

🕒 Создано: 03.09.2025 в 14:14  
Обновлено: 14.01.2026 в 14:29

**Санкт-Петербург, улица Грибалевой, 7к1**  
**22 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Грибалевой, 7к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Грибалевой](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

**Детали объекта**

Тип сделки

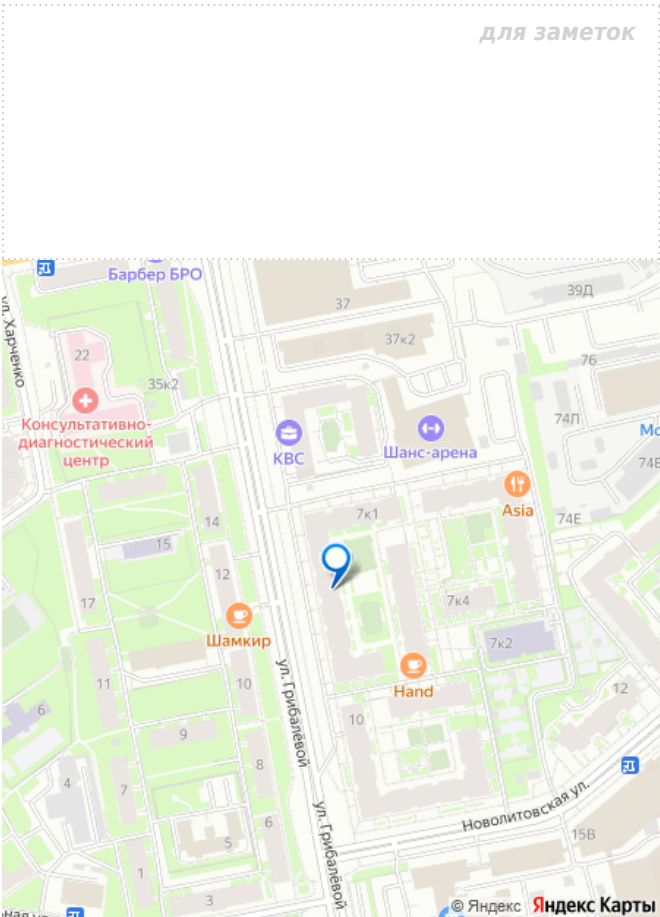
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже просторная двухкомнатная квартира в формате «евро» с авторским ремонтом в престижном жилом комплексе «Life Лесная»! Квартира спроектирована с акцентом на комфорт: просторная кухня-гостиная с лоджией, большая спальня, отдельная комната, функциональная прихожая и два санузла. При оформлении использована качественная бытовая техника и эксклюзивная мебель, изготовленная на заказ, которая остаётся новому владельцу. Находится на 6 этаже (здесь всего 4 квартиры). Окна на две стороны света с панорамным видом на город и внутренний двор. Лифты обеспечивают прямой доступ к подземному паркингу и кладовым, а гостевая парковка расположена за шлагбаумом. Территория ЖК закрыта от машин, украшена ландшафтным дизайном и зонами отдыха для детей и взрослых. В комплексе работает собственный детский сад, пункты выдачи

заказов, аптеки, кафе и магазины, включая «Буше» и другие заведения. Район отличается удобной локацией: до ст. м. «Лесная» 10 минут пешком, до центра города можно доехать за 15 минут. В шаговой доступности находятся ТЦ «Европолис», а также школы, детские сады и поликлиники. Социальная инфраструктура развита, включая образовательные и медицинские учреждения. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, объект без обременений. В собственности также числится отдельное парковочное место в подземном паркинге - возможна покупка, 2 500 000р. Возможен торг по квартире, показы согласовываются по предварительной договорённости. Звоните! Ответим на все вопросы! Номер объекта: #1/537919/21440

