

Создано: 14.08.2025 в 18:17

Обновлено: 26.01.2026 в 17:12

Санкт-Петербург, улица Грибалевой, 7к1

22 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Грибалевой, 7к1

Округ

СПБ, Выборгский район

Улица

улица Грибалевой

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

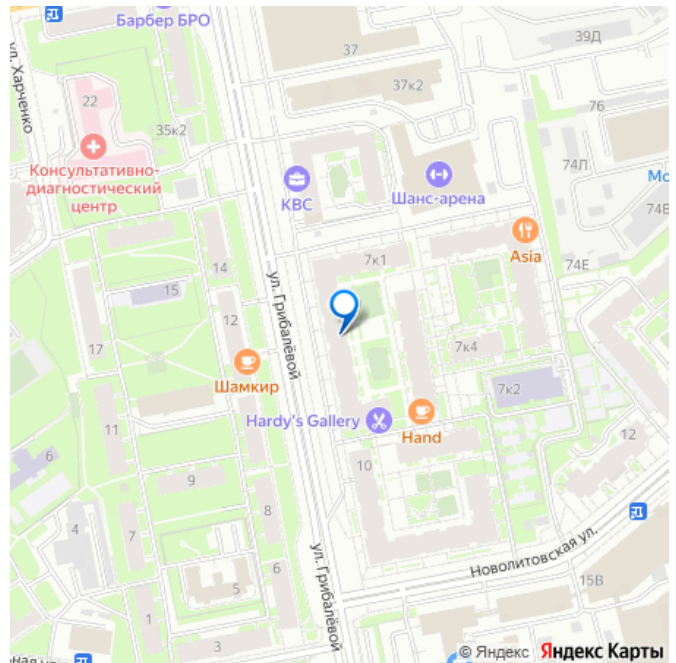
<https://spb.move.ru/objects/9287407860>

Вахтанг Махарадзе, Вахтанг

Махарадзе

79811568393, 7911165  
8375

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

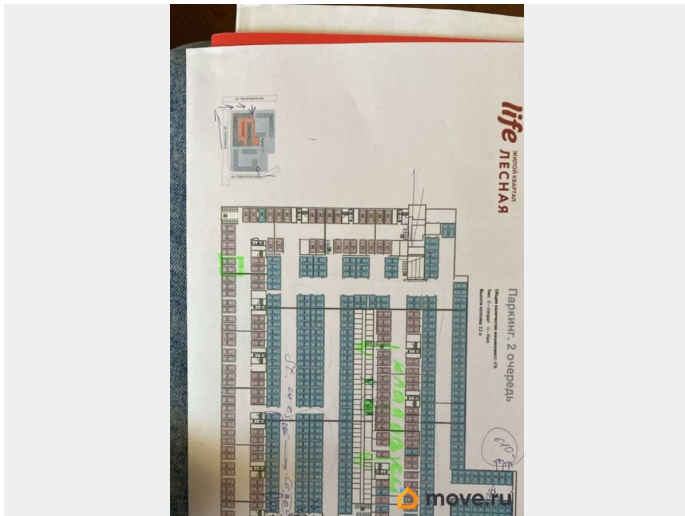
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

