

Создано: 14.08.2025 в 18:17

Обновлено: 26.01.2026 в 17:12

Санкт-Петербург, улица Грибалевой, 7к1

**22 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Грибалевой, 7к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Грибалевой](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9287407860>

Вахтанг Махарадзе, Вахтанг

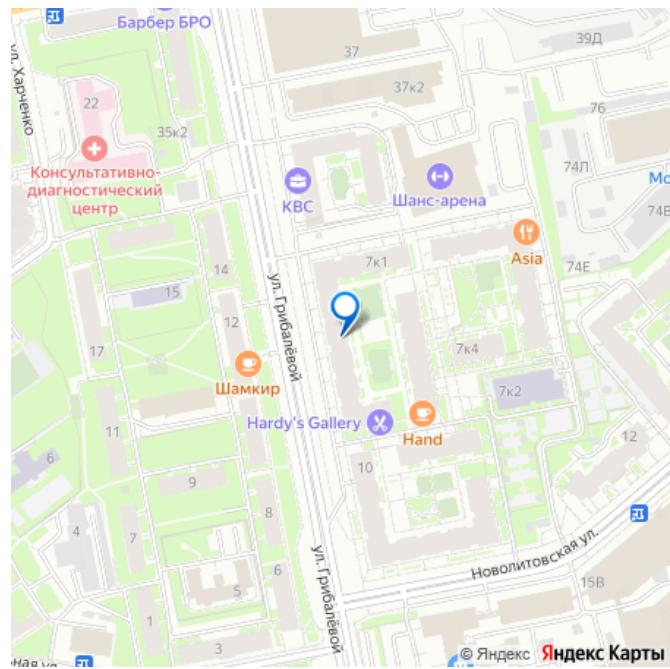
Махарадзе

**79811568393, 7911165  
8375**

для заметок



 move.ru



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

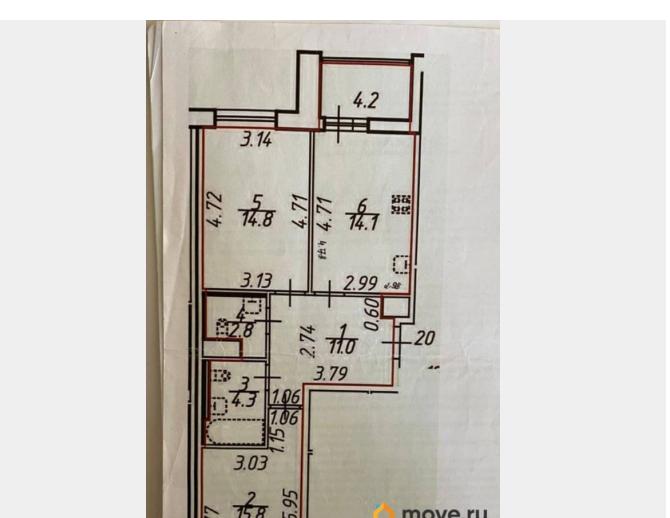
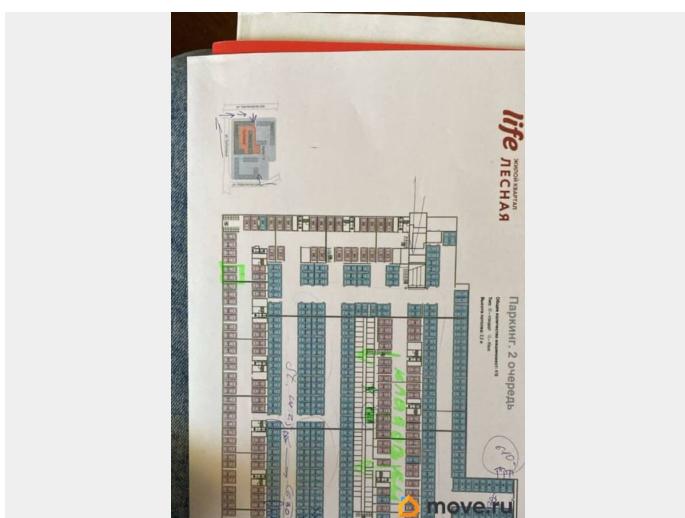
Квартира + Подземный паркинг (2 500 000 рублей) Квартиру можно купить без паркинга! Паркинг можно купить отдельно (место у стены) Кладовки нет. Продаем евро 3-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом в одном из самых удобных локаций города в современном ЖК Life Лесная в 5 минутах от станции метро Лесная. В квартире все продумано для удобства проживания: просторная кухня-гостиная с лоджией, большая спальня, вторая комната, функциональная прихожая и 2 санузла.

