студий! Новым владельцам бонусом достается паркинг место напротив входа в лифтовую (выезд из паркинга тоже рядом) Просмотр возможен только в выходные дни. С продажей не торопимся. Не всегда есть возможность ответить на звонок, пишите и я вам перезвоню. Квартира продается пока на продаже стоит выбранная нами альтернатива.