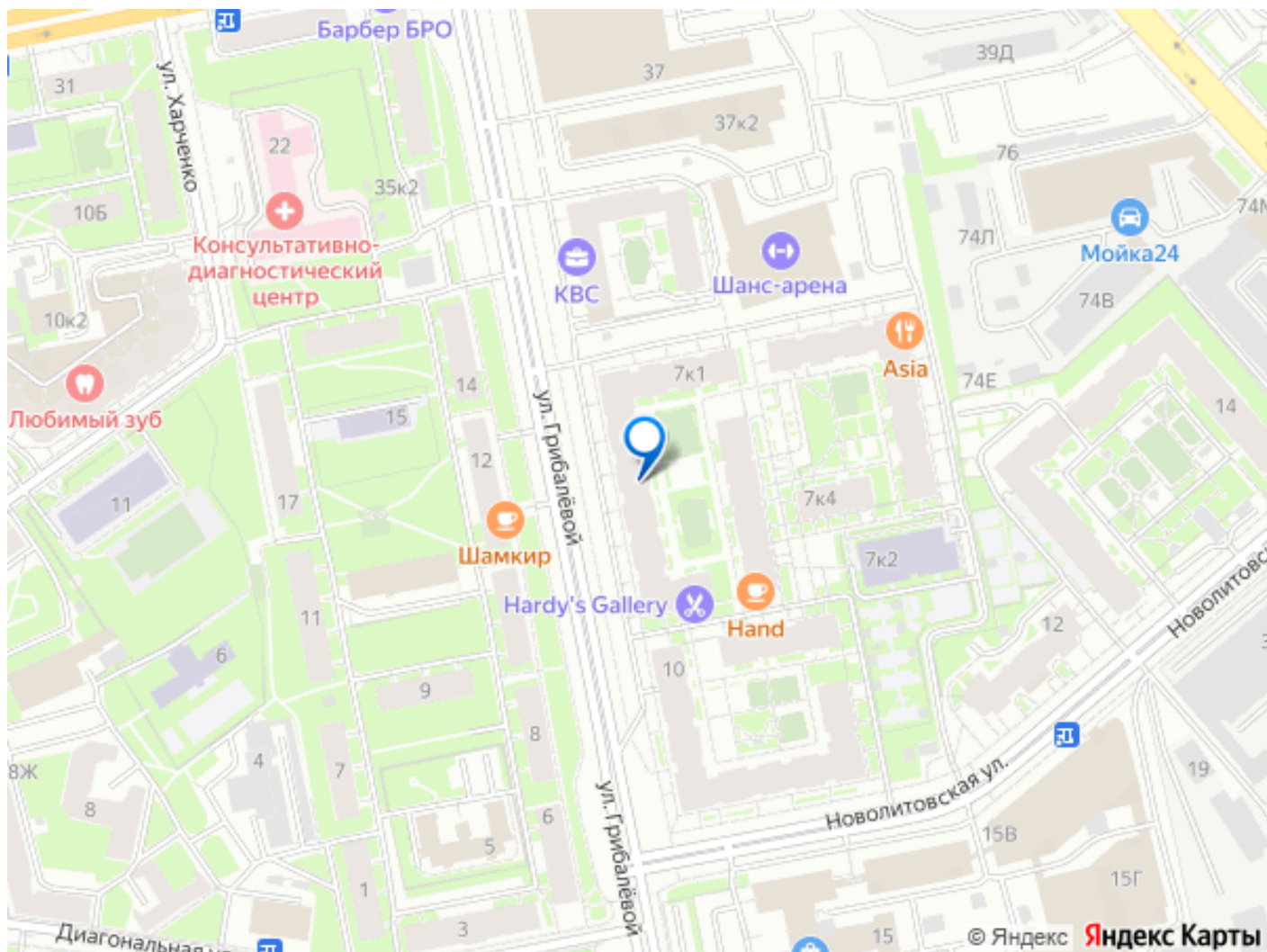
Квартира + Подземный паркинг (2 500 000 рублей) Квартиру можно купить без паркинга! Паркинг можно купить отдельно ( место у стены) Кладовки нет. Продаем евро 3-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом в одном из самых удобных локаций города в современном ЖК Life Лесная в 5 минутах от станции метро Лесная. В квартире все продумано для удобства проживания: просторная кухня-гостиная с лоджией, большая спальня, вторая комната, функциональная прихожая и 2 санузла. Квартиру обустроивали под себя. Установлена качественная бытовая техника, вся мебель изготовлена на заказ. Все остается новому собственнику. Из дополнительных преимуществ: высокий 6 этаж (на этаже 4 квартиры), окна на две стороны света, вид на город и во внутренний закрытый двор. Лифты OTIS спускаются прямо в подземный паркинг и к кладовым,

также имеется гостевая парковка за  
шлагбаумом. Управляющая компания  
работает добросовестно, без нареканий.  
Отличная локация, пешком до метро 10  
минут, до центра города и Петроградки на  
машине можно добраться за 15 минут. В  
10-12 минутах ходьбы ТК Европолис с  
магазином О'Кей с широким ассортиментом  
продовольственных товаров, рядом  
МиниЛента, Вкустер, Вкусвилл и другие  
магазины, недалеко парк Лесотехнической  
Академии. Район обжитой, социальная  
инфраструктура также развита, имеются  
школы, детские сады, поликлиники и тд. На  
территории ЖК есть собственный детский  
сад, в непосредственной близости есть еще  
сады и школы. Пункты Озон, ВБ, Яндекс  
Маркет, СДЭК, продуктовый магазин, аптека,  
Буше и другие кафе и рестораны находятся  
на территории комплекса. Закрытый двор без  
машин, много разнообразных зон отдыха как  
для взрослых, так и для детей, дорогой  
ландшафтный дизайн. В ЖК имеется  
подземный паркинг. В собственности  
одинарное парковочное место. Один  
взрослый собственник. Прямая продажа.  
Полная стоимость в договоре. Без  
обременений. Показы по договорённости.  
Торг обсуждаем! Агентам просьба беспокоить  
только в случае наличия потенциального  
покупателя.









Move.ru - вся недвижимость России