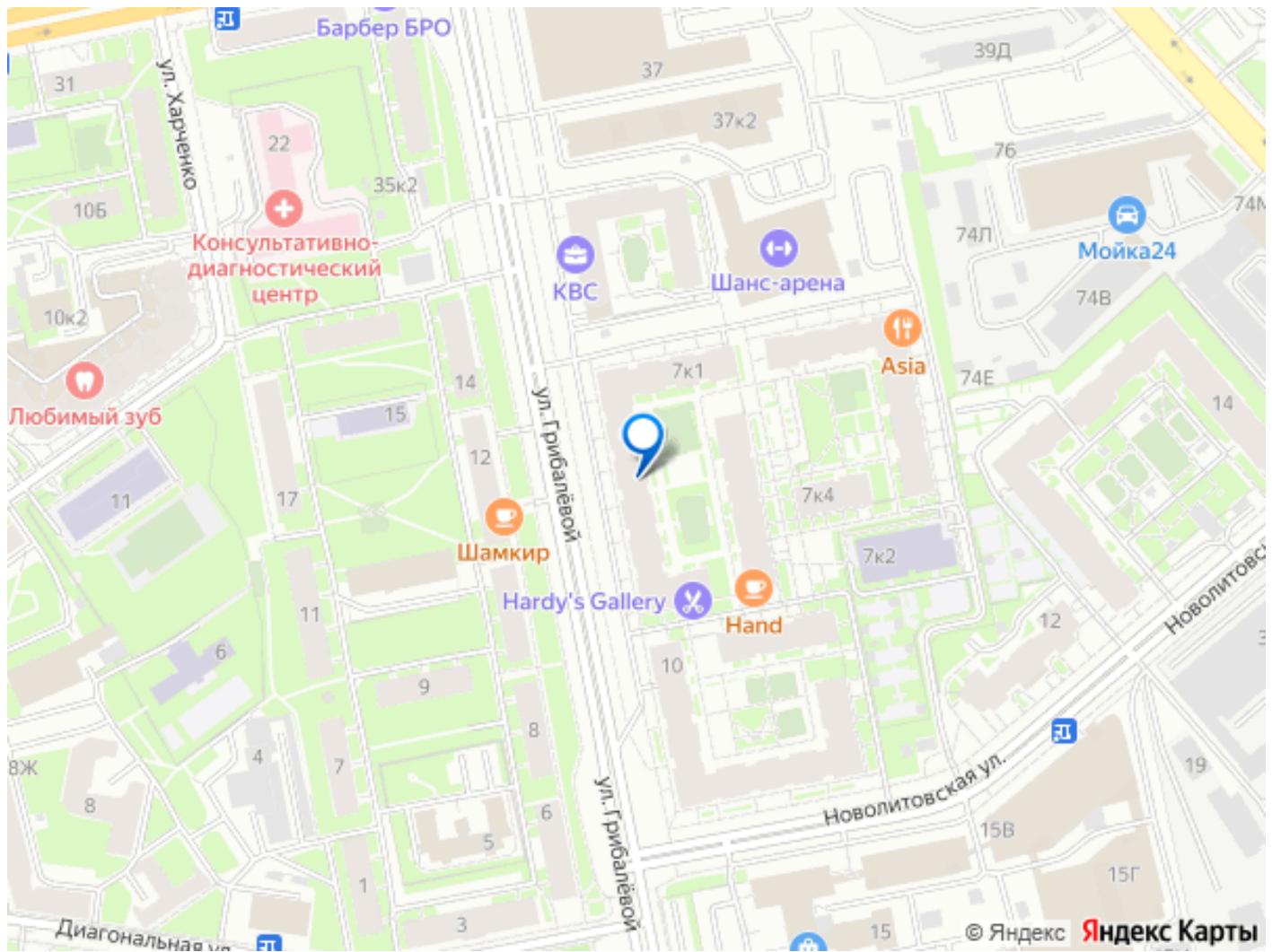
Квартиру обустраивали под себя.

Установлена качественная бытовая техника, вся мебель изготовлена на заказ. Все остается новому собственнику. Из дополнительных преимуществ: высокий 6 этаж (на этаже 4 квартиры), окна на две стороны света, вид на город и во внутренний закрытый двор. Лифты OTIS спускаются прямо в подземный паркинг и к кладовым,

также имеется гостевая парковка за шлагбаумом. Управляющая компания работает добросовестно, без нареканий. Отличная локация, пешком до метро 10 минут, до центра города и Петроградки на машине можно добраться за 15 минут. В 10-12 минутах ходьбы ТК Европолис с магазином О'Кей с широким ассортиментом продовольственных товаров, рядом МиниЛента, Вкусстер, Вкусвилл и другие магазины, недалеко парк Лесотехнической Академии. Район обжитой, социальная инфраструктура также развита, имеются школы, детские сады, поликлиники и тд. На территории ЖК есть собственный детский сад, в непосредственной близости есть еще сады и школы. Пункты Озон, ВБ, Яндекс Маркет, СДЭК, продуктовый магазин, аптека, Буше и другие кафе и рестораны находятся на территории комплекса. Закрытый двор без машин, много разнообразных зон отдыха как для взрослых, так и для детей, дорогой ландшафтный дизайн. В ЖК имеется подземный паркинг. В собственности одинарное парковочное место. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Без обременений. Показы по договорённости. Торг обсуждаем! Агентам просьба беспокоить только в случае наличия потенциального покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России